

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	青少年センター	施設分類	青少年活動施設	施設番号	503-001
		併設施設	図書室、錦西白寿荘、錦西公民館		
所在地	堺区柳之町西1丁3-19	所管課	子ども青少年局 子ども青少年育成部 子ども育成課		
開設年度	昭和50年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立青少年センター等の設置及び管理に関する条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	火曜～土曜 9:00～21:00日曜・祝日 9:00～17:00				
休館日	月曜日、年末年始				
アクセス	南海本線「七道駅」より南東に約500m 南海バス「綾の町電停前」より西に約100m				
駐車場	87 台	駐車料金	500 円		



【2】土地情報

敷地面積	4,091.31 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	本館	1966	鉄筋コンクリート造	地上4階建	1,626.05
2	体育館兼大集会室	1973	鉄筋コンクリート造	平家建	222.84
3	渡り廊下	1973	鉄骨造	平家建	14.25
4	エレベーター棟	1994	鉄筋コンクリート造	地上4階建	75.66
5	機械室兼倉庫	不明	鉄筋コンクリート造	平家建	4.72
6					
7					
8					
建物数	8 棟	建物延床面積合計	1,943.52 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		47,759	47,611	46,479	52,374
委託料		2,724	2,291	104	783	995
指定管理料		43,300	43,700	45,585	45,585	45,585
修繕工事		1,735	1,620	790	6,006	4,720
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		3,840	3,966	3,945	4,725
施設収入		0	0	0	0	0
その他		3,840	3,966	3,945	4,725	6,272

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			43,919	43,645	42,534	47,649

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	青少年の家	施設分類	青少年活動施設	施設番号	503-101
		併設施設	—		
所在地	南区片蔵32	所管課	子ども青少年局 子ども青少年育成部 子ども育成課		
開設年度	昭和61年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立青少年センター等の設置及び管理に関する条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	火曜～土曜 9:00～21:00日曜・祝日 9:00～17:00				
休館日	月曜日、年末年始				
アクセス	南海バス「片蔵」最寄				
駐車場	98 台	駐車料金	0	円	



【2】土地情報

敷地面積	11,402.18 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	本館	1986	鉄筋コンクリート造	地上4階建	2,334.64
2	屋外便所兼倉庫等 (5棟)	1986等	鉄筋コンクリート造等	平家建	95.03
3	ポンプ室	1986	鉄筋コンクリート造	平家建	19.50
4	プロパン庫	1986	ブロック造	平家建	9.56
5	自炊場物置	1991	軽量鉄骨造	平家建	7.41
6	自炊場物置NO.2	1992	軽量鉄骨造	平家建	12.90
7	グラウンド物置	1992	軽量鉄骨造	平家建	7.41
8	体育室	2021	鉄骨造	平屋建	504.00
建物数	12 棟	建物延床面積合計	2,990.45 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	76,144	63,229	174,686	183,439	57,293
	委託料	4,784	13,566	3,056	7,706	2,006
	指定管理料	48,000	48,446	51,406	51,406	51,406
	修繕工事	23,360	1,217	120,224	124,327	3,881
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	5	101	53	46	96
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	5	101	53	46	96

市負担額 (支出－収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	76,139	63,128	174,633	183,393	57,197

