

令和 6 年度 SENBOKU New Design の住民行動に関するアンケート 調査結果

目的

南区にお住まいの方や通勤通学等で日常的に南区を訪れている方にご自身の行動を回答いただき、その意識や行動の変化から SENBOKU New Design に掲げる取組の効果を確認することを目的として、おおむね 2～3 年ごとに実施するものです。

対象者

南区にお住まいの方、通勤通学等で日常的に南区を訪れている方 約 15 万人（※）
※南区の人口 132,541 人（R6.9.30 時点の住民基本台帳人口）に南区への昼間流入人口 18,324 人（15 歳以上通勤、通学者（令和 2 年度国勢調査））を加えた概算人数

調査方法

Web（堺市電子申請システムに入力）またはアンケート用紙への記入

周知方法

- ・泉北ニューデザイン推進室、泉北ニューデザイン推進室分室、南区役所及び南区の図書館（南図書館、梅分館、美木多分館）にアンケート用紙及び回収 BOX を設置。
- ・泉ヶ丘駅、梅・美木多駅、光明池駅にチラシ配架。
- ・広報みなみ 11 月号に掲載
- ・以下の Web、SNS に掲載
南区長&みみちゃん公式 X（旧 Twitter）、堺・せんぼくポケット、へるすまーと泉北、まちっと堺・泉北、アスマイル、ピアツァ

調査期間

2024 年 10 月 21 日（月）～2024 年 12 月 2 日（月）（43 日間）

回答者数

766 人（Web 回答 732 人、紙回答 34 人）+対象外の方 1 人（Web 回答）
→対象者数が 15 万人の場合、アンケートが有効となるために必要な回答者数は 384 人であることから、このアンケートの調査結果は統計データとして有効。

調査結果の概要

今回のアンケートの実施により、回答者の意識や行動の変化を図るための尺度を得ることができた。調査結果は今後の業務の参考とし、また次回以降のアンケートと比較するための基礎データとする。

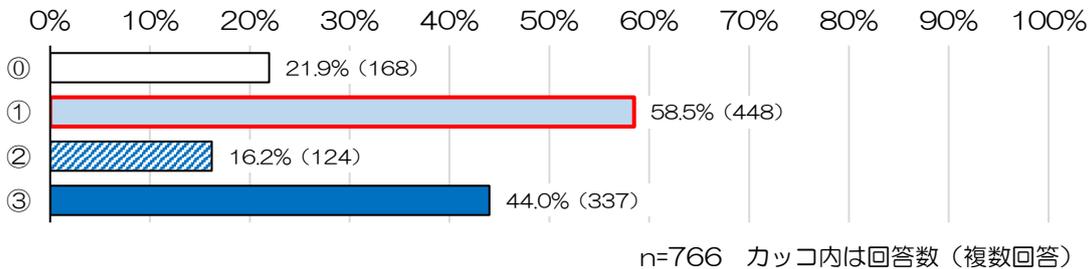
集計結果

【設問】あなたの意識や行動などについて、あてはまるもの全てに○をつけてください。（複数回答可）

※選択肢は、①→③に進むにつれ「①知っている・享受している」「②参加した・利用した」「③実行した・提供した」のように、ゲスト的（受動的）な立場からホスト的（能動的）な立場になっていることを表しています。

問 1

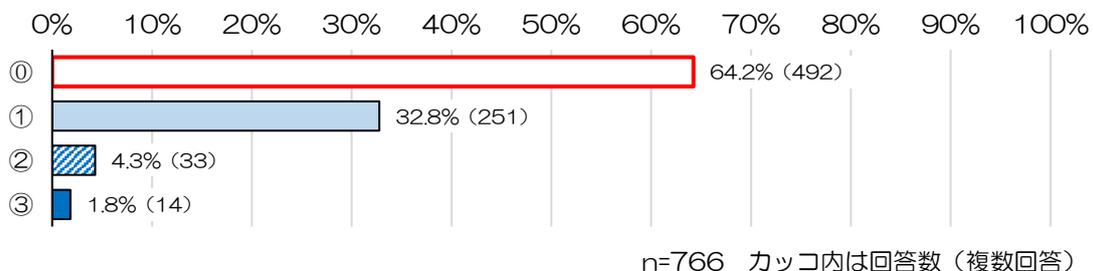
- ① 該当なし
- ① 友人・知人と泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さが話題になったことがある
- ② SENBOKU Welcome Book やインターネットの情報ツールなどを活用して、泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さを探したことがある
- ③ 泉北ニュータウン外の友人・知人に泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さを伝えたことがある



