

令和2年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 施策番号： 2-6 局・課名： 建築都市局 大仙西地区整備課

事業名	協和町・大仙西町住宅建替事業	事業費(千円)	平成30年度決算額	令和元年度予算額	令和2年度要求額	
			1,456,934	1,749,328	848,363	
【目的】 老朽化した耐震性能が十分でない市営住宅を建替え、耐震性の確保と利便性の向上や低炭素化、バリアフリー化を図るとともに、良好な居住環境の形成に寄与する。 【内容】 協和町・大仙西町住宅建替事業(第1期～第6期) 昭和35年から住宅地区改良事業により整備された76棟2,218戸のうち、26棟1,334戸について、堺市営住宅長寿命化計画に基づき、建替事業を推進する。 ○第1期・建設戸数：151戸、6店舗(平成25～27年度) ○第2期・建設戸数：153戸(平成30～令和元年度予定) ○第3期・建設戸数：177戸(令和4～5年度予定) 【今年度要求のポイント】 建替えに係る事業量の平準化を図りながら計画的に事業を進めるため、事業進捗に応じた必要な経費を要求する。今年度は、主に第3期建替対象棟解体工事にかかる工事請負費及び工事監理費並びに各種調査業務費等を要求する。	債務負担行為	期間	要求額(千円)			
			R2 ～ R4	1,210,000		
			主な要求内容 (単位:千円)			
			項目	元年度予算	2年度要求額	内容・積算等
			建設工事等	1,702,875	834,050	第3期建替対象棟解体工事費、第3期設計業務費等
			移転助成費等	30,983	12,720	住宅移転料
			店舗移転補償費等	12,900	0	店舗移転補償費
			その他	2,570	1,593	モバイルワーク機器借上料等
			合計	1,749,328	848,363	
			スケジュール(経過及び今後展開)			
		【経過(～元年度)】 ・基本構想策定(H22) ・第1期設計・工事(H23～27) ・第2期設計(H26～29) ・第2期建替対象棟解体工事(H28～H29) ・第2期建設工事(H30～R1) ・第3期解体、基本・実施設計(R1～R3)	【2年度】 ・第3期基本・実施設計(R1～R3) ・第3期建替対象棟解体工事(R2～3)	【今後予定(3年度～)】 ・第3期建替対象棟解体工事(～R3) ・第3期基本・実施設計(～R3) ・第3期建設工事(R4～R5)		
		その他 特記事項				
		関連事業 万崎住宅建替事業 事業期間:平成22年度～ 事業総額:24,500,000千円				