

堺グランドデザイン2040

■ 交通ネットワーク

例 示

◆ 堺東エリア

○市域全体の発展の「けん引役」として公と民が連携

◆ ベイエリア

○大阪、関西、万博・I R等を結ぶ関西の広域的なアクセスの中心

◆ 中百舌鳥エリア

○新産業やベンチャーが勃興する賑わい溢れる地域

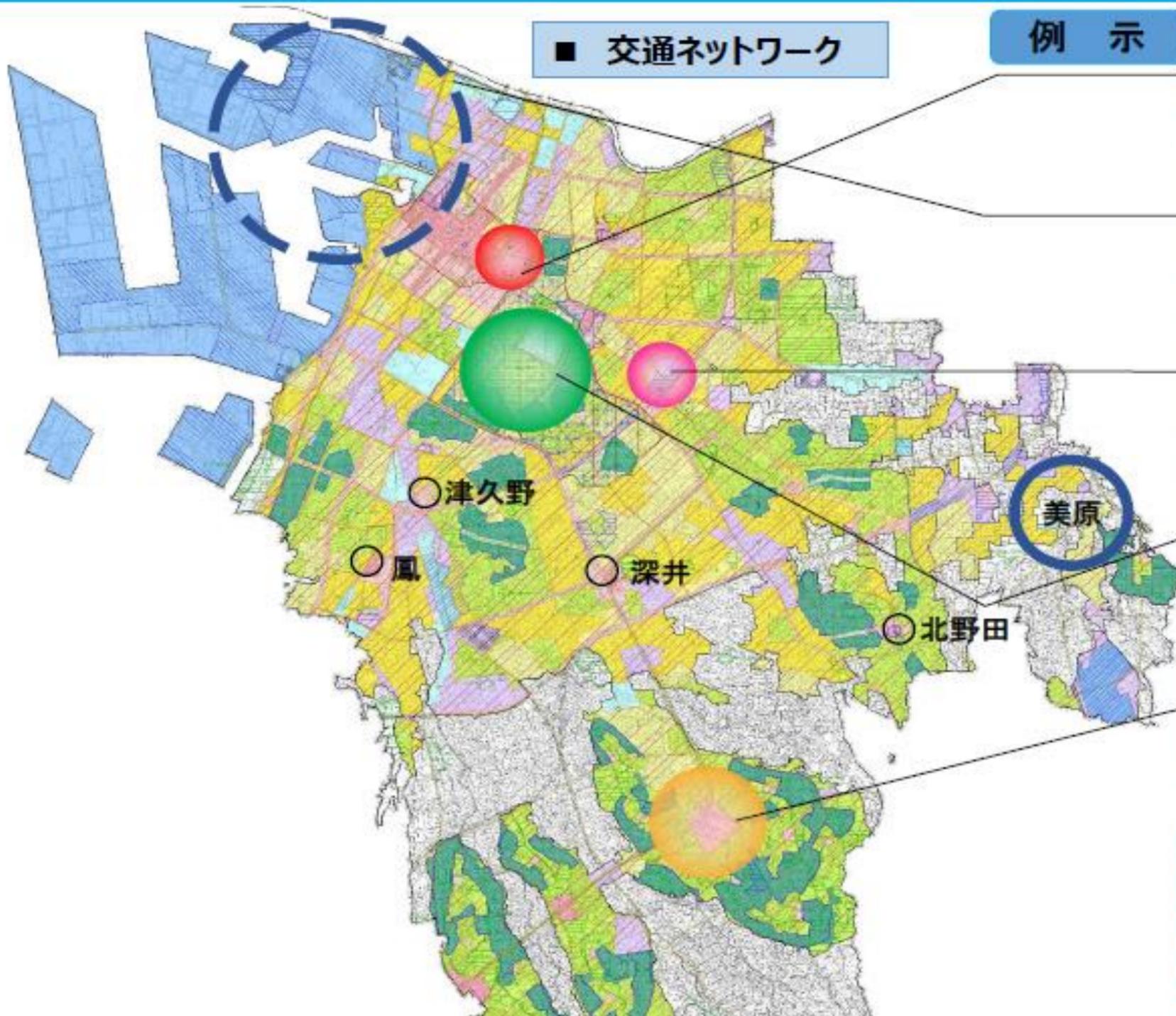
◆ 大仙公園エリア

○魅力あふれるおもてなし環境の整った、「保全」と「賑わい・集客」が両立した交流拠点

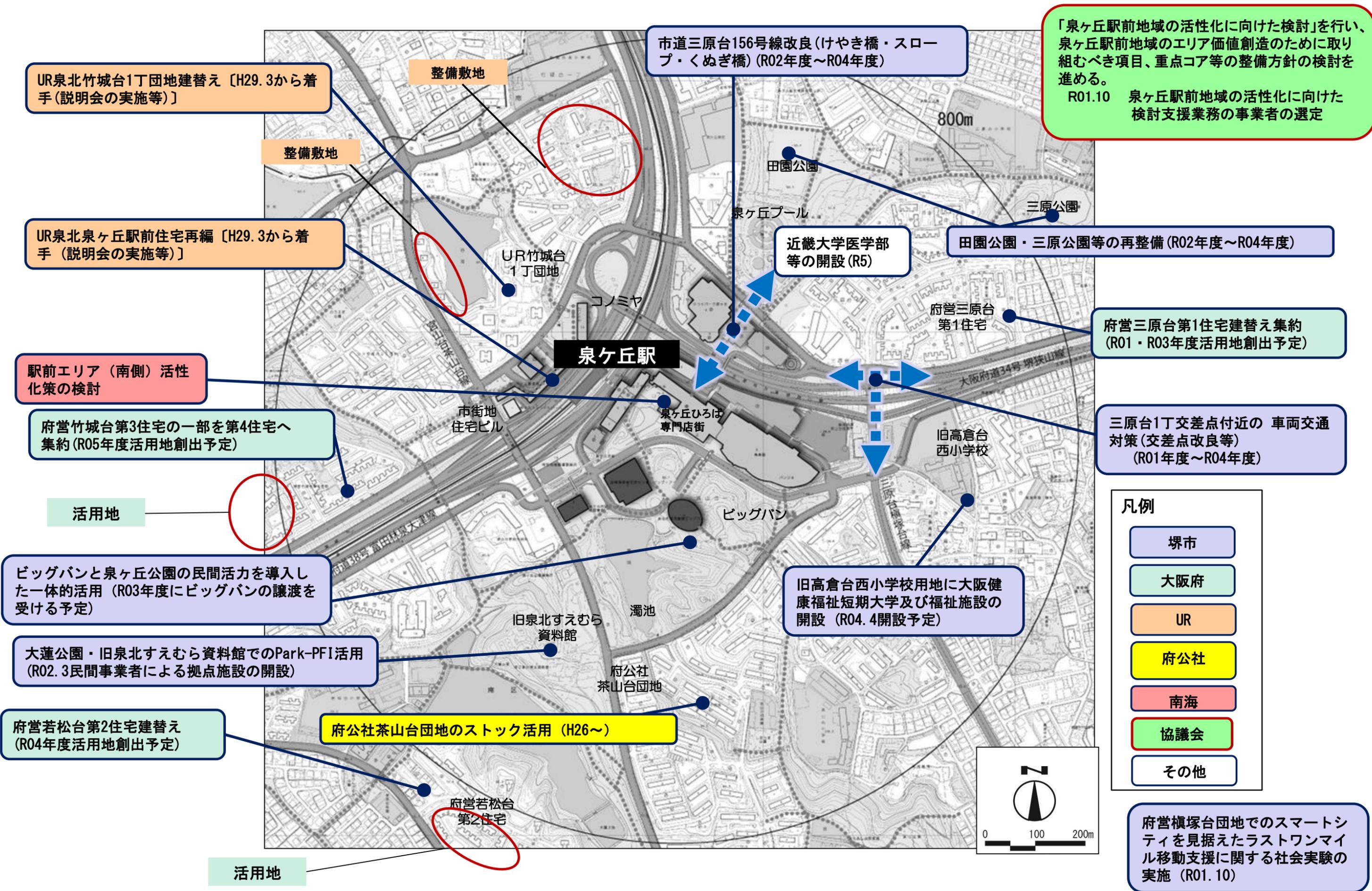
◆ 泉ヶ丘エリア

○商業・文化・医療・教育施設の集積するニュータウン再生のモデル

- 多様な都市機能の集積
- 賑わいあふれる地域づくり
- 民間活力の導入
- 各区のバランスのとれた持続的な発展



泉ヶ丘エリアの活性化に向けた取組



「泉ヶ丘駅前地域の活性化に向けた検討」を行い、泉ヶ丘駅前地域のエリア価値創造のために取り組むべき項目、重点コア等の整備方針の検討を進める。
R01.10 泉ヶ丘駅前地域の活性化に向けた検討支援業務の事業者の選定

市道三原台156号線改良(けやき橋・スロープ・くぬぎ橋) (R02年度～R04年度)

