

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	消防局（消防本部）	施設分類	消防署等	施設番号	130-001	
		併設施設	—			
所在地	堺区大浜南町3丁2番5号	所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	平成元年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海本線「湊駅」より北西に約320m 南海バス「大浜南町」最寄					
駐車場	10 台					駐車料金

【2】土地情報

敷地面積	3,870.10 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1989	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階建	6,102.55
2	自転車置場（正面）	1989	鉄骨造	平家建	20.00
3	自転車置場（裏面）	1989	鉄骨造	平家建	28.00
4	ガスメーター庫	1989	鉄骨造	平家建	2.16
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	6,152.71 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		66,440	59,159	107,609	76,474
委託料		26,415	22,170	23,026	25,176	25,107
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		3,611	3,790	55,054	23,907	2,866
光熱水費		28,457	28,205	24,531	25,415	33,104
その他		7,957	4,994	4,998	1,976	1,976

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		1,174	3,456	3,192	1,585
施設収入		0	0	0	0	0
その他		1,174	3,456	3,192	1,585	2,774

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			65,266	55,703	104,417	74,889

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R2	受水槽更新工事	45,312			
H27	地下タンク貯蔵所更新工事	61,203			
H27	外壁改修工事	4,615			
H24	屋上防水工事	4,513			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

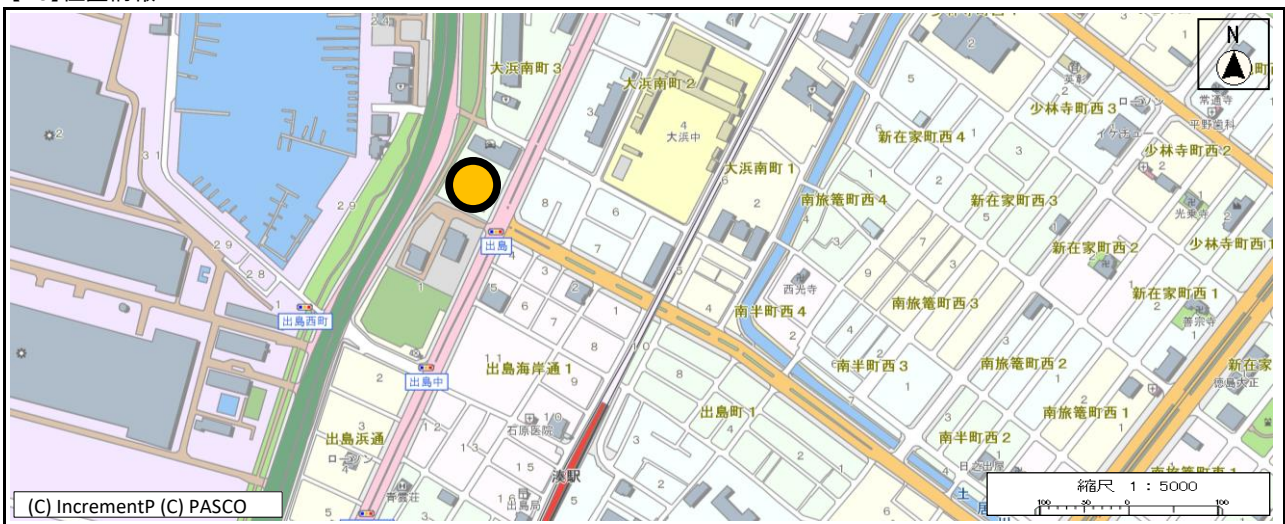
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	11,320 GJ	年間温室効果ガス排出量	475 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	77 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 その他支出の内訳 = 中央監視システムセンター装置賃貸借料 + 中央監視システムRS端末装置賃貸借料
 その他収入の内訳 = 消防使用料（目的外使用料） + 公有財産貸付収入（土地・建物貸付収入）
 + 徴収金収入（施設の光熱水費等徴収）

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺消防署	施設分類	消防署等	施設番号	130-002	
		併設施設	—			
所在地	堺区市之町西1丁1番27号	所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	昭和47年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海本線「堺駅」より南東に約550m 南海バス「大小路」最寄 阪堺線「大小路駅」最寄					
駐車場	4 台	駐車料金	0 円			



【2】土地情報

敷地面積	1,170.00 m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	600 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1968	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建 (一部地下)	1,462.56
2	自転車置場	1991	軽量鉄骨造	平家建	12.60
3	倉庫	1977	鉄骨造	地上3階建	153.74
4	危険物倉庫	2012	軽量鉄骨造	平家建	6.74
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,635.64 m ²	耐震化	未実施

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	9,175	7,082	9,770	8,505	10,083
	委託料	1,490	1,377	1,761	1,888	1,902
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,829	57	1,700	598	366
	光熱水費	5,856	5,648	6,309	6,019	7,815
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	616	618	733	475	749
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	616	618	733	475	749

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		8,559	6,464	9,037	8,030	9,334

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H21	増築棟アスベスト対策工事	8,136			
H14	外壁改修外トイレ窓枠改修工事	16,353			
H14	外壁改修その他工事	43,000			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,698 GJ	年間温室効果ガス排出量	63 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	39 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

昭和47年度に建築した庁舎1462.56㎡部分については耐震化改修済
 昭和52年度に増築した庁舎153.74㎡部分については耐震化未実施（耐震調査済）
 委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺消防署 三宝出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-027
		併設施設	—		
所在地	堺区三宝町5丁287番地1	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成26年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「七道駅前通」より西北西に約300m				
駐車場	4 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	1,433.65 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2015	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,127.12
2	自転車置場①	2015	鉄骨造	平家建	6.42
3	自転車置場②	2015	鉄骨造	平家建	15.6
4	受水槽・ポンプ室	2015	鉄骨造	平家建	5
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,154.14 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	6,408	4,926	4,909	6,603	6,500
	委託料	801	797	818	706	684
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,412	0	284	2,011	568
	光熱水費	4,195	4,129	3,807	3,886	5,248
その他	0	0	0	0	0	

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	242	242	207	210	201
	施設収入	0	0	0	0	0
その他	242	242	207	210	201	