- ・①の回答割合が最も多く、全体の約 6 割の人が泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さについて話題になったことがあった。
- ・③の回答割合が次点で多く、全体の約 4 割の人が自ら泉北ニュータウン外の人に泉北ニュータウンの良さを伝えている。

問 2

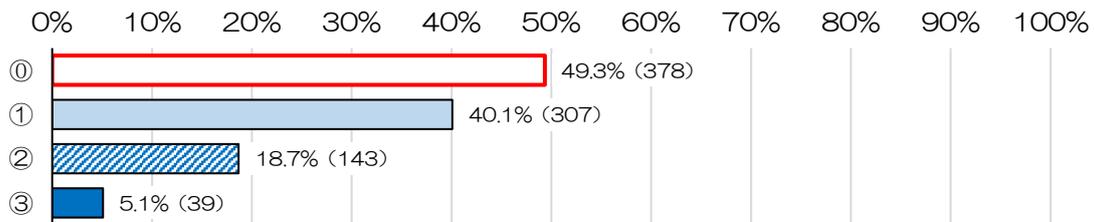
- ① 該当なし
- ① 自宅でリモートワークをしたことがある
- ② 泉北ニュータウンでリモートワークをしたことがある（自宅以外）
- ③ リモートワークの場所として、知人や地域の人たちに自宅を開放したことがある



- ・「該当なし」の回答割合が全体の 6 割以上と最も多かった。
- ・①の回答割合が次点で多く、全体の 3 割以上の方がリモートワークを経験している。

問 3

- ① 該当なし
- ① 公園や里山で、日常的に子どもや孫、友人と過ごしている
- ② 子どもや孫、友人と一緒に、地域の子育てサロンやサークルに参加したことがある
- ③ 地域の子育てサロンやサークルの運営に携わっている

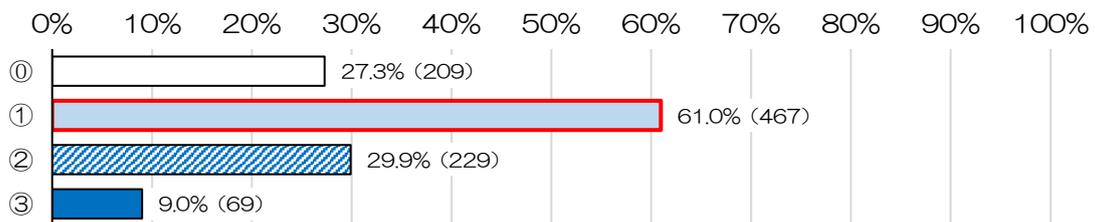


n=766 カッコ内は回答数（複数回答）

- ・「該当なし」の回答割合が全体の約 5 割と最も多かった。
- ・①の回答割合が次点で多く、全体の約 4 割の人が日常的に公園や里山で過ごしている。

問 4

- ① 該当なし
- ① 健康遊具の利用やウォーキングにより、適度な運動をしている
- ② 健康のため、セミナー、サークル、ウォーキングイベントなどに参加したことがある
- ③ セミナー、サークル、ウォーキングイベントなどをきっかけに、友人・知人を健康づくり活動に誘ったことがある

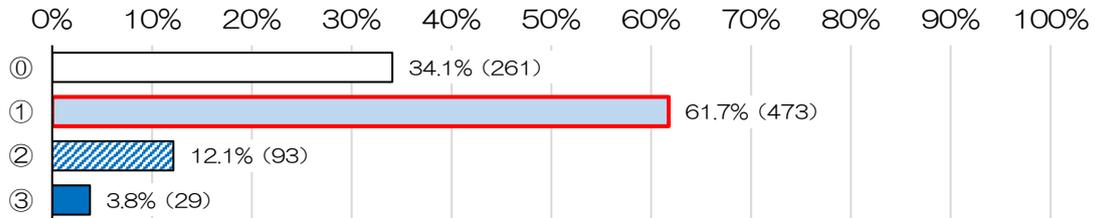


n=766 カッコ内は回答数（複数回答）

- ・①の回答割合が最も多く、全体の 6 割以上の人が適度な運動を行っている。
- ・②の回答割合が全体の約 3 割と次点で多く、該当なしの回答割合を上回った。

問 5

- ① 該当なし
- ① 地元産（南区で作られた）の食材を買って料理に使ったことがある
- ② 地元産（南区で作られた）の食材を使っている飲食店を意識的に選んで行くことがある
- ③ 地元産（南区で作られた）の食材の生産や製造に携わっている

