

平成30年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 / 施策番号 1-7 . . . 局・課名： 建築都市局・都市整備推進課

事業名	密集住宅市街地整備事業(新湊地区)	事業費(千円)	平成28年度決算額	平成29年度予算額	平成30年度要求額
			388,555	350,175	325,659
事業概要 【目的】 「地震時等に著しく危険な密集市街地」に位置づけられている新湊地区(53.7ha)において、狭あい道路を拡幅し、不足する公園等の公共施設整備と老朽建築物等の建替え支援を行い、あわせて地域の特性を生かした公民協働のまちづくり活動を促進することにより、防災性の向上及び公共福祉に寄与することを目的とする。 【内容】 ○元湊小学校跡地活用 住環境の改善と防災性の向上を図るため、元湊小学校の跡地活用について、事業を推進する。 ○主要生活道路の道路整備 避難困難性の改善に向け、主要生活道路を整備する。 ○木造住宅の建替促進補助 老朽木造賃貸住宅等の建替え、老朽木造住宅の除却に要する費用の一部を補助する。 ○避難路確保と建て詰まり群の解消 未接道等により建替えが困難な老朽住宅等の建て詰まり群の解消と避難路確保のため、事業を推進する。 【今年度要求のポイント】 ○元湊小学校の跡地活用に必要な校舍解体費等を要求する。 ○主要生活道路の用地取得に必要な測量費、支障物件調査費等を要求する。 ○老朽木造住宅除却の補助金に要する費用を要求する。	債務負担行為 期間 H ~ H 要求額(千円) 0	主な要求内容 (単位:千円)			
	項目	29年度予算	30年度要求額	内容・積算等	
	設計等	24,670	53,433	道路設計、測量、支障物件調査等	
	事業用地確保	67,711	0	用地取得、物件移転補償	
	工事等	6,510	0	主要生活道路整備等	
	元湊小学校跡地管理経費	5,604	2,172	施設保守点検、施設警備費等	
	元湊小学校跡地活用経費	224,430	249,568	解体工事等	
	老朽木造住宅除却補助	18,000	19,440	老朽木造住宅除却補助費	
	その他	3,250	1,046	不動産鑑定手数料等	
	合計	350,175	325,659		
スケジュール(経過及び今後展開)					
【経過(～29年度)】 ・新湊地区整備計画大臣承認(平成19年度)		【30年度】 ・小学校跡地の校舍解体 ・主要生活道路の測量・支障物件調査		【今後予定(31年度～)】 ・主要生活道路の用地取得・道路整備 ・事業の継続実施	
その他 特記事項					
みんなの審査会対象外 関連事業：					