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	6,166	4,684	4,702	6,393	6,299

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

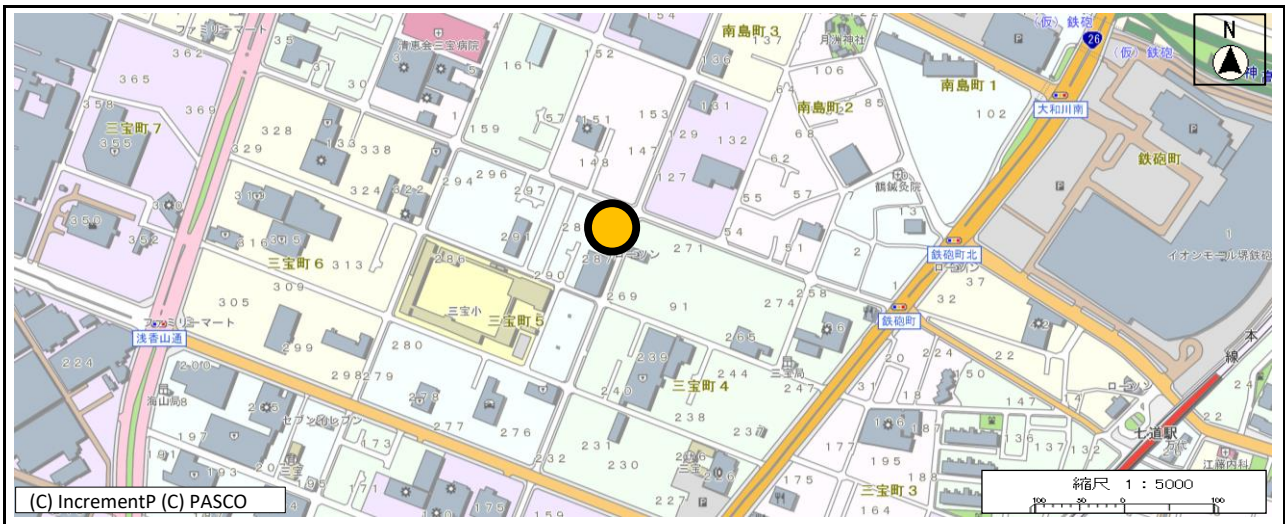
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,521 GJ	年間温室効果ガス排出量	63 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	55 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺消防署 旭ヶ丘出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-004
		併設施設	—		
所在地	堺区旭ヶ丘中町1丁1番26号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和49年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「塩穴通」より北東に約50m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	602.00 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1975	鉄筋コンクリート造	地上2階建	715.56
2	自転車置場1	1975	鉄骨造	平家建	4.86
3	自転車置場2	1975	鉄骨造	平家建	5.43
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	725.85 m ²	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		3,850	4,244	4,397	4,423
委託料		539	520	545	426	364
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		149	356	436	215	125
光熱水費		3,162	3,368	3,416	3,782	4,035
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		208	190	186	187
施設収入		0	0	0	0	0
その他		208	190	186	187	174

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			3,642	4,054	4,211	4,236

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺消防署 三国ヶ丘出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-005	
		併設施設	—			
所在地	堺区北三国ヶ丘町4丁4番9号	所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	昭和56年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「田出井町」より西に約50m					
駐車場	—	台	駐車料金	—	円	



【2】土地情報

敷地面積	556.29	㎡	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	庁舎	1981	鉄筋コンクリート造	地上2階建	349.15	
2	危険物庫	1981	コンクリートブロック造	平家建	2.13	
3	自転車置場	1981	鉄骨造	平家建	5.60	
4	倉庫	1968	鉄骨造	平家建	12.96	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	369.84	㎡	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	支出	各年度合計	3,158	2,972	2,776	3,021
委託料		527	351	492	399	326
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		61	237	0	223	196
光熱水費		2,570	2,384	2,284	2,399	2,559
その他		0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	収入	各年度合計	45	48	48	51
施設収入		0	0	0	0	0
その他		45	48	48	51	48

	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)	3,113	2,924	2,728	2,970	3,033

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H14	外壁改修工事	7,091			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

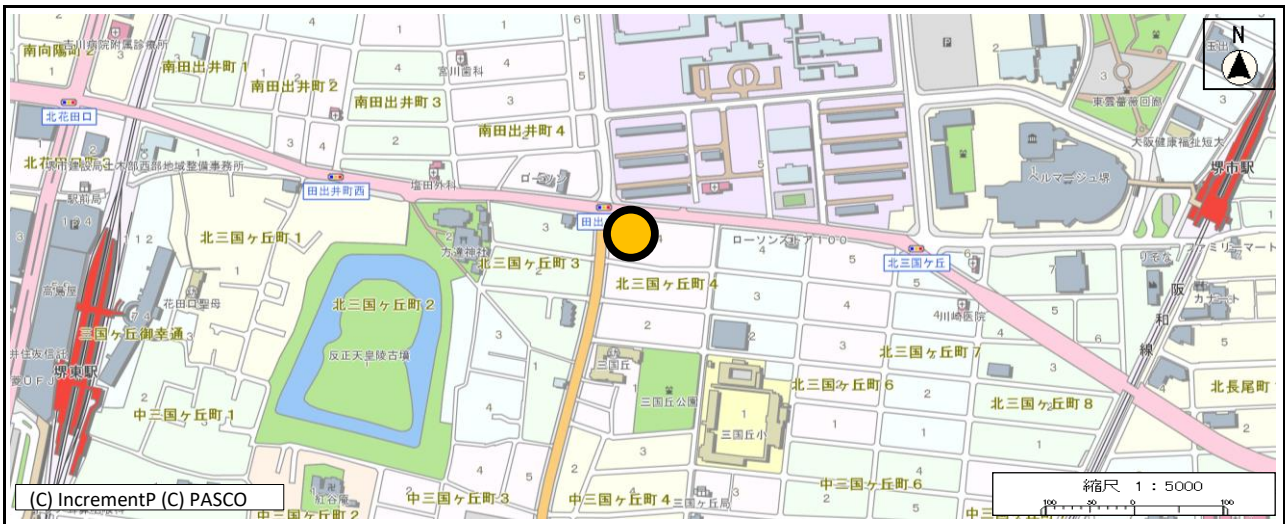
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	704 GJ	年間温室効果ガス排出量	22 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	59 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	中消防署	施設分類	消防署等	施設番号	130-007
		併設施設	—		
所在地	中区深井沢町6番地6	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成6年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	泉北高速鉄道「深井駅」より南東に約 400m				
駐車場	5 台				

