

# 平成28年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点      マスタープラン： 3つの挑戦      施策番号： 2-6      局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

<b>事業名</b>	<b>石津鉄筋住宅リノベーション(総合改善)事業</b>		<b>事業費(千円)</b>	平成26年度決算額	平成27年度予算額	平成28年度要求額
				0	19,659	30,985
<b>事業概要</b>	<b>【目的】</b>  建替えが困難な老朽化した市営住宅を、高齢者や子育て世帯等にも対応できる、安全で良質な住宅にリノベーションすることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。		<b>債務負担行為</b>	期間		要求額(千円)
				H ~ H		
	<b>【内容】</b> 昭和41年から43年に建設され、現地での建替えが困難な老朽化した中層耐火構造5階建ての市営住宅である石津鉄筋住宅について、「バリアフリー改善」や「エレベーター設置」、2つの住戸を併せて1つの住戸にする「2戸1改善」等のリノベーションを行う。  ○石津鉄筋住宅 ・建設年度：昭和41～43年度 ・敷地面積：2,381.03 m <sup>2</sup> ・棟数：1棟 ・管理戸数：75戸		<b>主な要求内容</b> (単位:千円)			
			項目	27年度予算	28年度要求額	内容・積算等
			工事請負費	0	2,490	改修工事等
			委託料	18,500	28,100	耐震補強外設計等
			その他	1,159	395	申請手数料等
			合計	19,659	30,985	
	<b>【今年度要求のポイント】</b>  居住性能向上を図るために、バリアフリー改善・エレベーター設置・2戸1改善等のリノベーションや耐震補強の設計を実施するために、必要な費用を要求する。		<b>スケジュール(経過及び今後展開)</b>			
<b>【経過(～27年度)】</b> ・リノベーション検討(H27)			<b>【28年度】</b> ・耐震補強外改修設計(H28)	<b>【今後予定(29年度～)】</b> ・耐震補強外改修工事(H29)		
<b>その他 特記事項</b> みんなの審査会対象外 事業期間：平成27年度～平成29年度 事業総額：715,514千円(28年度以降支出予定額：695,855千円)						