

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	人権ふれあいセンター	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	802-021
		併設施設	舩松人権歴史館、人権資料・図書室		
所在地	堺区協和町2丁61番1	所管課	市民人権局 人権部 人権企画調整課		
開設年度	平成27年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立人権ふれあいセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	【11】備考に記載 ※				
休館日	月曜日（祝休日は開館）、年末年始、臨時休館日				
アクセス	南海バス「旭ヶ丘北町」から西へ約600m 「大仙西町団地前」から南へ約300m				
駐車場	97 台	駐車料金	1,600 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	11,958.02 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	人権啓発関連施設	2015	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	6,301.56
2	屋外便所	2018	鉄筋コンクリート造	平家建	31.07
3	屋外倉庫	2018	鉄筋コンクリート造	平家建	25.00
4	自転車置場(2棟)	2018	鉄骨造	平家建	52.12
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	6,409.75 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	271,942	268,625	263,958	258,830	259,786
	委託料	0	830	902	0	0
	指定管理料	267,275	267,178	263,019	258,808	259,778
	修繕工事	4,385	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	282	617	37	22	8

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	2,046	2,208	2,169	2,162	2,254
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	2,046	2,208	2,169	2,162	2,254

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		269,896	266,417	261,789	256,668	257,532

# 施設カ ル テ

## [5]施設利用状況

年間開館日数	310 日	年間利用者数	160,676 人	1日あたり利用者	518 人
年間利用可能総数	39,758 時間	年間利用数	17,650 時間	稼働率	44.4 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ガイドダンス兼視聴覚室	54 人	3,073 時間	765 時間	24.9 %
メインホール	300 人	3,086 時間	2,830 時間	91.7 %
多目的室	143 人	3,093 時間	2,021 時間	65.3 %
学習室1	45 人	3,093 時間	1,021 時間	33.0 %
学習室2	45 人	3,093 時間	725 時間	23.4 %
学習室3	45 人	3,093 時間	945 時間	30.6 %
和茶室	40 人	3,093 時間	508 時間	16.4 %
調理室	30 人	3,093 時間	347 時間	11.2 %
トレーニング室	— 人	3,688 時間	3,688 時間	100.0 %
音楽室	— 人	3,379 時間	419 時間	12.4 %
運動広場	— 人	2,327 時間	703 時間	30.2 %
テニスコート	— 人	2,510 時間	1,817 時間	72.4 %
テニスコート兼フットサルコート	— 人	3,137 時間	1,861 時間	59.3 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## [6]主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## [7]防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

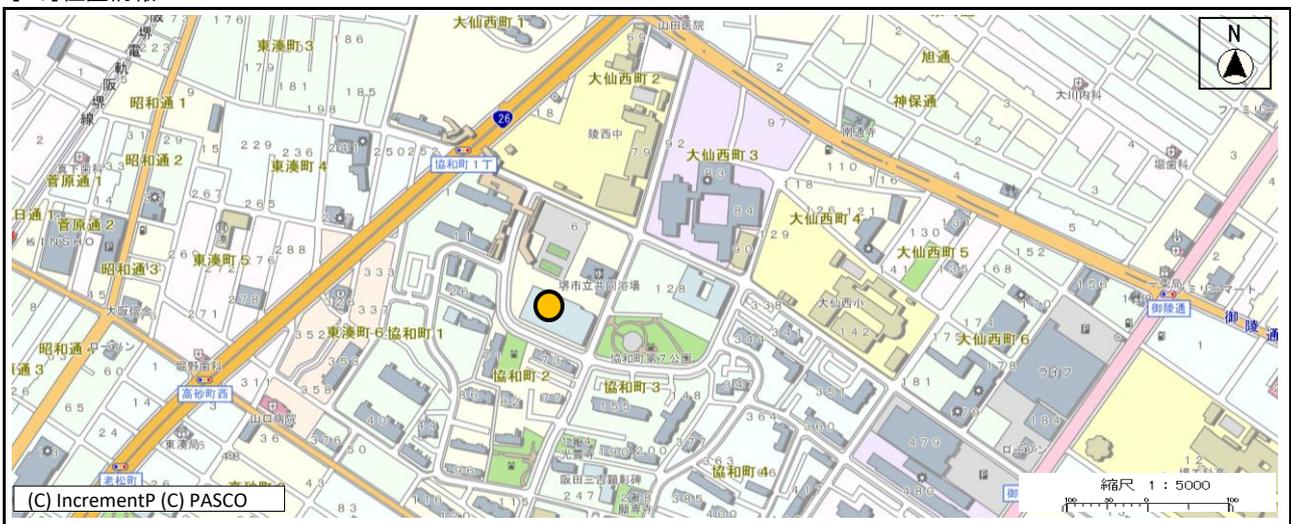
## [8]バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## [9]環境性能

