

# 平成26年度当初予算 予算要求シート

整理番号	17 - 012	マスタープラン 3つの挑戦	-	マスタープラン 施策番号	6 2	-	2 6	局・課名	建築都市局 ニュータウン地域再生室
区分	重点								(単位 千円)

事業名	近隣センター再生事業																										
関連事業	建築都市局 泉北ニュータウン再生推進事業																										
事業費	7,805	16,985	33,722																								
事業期間	H22 ~		全体事業費																								
事業目的	<p><b>今年度要求のポイント</b></p> <p>近隣センターについて、あるべき姿としてのまちの将来像やまちづくり方針を示す再生プランを検討するとともに地元権利者のまちづくり機運を醸成する。 また、空き店舗を活用し住民の生活支援サービス等の導入に係る費用を要求する。 近隣センターの管理関係としては、引継ぎ協議調整や地権者等の同意が得られた場合の管理及び引継ぎ済みの駐車場の管理をおこなう。</p>																										
事業内容	<p><b>主な要求内容</b> (単位：千円)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">項目</th> <th style="width: 10%;">25年度予算</th> <th style="width: 10%;">26年度要求額</th> <th style="width: 50%;">内容・積算等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>近隣センター再生</td> <td style="text-align: center;">2,250</td> <td style="text-align: center;">18,248</td> <td>再生プラン検討支援委託、地元権利者まちづくり機運醸成等</td> </tr> <tr> <td>地域共生ステーション推進モデル事業</td> <td style="text-align: center;">3,070</td> <td style="text-align: center;">826</td> <td>運営家賃補助、アドバイザー派遣等</td> </tr> <tr> <td>近隣センター引継ぎ協議調整</td> <td style="text-align: center;">10,167</td> <td style="text-align: center;">13,915</td> <td>引継ぎ時の不動産鑑定料、その後管理費等</td> </tr> <tr> <td>近隣センター管理</td> <td style="text-align: center;">1,498</td> <td style="text-align: center;">733</td> <td>光熱水費、維持管理費等</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: center;">16,985</td> <td style="text-align: center;">33,722</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			項目	25年度予算	26年度要求額	内容・積算等	近隣センター再生	2,250	18,248	再生プラン検討支援委託、地元権利者まちづくり機運醸成等	地域共生ステーション推進モデル事業	3,070	826	運営家賃補助、アドバイザー派遣等	近隣センター引継ぎ協議調整	10,167	13,915	引継ぎ時の不動産鑑定料、その後管理費等	近隣センター管理	1,498	733	光熱水費、維持管理費等	合計	16,985	33,722	
項目	25年度予算	26年度要求額	内容・積算等																								
近隣センター再生	2,250	18,248	再生プラン検討支援委託、地元権利者まちづくり機運醸成等																								
地域共生ステーション推進モデル事業	3,070	826	運営家賃補助、アドバイザー派遣等																								
近隣センター引継ぎ協議調整	10,167	13,915	引継ぎ時の不動産鑑定料、その後管理費等																								
近隣センター管理	1,498	733	光熱水費、維持管理費等																								
合計	16,985	33,722																									
スケジュール (経過及び今後展開)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">【経過(～25年度)】</th> <th style="width: 33%;">【26年度】</th> <th style="width: 33%;">【今後(27年度～)】</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・基礎データと一団地法的整理及び権利者意向把握</li> <li>・地元権利者まちづくり機運醸成及び府営住宅活用と連携した再整備方向を検討</li> <li>・地域共生ステーション推進モデル事業</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・再生プラン検討及び地元権利者まちづくり機運醸成</li> <li>・地域共生ステーション推進モデル事業</li> </ul> </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・地元での合意形成と地元権利者のまちづくり機運醸成及び各主体の取組み推進</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>			【経過(～25年度)】	【26年度】	【今後(27年度～)】	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・基礎データと一団地法的整理及び権利者意向把握</li> <li>・地元権利者まちづくり機運醸成及び府営住宅活用と連携した再整備方向を検討</li> <li>・地域共生ステーション推進モデル事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・再生プラン検討及び地元権利者まちづくり機運醸成</li> <li>・地域共生ステーション推進モデル事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・地元での合意形成と地元権利者のまちづくり機運醸成及び各主体の取組み推進</li> </ul>																		
【経過(～25年度)】	【26年度】	【今後(27年度～)】																									
<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・基礎データと一団地法的整理及び権利者意向把握</li> <li>・地元権利者まちづくり機運醸成及び府営住宅活用と連携した再整備方向を検討</li> <li>・地域共生ステーション推進モデル事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・再生プラン検討及び地元権利者まちづくり機運醸成</li> <li>・地域共生ステーション推進モデル事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理及び引継ぎ協議調整</li> <li>・地元での合意形成と地元権利者のまちづくり機運醸成及び各主体の取組み推進</li> </ul>																									
		その他 特記事項																									