

泉北ニューデザイン推進協議会 令和 6 年度事業計画（案）

泉ヶ丘駅前地域等の活性化に関すること

(1) 泉ヶ丘駅前地域活性化に向けた検討

- ・ 泉ヶ丘駅前地域活性化ビジョン（平成 27 年 1 月改訂）の取組期間の満了に伴い、次期ビジョンを策定する。
- ・ 泉ヶ丘駅前の各構成員において具体的な再整備事業等の検討及び事業者間の調整を進め、進捗を報告・共有する。

(2) 泉ヶ丘駅前地域の活性化に向けた取組

- ・ 泉ヶ丘ライブタウン会議を中心に、賑わい・交流づくりイベント等を通じて、泉ヶ丘駅前地域の活性化に向けた取組を行う。

公的賃貸住宅等の再生に関すること

(1) 公的賃貸住宅活用地の活用方針の検討

- ・ 今後、公募が予定されている活用地について、「活用地の活用コンセプト（テーマ）案」に基づき検討した事業スキーム案を踏まえ、各事業主体と調整し、活用地の公募条件等の整理を進める。

(2) 一元的な既存ストック活用の仕組みの検討

- ・ 令和 5 年度に検討した既存ストック活用に係る取組テーマを踏まえ、泉北ニュータウン内で活動する団体等による講演会を実施し、既存ストック活用の促進に係る情報発信を行う。
- ・ 取組テーマに関する既存ストックを活用した事業の提案募集を実施するとともに、実施事業者と住宅事業者のマッチング手法等の検討を進める。また、提案された事業内容を踏まえ、実施事業者を募集する。

泉北ニュータウン地域の魅力創造に関すること

(1) プロモーションの推進

- ・ 泉北ニュータウンとしてのブランド構築に向け、泉北ニュータウン地域の魅力や各種取組に関する効果的な情報発信の検討及び取組を行う。