

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	J-GREEN堺 (サッカー・ナショナルトレーニングセンター)	施設分類	スポーツ施設	施設番号	913-001
		併設施設	—		
所在地	堺区築港八幡町145番	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成22年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立サッカー・ナショナル トレーニングセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	8:00~24:00 (土・日、祝、夏・冬・春休みは6:00~)				
休館日	年中無休				
アクセス	南海バス「J-GREEN堺南口」より北西に約600m				
駐車場	1,152 台	駐車料金	620 円		



【2】土地情報

敷地面積	431,000.00 m ²	用途地域等	工業専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	クラブハウス	2009	鉄筋コンクリート造	2階建	2,401.94
2	ロッカーハウス (5棟)	2009等	鉄筋コンクリート造	平家建	1,932.00
3	フットサル上屋	2009	鉄骨造	平家建	4,500.00
4	スタンド	2009	鉄筋コンクリート造	2階建	3,275.75
5	倉庫・便所	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	225.93
6	便所棟 (3棟)	2009等	軽量鉄骨造	平家建	157.58
7	日除け施設 (4棟)	2015	鉄骨造	平家建	97.92
8	危険物倉庫	2009	コンクリートブロック造	平家建	7.93
建物数	8 棟	建物延床面積合計	12,599.05 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	135,526	165,073	231,201	3,800	11,316
	委託料	972	979	0	0	993
	指定管理料	41,285	61,938	0	0	1,994
	修繕工事	93,269	102,156	231,201	3,800	8,329
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	41,486	36,258	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	41,486	36,258	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		94,040	128,815	231,201	3,800	11,316

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	365 日	年間利用者数	627,312 人	1日あたり利用者	1719 人
年間利用可能総数	130,930 コマ	年間利用数	36,602 コマ	稼働率	28.0 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
天然芝メインフィールド	— 人	208 コマ	134 コマ	64.4 %
天然芝フィールド	— 人	832 コマ	686 コマ	82.5 %
人工芝（照明有）	— 人	8,082 コマ	6,074 コマ	75.2 %
人工芝（照明無）	— 人	8,790 コマ	5,753 コマ	65.4 %
人工芝（トラック付）	— 人	1,758 コマ	1,096 コマ	62.3 %
人工芝（観客席付）	— 人	3,516 コマ	2,076 コマ	59.0 %
スポーツ広場	— 人	3,576 コマ	207 コマ	5.8 %
フットサルフィールド（屋根付）	— 人	15,936 コマ	7,187 コマ	45.1 %
フットサルフィールド（屋根無）	— 人	26,560 コマ	6,746 コマ	25.4 %
その他諸室	— 人	61,672 コマ	6,643 コマ	10.8 %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	S8フィールド人工芝張替	92,448	R3~R4	休憩施設設置	9,502
R1	高圧ケーブル改修	10,708			
R1	S9フィールド人工芝張替	90,310			
R1~R2	S1フィールド天然芝張替	111,567			
R2	フットサルフィールド人工芝張替	119,315			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

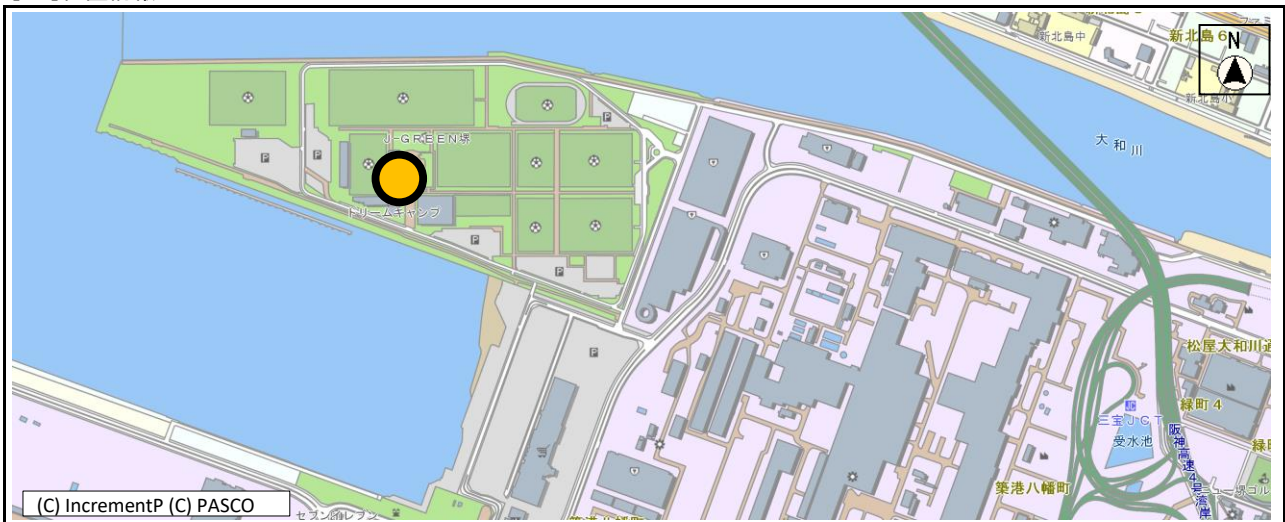
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	19 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	11,700 GJ	年間温室効果ガス排出量	425 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	34 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	大浜だいしんアリーナ・だいしん大浜武道館 (大浜体育館・大浜武道館)	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-001
		併設施設	—		
所在地	堺区大浜北町5丁7-1	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	令和3年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	8:45~21:15				
休館日	年末年始と月1回程度				
アクセス	南海本線「堺駅」より西に約900m				
駐車場	270 台	駐車料金	600 円		



【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	大浜公園区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	2021	鉄筋コンクリート造	地上2階建	12,908.55
2	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	25.62
3	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	25.62
4	ゴミ置場	2021	鉄骨造	平家建	8.61
5	相撲場	1981	鉄骨造	平家建	1,669.14
6	管理室倉庫	1981	コンクリートブロック造	平家建	37.60
7	便所	1981	コンクリートブロック造	平家建	90.00
8					
建物数	7 棟	建物延床面積合計	14,765.14 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		93,087	155,885	85,680	108,063
委託料		972	2,618	0	0	0
指定管理料		86,854	85,144	85,680	108,063	108,429
修繕工事		5,261	68,123	0	0	2,470
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		0	0	0	544
施設収入		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	544	474

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			93,087	155,885	85,680	107,519

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	347 日	年間利用者数	195,982 人	1日あたり利用者	565 人
年間利用可能総数	26,905 コマ	年間利用数	14,093 コマ	稼働率	52.4 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大体育室	— 人	8,497 コマ	6,471 コマ	76.2 %
小体育室	— 人	2,832 コマ	2,394 コマ	84.5 %
柔道場	— 人	1,416 コマ	678 コマ	47.9 %
剣道場	— 人	1,416 コマ	660 コマ	46.6 %
トレーニング室	— 人	1,416 コマ	1,386 コマ	97.9 %
第1研修室	— 人	2,832 コマ	466 コマ	16.5 %
第2研修室	— 人	2,832 コマ	401 コマ	14.2 %
第3研修室	— 人	2,832 コマ	922 コマ	32.6 %
第4研修室	— 人	2,832 コマ	715 コマ	25.2 %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H31	相撲場屋根防水改修工事	66,360			

【7】防災情報

避難所指定	<input type="radio"/>	防災備蓄用品	<input type="radio"/>
津波避難ビル指定	<input type="radio"/>	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	<input type="radio"/>	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	6 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	11,365 GJ	年間温室効果ガス排出量	350 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	24 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