年間エネルギー使用量	5,520 GJ	年間温室効果ガス排出量	236 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	37 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## [10]位置情報



## [11]備考

- ・※舩松人権歴史館（人権資料・図書室） 9:30～18:30
- ・スポーツ・文化交流ホール 9:00～21:00
- ・相談ホール（総合生活相談（福祉・進路等）・人権相談） 9:00～17:30
- ・駐車場 終日
- ・【4】施設維持管理費は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室を含んだ金額
- ・【5】施設利用状況（令和4年度）の年間利用者数は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室利用者の合計数
- ・【9】環境負荷は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室を含んだ数値

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	コクリコさかい (堺市立男女共同参画センター)	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	506-001
		併設施設	—		
所在地	堺区宿院町東4丁1番27号	所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 男女共同参画センター		
開設年度	昭和55年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立男女共同参画センター条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00~17:30				
休館日	月曜日(祝日のときは火曜日)、祝日、年末年始				
アクセス	南海バス「大寺南門山之口前」から南東に 約170m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	1,325.61 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	男女共同参画センター	1980	鉄筋コンクリート造陸屋根	地上3階建	2,029.06
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,029.06 m <sup>2</sup>	耐震化	実施済

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		44,574	49,388	21,308	24,917
委託料		9,463	9,444	8,475	10,823	9,839
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		29,418	35,421	8,965	9,906	1,325
光熱水費		4,336	3,122	2,635	2,969	3,933
その他		1,357	1,401	1,233	1,219	1,173

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		1,779	1,039	939	872
施設収入		126	145	67	125	178
その他		1,653	894	872	747	157

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			42,795	48,349	20,369	24,045

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	293 日	年間利用者数	58,693 人	1日あたり利用者	200 人
年間利用可能総数	13,184 コマ	年間利用数	4,031 コマ	稼働率	30.6 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第一研修室	200 人	2,209 コマ	872 コマ	39.5 %
第二研修室	250 人	2,207 コマ	849 コマ	38.5 %
料理室	50 人	2,289 コマ	313 コマ	13.7 %
実技室	36 人	2,089 コマ	596 コマ	28.5 %
和室	32 人	2,251 コマ	348 コマ	15.5 %
大ホール	400 人	2,139 コマ	1,053 コマ	49.2 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	外壁改修外工事	39,457	H30-R元	空気調和設備改修工事	52,266
			R2-3	内部改修工事	12,299

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	○

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,028 GJ	年間温室効果ガス排出量	40 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	20 kg-CO2/m <sup>2</sup>
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	--------------------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	錦西公民館	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-006
		併設施設	青少年センター、青少年センター図書室、錦西白寿荘		
所在地	堺区柳之町西1-3-19 青少年センター内	所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 生涯学習課		
開設年度	昭和56年度				
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～21:00（日曜日は～17:00）				
休館日	月曜日、祝日、年末年始				
アクセス	南海本線「七道駅」より南東に約500m 南海バス「綾の町電停前」より西に約100m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	4,091.31 m <sup>2</sup>	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1966	鉄筋コンクリート造	4階建2階部分	138.90
2	本館	1966	鉄筋コンクリート造	地上4階建	1,626.05
3	エレベーター棟	1994	鉄筋コンクリート造	地上4階建	75.66
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	1,840.61 m <sup>2</sup>	耐震化	実施済