【2】土地情報

敷地面積	2,555.53 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1995	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,199.58
2	訓練棟	1995	鉄筋コンクリート造	地上6階建	247.5
3	自転車置場	1995	鉄骨造	平家建	7.5
4	ポンプ室	1995	鉄筋コンクリート造	平家建	5.98
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	2,460.56 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		18,678	55,292	13,622	16,332
委託料		4,985	4,001	4,151	4,243	3,400
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		5,572	43,120	1,234	3,671	1,912
光熱水費		8,121	8,171	8,237	8,418	10,014
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		1,020	982	981	989
施設収入		0	0	0	0	0
その他		1,020	982	981	989	885

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			17,658	54,310	12,641	15,343

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H22	仮眠室改修外工事	18,056			
H28	外壁改修工事	56,202			
H31	空気調和設備改修ほか工事	38,879			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

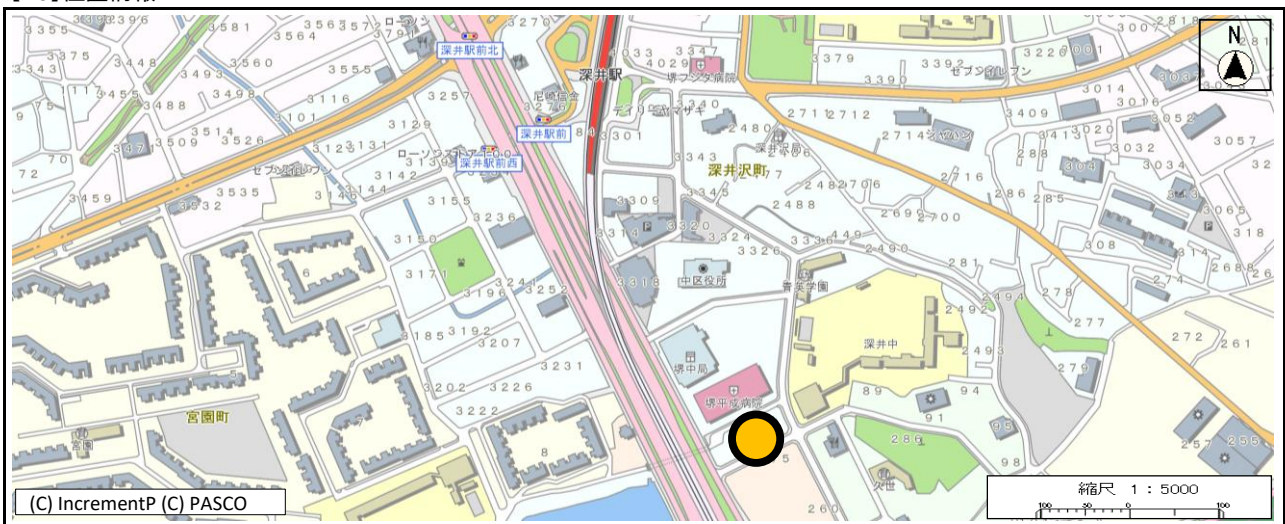
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無
						授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,276 GJ	年間温室効果ガス排出量	83 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	34 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	東消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-008
			併設施設	—		
所在地	東区日置荘原寺町138番地5		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成17年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海高野線「萩原天神駅」より南に約 400m					
駐車場	5 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	2,500.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2006	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,412.97
2	自転車置場①	2006	鉄骨造	平家建	10
3	自転車置場②	2006	鉄骨造	平家建	7
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	2,429.97 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	12,825	11,332	12,327	11,708	16,956
	委託料	3,822	3,480	3,444	3,144	3,078
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,699	967	1,895	659	4,091
	光熱水費	7,304	6,885	6,988	7,905	9,787
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	810	649	647	650	608
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	810	649	647	650	608

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出－収入)		12,015	10,683	11,680	11,058	16,348

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

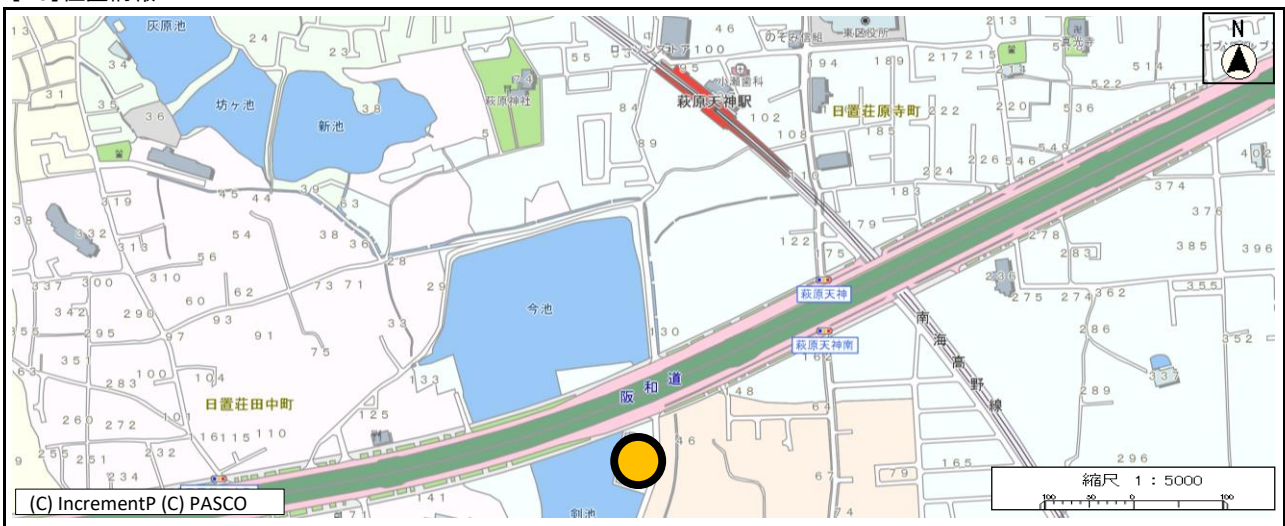
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,832 GJ	年間温室効果ガス排出量	99 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	41 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	東消防署 登美丘出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-009	
		併設施設	—			
所在地	東区大美野33番地26	所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	昭和57年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海高野線「北野田駅」より西に約350m					
駐車場	5 台	駐車料金	0 円			