・指定管理料には大浜公園野球場・大浜公園テニスコート・大浜公園相撲場・浅香山野球場・三宝公園野球場・土居川公園テニスコート分を含む。

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	大浜公園プール		施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-001	
			併設施設	—			
所在地	堺区大浜北町4丁3-50		所管課	建設局 公園緑地部 公園監理課			
開設年度	昭和31年度						
根拠法令 又は 設置目的	都市公園法堺市公園条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:30~18:00						
休館日	9月1日~翌年6月30日						
アクセス	南海本線「堺駅」より南西に約600m						
駐車場	270 台	駐車料金					600 円

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「大浜公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	プール控室	1990	軽量鉄骨	平屋建	28.42
2	便所	1999	鉄骨造	平屋建	12.24
3	プール事務所	2007	鉄骨造	平屋建	17.6
4	プール更衣室	2009	鉄骨造	平屋建	226.00
5	プール機械室	2009	鉄骨造	平屋建	26.00
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	310.26 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	18,514	18,207	3,496	4,940	15,338
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	17,300	18,207	3,496	4,207	14,828
	修繕工事	0	0	0	733	510
	光熱水費	0	0	0	0	0
その他	1,214	0	0	0	0	

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	18,514	18,207	3,496	4,940	15,338

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	62 日	年間利用者数	16,261 人	1日あたり利用者	262 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29	25mプール防水改修	12,079	H20	更衣室設備	25,307
H27	25mプールほか防水改修	19,871			
H20	更衣室改修	65,799			

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

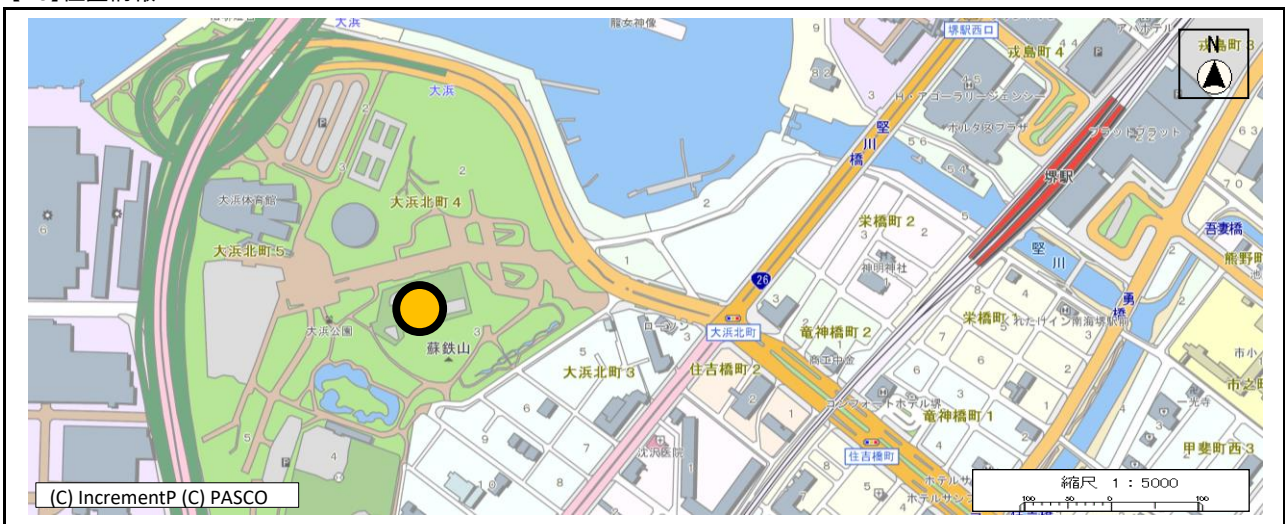
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	6 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	269 GJ	年間温室効果ガス排出量	8 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	26 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	---------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	原池公園体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-103
			併設施設	—		
所在地	中区八田寺町320		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成19年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	8:30~21:30					
休館日	年末年始と月1回程度					
アクセス	南海バス「久世小学校前」より南西に約700m					
駐車場	468 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「原池公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	2006	鉄筋コンクリート造	地上2階	7,259.44
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	7,259.44 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	169,283	56,736	56,377	44,324
委託料	4,466	0	0	0	0
指定管理料	56,902	56,736	56,377	44,324	45,963
修繕工事	107,915	0	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0

収入	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	120	150	160	0
施設収入	0	0	0	0	0
その他	120	150	160	0	0

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	169,163	56,586	56,217	44,324	45,963

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	343 日	年間利用者数	163,993 人	1日あたり利用者	478 人
年間利用可能総数	36,897 コマ	年間利用数	26,200 コマ	稼働率	71.0 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大アリーナ	— 人	17,805 コマ	13,973 コマ	78.5 %
中アリーナ	— 人	5,894 コマ	4,788 コマ	81.2 %
小アリーナ	— 人	1,126 コマ	921 コマ	81.8 %
多目的室	— 人	6,501 コマ	4,645 コマ	71.5 %
研修室	— 人	5,571 コマ	1,873 コマ	33.6 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29~H30	特定天井改修	132,825	H29~H30	特定天井改修工事に伴う電気工事	41,429

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

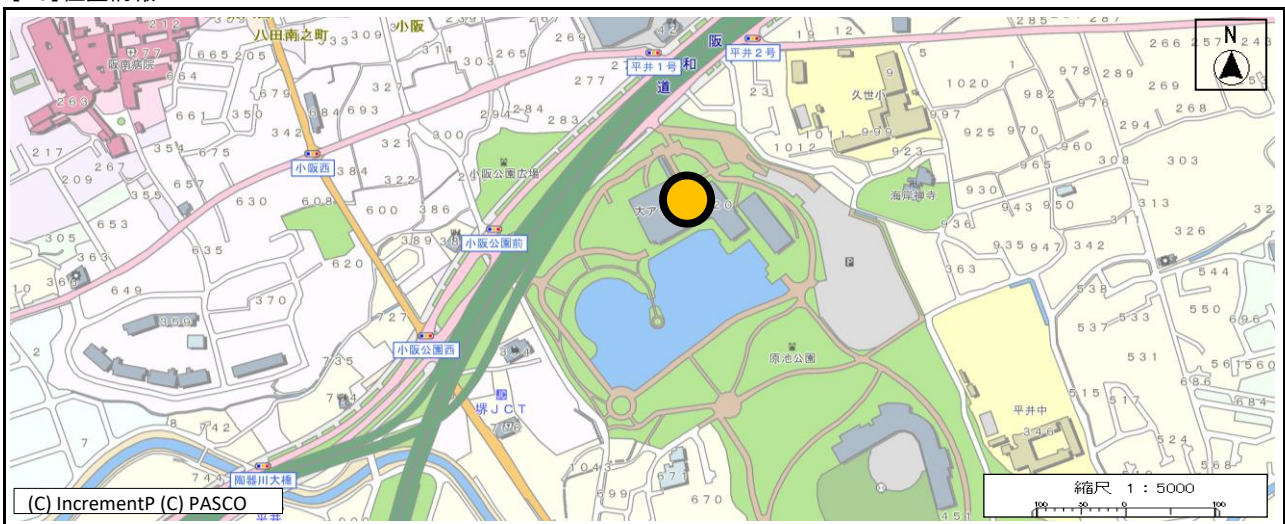
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	10,032 GJ	年間温室効果ガス排出量	360 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	50 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・令和2年度までの指定管理料には原池公園スケートボードパーク、陶器テニスコート、陶器野球場分を含む
- ・令和3年度以降の指定管理料には、くら寿司スタジアム、原池公園スケートボードパーク、陶器テニスコート、陶器野球場分含む
- ・【9】環境負荷は、原池公園事務所及びくら寿司スタジアム堺（原池公園野球場）を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	くら寿司スタジアム堺 (原池公園野球場)	施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-684
		併設施設	—		
所在地	堺市中区平井411	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	令和2年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	8:45~21:30				
休館日	年末年始				
アクセス	南海バス「久世小学校」前より南西に約 700m				
駐車場	468 台				

