

## 堺東フェニックス計画関連業務

### 【背景・必要性等】

- 堺東駅周辺地域においては、現在、「堺 都心のまちづくりプラン」「堺市中心市街地活性化基本計画」に基づき、活性化の取り組みを進めているところであるが、主要事業が概ね平成 32 年度で完了予定である。
- こうした中で、更なる活性化のため、南海高野線連続立体交差事業と整合を図りながら、将来像の想定や時間軸を持たせた現実的な展開策といった堺東のまちづくりの進め方を示す「堺東フェニックス計画」を平成 30 年度末に策定予定である。
- 中心市街地の活性化は本市の喫緊の課題であり、これらの取り組みについて、早期に着手し効果を発現していくため、平成 31 年度には下記の取り組みを行う。

### 【要求内容】

- 堺東フェニックス計画関連業務  
「堺東フェニックス計画」の推進に向け、早期に着手し効果を発現するため、地元と連携し商店街エリアにおける建築物等の更新に向けた調査検討や機運醸成等や中心市街地における都市魅力の創出を図っていく。