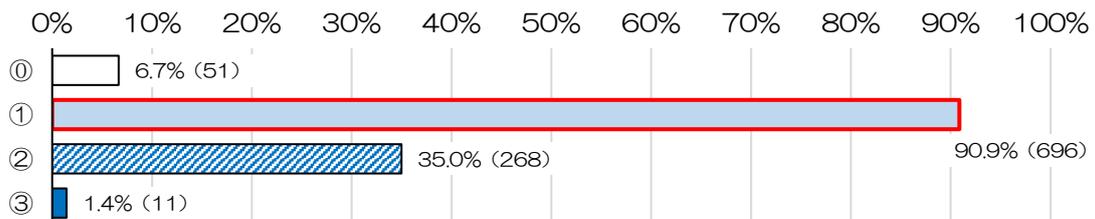


n=766 カッコ内は回答数（複数回答）

- ・①の回答割合が最も多く、全体の約 6 割の人が地元産の食材を購入している。
- ・「該当なし」の回答割合が次点で多く、全体の 3 割以上であった。

問 6

- ① 該当なし
- ① 泉北ニュータウン内の公園や緑道で立ち止まり、自然を感じたことがある
- ② 泉北ニュータウン内の公園や緑道のマルシェで買い物をしたことがある
- ③ 泉北ニュータウン内の公園や緑道のマルシェの出店や運営に携わっている



n=766 カッコ内は回答数（複数回答）

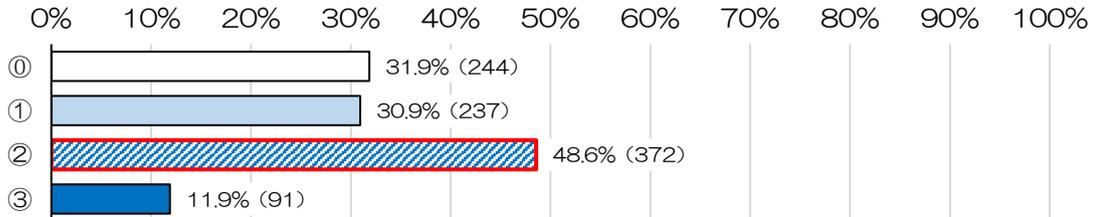
- ・②の回答割合が最も多く、全体の 9 割を上回った。
- ・①の回答割合が次点で多く全体の 3 割を超えており、該当なしの回答割合を大きく上回った。

問 7

- ① 該当なし
- ① 地域の活動に興味を持っている
- ② 地域の活動に参加したことがある
- ③ 地域の活動の運営に携わっている

地域の活動

自治会・PTA・市民活動団体など

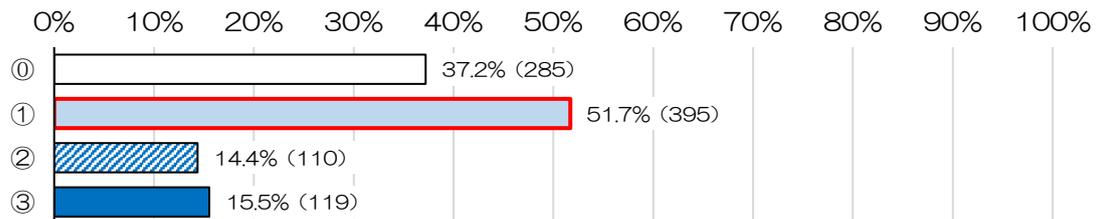


n=766 カッコ内は回答数（複数回答）

- ・②の回答割合が最も多く、全体の約 5 割の人が地域活動への参加を経験している。
- ・「該当なし」の回答割合が次点で多く、①の回答割合をわずかに上回っている。

