

平成28年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号： 2-6 局・課名： 建築都市局 大仙西地区整備室

事業名	協和町・大仙西町住宅建替事業	事業費(千円)	平成26年度決算額	平成27年度予算額	平成28年度要求額																
			735,145	1,418,646	703,012																
【目的】 老朽化した耐震性能が十分でない市営住宅を建替え、耐震性の確保と利便性の向上や低炭素化、バリアフリー化を図るとともに、良好な居住環境の形成に寄与する。 【内容】 協和町・大仙西町住宅建替事業(第1期～第6期) 昭和35年から住宅地区改良事業により整備された76棟2,218戸のうち、26棟1,334戸について、堺市営住宅長寿命化計画に基づき、建替事業を推進する。 ○第1期・建設戸数：151戸、6店舗(平成25～27年度) ○第2期・建設戸数：約150戸(平成29～31年度予定) 【今年度要求のポイント】 建替えに係る事業量の平準化を図りながら計画的に事業を進めるため、事業進捗に応じた必要な経費を要求する。今年度は、第二期建替住宅を建設するために必要となる設計業務を完了させ、当該用地に建設されている建替対象棟の解体に着手するために必要となる工事請負費、委託料等を要求する。	債務負担行為 期間 H ~ H 主な要求内容 (単位:千円) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">項目</th> <th style="width: 10%;">27年度予算</th> <th style="width: 10%;">28年度要求額</th> <th style="width: 50%;">内容・積算等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>計画・調査等</td> <td style="text-align: center;">34,329</td> <td style="text-align: center;">50,363</td> <td>第2期実施設計等</td> </tr> <tr> <td>建設工事等</td> <td style="text-align: center;">1,273,795</td> <td style="text-align: center;">620,103</td> <td>第2期解体工事費等</td> </tr> <tr> <td>移転補償等</td> <td style="text-align: center;">110,522</td> <td style="text-align: center;">32,546</td> <td>仮住居借上費、移転料等</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: center;">1,418,646</td> <td style="text-align: center;">703,012</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	項目	27年度予算	28年度要求額	内容・積算等	計画・調査等	34,329	50,363	第2期実施設計等	建設工事等	1,273,795	620,103	第2期解体工事費等	移転補償等	110,522	32,546	仮住居借上費、移転料等	合計	1,418,646	703,012	
	項目	27年度予算	28年度要求額	内容・積算等																	
	計画・調査等	34,329	50,363	第2期実施設計等																	
	建設工事等	1,273,795	620,103	第2期解体工事費等																	
	移転補償等	110,522	32,546	仮住居借上費、移転料等																	
	合計	1,418,646	703,012																		
	スケジュール(経過及び今後展開)																				
	【経過(～27年度)】 ・基本構想策定(H22) ・第1期設計・工事(H23～27)、入居者移転(H27) ・第2期基本設計(H26)		【28年度】 ・第2期実施設計(H27～) ・対象棟解体工事(～H29)		【今後予定(29年度～)】 第2期建設工事着手(H29)																
	その他 特記事項																				
	みんなの審査会対象外 関連事業: 小阪住宅建替事業 事業期間: 平成22年度～平成40年度 事業総額: 28,000,000千円(平成28年度以降支出予定額: 23,202,000千円)																				

整理番号： 17 - 2 - 0250