

泉北ニューデザイン推進協議会 令和 5 年度事業計画（案）

泉ヶ丘駅前地域等の活性化に関すること

(1) 泉ヶ丘駅前地域活性化に向けた検討

- ・ 泉ヶ丘駅前地域活性化ビジョン（平成 27 年 1 月改訂）の取組期間の満了に伴い、同ビジョンの改定案を策定する。
- ・ 泉ヶ丘駅前の各構成員において具体的な再整備事業等の検討及び事業者間の調整を進め、進捗を報告・共有する。

(2) 泉ヶ丘駅前地域の活性化に向けた取組

- ・ 泉ヶ丘ライブタウン会議を中心に、賑わい・交流づくりイベント等を通じて、泉ヶ丘駅前地域の活性化に向けた取組を行う。

公的賃貸住宅等の再生に関すること

(1) 公的賃貸住宅の活用地における検討

- ・ 令和 5～6 年度に公募予定の活用地について、「活用地の活用コンセプト（テーマ）案」に基づき検討した事業スキーム案を踏まえ、各事業主体と調整し、活用地の公募条件等の整理を進める。

(2) 一元的な既存ストック活用の仕組みの検討

- ・ 令和 4 年度に公表した「既存ストック活用事例集」に記載された取組を中心に、事業者による講演会や相談会の開催のほか、既存ストック活用に係るプラットフォーム事業者の登録を検討する。
- ・ 再生計画に基づき設定した既存ストック活用のテーマにより事業者の公募を行うとともに、応募事業者を住宅事業者にマッチングする仕組みを検討する。

泉北ニュータウン地域の魅力創造に関すること

(1) プロモーションの推進

- ・ 泉北ニュータウンとしてのブランド構築に向け、泉北ニュータウン地域の魅力や各種取組に関する効果的な情報発信の検討及び取組を行う。