問 8

- ① 該当なし
- ① 泉北ニュータウンの取組の中で「スマートシティ」という言葉を聞いたことがある
- ② 次世代モビリティ、シェアサイクル、公共空間 Wi-Fi を利用している
- ③ 自宅に ICT を活用した機器（太陽光発電、ウェアラブル機器（スマートウォッチなど）による健康管理、遠隔見守りサービスなど）を導入している

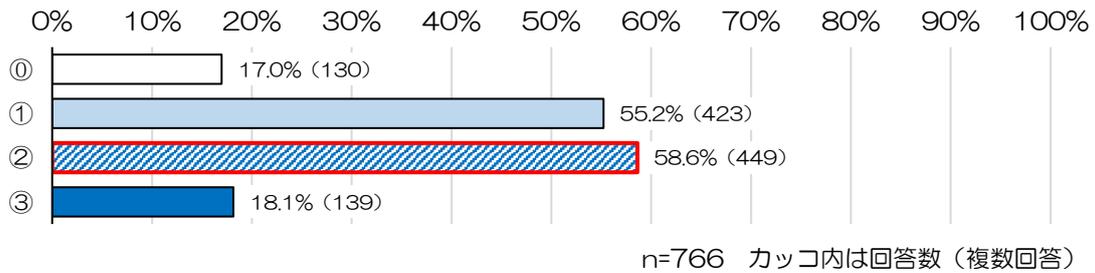


n=766 カッコ内は回答数（複数回答）

- ・①の回答割合が最も多く、全体の 5 割を上回る人が「スマートシティ」という言葉を聞いたことがある。
- ・「該当なし」の回答割合が次点で多く、全体の約 4 割であった。

問 9

- ① 該当なし
- ② 泉北ニュータウン内の移動は自転車や公共交通機関を利用している
- ③ 意識的に緑道や駅前を歩くことが増えた
- ④ 意識的に緑道や駅前を歩いたり自転車や公共交通機関を利用したりすることを、家族や知人に薦めている

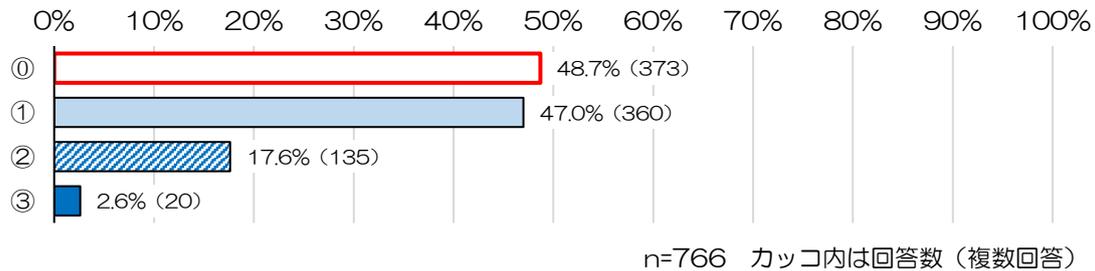


・②の回答割合が最も多く、全体の約 6 割の人が意識的に緑道や駅前を歩いている。
 ・①の回答割合が次点で多く、全体の 5 割以上の人が泉北ニュータウン内の移動に自転車や公共交通機関を利用している。

問 10

- ① 該当なし
- ② 泉北ニュータウン内で住民が提供しているサービスを知っている
- ③ 泉北ニュータウン内で住民が提供しているサービスを利用したことがある
- ④ 泉北ニュータウン内で自らが住民に対してサービスを提供している

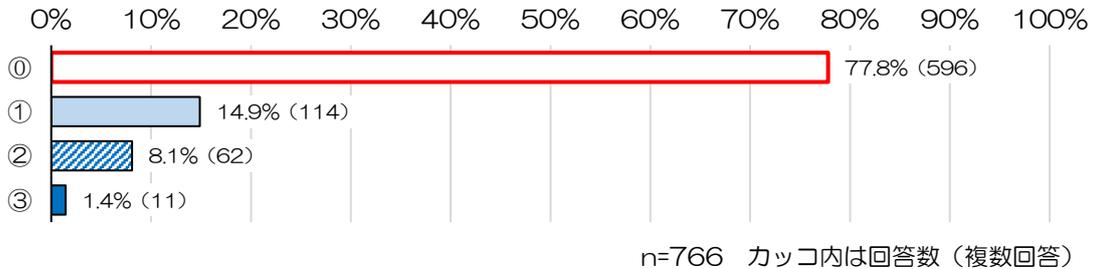
住民が提供しているサービス
 住民による子育てサロン、大蓮公園でのマルシェ、ランニングパトロール など