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	7,150	3,892	4,084	7,132	4,440
	委託料	124	126	110	111	128
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	3,251	20	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
その他	3,775	3,746	3,974	7,021	4,312	

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

市負担額 (支出－収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	7,150	3,892	4,084	7,132	4,440

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	293 日	年間利用者数	2,857 人	1日あたり利用者	10 人
年間利用可能総数	1,656 コマ	年間利用数	458 コマ	稼働率	27.7 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
集会室1	40 人	828 コマ	359 コマ	43.4 %
和室	20 人	828 コマ	99 コマ	12.0 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			H30	空調改修工事等	3,252

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

【9】環境負荷は、青少年センターに集約

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	八田荘公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-002			
			併設施設	—					
所在地	中区八田寺町219-1		所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 生涯学習課					
開設年度	昭和45年度								
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例								
運営形態	直営								
開館時間	9:00～21:00（日曜日は～17:00）								
休館日	月曜日、祝日、年末年始								
アクセス	南海バス「八田荘西小学校前」より北へ 約360m								
駐車場	4	台					駐車料金	0	円

## 【2】土地情報

敷地面積	568.59	㎡	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)		
1	公民館	1970	鉄骨造	2階建	282.82		
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
建物数	1	棟	建物延床面積合計	282.82	㎡	耐震化	未調査

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		6,027	5,213	5,205	5,227
委託料		1,169	1,176	1,197	990	994
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		1,018	138	0	231	0
光熱水費		437	446	414	395	417
その他		3,403	3,453	3,594	3,611	6,771

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		13	13	13	13
施設収入		0	0	0	0	0
その他		13	13	13	13	13

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			6,014	5,200	5,192	5,214

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	293 日	年間利用者数	9,168 人	1日あたり利用者	31 人
年間利用可能総数	2,484 コマ	年間利用数	1,030 コマ	稼働率	41.5 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
集会室1	35 人	828 コマ	265 コマ	32.0 %
和室	20 人	828 コマ	185 コマ	22.3 %
集会室2	35 人	828 コマ	580 コマ	70.0 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