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	市街化調整区域 (用途指定なし)	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「原池公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	野球場	2020	鉄筋コンクリート造	3階建	6,228.46
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,228.46 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	3,000	28,387	38,062	39,471
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	3,000	27,773	38,062	39,471
	修繕工事	0	0	614	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	0	3,000	28,387	38,062	39,471

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	356 日	年間利用者数	42,418 人	1日あたり利用者	119 人
年間利用可能総数	21,899 コマ	年間利用数	5,384 コマ	稼働率	24.6 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
グラウンド	— 人	2,190 コマ	1,654 コマ	75.5 %
屋内練習場	— 人	4,379 コマ	1,821 コマ	41.6 %
屋内ブルベン	— 人	4,380 コマ	627 コマ	14.3 %
会議室	— 人	2,190 コマ	203 コマ	9.3 %
更衣室	— 人	8,760 コマ	1,079 コマ	12.3 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

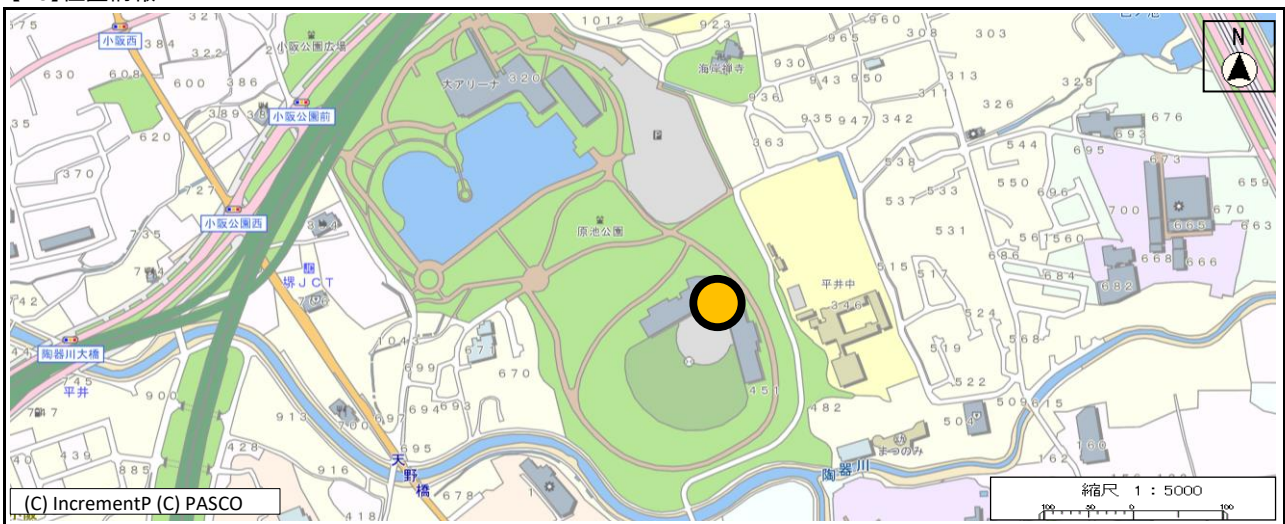
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	7 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・建設時に国費が投入されており、主な施設は築45年経過するまで除却できない。
- ・令和3年度以降の指定管理料には、原池公園体育館、原池公園スケートボードパーク、陶器テニスコート、陶器野球場を含む。
- ・【9】環境負荷は、原池公園体育館に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	初芝体育館	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-002	
		併設施設	東図書館初芝分館			
所在地	東区野尻町221-4	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課			
開設年度	昭和61年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～21:00					
休館日	第3月曜日、12月29日～1月4日					
アクセス	南海高野線「初芝駅」より南西へ約600m					
駐車場	98 台	駐車料金	600 円			



【2】土地情報

敷地面積	25,765.12 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1986	鉄筋コンクリート造	2階建	4,723.83
2	し尿浄化槽ポンプ室	1986	鉄筋コンクリート造	平家建	9.80
3	自転車置場	1986	鉄骨造	平家建	51.84
4	自転車置場	1986	鉄骨造	平家建	17.49
5	野球場倉庫及び便所	1988	軽量鉄骨造	平家建	30.71
6	野球場倉庫 (トラクター)	1988	軽量鉄骨造	平家建	12.83
7	物置	1992	軽量鉄骨造	平家建	14.58
8	初芝野球場女子・身障者便所	1994	鉄筋コンクリート造	平家建	12.78
建物数	8 棟	建物延床面積合計	4,873.86 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		支出	各年度合計	86,892	125,593	55,066
	委託料	3,063	2,078	1,896	957	990
	指定管理料	52,207	52,690	53,170	52,800	52,752
	修繕工事	31,622	70,825	0	69,776	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		収入	各年度合計	48	48	48
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	48	48	48	0	0

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		86,844	125,545	55,018	123,533

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	346 日	年間利用者数	207,588 人	1日あたり利用者	600 人
年間利用可能総数	12,456 コマ	年間利用数	8,950 コマ	稼働率	71.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1体育室	— 人	2,768 コマ	2,541 コマ	91.8 %
第2体育室	— 人	2,768 コマ	2,330 コマ	84.2 %
第3体育室	— 人	2,768 コマ	1,151 コマ	41.6 %
弓道場	— 人	1,384 コマ	1,259 コマ	91.0 %
研修室	— 人	1,384 コマ	285 コマ	20.6 %
トレーニング室	— 人	1,384 コマ	1,384 コマ	100.0 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H31	防水改修工事	24,691	H30	第2体育室ほか空気調和設備更新工事	29,236
			H31	第1体育室空気調和設備改修工事	45,669
			R3	第1体育室室内機改修工事	47,703
			R3	第1体育室照明設備改修工事	21,156

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

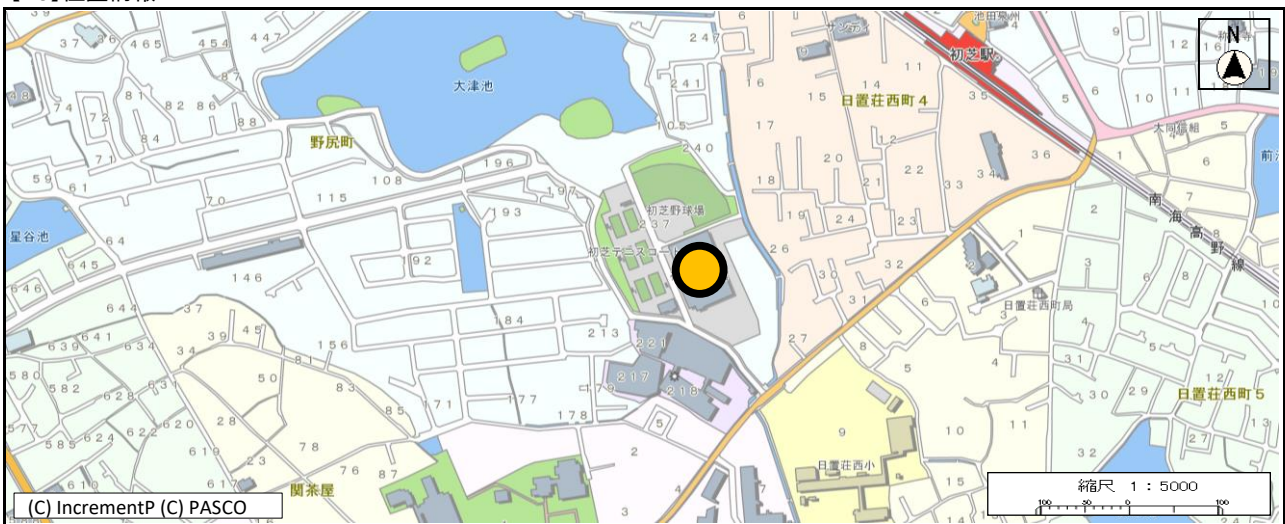
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	7,572 GJ	年間温室効果ガス排出量	320 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	66 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・指定管理料には初芝野球場・初芝テニスコート・白鷺公園野球場・白鷺公園運動広場分を含む
- ・【9】環境負荷は、東図書館初芝分館を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	家原大池体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-102
			併設施設	—		
所在地	西区家原寺町1-18-1		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成9年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	8:00~21:15					
休館日	12月29日から翌年1月4日まで、月に1回程度の点検等					
アクセス	JR阪和線「津久野駅」より約800m					
駐車場	109 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「向ヶ丘公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1996	鉄筋コンクリート造	地下2階建地上1階建	6,454.33
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,454.33 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	125,093	86,739	83,240	115,729	87,180
	委託料	0	0	594	957	885
	指定管理料	123,032	86,739	82,646	82,648	82,990
	修繕工事	2,061	0	0	32,124	3,305
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		125,093	86,739	83,240	115,729	87,180