・「該当なし」の回答割合が全体の約 5 割と最も多かった。
 ・①の回答割合が次点で多く、「該当なし」の回答割合を僅かに下回った。

問 11

- ① 該当なし
- ① 泉北ニュータウン外から転入してきた子育て世帯と知り合いになった
- ② リノベーションや用途転用（コンバージョン）した施設を利用したことがある
- ③ 公共空間（駅前施設、道路・公園など）のエリアマネジメントに携わっている



- ・「該当なし」の回答割合が全体の約 8 割と最も多かった。
- ・①の回答割合が次点で多かったが、「該当なし」の回答割合を大幅に下回っている。

総評

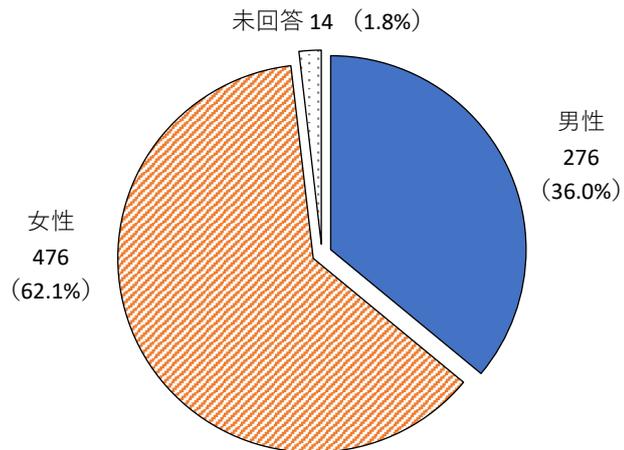
- ・問 4 の回答では、「健康遊具の利用やウォーキングにより、適度な運動をしている」と回答した人が全体の 6 割を超えており、また問 9 の回答では、「泉北ニュータウン内の移動は自転車や公共交通機関を利用している」と回答した人、「意識的に緑道や駅前を歩くことが増えた」と回答した人がそれぞれ 5 割を超えており、回答者の「健康」への意識の高さがうかがえる。
- ・問 6 の回答で「泉北ニュータウン内の公園や緑道で立ち止まり、自然を感じたことがある」と回答した人が全体の 9 割を超え、前述のとおり問 9 の回答で「意識的に緑道や駅前を歩くことが増えた」と回答した人が 5 割を超えており、回答者は自然や緑道に対して有意義なもの、価値あるものと捉えていると考えられる。
- ・問 8 の回答では 5 割以上の方が「スマートシティ」という言葉を聞いたことがあるものの、問 2 の回答では自宅や泉北 NT 内でリモートワークをしたことがない人が 6 割を超えている。これは、市の取組により「スマートシティ」という言葉自体は徐々に浸透しているが、リモートワークについては年金生活などでリモートワーク自体をする必要が無い人が一定数いること、制度利用が習慣化されていないことなどが理由として考えられる。
- ・問 7 の回答では、「地域の活動に参加したことがある」との回答割合が、「地域の活動に興味を持っている」との回答割合を上回っている。これは、興味は無いが参加したことがあるという人が一定数存在することを示しており、回答者の居住地域では、地域の活動に参加する土壌がある程度醸成されていると考えられる。また、問 10 の回答で「泉北ニュータウン内で住民が提供しているサービス」について「該当なし」（＝知らない）との回答割合が約 5 割に上っており、「該当なし」と回答した人は、今後、住民が提供しているサービスを楽しむ可能性があると考えられる。これらのことから、地域活動への参加者や利用者の増加による、地域活動の更なる活性化の可能性があると考えられる。