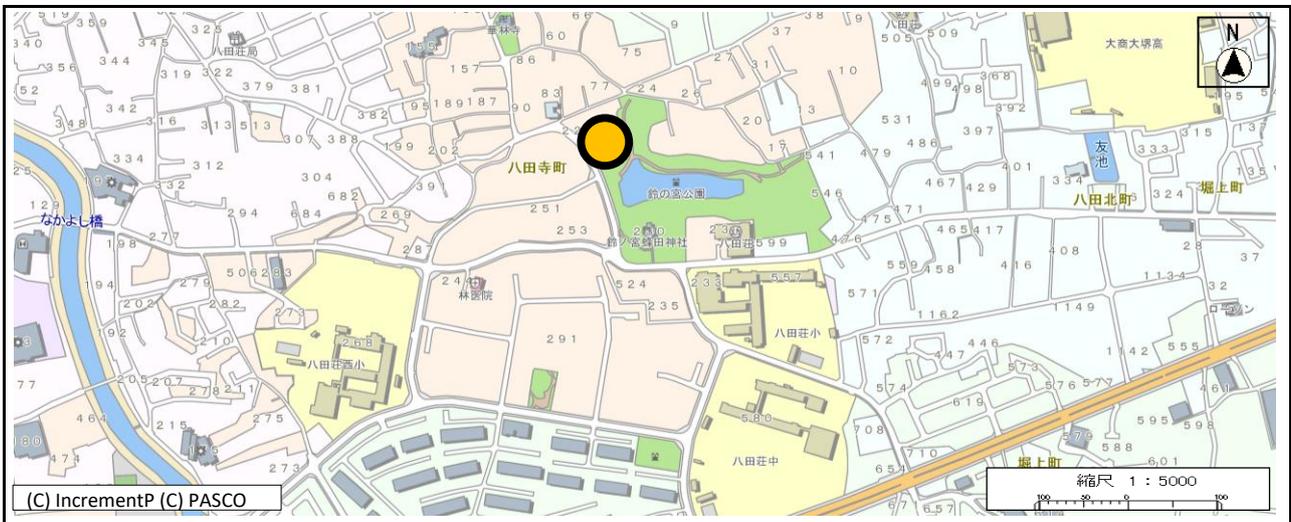
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	98 GJ	年間温室効果ガス排出量	3 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	11 kg-CO2/㎡
------------	-------	-------------	---------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	東百舌鳥公民館	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-004
		併設施設	中図書館東百舌鳥分館		
所在地	中区土塔町2363-23	所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 生涯学習課		
開設年度	平成5年度				
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00~21:00				
休館日	月曜日、祝日、年末年始				
アクセス	南海バス「土塔」より南へ約350m				
駐車場	21 台	駐車料金	0 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	2,000.00 m <sup>2</sup>	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館兼図書館	1993	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,049.82
2	自転車置場	1993	鉄骨造	平家建	18.45
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	1,068.27 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		32,118	10,828	11,055	9,842
委託料		3,058	2,452	2,527	2,078	2,114
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		21,702	1,055	1,275	655	493
光熱水費		2,537	2,426	2,184	2,167	2,204
その他		4,821	4,895	5,069	4,942	5,437

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		68	32	31	31
施設収入		0	0	0	0	0
その他		68	32	31	31	36

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		32,050	10,796	11,024	9,811

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	293 日	年間利用者数	24,479 人	1日あたり利用者	84 人
年間利用可能総数	5,274 コマ	年間利用数	2,329 コマ	稼働率	44.2 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
集会室	10 人	879 コマ	296 コマ	33.7 %
視聴覚室兼講義室	40 人	879 コマ	402 コマ	45.7 %
音楽室	40 人	879 コマ	421 コマ	47.9 %
多目的室	20 人	879 コマ	341 コマ	38.8 %
集会室兼展示室	120 人	879 コマ	681 コマ	77.5 %
和室	30 人	879 コマ	188 コマ	21.4 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	屋上防水改修工事	21,016			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	537 GJ	年間温室効果ガス排出量	22 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	21 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

・【4】施設維持管理費及び【9】環境負荷は、中図書館東百舌鳥分館を含んだ数値

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	福泉公民館	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-003
		併設施設	—		
所在地	西区草部183-1	所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 生涯学習課		
開設年度	昭和37年度				
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～21:00（日曜日は～17:00）				
休館日	月曜日、祝日、年末年始				
アクセス	南海バス「福泉公民館前」最寄				
駐車場	20 台	駐車料金	0 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	1,389.25 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1960	鉄筋コンクリート造	地上2階建	811.13
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	811.13 m <sup>2</sup>	耐震化	実施済

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		12,230	7,281	8,423	18,390
委託料		4,525	1,478	3,264	2,504	1,293
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		2,786	866	226	7,863	300
光熱水費		1,257	1,256	1,057	1,145	1,307
その他		3,662	3,681	3,876	6,878	7,107

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		30	30	30	30
施設収入		0	0	0	0	0
その他		30	30	30	30	23

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			12,200	7,251	8,393	18,360