【2】土地情報

敷地面積	1,574.42 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1982	鉄筋コンクリート造	地上2階建	679.00
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	679.00 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	4,594	5,069	4,519	7,774
委託料	479	459	483	4,003	343
指定管理料	0	0	0	0	0
修繕工事	662	1,097	612	0	274
光熱水費	3,453	3,513	3,424	3,771	3,967
その他	0	0	0	0	0

収入	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	363	959	442	446
施設収入	0	0	0	0	0
その他	363	959	442	446	451

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		4,231	4,110	4,077	7,328

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

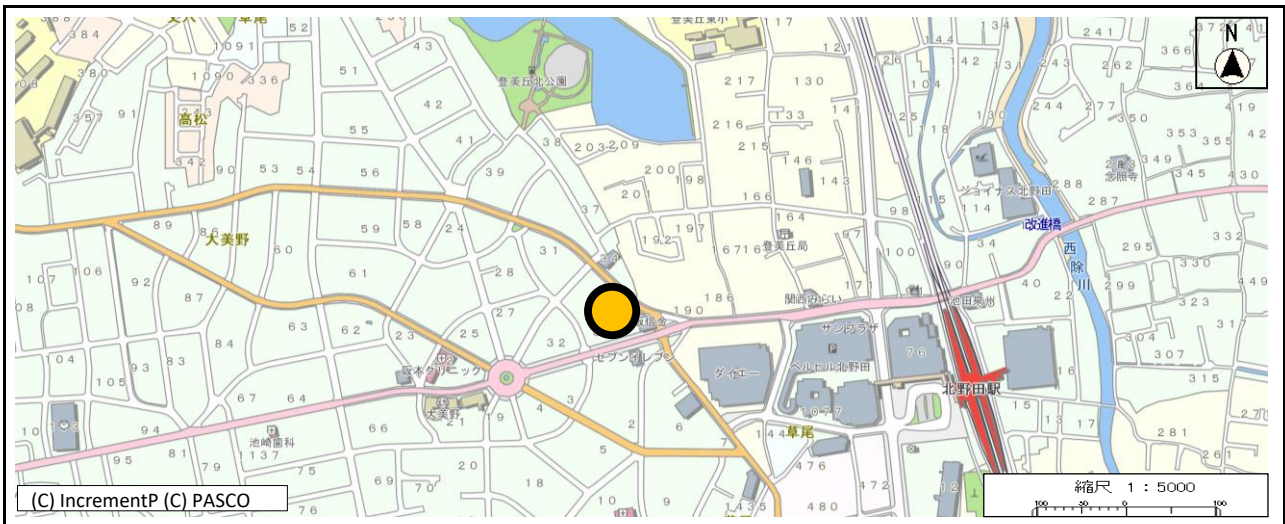
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	968 GJ	年間温室効果ガス排出量	39 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	57 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	西消防署	施設分類	消防署等	施設番号	130-026	
		併設施設	—			
所在地	西区鶴田町29番18号	所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	平成26年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	JR阪和線「津久野駅」より南に約600m JR阪和線「鳳駅」より北東に約900m					
駐車場	10 台	駐車料金	0 円			

【2】土地情報

敷地面積	2,587.95 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2014	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,607.82
2	訓練棟	2014	鉄筋コンクリート造	地上4階建	95.46
3	放水訓練庫	2014	鉄筋コンクリート造	平家建	2.00
4	バイク置場	2014	鉄骨造	平家建	20.24
5	自転車置場①	2014	鉄骨造	平家建	17.60
6	自転車置場②	2014	鉄骨造	平家建	8.00
7	自転車置場③	2014	鉄骨造	平家建	4.80
8	カーポート	2014	鉄骨造	平家建	57.18
建物数	8 棟	建物延床面積合計	2,813.10 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	33,557	34,032	34,067	35,598	36,948
	委託料	4,873	4,881	4,985	4,322	4,241
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	172	1,073	943	2,579	787
	光熱水費	9,690	9,256	9,317	9,875	13,098
	その他	18,822	18,822	18,822	18,822	18,822

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	773	604	381	378	386
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	773	604	381	378	386

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	32,784	33,428	33,686	35,220	36,562

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	西消防署 臨海分署		施設分類	消防署等	施設番号	130-017	
			併設施設	—			
所在地	西区浜寺諏訪森町西3丁303番地3		所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	昭和44年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海本線「諏訪ノ森駅」より西に約500m						
駐車場	5 台	駐車料金					0 円

【2】土地情報

敷地面積	3,305.91 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1971	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,051.53
2	倉庫	1971	鉄骨造	平家建	72.00
3	専用車庫	1980	鉄骨造	平家建	162.00
4	消防倉庫	1974	鉄骨造	平家建	156.00
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,441.53 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	支出	各年度合計	8,161	7,329	7,667	6,942
委託料		667	728	686	578	661
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		1,368	566	1,115	783	1,397
光熱水費		6,126	6,035	5,866	5,581	6,978
その他		0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	収入	各年度合計	520	351	363	373
施設収入		0	0	0	0	0
その他		520	351	363	373	376

市負担額 (支出 - 収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R3年度	R4年度
	7,641	6,978	7,304	6,569	8,660

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H26	便所改修外工事	10,984			
H12	耐震改修・屋上防水・外壁補修その他工事	64,900			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