UR泉北竹城台1丁団地建替え [H29.3から着手(説明会の実施等)]

UR泉北泉ヶ丘駅前住宅再編 [H29.3から着手(説明会の実施等)]

田園公園・三原公園等の再整備 (R02年度～R04年度)

近畿大学医学部等の開設 (R5)

府営三原台第1住宅建替え集約 (R01・R03年度活用地創出予定)

駅前エリア(南側)活性化策の検討

府営竹城台第3住宅の一部を第4住宅へ集約 (R05年度活用地創出予定)

三原台1丁交差点付近の車両交通対策(交差点改良等) (R01年度～R04年度)

活用地

ビッグバンと泉ヶ丘公園の民間活力を導入した一体的活用 (R03年度にビッグバンの譲渡を受ける予定)

旧高倉台西小学校用地に大阪健康福祉短期大学及び福祉施設の開設 (R04.4開設予定)

大蓮公園・旧泉北すえむら資料館でのPark-PFI活用 (R02.3民間事業者による拠点施設の開設)

府公社茶山台団地のストック活用 (H26～)

府営若松台第2住宅建替え (R04年度活用地創出予定)

- 凡例
- 堺市
 - 大阪府
 - UR
 - 府公社
 - 南海
 - 協議会
 - その他

府営槇塚台団地でのスマートシティを見据えたラストワンマイル移動支援に関する社会実験の実施 (R01.10)

活用地