

平成30年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号： 2-6 局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

事業名	北清水住宅建替事業			事業費(千円)	平成28年度決算額	平成29年度予算額	平成30年度要求額	
					69,720	612,340	476,207	
<p>【目的】</p> <p>老朽化した市営住宅を高齢者等にも対応できる良質な住宅に建替えることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。</p> <p>【内容】</p> <p>昭和51年から昭和54年に建設された、管理戸数62戸の高層・中層耐火構造の市営住宅である北清水住宅の1棟・2棟を、高層耐火構造の住宅へと効率的な集約建替えを行う。</p> <p>事業概要</p> <p>○北清水住宅</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建設年度：昭和51、54年度 ・敷地面積：3,639.44 m² ・棟数：2棟 ・管理戸数：62戸 <p>【今年度要求のポイント】</p> <p>北清水住宅建替事業の推進にあたり、平成32年度4月末の1棟建替完了をめざし、平成30年度解体工事完了及び平成30～31年度建設工事实施に向けて必要な費用を要求する。</p>	債務負担行為	期間		要求額(千円)				
		H30 ~ H31		13,000				
	主な要求内容				(単位:千円)			
	項目	29年度予算	30年度要求額	内容・積算等				
	工事請負費	558,000	425,000	解体工事費、建設工事費				
	委託料	8,800	20,607	解体工事監理費等				
	補償・補填	44,500	30,220	仮住居借上げ費等				
	その他	1,040	380	印刷製本費等				
	合計	612,340	476,207					
	スケジュール(経過及び今後展開)							
【経過(～29年度)】 ・基本、実施設計(H27～H28) ・仮住居(H28～H32) ・1棟解体工事(H29～30)		【30年度】 ・1棟解体工事(H29～30) ・建設工事(H30～H31) ・仮住居(H28～H32)		【今後予定(31年度～)】 ・建設工事(H30～H31) ・仮住居(H28～H32) ・2棟改修(H32～)				
その他 特記事項								
みんなの審査会対象外 関連事業：小阪住宅建替事業、万崎住宅建替事業 事業期間：平成27年度～平成33年度 事業総額：1,841,800千円(30年度以降支出予定額：1,120,900千円)								