

平成27年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 新規・拡充 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号： 2-6 局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

事業名	石津鉄筋住宅リノベーション(総合改善)事業		事業費(千円)	平成25年度決算額	平成26年度予算額	平成27年度要求額
				0	0	19,659
	事業概要	【目的】 建替えが困難な老朽化した市営住宅を、高齢者や子育て世帯等にも対応できる、安全で良質な住宅にリノベーションすることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。	債務負担行為	期間		要求額(千円)
				H ~ H		
			主な要求内容		(単位:千円)	
		項目	26年度予算	27年度要求額	内容・積算等	
		委託料等	0	19,659	リノベーション検討業務等	
		合計	0	19,659		
【内容】 昭和41年から43年に建設され、現地での建替えが困難な老朽化した中層耐火構造5階建ての市営住宅である石津鉄筋住宅について、「バリアフリー改善」や「エレベーター設置」、2つの住戸を併せて1つの住戸にする「2戸1改善」等のリノベーションを行う。	スケジュール(経過及び今後展開)					
	【経過(～26年度)】	【27年度】	【今後予定(28年度～)】			
		・リノベーション検討	・耐震補強外改修設計(H28) ・耐震補強外改修工事(H29)			
【今年度要求のポイント】 ○石津鉄筋住宅 ・建設年度：昭和41～43年度 ・敷地面積：2,381.03 m ² ・棟数：1棟 ・管理戸数：75戸	その他 特記事項					
	みんなの審査会対象外 事業期間:平成27年度～平成29年度 事業総額:444,700千円					
【今年度要求のポイント】 居住性能向上を図るために、バリアフリー改善・エレベーター設置・2戸1改善等のリノベーションや耐震補強の可能性を検討するために、必要な費用を要求する。						

整理番号： 17 - 1 - 0050