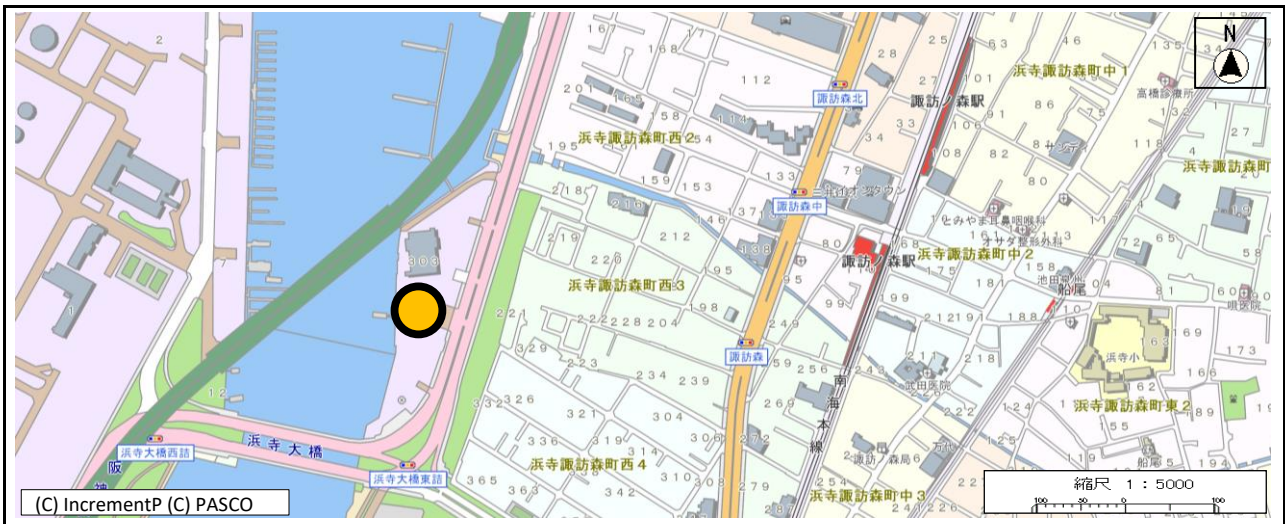
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,595 GJ	年間温室効果ガス排出量	58 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	40 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	南消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-011
			併設施設	—		
所在地	南区原山台1丁14番1号		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和53年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	泉北高速鉄「梅・美木多駅」より北東に約570m					
駐車場	3	台	駐車料金	0	円	



【2】土地情報

敷地面積	4,138.09	㎡	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)		
1	庁舎	1978	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,069.36		
2	倉庫	1978	コンクリートブロック造	平家建	29.49		
3	訓練棟	1978	鉄筋コンクリート造	地上7階建	175.00		
4							
5							
6							
7							
8							
建物数	3	棟	建物延床面積合計	1,273.85	㎡	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		42,665	9,913	7,557	10,538
委託料		2,206	947	972	861	718
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		34,057	2,543	291	1,070	1,332
光熱水費		6,402	6,423	6,294	8,607	7,393
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	
	各年度合計		819	885	869	4,215	5,227
	施設収入		0	0	0	0	0
その他		819	885	869	4,215	5,227	

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	41,846	9,028	6,688	6,323	4,216

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H18	外壁改修外工事	27,052	H30	非常用発電設備更新工事	45,397

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	964 GJ	年間温室効果ガス排出量	30 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	24 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	南消防署 福泉出張所		施設分類	消防署等	施設番号	130-012
			併設施設	—		
所在地	南区稲葉1丁3142番地5		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和59年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「一の坂」より西北西に約170m					
駐車場	2 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,186.35 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1984	鉄筋コンクリート造	地上2階建	348.78
2	消防倉庫	1984	鉄骨造	平家建	132.00
3	危険物庫	1984	コンクリートブロック造	平家建	2.13
4	自転車置場	1984	鉄骨造	平家建	5.60
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	488.51 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	3,693	2,826	2,967	4,918	3,505
	委託料	376	435	376	454	403
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	985	0	92	2,009	691
	光熱水費	2,332	2,391	2,499	2,455	2,411
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	150	164	161	163	195
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	150	164	161	163	195

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 （支出－収入）		3,543	2,662	2,806	4,755	3,310

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H23	便所改修外工事	10,984			
H20	外壁改修工事	16,027			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

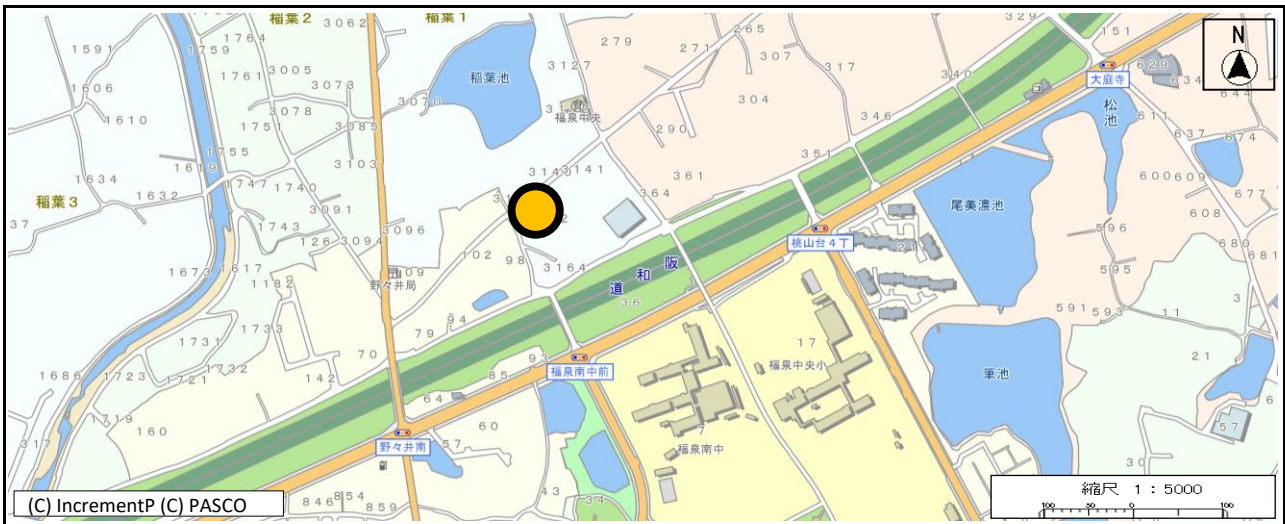
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	497 GJ	年間温室効果ガス排出量	15 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	31 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	南消防署 茶山台出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-013
		併設施設	—		
所在地	南区茶山台1丁1番3号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和48年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	泉北高速鉄道「泉ヶ丘駅」より東南東に約 500m				
駐車場	2 台	駐車料金	0	円	



