

# 平成31年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点      マスタープラン： 3つの挑戦      施策番号： 2-6      局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

事業名	小阪住宅建替事業	事業費(千円)	平成29年度決算額	平成30年度予算額	平成31年度要求額	
					91,366	249,475
<b>事業概要</b>  <b>【目的】</b> 老朽化した市営住宅を高齢者等にも対応できる良質な住宅に建替えることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。  <b>【内容】</b> 昭和39年から昭和42年に建設された簡易耐火造・耐火造の小阪住宅を、中高層耐火構造の住宅へと集約建替えを行う。 ○小阪住宅 ・建設年度：昭和39～42年度 ・敷地面積：41,431.55㎡ ・棟数：21棟(平屋)、14棟(中層)、集会所(平屋) ・管理戸数：448戸 ・建設戸数：340戸 内訳 第1期－193戸(平成21～25年度) 第2期－147戸(平成26～27年度)  <b>【今年度要求のポイント】</b>  第3期解体工事(G.H.I棟及び集会所)の工事費、工事に関する業務費を要求する。	<b>債務負担行為</b>	期間	要求額(千円)			
		H31 ～ H33	252,000			
	<b>主要要求内容</b> (単位：千円)					
	項目		30年度予算	31年度要求額	内容・積算等	
	工事請負費		240,000	160,000	解体工事費等	
	委託料		9,300	3,290	家屋調査業務費等	
	その他		175	174	印刷製本費等	
	合計		249,475	163,464		
	<b>スケジュール(経過及び今後展開)</b>					
	<b>【経過(～30年度)】</b> ・第1期工事(H23-H25) ・第2期工事(H25-H27) ・第3期(K棟)解体工事(H29)		<b>【31年度】</b> ・第3期(G・H・I棟・集会所)解体工事(H31-H32)		<b>【今後予定(32年度～)】</b> ・第3期(G・H・I棟・集会所)解体工事(H31-H32) ・第3期(M・N・O・P棟)解体工事(H33-H34)	
<b>その他 特記事項</b>						
みんなの審査会対象外 関連事業：北清水住宅建替事業、万崎住宅建替事業 事業期間：平成21年度～平成34年度 事業総額：5,879,000千円(31年度以降支出予定額：735,000千円)						