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	345 日	年間利用者数	97,151 人	1日あたり利用者	282 人
年間利用可能総数	22,107 時間	年間利用数	17,871 時間	稼働率	80.8 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大アリーナ	— 人	14,223 時間	12,403 時間	87.2 %
小アリーナ	— 人	5,489 時間	4,699 時間	85.6 %
研修室	— 人	2,395 時間	769 時間	32.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28~H29	外壁改修外工事	78,663	H28~H29	外壁改修外工事に伴う機械設備工事	15,515
			R3	冷却塔更新工事	29,842

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

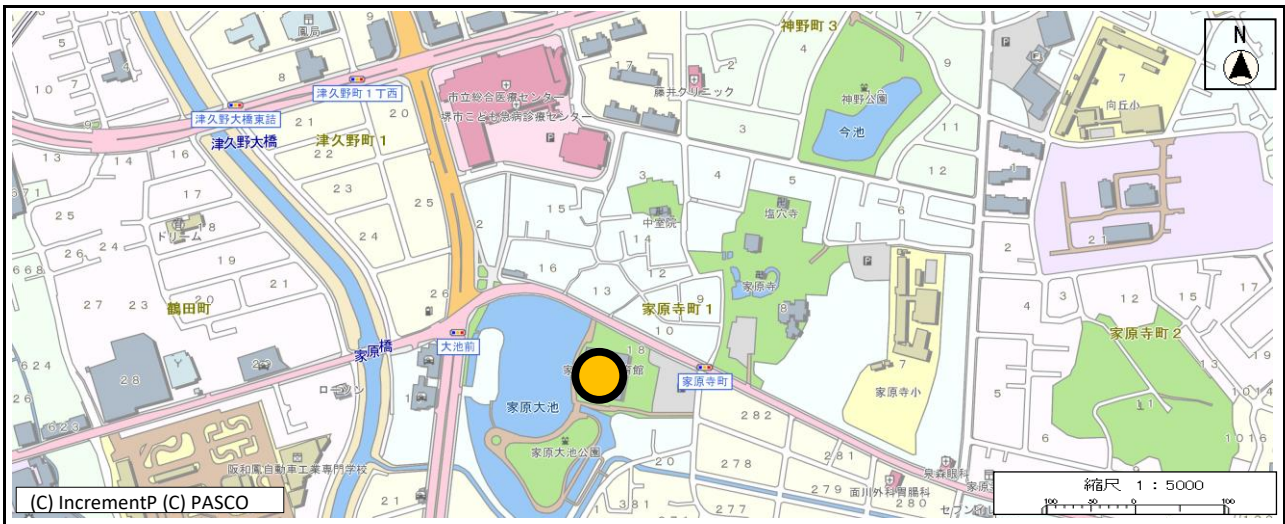
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	12,185 GJ	年間温室効果ガス排出量	435 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	67 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

・指定管理料には「みなと堺グリーンひろば」分を含む

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	鴨谷体育館	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-004
		併設施設	南図書館美木多分館		
所在地	南区鴨谷台2丁4-1	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和60年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00~21:00				
休館日	12月29日~翌1月4日				
アクセス	泉北高速鉄道「光明池駅」より約300m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	6,904.00 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「鴨谷公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1985	鉄筋コンクリート造	地下1階平家建	4,731.30
2	(野球場)管理棟	1979	プレハブ造	平家建	30.00
3	倉庫	1986	コンクリートブロック造	平家建	9.00
4	便所	1990	鉄筋コンクリート造	平家建	21.00
5	倉庫	1995	プレハブ造	平家建	16.16
6	倉庫	1999	軽量鉄骨造	平家建	4.62
7	倉庫	1999	軽量鉄骨造	平家建	4.62
8					
建物数	7 棟	建物延床面積合計	4,816.70 m ²	耐震化	不要(新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位:千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		69,113	76,941	88,130	61,911
委託料		832	0	2,653	919	579
指定管理料		59,756	60,297	61,593	60,519	61,840
修繕工事		8,525	16,644	23,884	473	30,147
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		0	0	0	0
施設収入		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			69,113	76,941	88,130	61,911

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	348 日	年間利用者数	192,550 人	1日あたり利用者	553 人
年間利用可能総数	9,629 コマ	年間利用数	7,829 コマ	稼働率	81.3 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1体育室	— 人	2,726 コマ	2,514 コマ	92.2 %
第2体育室	— 人	2,766 コマ	2,555 コマ	92.4 %
第3体育室	— 人	1,380 コマ	984 コマ	71.3 %
第4体育室	— 人	1,377 コマ	1,265 コマ	91.9 %
研修室	— 人	1,380 コマ	511 コマ	37.0 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	特定天井改修	108,355	H29~H30	第3体育室外空気調和機器更新	14,125
			R1~2	空気調和設備改修	39,284
			R4	中央監視制御設備更新	30,147

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

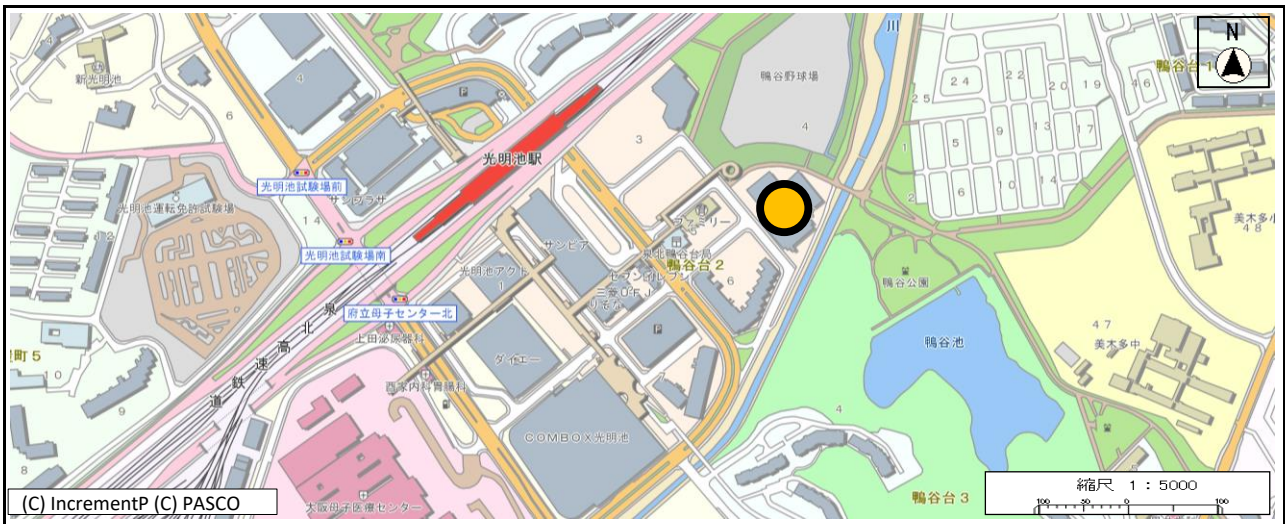
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	— 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	10,349 GJ	年間温室効果ガス排出量	547 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	114 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	--------------

