

# 令和2年度 当初予算要求の概要

局・区名

建築都市局

要求総額

13,413

百万円

(対前年度予算 ▲ 6.9 %)

## 局区予算要求方針

建築都市局では、堺のまちの活力や成長を支え、将来にわたり持続可能な都市経営を実現するため、「活力あふれる都市」「居住魅力のある都市」「環境と共生する都市」「安全で安心して暮らせる都市」をめざすべき都市像とし、令和2年度の予算要求において、重点項目として、以下の予算要望を行います。

- ・本市の持続的発展をめざし、堺東エリアの価値向上や、臨海部の魅力あるまちづくりの推進、市街地再開発に向けた取り組み、歴史文化資源を活かしたまちづくりによる地域の魅力向上を推進します。
- ・過度な自動車利用から公共交通や自転車利用への展開と、安全で快適な移動環境の形成や都心の賑わいの創出を推進します。
- ・空き家化の予防、活用・流通等の対策をすすめるとともに、南海トラフ巨大地震などによる大規模災害リスクに備えた災害に強いまちづくりを推進することにより、安全・安心な都市づくりを推進します。

※ 給料、職員手当、共済費等各局で要求しないものは除く

## 重点的に取り組むもの

【※ ◎は新規事業、○は拡充事業】

### 1 都心等の拠点の活性化と歴史文化を活かしたまちづくりの推進

要求額

#### ○ 都心活性化推進事業

64 百万円

取組内容 堺東駅周辺地域における市街地更新に向けた検討や市民・地域事業者等が行う中心市街地活性化の取り組み等を推進することで中心市街地の都市魅力向上を図ります。

#### ○ 臨海活性化推進事業

280 百万円

取組内容 堺臨海部の活性化に向け、大浜北町市有地における公共施設等の整備、堺旧港の親水護岸や水域等における公共空間の利活用方策の検討及び、堺浜の水辺空間等を利用した活性化方策の検討を実施します。

#### ○ 都市再開発等推進事業

34 百万円

取組内容 中百舌鳥駅北部地上権保有地の利活用に向けた事業者募集要項の作成、津久野駅周辺の市街地再整備に向けた調査、市街化区域への編入を保留した区域等における土地区画整理事業の検討などを実施します。

#### ○ まちなみ再生事業

45 百万円

取組内容 堺環濠都市北部地区において、町家の修景等を促進するほか、町家利活用の方策を検討するとともに、道路の美装化・無電柱化に向けた取り組みを行うなど、歴史文化資源を活かしたまちなみを再生し地域の魅力向上を図ります。

### 2 交通ネットワークの形成～拠点へのアクセス性向上と公共交通の利用環境向上

要求額

#### ○ 総合交通体系調査（交通政策課）

66 百万円

取組内容 都心における東西方向の交通機能を強化するため、路面公共交通の導入にかかる影響について検討を行います。また、堺東駅前広場において歩行環境の向上に取り組めます。

### 3 安全・安心な都市づくりの推進

要求額

○ 住宅・建築物耐震・防火等改修促進事業

413 百万円

取組内容 耐震診断義務付け道路に面する一定のブロック塀等の耐震診断・撤去等の補助を行うとともに、道路等に面する地震時に倒壊の恐れのある危険ブロック塀等の撤去補助制度の拡充を行うことにより、暮らしの安全性の向上を図ります。

○ 空き家対策推進事業

9 百万円

取組内容 民間事業者と連携し、空き家利活用を促進する仕組みづくりを構築することにより、管理不全に陥ることを未然に防ぐとともに中古住宅の流通を促進します。

### 行財政改革の項目

#### 1 事業手法の見直し

効果額

○ 事業手法の見直し

4 百万円

取組内容 ・住宅まちづくり活動支援事業の見直し  
大仙西校区まちづくり協議会へのまちづくり活動支援のうち、まちづくり専門家派遣による支援の見直しを実施。

・CASBEE堺表彰事務の見直し  
大阪府条例により実施しているCASBEE制度について、堺市内の優秀な案件は大阪府と堺市がそれぞれ表彰することとなっている為、堺市の表彰業務を廃止し、業務の効率化や事務、経費の負担軽減を実施。