【2】土地情報

敷地面積	986.09	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	600	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)	
1	庁舎	1974	鉄筋コンクリート造	地上2階建	587.65	
2	自転車置場	1991	鉄骨造	平家建	12.96	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	2 棟	建物延床面積合計	600.61	m ²	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		18,908	4,515	5,371	4,092
委託料		755	390	415	560	379
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		14,833	727	2,041	325	994
光熱水費		3,320	3,398	2,915	3,207	3,146
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		133	227	217	215
施設収入		0	0	0	0	0
その他		133	227	217	215	198

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			18,775	4,288	5,154	3,877

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H19	外壁改修工事	30,083			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

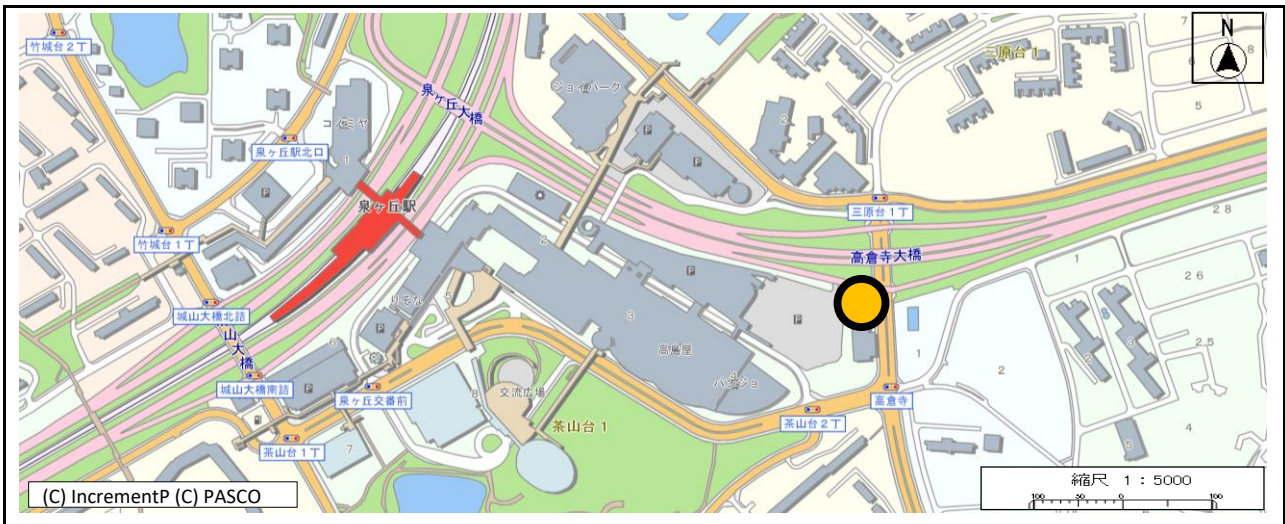
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	615 GJ	年間温室効果ガス排出量	19 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	32 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	北消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-014	
			併設施設	—			
所在地	北区新金岡町4丁1番2号		所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	昭和46年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」最寄						
駐車場	3 台	駐車料金					0 円

【2】土地情報

敷地面積	1,652.89 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1971	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,091.29
2	倉庫	1971	コンクリートブロック造	平家建	27.79
3	自転車置場	1971	鉄骨造	平家建	17.28
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	1,136.36 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		8,670	7,388	6,948	8,347
委託料		638	614	652	701	634
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		2,514	1,176	665	1,478	948
光熱水費		5,518	5,598	5,631	6,168	7,436
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		942	813	519	517
施設収入		0	0	0	0	0
その他		942	813	519	517	506

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	7,728	6,575	6,429	7,830	8,512

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

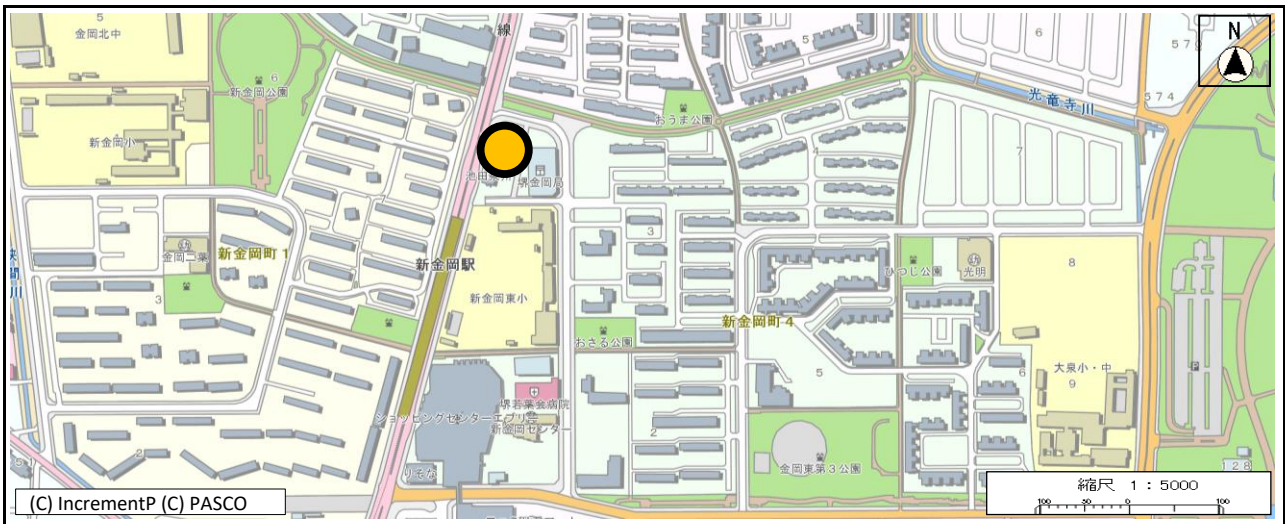
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,802 GJ	年間温室効果ガス排出量	66 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	58 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	北消防署 百舌鳥出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-015	
		併設施設	—			
所在地	北区百舌鳥梅町3丁51番地7	所管課	消防局 総務部 総務課			
開設年度	昭和49年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「もず八幡前」より南東に約200m					
駐車場	1 台	駐車料金	0 円			