【10】位置情報



【11】備考

・指定管理料には荒山テニスコート・鴨谷野球場分を含む
 ・【9】環境負荷は、南図書館美木多分館を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	マルエス堺原山台ジム (原山公園屋内施設)	施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-319			
		併設施設	—					
所在地	南区原山台2丁5-1	所管課	建設局 公園緑地部 公園監理課					
開設年度	令和2年度							
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例							
運営形態	PFI事業							
開館時間	【11】備考に記載							
休館日	毎週月曜日							
アクセス	泉北高速鉄道「榎・美木多駅」より南へ約 600m							
駐車場	265 台					駐車料金	【11】備考に記載 円	

【2】土地情報

敷地面積	17,003.71 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「原山公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	屋内施設	2020	鉄骨造	地上3階建	3,762.01
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	3,762.01 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	0	0	37,751	74,825	59,344
	委託料	0	0	37,751	0	0
	指定管理料	0	0	0	57,046	59,344
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	17,779	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	41,907	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	41,907	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		0	0	-4,156	74,825	59,344

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	302 日	年間利用者数	95,446 人	1日あたり利用者	316 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

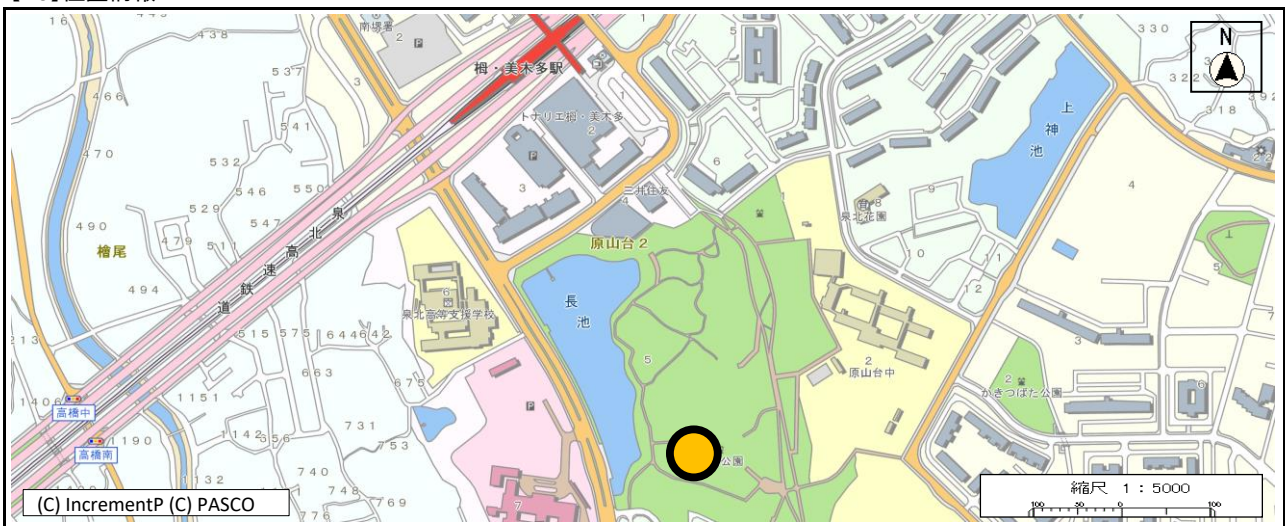
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/m ²
------------	------	-------------	---------	-------------------------	-------------------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・開館時間：平日 9:00～22:00、土 9:00～20:00、日・祝 9:00～18:00
- ・駐車料金：平日500円、休日900円、7～8月7,200円
- ・【9】環境負荷は、当該施設のエネルギー管理権限がPFI事業者であり、省エネ法による報告義務が本市にないため記載しない。

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	金岡公園体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-101		
			併設施設		—			
所在地	北区長曽根町1179-18		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課				
開設年度	平成元年度							
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例							
運営形態	指定管理							
開館時間	8:45~21:15							
休館日	12月29日~1月4日、月1回程度点検日							
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」より北西に 約900m							
駐車場	〔10〕備考記載 台	駐車料金					600 円	

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項	「金岡公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1989	鉄筋コンクリート造	地上3階建	8,770.51
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	8,770.51 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		71,403	64,224	64,797	68,302
委託料		0	0	0	0	0
指定管理料		71,403	64,224	64,797	64,258	64,174
修繕工事		0	0	0	4,044	6,492
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		0	0	10	10
施設収入		0	0	0	0	0
その他		0	0	10	10	10

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	71,403	64,224	64,787	68,292	70,656

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	345 日	年間利用者数	132,120 人	1日あたり利用者	383 人
年間利用可能総数	8,168 コマ	年間利用数	7,197 コマ	稼働率	88.1 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大体育室	— 人	4,045 コマ	3,460 コマ	85.5 %
小体育室	— 人	2,754 コマ	2,368 コマ	86.0 %
トレーニング室	— 人	1,369 コマ	1,369 コマ	100.0 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28～29	体育館特定天井改修工事	31,779	H29	体育館空気調和設備改修工事	84,898

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

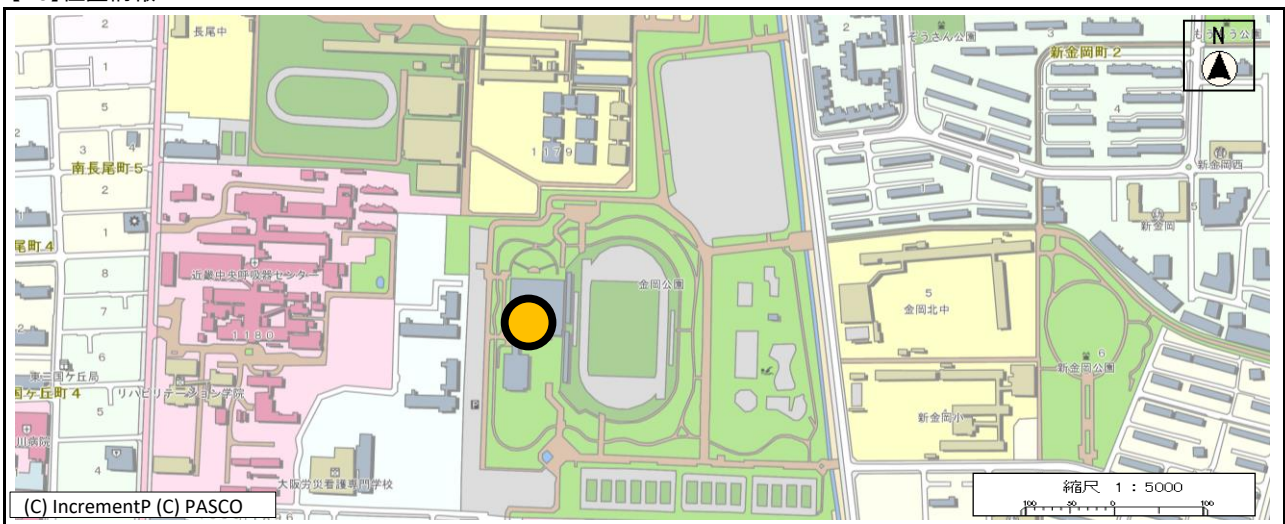
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	5 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	17,669 GJ	年間温室効果ガス排出量	637 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	73 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・※公園南側：281（うち大型車12）、公園北側：54（土、日、祝、プール期間のみ）
- ・【4】施設維持管理費の指定管理料には、金岡公園野球場・金岡公園テニスコート・金岡陸上競技場も含む
- ・【9】環境負荷は、金岡公園プールを含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	金岡公園プール		施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-008
			併設施設		—	
所在地	北区長曽根町1179-18		所管課	建設局 公園緑地部 公園監理課		
開設年度	昭和35年度					
根拠法令 又は 設置目的	都市公園法堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:30～18:00					
休館日	9月1日～翌年6月30日					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」より北西に約600m					
駐車場	271 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	売店	1962	鉄筋コンクリート造	平家建	140
2	機械室	1986	プレハブ	平家建	73.71
3	便所	1987	鉄筋コンクリート造	平家建	50.10
4	金岡プール管理詰所	1996	プレハブ	平家建	12.1
5	プール更衣室棟	2013	鉄骨造	平家建	417.02
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	692.93 m ²	耐震化	未実施

