

平成28年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号： 2-6 局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

事業名	小阪住宅建替事業	事業費(千円)	平成26年度決算額	平成27年度予算額	平成28年度要求額	
		659,149	1,536,416	269,165		
【目的】 老朽化した市営住宅を高齢者等にも対応できる良質な住宅に建替えることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。 【内容】 昭和39年から昭和42年に建設された簡易耐火造・耐火造の小阪住宅を、中高層耐火構造の住宅へと集約建替えを行う。 事業概要 ○小阪住宅 ・建設年度：昭和39～42年度 ・敷地面積：41,431.55㎡ ・棟数：21棟(平屋)、14棟(中層) ・管理戸数：448戸 ・建設戸数：340戸(第1期)193戸、平成21～25年度(第2期)147戸、平成26～27年度予定 【今年度要求のポイント】 第3期解体工事の工事費、工事に関連する業務費を要求する。	債務負担行為	期間	要求額(千円)			
	H28 ～ H29	168,000				
	主な要求内容		(単位:千円)			
	項目	27年度予算	28年度要求額	内容・積算等		
	工事請負費	1,463,019	257,820	解体工事費等		
	委託料	47,690	10,480	工事監理費、家屋調査費等		
	補償・補填	22,780	440	移転補償費等		
	その他	2,927	425	印刷製本費等		
	合計	1,536,416	269,165			
	スケジュール(経過及び今後展開)					
【経過(～27年度)】 ・第1期解体工事(H23) ・第1期建設工事(H23～H25) ・第2期解体工事(H25～H26) ・第2期建設工事(H26～H27)		【28年度】 ・第3期解体工事(H28～H29)		【今後予定(29年度～)】 ・第3期解体工事(H28～H29)		
その他 特記事項						
みんなの審査会対象外 関連事業：北清水住宅建替事業、万崎住宅建替事業 事業期間：平成21年度～平成29年度 事業総額：5,465,000千円(28年度以降支出予定額：440,755千円)						

整理番号： 17 - 2 - 0210