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	293 日	年間利用者数	19,538 人	1日あたり利用者	67 人
年間利用可能総数	4,968 コマ	年間利用数	1,740 コマ	稼働率	35.0 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール（1）	100 人	828 コマ	443 コマ	53.5 %
集会室（1）	60 人	828 コマ	300 コマ	36.2 %
多目的室（調理可）	20 人	828 コマ	194 コマ	23.4 %
ホール（2）	100 人	828 コマ	523 コマ	63.2 %
集会室（2）	22 人	828 コマ	195 コマ	23.6 %
和室	20 人	828 コマ	85 コマ	10.3 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	耐震補強工事	7,777			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

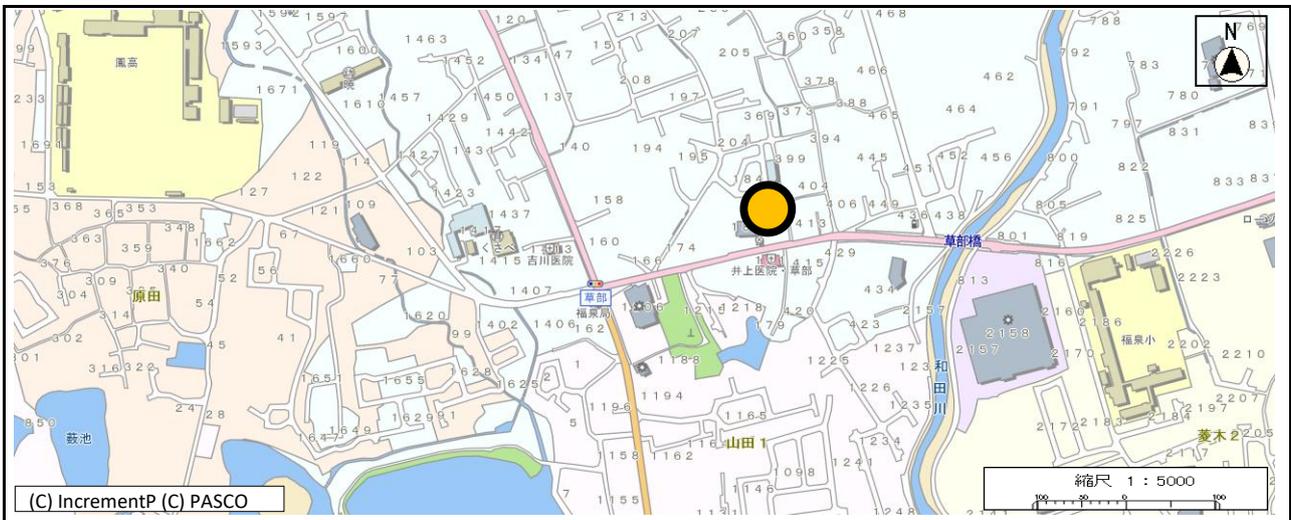
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	303 GJ	年間温室効果ガス排出量	9 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	11 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	---------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	泉ヶ丘市民センター	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	805-002
		併設施設	南図書館、老人集会所、障害者集会所		
所在地	南区茶山台1丁7-1	所管課	南区役所泉ヶ丘市民センター		
開設年度	昭和58年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立市民センター条例 地域住民のコミュニティー形成と社会福祉の増進				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～21:00				
休館日	月、祝日（日曜日を除く）、12月29日～1月3日				
アクセス	泉北高速鉄道「泉ヶ丘駅」より南に約300m				
駐車場	59 台	駐車料金	1,900 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	4,947.35 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	600 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	本館	1983	鉄筋コンクリート造	3階建一部4階建	5,053.47
2	車庫兼事務所	1983	鉄筋コンクリート造	平家建	143.83
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	5,197.30 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		63,184	51,659	57,311	59,097
委託料		27,279	23,572	24,032	24,115	25,441
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		10,663	2,846	2,628	3,874	2,818
光熱水費		20,417	20,461	19,565	20,415	25,220
その他		4,825	4,780	11,086	10,693	10,820

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		1,010	987	923	1,060
施設収入		0	0	0	0	0
その他		1,010	987	923	1,060	1,118

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			62,174	50,672	56,388	58,037

