

令和2年度当初予算 予算要求シート

事業区分： 重点 マスタープラン： 3つの挑戦 / 施策番号 2-6 局・課名： 建築都市局 住宅まちづくり課

事業名	小阪住宅建替事業	事業費(千円)	平成30年度決算額	令和元年度予算額	令和2年度要求額	
			2,449	130,964	190,337	
事業概要 【目的】 老朽化した市営住宅を高齢者等にも対応できる良質な住宅に建替えることにより、良好な居住環境の形成に寄与することを目的とする。 【内容】 昭和39年から昭和42年に建設された簡易耐火造・耐火造の小阪住宅を、中高層耐火構造の住宅へと集約建替えを行う。 ○小阪住宅 ・建設年度：昭和39～42年度 ・敷地面積：41,431.55㎡ ・棟数：21棟(平屋)、14棟(中層)、集会所(平屋) ・管理戸数：448戸 ・建設戸数：340戸 内訳 第1期－193戸(平成23～25年度) 第2期－147戸(平成25～27年度) 【今年度要求のポイント】 第3期解体工事(G.H.I.旧集会所)の工事費、工事に関する業務費を要求する。	債務負担行為	期間	要求額(千円)			
	主な要求内容 (単位:千円)					
	項目	元年度予算	2年度要求額	内容・積算等		
	工事請負費	128,000	181,000	解体工事費等		
	委託料	2,790	9,172	工事監理業務費等		
	その他	174	165	印刷製本費等		
	合計		130,964	190,337		
スケジュール(経過及び今後展開)						
【経過(～元年度)】		【2年度】		【今後予定(3年度～)】		
・第1期工事(H23～H25) ・第2期工事(H25～H27) ・第3期(K棟)解体工事(H29)		・第3期(G・H・I棟・旧集会所)解体工事(R1～R2)		・第3期(M・N・O・P棟)解体工事(R3～R4)		
その他 特記事項						
関連事業：万崎住宅建替事業 事業期間：平成21年度～令和4年度 事業総額：5,788,000千円(令和2年度以降支出予定額：510,000千円)						