【2】土地情報

敷地面積	660.56 m ²	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1974	鉄筋コンクリート造	地上3階建	851.48
2	自転車置場	1974	鉄骨造	平家建	10.00
3	倉庫	1974	コンクリートブロック造	平家建	3.38
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	864.86 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	支出	各年度合計	4,381	3,561	3,378	4,449
委託料		539	525	606	584	524
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		735	0	17	966	785
光熱水費		3,107	3,036	2,755	2,899	3,554
その他		0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	収入	各年度合計	132	159	168	173
施設収入		0	0	0	0	0
その他		132	159	168	173	175

	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)	4,249	3,402	3,210	4,276	4,688

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	耐震補強外工事	55,255	H28	耐震補強外工事に伴う機械設備工事	15,454
			H28	耐震補強外工事に伴う電気設備工事	16,188

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

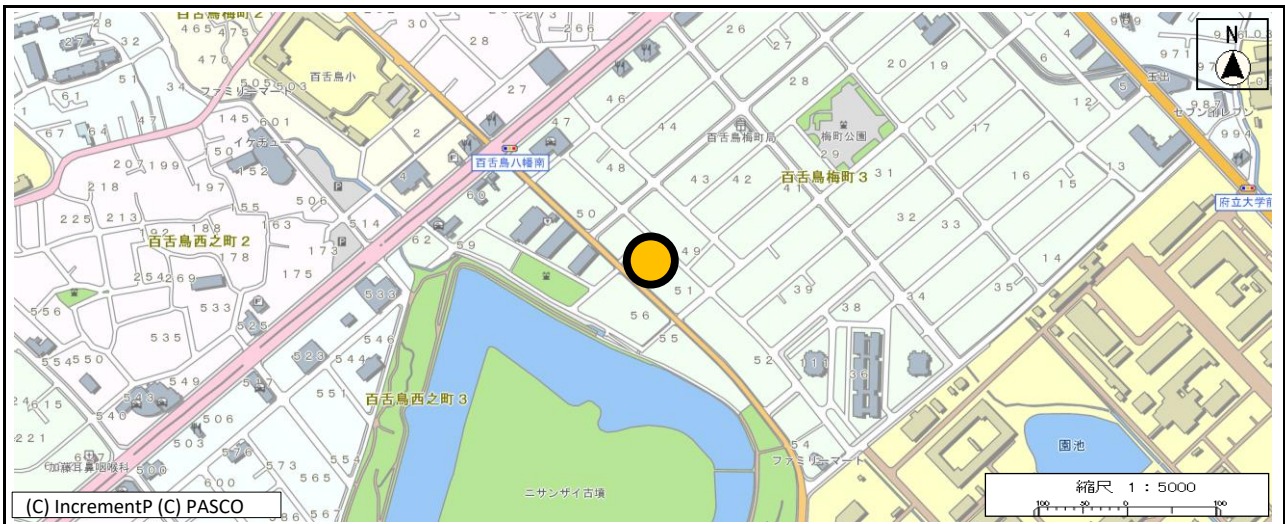
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	921 GJ	年間温室効果ガス排出量	33 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	38 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	美原消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-016
			併設施設	—		
所在地	美原区黒山6番地1		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成7年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「美原区役所前」最寄 近鉄バス「平尾道」最寄					
駐車場	9 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	2,423.27 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1995	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2053.96
2	訓練塔	1995	鉄筋コンクリート造	地上5階建	92.01
3	自転車置場(1)	1995	軽量鉄骨造	平家建	5.19
4	自転車置場(2)	1995	軽量鉄骨造	平家建	7.67
5	自転車置場(3)	1995	軽量鉄骨造	平家建	7.67
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	2,166.50 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	14,539	11,414	49,260	50,463	12,458
	委託料	6,212	4,268	3,989	5,106	3,525
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,367	561	38,964	39,359	1,623
	光熱水費	6,960	6,585	6,307	5,998	7,310
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	536	336	334	359	316
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	536	336	334	359	316

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		14,003	11,078	48,926	50,104	12,142

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	外壁改修工事	77,592			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

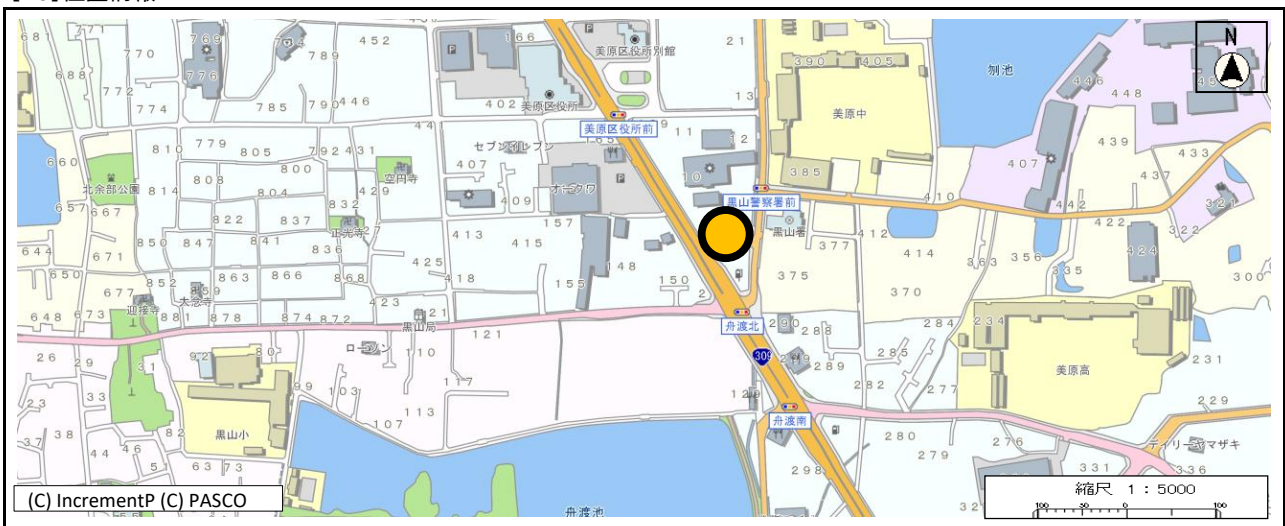
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,884 GJ	年間温室効果ガス排出量	68 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	31 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