回答者属性

性別

男性	276 人
女性	476 人
未回答	14 人
計	766 人

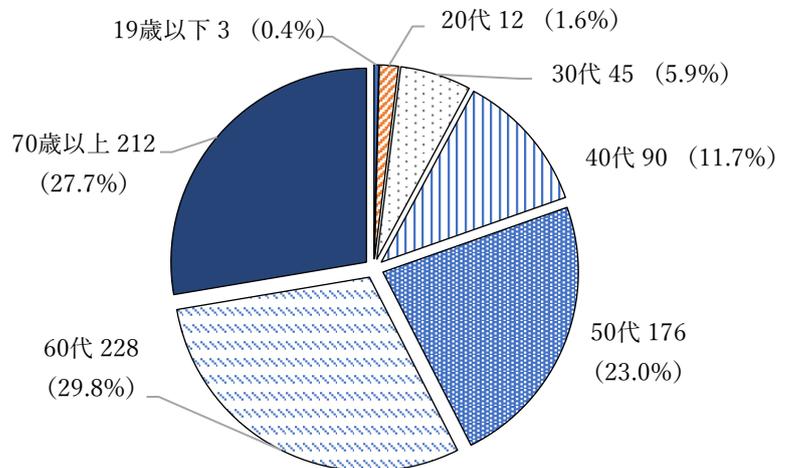
「女性」が「男性」よりも多く、
全体の 6 割以上であった。



年代

19 歳以下	3 人
20 代	12 人
30 代	45 人
40 代	90 人
50 代	176 人
60 代	228 人
70 歳以上	212 人
計	766 人

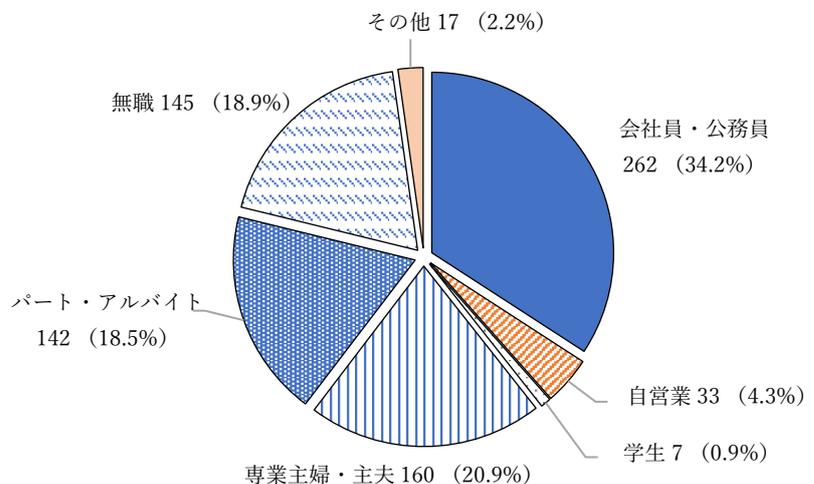
「60 代」が最も多く、次いで「70 歳以上」が多かった。
60 歳以上は全体の約 57%を占めている。



就業・就学の状況

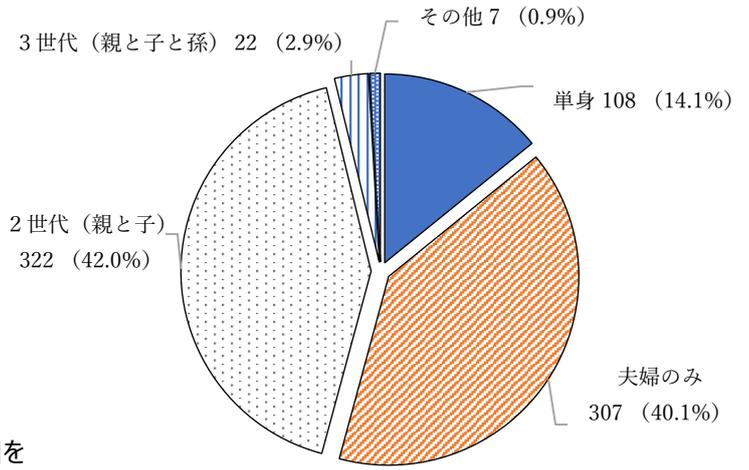
会社員・公務員	262 人
自営業	33 人
学生	7 人
専業主婦・主夫	160 人
パート・アルバイト	142 人
無職	145 人
その他	17 人
計	766 人

