

# 平成31年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点      マスタープラン： 3つの挑戦      施策番号： 2-6      局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

事業名	北清水住宅建替事業	事業費(千円)	平成29年度決算額	平成30年度予算額	平成31年度要求額																									
			496,765	395,739	676,050																									
<b>【目的】</b>  老朽化した市営住宅を高齢者等にも対応できる良質な住宅に建替えることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。  <b>【内容】</b>  昭和51年から昭和54年に建設された、管理戸数62戸の高層・中層耐火構造の市営住宅である北清水住宅の1棟・2棟を、高層耐火構造の住宅へと効率的な集約建替えを行う。  <b>事業概要</b> ○北清水住宅 ・建設年度：昭和51、54年度 ・敷地面積：3,639.44 m <sup>2</sup> ・棟数：2棟 ・管理戸数：62戸  <b>【今年度要求のポイント】</b>  北清水住宅建替事業の推進にあたり、平成32年度4月末の1棟建替完了をめざし、平成31年度建設工事の完了に向けて必要な費用を要求する。	<b>債務負担行為</b>  期間 ~  <b>主要要求内容</b> (単位:千円)																													
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">項目</th> <th style="width: 10%;">30年度予算</th> <th style="width: 10%;">31年度要求額</th> <th style="width: 65%;">内容・積算等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工事請負費</td> <td style="text-align: center;">351,600</td> <td style="text-align: center;">610,000</td> <td>建設工事費等</td> </tr> <tr> <td>委託料</td> <td style="text-align: center;">13,539</td> <td style="text-align: center;">23,300</td> <td>建設工事監理費等</td> </tr> <tr> <td>補償・補填</td> <td style="text-align: center;">30,220</td> <td style="text-align: center;">39,920</td> <td>仮住居借上げ費等</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: center;">380</td> <td style="text-align: center;">2,830</td> <td>印刷製本費等</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: center;">395,739</td> <td style="text-align: center;">676,050</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		項目	30年度予算	31年度要求額	内容・積算等	工事請負費	351,600	610,000	建設工事費等	委託料	13,539	23,300	建設工事監理費等	補償・補填	30,220	39,920	仮住居借上げ費等	その他	380	2,830	印刷製本費等	合計	395,739	676,050					
	項目	30年度予算	31年度要求額	内容・積算等																										
	工事請負費	351,600	610,000	建設工事費等																										
	委託料	13,539	23,300	建設工事監理費等																										
	補償・補填	30,220	39,920	仮住居借上げ費等																										
	その他	380	2,830	印刷製本費等																										
	合計	395,739	676,050																											
	<b>スケジュール(経過及び今後展開)</b>																													
	<b>【経過(～30年度)】</b> ・基本・実施設計 (H27～28) ・1棟解体工事 (H29～30) ・建設工事 (H30～H31)		<b>【31年度】</b> ・建設工事 (H30～H31) ・2棟改修設計 (H31)		<b>【今後予定(32年度～)】</b> ・2棟改修工事 (H32～H33)																									
<b>その他 特記事項</b>																														
みんなの審査会対象外 関連事業：小阪住宅建替事業、万崎住宅建替事業 事業期間：平成27年度～平成33年度 事業総額：1,510,000千円(31年度以降支出予定額：741,000千円)																														