

まちの歩きかた・過ごしかたイメージ

本ビジョンがめざすこのまちの歩きかた・過ごしかたのイメージをご紹介します。

茶山台に住む小学生 A くん



- ・茶山台の小学生のAくんは、シンボルコアや子どもコアの遊具スペースや図書館、体験型民間施設などで、遊び、学んでいます。
- ・お母さんは隣の部屋で子育てカウンセリングやサークル活動に参加しています。



宮山台に住む E さん



- ・宮山台に住むEさんは、パークライフコアの管理運営に参加し、自ら公園で大道芸を披露することもあります。
- ・また、シンボルコアの交流スペースで定期的に仲間達とまちの賑わいづくりについて語り合っています。



ネクストコアで働く H さん



- ・ネクストコア3のオフィ斯拉ボで働くHさんは、大学と産学協同で行う健康づくりの実証実験に携わっています。
- ・会社の先輩に聞いたら、子育てもしやすいまちみたいなので、結婚を期に、近くに引っ越して来ようかと考えています。



具体化に向けた推進体制

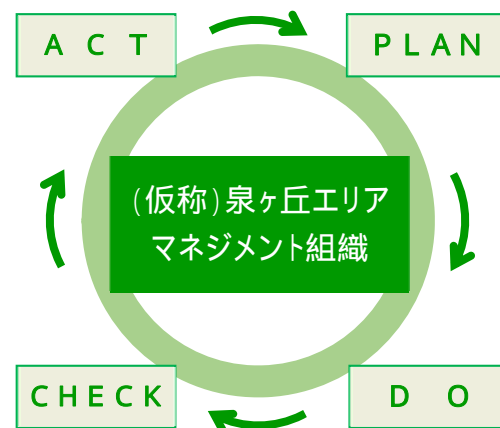
本地域の活性化を牽引するエリアマネジメント組織を構築し、次のような取り組みを進める体制を整備します。

ハード・ソフト事業の連携・調整

地区の活性化の持続的発展をめざす PDCA サイクルの実施

公的資産等の管理運営とこれらを原資とした活動の展開

地域住民や事業者などとの目標等の共有や連携



泉ヶ丘駅前地域活性化ビジョン（平成23年3月策定・平成27年1月改訂） 概要版 -

泉北ニュータウン再生府市等連携協議会（事務局：堺市 建築都市局 ニュータウン地域再生室内）
〒590-0078 堺市堺区南瓦町3番1号（高層館 16階）

TEL：072-228-7530 / FAX：072-228-8468 / Mail：nt-kyogikai@city.sakai.lg.jp

ホームページ：http://www.city.sakai.lg.jp/shisei/toshi/senbokusaisei/renkeikyogikai/index.html

誰もが主役になれる 「ライブタウンセンター」 の実現へ

泉ヶ丘駅前地域活性化ビジョン概要版
平成27年1月改訂



泉北ニュータウン再生府市等連携協議会

本ビジョンは、泉北ニュータウンの中核的タウンセンターであり、再生のトリガーともなる泉ヶ丘駅前地域において、地域住民、民間事業者、行政、公的団体、教育機関、NPO等が、活性化の目標や将来像を共有し、互いに手を携え、共に行動するための指針となるものです。

駅前施設の再編や近畿大学医学部・附属病院の立地など、今後本地域は大きく変わろうとしています。この機会を最大限に活かし、さらなる活性化の推進を図るため、本ビジョンを改訂しました。

本地域に住む人、訪れる人、活動する人など、皆さま一人ひとりが、このまちづくりに関わっていただきますよう、ご協力をお願いいたします。

泉ヶ丘駅前地域活性化の目標と将来像

誰もが主役になれる「ライブタウンセンター」の実現へ

誰もが、いきいきと、住み、働き、学び、遊び、それぞれの立場で主役となるまち

本地域の既存の資源や可能性を活かし、今ある課題や今後の想定される課題を解決し、ここにしかない魅力や価値を生み出すことをめざして、「子育て」「健幸」「創造」の3つのテーマを設定します。さらに、テーマに応じた将来像と実現をめざすライフスタイルを以下のように設定します。

