

中百舌鳥駅前広場の活性化に向けた再整備検討に関するサウンディング型市場調査（民間提案募集）
変更後スケジュール

令和4年10月31日に公表した「中百舌鳥駅前広場の活性化に向けた再整備検討に関するサウンディング型市場調査（民間提案募集）」について、現在、事業者からのエントリーシートを受付中ですが、より多くの事業者からの幅広い内容の提案を求めめるため、事業者による検討期間をできるだけ確保するよう、以下のとおりスケジュールを見直します。

	変更前	変更後
エントリーシート等の受付	令和4年11月1日（火）～ 12月2日（金）	令和4年11月1日（火）～ <u>12月16日（金）</u>
質問の受付	令和4年11月1日（火）～ 12月22日（木） ※令和4年12月5日（月）以降は、 エントリーシート等を提出した法人等のみ	令和4年11月1日（火）～ 令和5年1月10日（火） ※令和4年12月19日（月）以降は、 エントリーシート等を提出した法人等のみ
提案書の受付	令和4年12月15日（木） ～12月26日（月）	令和4年12月15日（木） ～ <u>令和5年1月16日（月）</u>
対話の実施	令和5年1月下旬（予定）	変更なし
実施結果概要の公表	令和5年3月上旬（予定）	変更なし
（仮称）中百舌鳥駅前北側 広場基本計画等に関する意 見交換会の実施	令和5年2月上旬（予定）	変更なし

※なお、実施要項 P.15 において、「定期借地権付き分譲マンションの事業提案は不可とします。」と記載しておりますが、イノベーション拠点を創出するという提案を求めている中で、全てマンションのみで構成される提案は不可であるものの、一部にマンションなどの居住機能を含む提案は可能です。その場合、事業用定期借地権でなく、一般定期借地権による提案でも可能です。