

平成27年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 新規・拡充 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号： 1-7 局・課名： 総務局 総務課

事業名	高層館大規模改修事業	事業費(千円)	平成25年度決算額 182,469	平成26年度予算額 76,500	平成27年度要求額 238,130	
事業概要	【目的】 ・竣工後24年が経過し、老朽化が進む高層館を計画的に修繕・改修することで、 ①施設の長寿命化 ②設備停止やそれに伴う二次災害のリスクヘッジ ③修繕・改修費用の平準化を図る。 ・設備更新時に省エネ効果の高い設備を導入することで、排出CO ₂ 等、環境負荷の低減に寄与する。 【内容】 (1) 高層館の保全改修の実施 平成25年度に策定した中長期保全改修計画に基づき、平成26年度は緊急を要する機器の更新、補修を実施。平成27年度は、緊急を要する機器の更新、補修を引き続き実施するとともに、平成28年度の機器更新に係る事前設計を実施する。 (2) 中央監視装置の更新 機器導入後20年以上が経過し老朽化が進行しているため、大規模な設備更新が必要である。故障時の影響が大きいものや既に部品供給が終了している設備を優先的に更新する。 【今年度要求のポイント】 高層館は平成2年の竣工以来24年が経過し、建物及び設備機器の老朽化が進んでいることから、中長期の保全改修計画を策定し、計画に基づく修繕・更新を実施する。	債務負担行為	期間 H ~ H	要求額(千円)		
		主要要求内容		(単位:千円)		
		項目	26年度予算	27年度要求額	内容・積算等	
		高層館中央監視装置の更新	27,000	45,380	(3ヶ年計画)	
		エアハンドリングユニット更新	36,000	110,000	3台(6ヶ年計画)	
		高層館空調機ACP-6-1更新	9,000	15,000	21階展望ロビー北東エリア	
		保全改修事前設計	4,500	65,000		
		保全改修事前設計監理業務		2,100		
		印刷製本費		650		
		合計	76,500	238,130		
スケジュール(経過及び今後展開)						
【経過(～26年度)】		【27年度】		【今後予定(28年度～)】		
(1)建物劣化度診断の実施		(1) 中央監視装置更新		(1)中央監視装置更新(平成28年完了)		
(2)中長期保全改修計画の策定		(2) 緊急を要する機器の更新、補修		(2)計画に基づく改修を順次実施		
(3)中央監視装置更新		(3) 保全改修事前設計				
(4)緊急を要する機器の更新、補修						
その他 特記事項						
みんなの審査会対象外						

整理番号： 03 - 1 - 0010