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	35,942	39,542	41,165	8,020	28,738
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	34,700	33,812	5,244	6,311	26,814
	修繕工事	1,242	5,730	35,921	1,709	1,924
	光熱水費 その他	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入 その他	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	35,942	39,542	41,165	8,020	28,738

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	62 日	年間利用者数	34,556 人	1日あたり利用者	557 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R1	50m変形プールほか配管改修	35,921			
H29	50mプール防水改修	23,290			
H29	更衣室棟改修工事	49,691			

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

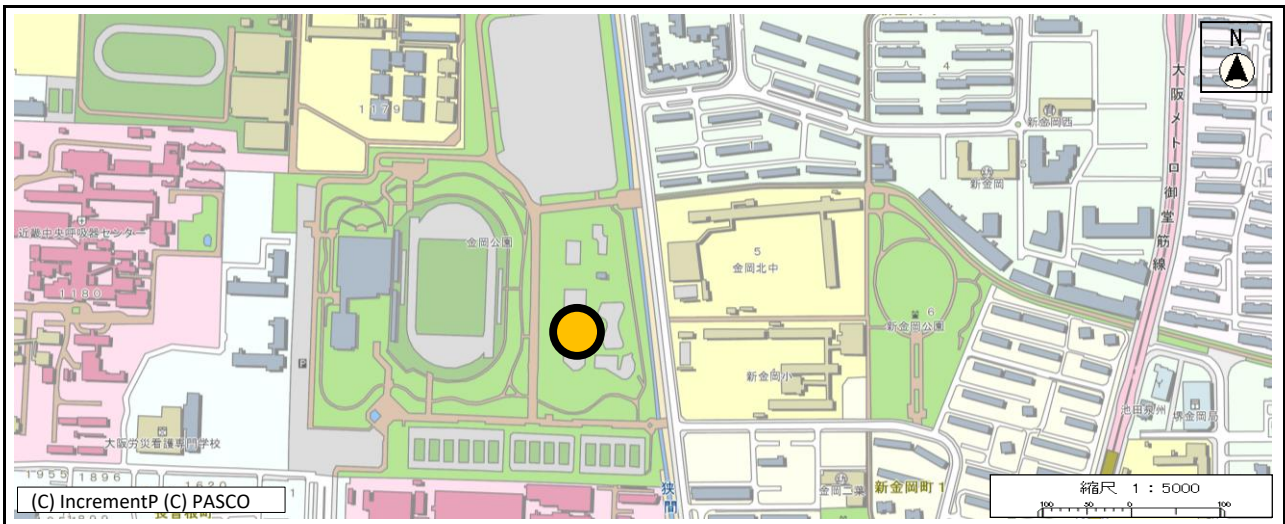
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	5 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	kg-CO2/m ²
------------	------	-------------	---------	-------------------------	-----------------------

【10】位置情報



【11】備考

【9】は金岡公園体育館に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	のびやか健康館	施設分類	スポーツ施設	施設番号	600-201
		併設施設	—		
所在地	北区金岡町2760番1	所管課	環境局 環境事業部 環境事業管理課		
開設年度	平成16年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立のびやか健康館条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	【10】備考に記載				
休館日	水曜日、12/31-1/2、その他特別休館日				
アクセス	南海バス「大泉緑地前」より南東に約200m				
駐車場	約220 台				

【2】土地情報

敷地面積	26,500.27 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「金岡余熱利用センター」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務所及び体育館	2004	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階、2階建	9,866.19
2	休憩所	2004	鉄筋コンクリート造	平家建	111.23
3	駐輪場等 (12棟)	2007等	アルミニウム造	平家建	232.72
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	14 棟	建物延床面積合計	10,210.14 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	4,078	19,250	0	968	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	4,078	19,250	0	968	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	2,611	5,901	3,871	4,524	4,513
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	2,611	5,901	3,871	4,524	4,513

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		1,467	13,349	-3,871	-3,556	-4,513

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	309 日	年間利用者数	407,129 人	1日あたり利用者	1318 人
年間利用可能総数	11,464 コマ	年間利用数	5,495 コマ	稼働率	47.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
屋内コート	— 人	11,464 コマ	5,495 コマ	47.9 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29	のびやか健康館特定天井改修外工事	155,756	H31	のびやか健康館No.2吸収式冷凍機修繕工事	19,250
			H29	のびやか健康館特定天井改修外工事に伴う電気設備工事	18,696

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

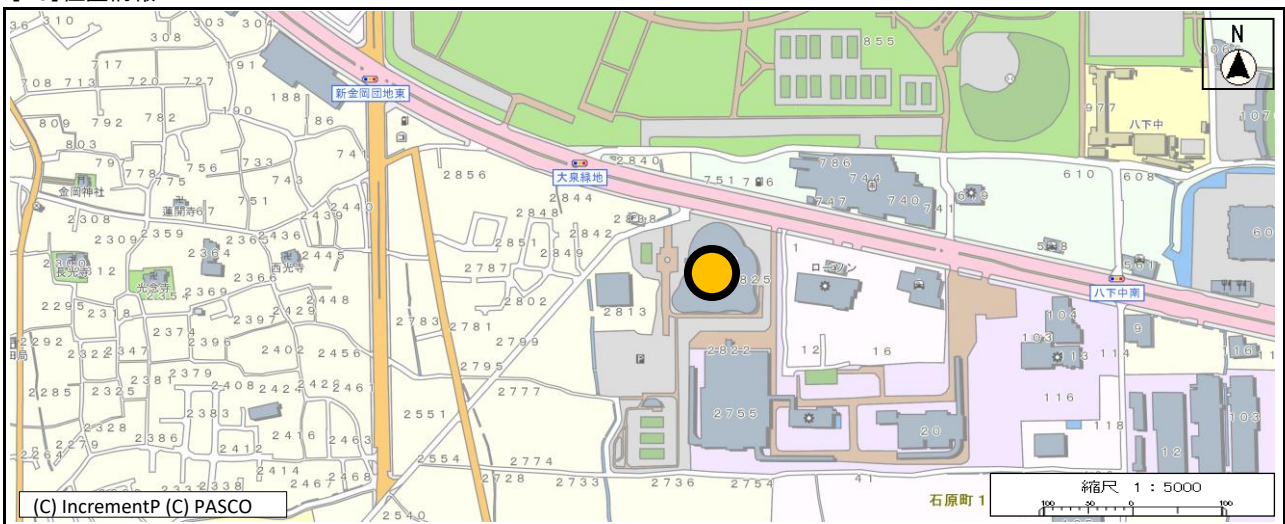
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	0 GJ	年間温室効果ガス排出量	0 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	0 kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・平日 10:00~23:00、土 10:00~21:00、日・祝 10:00~19:00
- ・【9】環境負荷は、クリーンセンター東工場からエネルギー供給を受けているため