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	294 日	年間利用者数	16,487 人	1日あたり利用者	56 人
年間利用可能総数	6,174 コマ	年間利用数	1,754 コマ	稼働率	28.4 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
老人集会所 松	70 人	588 コマ	353 コマ	60.0 %
老人集会所 竹	20 人	588 コマ	309 コマ	52.6 %
老人集会所 研修室	20 人	588 コマ	252 コマ	42.9 %
障害者集会所 大会議室	45 人	882 コマ	326 コマ	37.0 %
障害者集会所 小会議室	24 人	882 コマ	134 コマ	15.2 %
障害者集会所 和室	18 人	882 コマ	18 コマ	2.0 %
障害者集会所 プレイルーム	40 人	882 コマ	81 コマ	9.2 %
障害者集会所 作業室	25 人	882 コマ	281 コマ	31.9 %
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	外構整備工事	8,629	H20	空調機器改修工事	8,065

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

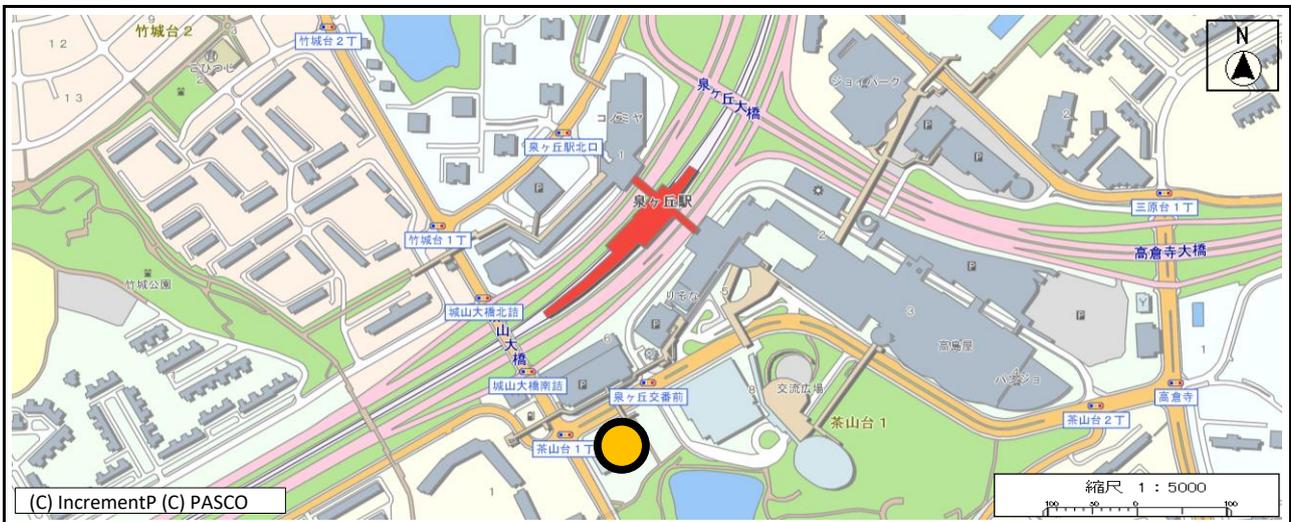
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,174 GJ	年間温室効果ガス排出量	154 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	30 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

- ・大阪府企業局より引き継ぎを受けて昭和58年開所
- ・【4】施設維持管理費及び【9】環境負荷は、南図書館、老人集会所及び障害者集会所を含んだ数値
- ・施設の一部を特定非営利活動法人ちやいるどネット太陽にみんなの子育てひろばとして行政財産目的外使用許可

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	新金岡市民センター	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	805-001	
		併設施設	新金岡公民館、老人集会所、障害者集会所			
所在地	北区新金岡町4-1-8	所管課	北区役所 新金岡市民センター			
開設年度	昭和56年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立市民センター条例 地域住民のコミュニティ形成と社会福祉の増進					
運営形態	直営					
開館時間	9:00~21:00					
休館日	月曜日、国民の休日、12月20日~1月3日					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅④出口」より 東へ約200m					
駐車場	4 台	駐車料金	0 円			