めざす将来像1 子育てと子育てのライブタウン泉ヶ丘

テーマ1 子育て



ライフスタイル
創造力豊かで健やかに子どもが育つこと



ライフスタイル
安心・便利で快適な環境で子育てができること



ライフスタイル
訪れる子どもや親がまちを愉しめること

めざす将来像2 「健幸」を実現するライブタウン泉ヶ丘

テーマ2 健幸



ライフスタイル
社会とつながり、心豊かに暮らせること



ライフスタイル
楽しみながら身体を動かし、健康に暮らせること



ライフスタイル
多様な健康・医療サービスがあり、住み慣れたまちと住まいで暮らせること

めざす将来像3 新たなコトが起こる・起こせるライブタウン泉ヶ丘

テーマ3 創造



ライフスタイル
芸術・文化等の多様なアクティビティを誰もが始められる場や仕組みがあること

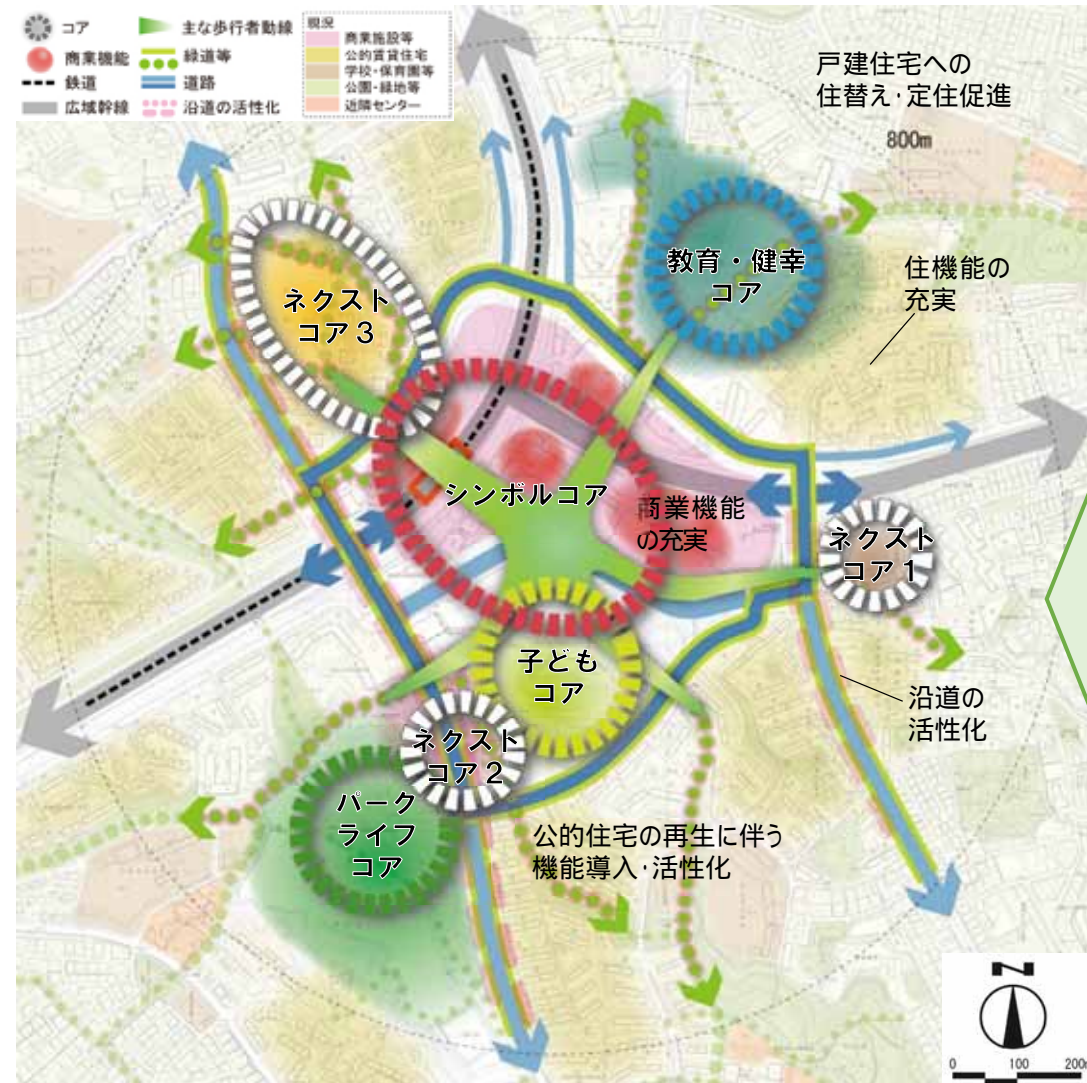


ライフスタイル
教育・医療・健康等の機能集積を活かしたイノベーションを起こすための場や仕組みがあること



機能導入・取り組み展開のイメージ

目標実現に向けて、新たな機能導入・価値創造の拠点となるコアを配置し、それらを有機的につなぎ、活性化に向けた取り組みを展開します。



実現を支える環境と基盤

豊かな自然環境と都市的利便性が共存した緑を活かした魅力創造

まちの回遊性とアクセスしやすさの強化

泉ヶ丘の賑わいと新たな魅力を生み出す住機能の充実

持続可能なまちを実現するエネルギー・防災等のネットワーク化

新たな機能導入に柔軟に対応できる場の確保と仕組みの構築



シンボル
コア



泉ヶ丘や泉北ニュータウンの象徴となる本地域の「まちの顔」



教育・健幸
コア



教育・医療・研究機能を有し、『健幸』社会の実現に向けた拠点



ネクスト
コア1

教育、交流、防災機能等の将来ニーズに対応する拠点を想定



子ども
コア



子どもが一日中愉しめる遊びの拠点・親も楽しく子育てができる拠点



パーク
ライフ
コア



公園等で新たな価値とライフスタイルを創造・発信する拠点



ネクスト
コア2

市民のアクティビティの場等を導入する拠点を想定



ネクスト
コア3

新産業や住宅、宿泊機能等の将来ニーズに対応する拠点を想定