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原体育館	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-401
		併設施設	—		
所在地	美原区多治井878-1	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和54年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～21:00				
休館日	第2火曜日、12月30日～翌年1月4日				
アクセス	近鉄バス「黒山中」より東へ約490m				
駐車場	44 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	7,080.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1979	鉄筋コンクリート造	2階建	4,236.40
2	体育館(昇降機棟)	2009	鉄骨造	2階建	18.20
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	4,254.60 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	86,518	95,345	94,062	74,791	83,430
	委託料	497	0	930	0	0
	指定管理料	86,021	88,545	82,857	74,234	81,054
	修繕工事	0	6,800	10,275	557	2,376
	光熱水費 その他	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入 その他	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0

市負担額 (支出－収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	86,518	95,345	94,062	74,791	83,430

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	347 日	年間利用者数	93,253 人	1日あたり利用者	269 人
年間利用可能総数	6,915 コマ	年間利用数	3,805 コマ	稼働率	55.0 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1体育室	— 人	2,766 コマ	2,373 コマ	85.8 %
第2体育室	— 人	1,383 コマ	1,238 コマ	89.5 %
1階会議室	— 人	1,383 コマ	50 コマ	3.6 %
2階会議室	— 人	1,383 コマ	144 コマ	10.4 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R1~2	浄化槽解体	17,075

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

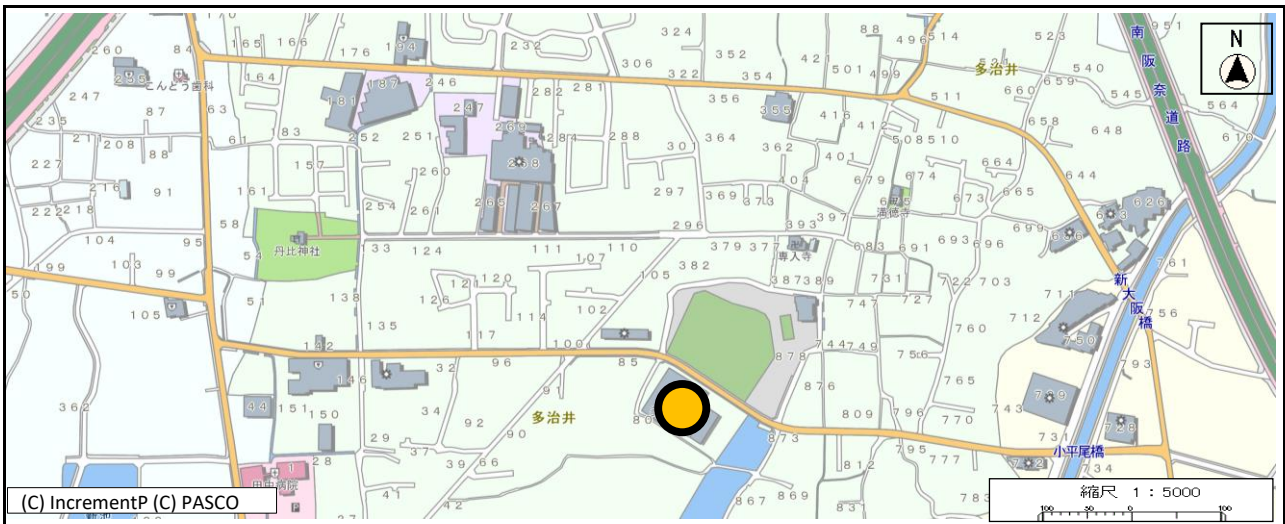
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	6,407 GJ	年間温室効果ガス排出量	244 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	57 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

・【4】施設維持管理費の指定管理料は、美原B&G海洋センター、第1プール、第2プール及び艇庫の指定管理料を含む

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402
		併設施設	—		
所在地	美原区阿弥377-1	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和58年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00~21:00				
休館日	第3火曜日、12月30日~翌年1月4日				
アクセス	南海バス「農芸高校前」より南へ約450m				
駐車場	88 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	23,925.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1983	鉄筋コンクリート造	平家建	1,102.00
2	トイレ	2017	軽量鉄骨造	平家建	29.92
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	1,131.92 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	1,469	0	0
委託料	0	0	0	0	0	
指定管理料	0	0	0	0	0	
修繕工事	0	0	1,469	0	0	
光熱水費	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
施設収入	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		0	0	1,469	0	0

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	347 日	年間利用者数	21,750 人	1日あたり利用者	63 人
年間利用可能総数	4,149 コマ	年間利用数	2,426 コマ	稼働率	58.5 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
体育室	— 人	2,766 コマ	2,321 コマ	83.9 %
会議室	— 人	1,383 コマ	105 コマ	7.6 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

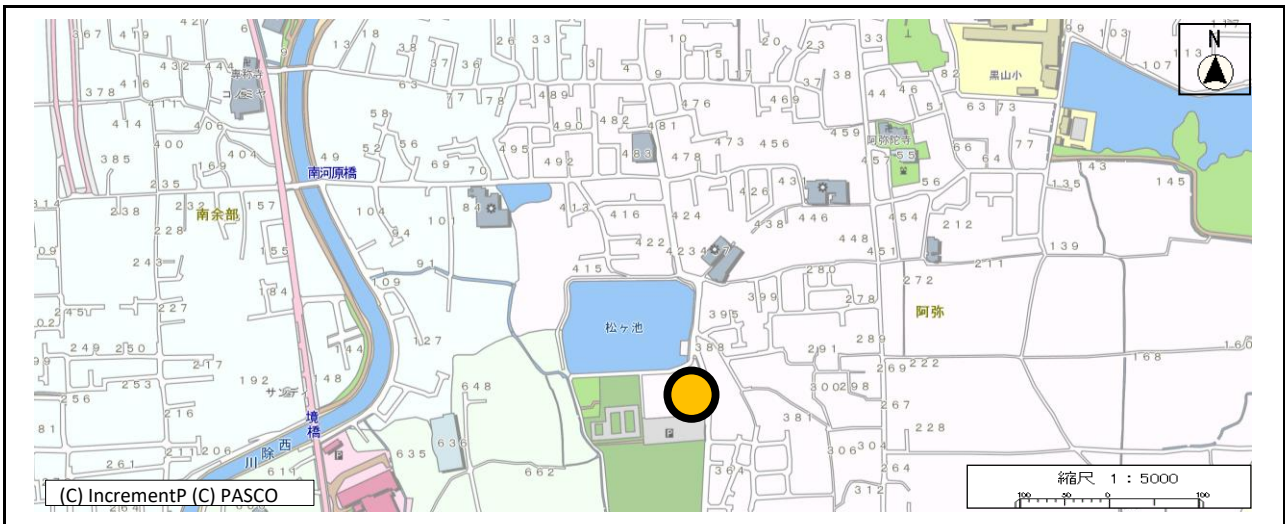
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	660 GJ	年間温室効果ガス排出量	20 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	18 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

・美原体育館と併せて指定管理者が管理しており、指定管理料は美原体育館に一括計上
 ・【9】環境負荷は、美原B&G海洋センター第1プール、美原B&G海洋センター第2プール及び美原B&G海洋センター艇庫を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原総合スポーツセンター	施設分類	スポーツ施設	施設番号	911-001
		併設施設	—		
所在地	美原区小平尾1141-1	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成21年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立美原総合スポーツセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～23:00（土日祝は～21:00）				
休館日	毎週木曜日、12月29日～1月4日				
アクセス	近鉄バス「大阪橋」より南東へ約500m				
駐車場	186 台	駐車料金	600 円		