## 【2】土地情報

敷地面積	1,300.03 m <sup>2</sup>	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	市民センター	1981	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,452.47
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,452.47 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (調査済)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	22,482	22,912	25,271	25,535	26,220
	委託料	13,795	13,958	17,478	17,459	17,168
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	2,907	2,967	2,113	1,897	2,027
	光熱水費	5,105	5,513	4,655	4,676	6,408
	その他	675	474	1,025	1,503	617

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	1,669	1,308	1,540	1,406	1,337
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	1,669	1,308	1,540	1,406	1,337

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		20,813	21,604	23,731	24,129	24,883



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	新金岡公民館	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	805-001	
		併設施設	新金岡市民センター、老人集会所、障害者集会所			
所在地	北区新金岡町4丁1-8	所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 生涯学習課			
開設年度	昭和56年度					
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:00~21:00					
休館日	月曜日、祝日、年末年始					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅④出口」より東へ 約200m					
駐車場	身体障害者用1 台	駐車料金	0 円			



## 【2】土地情報

敷地面積	1,300.03 m <sup>2</sup>	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	市民センター	1981	鉄筋コンクリート造	地下1階建地上3階建	2,452.47
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,452.47 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (調査済)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	4,938	5,010	5,770	5,770
委託料	7	7	13	10	9
指定管理料	0	0	0	0	0
修繕工事	0	56	0	0	0
光熱水費	0	0	0	0	0
その他	4,931	4,947	5,757	5,760	5,998

収入	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	0	0	0	0
施設収入	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	4,938	5,010	5,770	5,770	6,007

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	293 日	年間利用者数	32,927 人	1日あたり利用者	112 人
年間利用可能総数	5,274 コマ	年間利用数	2,950 コマ	稼働率	55.9 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1集会室	30 人	879 コマ	560 コマ	63.7 %
第2集会室	25 人	879 コマ	463 コマ	52.7 %
第3集会室	25 人	879 コマ	329 コマ	37.4 %
第4集会室	25 人	879 コマ	501 コマ	57.0 %
和室	30 人	879 コマ	375 コマ	42.7 %
大集会室	150 人	879 コマ	722 コマ	82.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

- ・新金岡市民センター内3階
- ・【4】施設維持管理費は、新金岡市民センターとまとめて建物管理を行っているため、新金岡市民センターにまとめて計上
- ・【9】環境負荷は、新金岡市民センターに含む

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	金岡公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-001	
			併設施設	—			
所在地	北区金岡町1089-1		所管課	市民人権局 男女共同参画推進部 生涯学習課			
開設年度	平成6年度						
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:00~21:00						
休館日	月曜日、祝日、年末年始						
アクセス	南海バス「金岡神社前」より北へ約510m						
駐車場	14 台	駐車料金					0 円

## 【2】土地情報

敷地面積	1,648.49 m <sup>2</sup>	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1994	鉄筋コンクリート造	2階建	1,076.73
2	自転車置場	1994	鉄骨造	平家建	38.88
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	1,115.61 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		14,001	12,399	11,588	11,220
委託料		2,159	2,302	2,544	2,627	3,587
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		3,493	1,736	648	264	369
光熱水費		2,959	2,820	2,565	2,374	3,005
その他		5,390	5,541	5,831	5,955	6,280

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		64	63	59	66
施設収入		0	0	0	0	0
その他		64	63	59	66	86

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			13,937	12,336	11,529	11,154