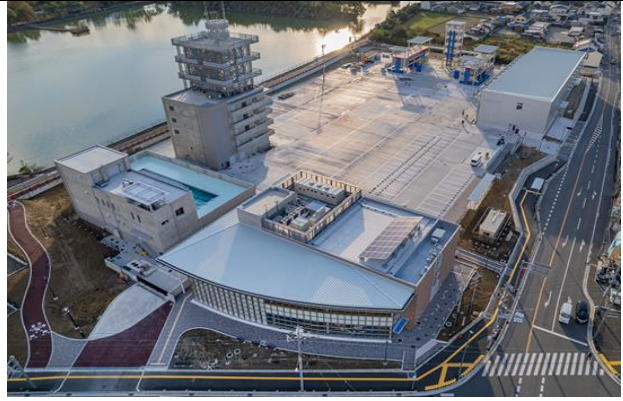
【4】施設維持管理費（修繕工事）内に、外壁改修工事及び外壁改修工事に伴う機械設備工事（R3年度竣工）の前金及び中間金を含む。
 委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺市総合防災センター		施設分類	消防署等	施設番号	130-028
			併設施設	—		
所在地	堺市美原区阿弥129番地4		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	令和4年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市における防災に関する中核拠点施設として、自助・共助・公助を総合的に推進し、市民の体験型訓練施設、消防職団員の訓練施設、大規模災害発生時の広域的な災害応急対策の拠点施設として整備					
運営形態	直営					
開館時間	9:00～17:15					
休館日	月曜日（祝休日の場合翌日）、第3火曜日、12月29日～1月3日					
アクセス	南海バス「舟戸下」最寄					
駐車場	47 台	駐車料金	0 円			



【2】土地情報

敷地面積	18,899.08 m ²	用途地域等	用途指定なし (市街化調整区域)	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	防災啓発施設 (複合用途)	2021	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,682.36
2	水難救助訓練棟 (訓練施設)	2021	鉄筋コンクリート造	地上3階建	584.80
3	総合訓練棟 (訓練施設)	2021	鉄筋コンクリート造	地上5階建地下2階建	1,721.65
4	災害活動支援棟 (備蓄倉庫・消防署)	2021	鉄骨造	地上2階建	2,882.42
5	救助訓練棟 (訓練施設)	2021	鉄骨造	地上6階建	911.70
6	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	14.24
7	ポンプ庫(受水槽)	2021	鉄骨造	平家建	12.00
8					
建物数	7 棟	建物延床面積合計	7,809.17 m ²	耐震化	不要(新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		支出	各年度合計	0	0	0
	委託料	0	0	0	935	18,527
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	191
	光熱水費	0	0	0	2,397	16,760
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		収入	各年度合計	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	297	2,751

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		0	0	0	3,035

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	298 日	年間利用者数	48,996 人	1日あたり利用者	164 人
年間利用可能総数	— 時間	年間利用数	— 時間	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

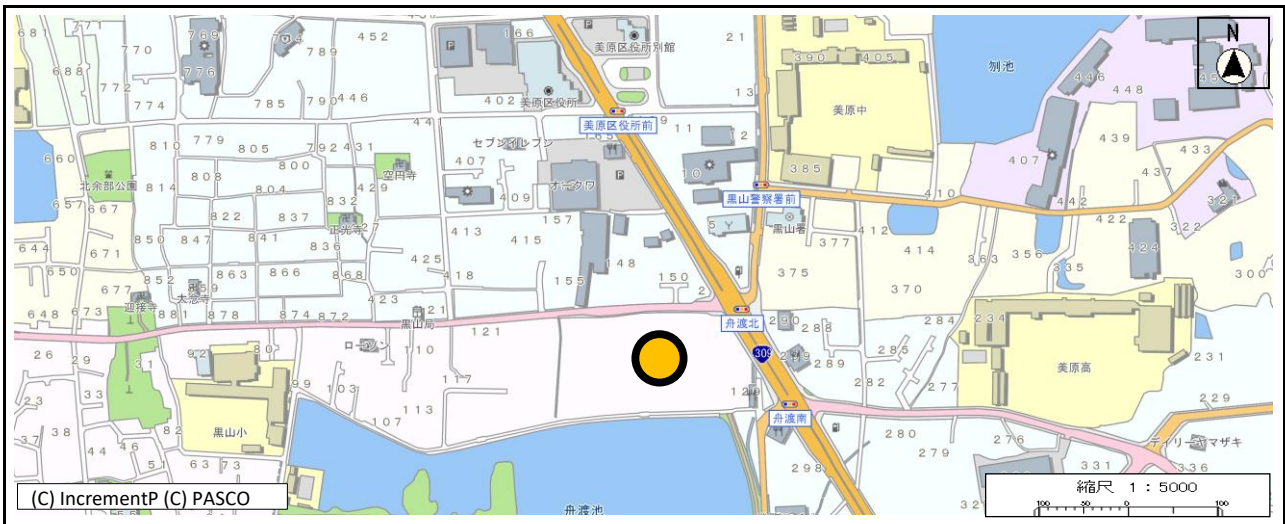
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,284 GJ	年間温室効果ガス排出量	142 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	18 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

令和4年4月より供用開始。