

平成27年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号 6-1 局・課名： 建築都市局・都心まちづくり課

事業名	堺東駅南地区市街地再開発事業	事業費(千円)	平成25年度決算額	平成26年度予算額	平成27年度要求額	
			228	196,290	272,666	
事業概要	【目的】 堺東駅周辺地域の活性化に向けて、堺東駅前において、商業施設、住宅、駐車場を主要用途とする建築物と、公共施設として道路(駅前歩行者空間等)及び駅前ペDESTリアンデッキを整備することにより、居住機能や交流機能の充実を図る。 【内容】 [市街地再開発事業の概要] 事業名:堺東駅南地区第一種市街地再開発事業 所在地:堺市堺区三国ヶ丘御幸通 区域面積:約0.7ha 敷地面積:約3,700㎡ 延床面積:約46,000㎡ 主要用途:商業施設、住宅、駐車場 公共施設:道路(駅前歩行者空間等)、駅前ペDESTリアンデッキの整備 【今年度要求のポイント】 市街地再開発事業の促進のため、施行者に対する補助金、及び公共施設整備に要する費用として負担金を要求する。	債務負担行為	期間	要求額(千円)		
			H ~ H			
		主な要求内容		(単位:千円)		
		項目	26年度予算	27年度要求額	内容・積算等	
		堺東駅南地区市街地再開発事業補助金	145,000	212,000	権利変換計画作成等	
		公共施設管理者負担金	51,000	60,200	公共施設実施設計等	
		その他	290	466	事務経費	
	合計	196,290	272,666			
		スケジュール(経過及び今後展開)				
		【経過(～26年度)】	【27年度】	【今後予定(28年度～)】		
		H25.5 都市計画決定	・権利変換計画作成	・権利変換計画認可		
		H27.3 施行認可		・工事		
				・清算		
		その他 特記事項				
		みんなの審査会対象外 関連事業:都心活性化推進事業、都心整備推進事業				

整理番号 : 17 - 2 - 0120