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	292 日	年間利用者数	39,185 人	1日あたり利用者	134 人
年間利用可能総数	4,964 コマ	年間利用数	2,751 コマ	稼働率	55.4 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール兼展示室	150 人	876 コマ	787 コマ	89.8 %
料理実習室	24 人	584 コマ	36 コマ	6.2 %
集会室 1.2	125 人	876 コマ	714 コマ	81.5 %
集会室3	25 人	876 コマ	325 コマ	37.1 %
多目的室	25 人	876 コマ	511 コマ	58.3 %
和室	30 人	876 コマ	378 コマ	43.2 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

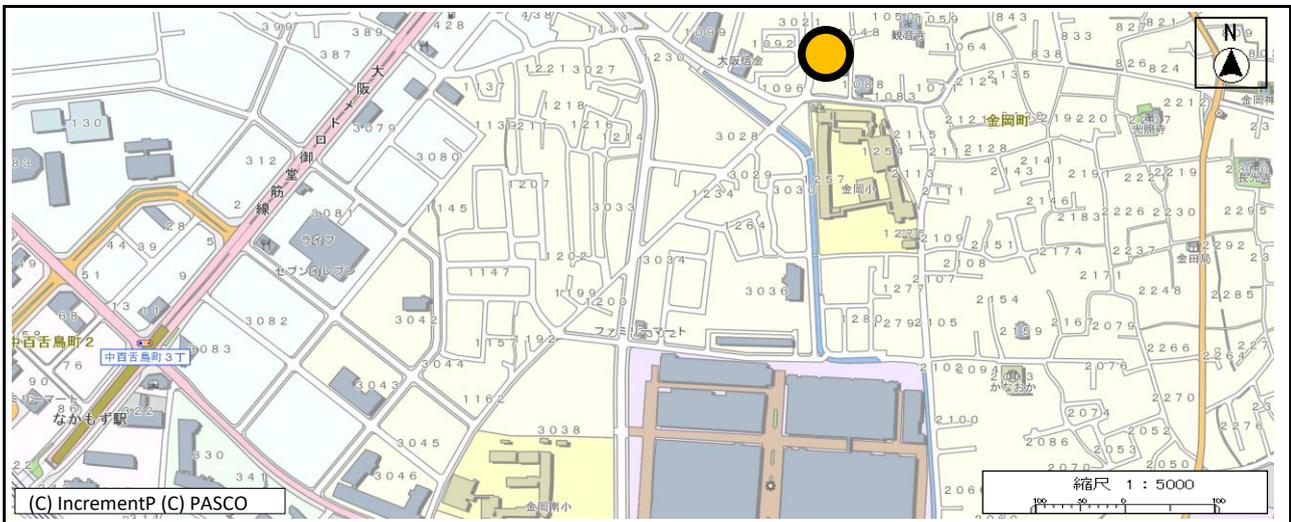
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	718 GJ	年間温室効果ガス排出量	30 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	27 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	さつき野コミュニティセンター	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	808-002
		併設施設	—		
所在地	美原区さつき野東1-6-10	所管課	美原区役所 企画総務課		
開設年度	平成13年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立さつき野コミュニティセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～18:00				
休館日	日曜日（第3日曜除く）、12月29日～1月3日				
アクセス	近鉄バス「さつき野センター前」より東南に約100m				
駐車場	7 台	駐車料金	0	円	



## 【2】土地情報

敷地面積	1,226.52 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	コミュニティセンター	1988	鉄筋コンクリート造	平家建	379.88
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	379.88 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	5,630	6,483	5,500	5,500	7,370
	委託料	122	0	0	0	0
	指定管理料	5,400	5,450	5,500	5,500	5,500
	修繕工事	108	1,033	0	0	1,870
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出－収入)		5,630	6,483	5,500	5,500	7,370

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	321 日	年間利用者数	12,692 人	1日あたり利用者	40 人
年間利用可能総数	1,926 コマ	年間利用数	1,010 コマ	稼働率	52.4 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	140 人	963 コマ	665 コマ	69.1 %
会議室	20 人	963 コマ	345 コマ	35.8 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	208 GJ	年間温室効果ガス排出量	6 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	16 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	---------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--