【2】土地情報

敷地面積	33,800.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	屋内プール棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	2,639.28
2	受水槽棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	68.23
3	自転車駐車場①	2009	鉄骨造	平家建	44.00
4	自転車駐車場②	2009	鉄骨造	平家建	11.00
5	自転車駐車場③	2009	鉄骨造	平家建	20.00
6	自転車駐車場④	2009	鉄骨造	平家建	20.00
7	屋外便所棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	58.55
8	本部棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	36.40
建物数	8 棟	建物延床面積合計	2,897.46 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		9,509	52,909	5,858	3,046
委託料		1,728	1,485	0	0	990
指定管理料		2,498	2,521	2,524	3,046	4,389
修繕工事		5,283	48,903	3,334	0	4,774
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		0	0	100	100
施設収入		0	0	0	0	0
その他		0	0	100	100	100

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			9,509	52,909	5,758	2,946

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	306 日	年間利用者数	129,336 人	1日あたり利用者	423 人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H31	特定天井改修工事	46,049			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

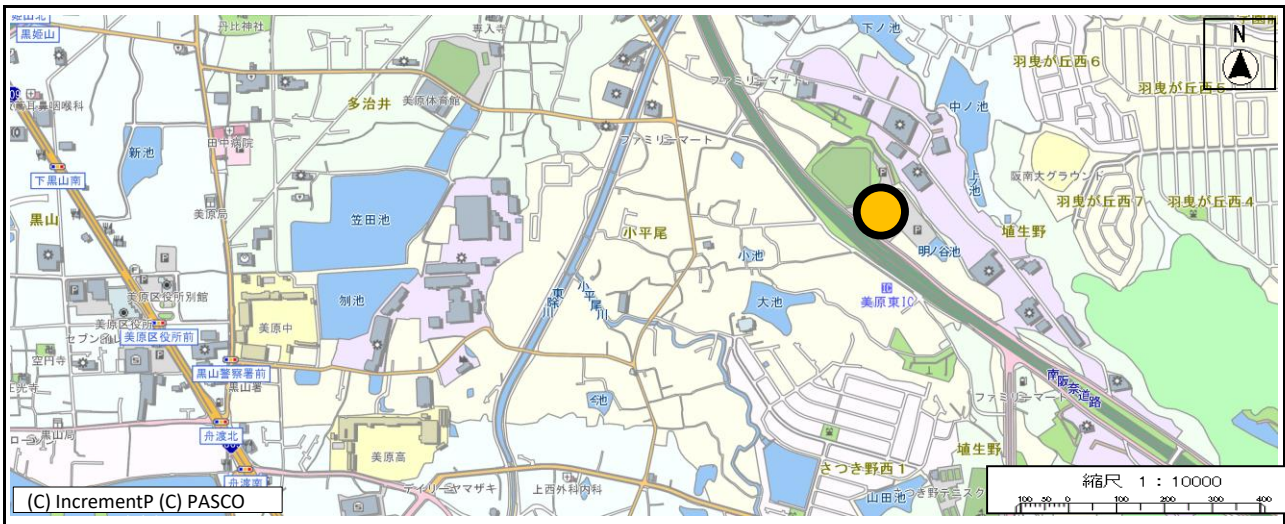
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	9,896 GJ	年間温室効果ガス排出量	297 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	103 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	--------------

【10】位置情報



【11】備考

・指定管理料には併設する野球場とテニスコートの維持管理費を含む

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター第1プール	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402
		併設施設	—		
所在地	美原区小平尾405-9	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和58年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～21:00				
休館日	9月1日～翌年6月30日				
アクセス	南海バス「美原区役所前」より約310m				
駐車場	15 台	駐車料金	0	円	



【2】土地情報

敷地面積	2,626.38 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	第1プール管理棟	1983	鉄筋コンクリート造	平家建	125.00
2	第1プール倉庫	1997	コンクリートブロック造	平家建	14.00
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	139.00 m ²	耐震化	—

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		0	0	0	0
委託料		0	0	0	0	0
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		0	0	0	0	0
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		0	0	0	0
施設収入		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	41 日	年間利用者数	8,353 人	1日あたり利用者	204 人
年間利用可能総数	120 コマ	年間利用数	120 コマ	稼働率	100.0 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29	鉄骨塗装	10,837			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・美原体育館と併せて指定管理者が管理しており、指定管理料は美原体育館に一括計上
- ・【9】環境負荷は、美原 B & G 海洋センターに集約
- ・令和3年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため営業を中止

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター第2プール	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402
		併設施設	—		
所在地	美原区北余部324	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和51年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～17:00				
休館日	9月1日～翌年6月30日				
アクセス	南海バス「大饗」から南東へ約510m				
駐車場	0 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	1,444.00 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	第2プール管理棟	1977	鉄筋コンクリート造	平家建	130.00
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	130.00 m ²	耐震化	—

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		0	0	0	0	0

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター艇庫	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402
		併設施設	—		
所在地	美原区小平尾405-7	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和58年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「美原区役所前」より東へ約290m				
駐車場	0 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	923.10 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	艇庫	1983	鉄骨造	平家建	198.00
2	ポンプ管理棟	1987	コンクリートブロック造	平家建	18.48
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	216.48 m ²	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	11 日	年間利用者数	307 人	1日あたり利用者	28 人
年間利用可能総数	717 コマ	年間利用数	12 コマ	稼働率	1.7 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

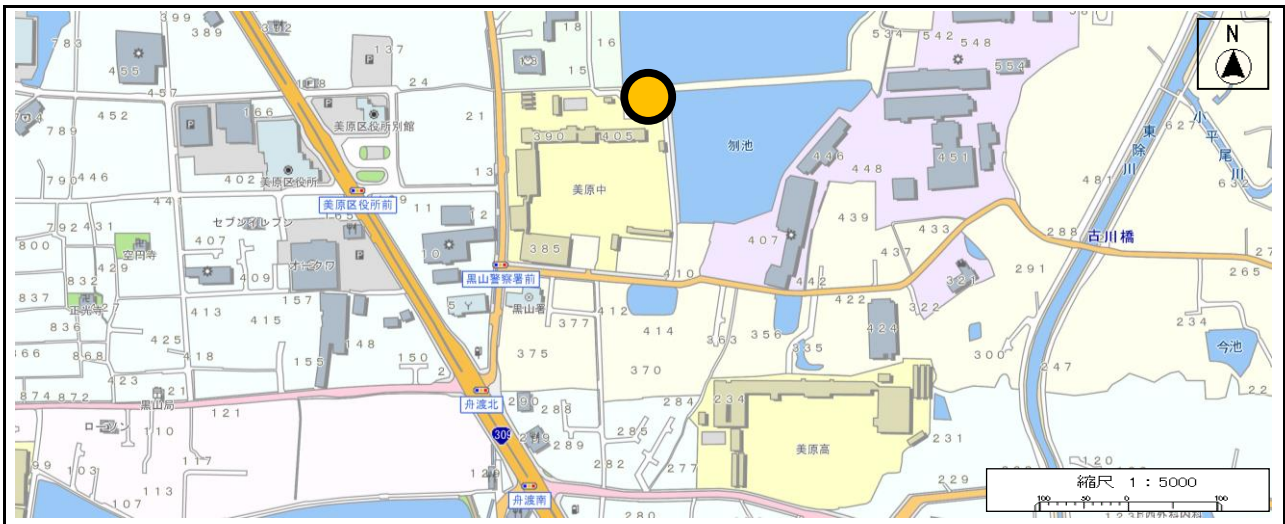
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・美原体育館と併せて指定管理者が管理しており、指定管理料は美原体育館に一括計上
- ・指定管理者の事業として、夏季のみマリンスポーツ体験を実施
- ・【9】環境負荷は、美原 B & G 海洋センターに集約