「会社員・公務員」が最も多く全体の約 34%を占め、
次いで「専業主婦・主夫」が多かった。



世帯構成

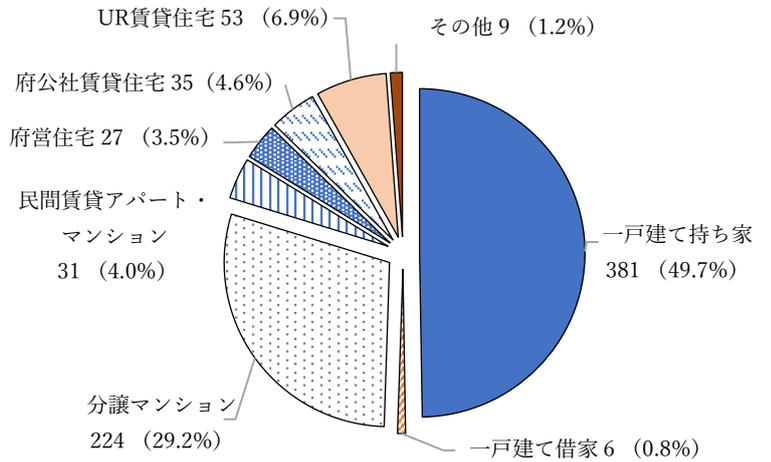
単身	108 人
夫婦のみ	307 人
2 世代（親と子）	322 人
3 世代（親と子と孫）	22 人
その他	7 人
計	766 人



「2 世代（親と子）」が最も多く、「夫婦のみ」をわずかに上回った。

住居の種類

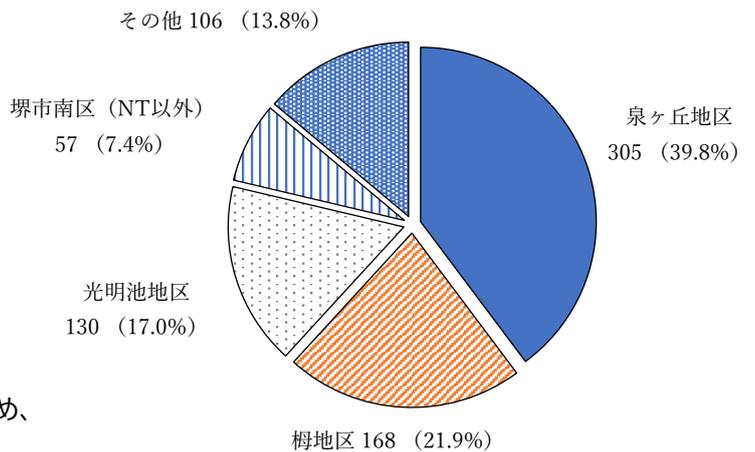
一戸建て持ち家	381 人
一戸建て借家	6 人
分譲マンション	224 人
民間賃貸アパート・マンション	31 人
府営住宅	27 人
府公社賃貸住宅	35 人
UR 賃貸住宅	53 人
その他	9 人
計	766 人



「一戸建て持ち家」が最も多く全体の半数近くを占め、次いで「分譲マンション」が多く、全体の 3 割近くを占めている。

住所地

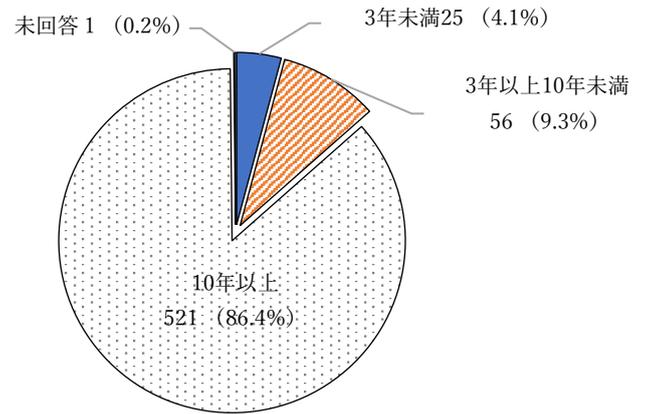
泉ヶ丘地区	305 人
梅地区	168 人
光明池地区	130 人
堺市南区（NT 以外）	57 人
その他	106 人
計	766 人



「泉ヶ丘地区」が最も多く全体の約 4 割を占め、次いで「梅地区」が多かった。

泉北ニュータウンでの居住期間

3年未満	25人
3年以上10年未満	56人
10年以上	521人
未回答	1人
計	603人



「10年以上」が最も多く、全体の約86%を占めている。

本アンケートを知ったきっかけ（複数選択有り）

n=766

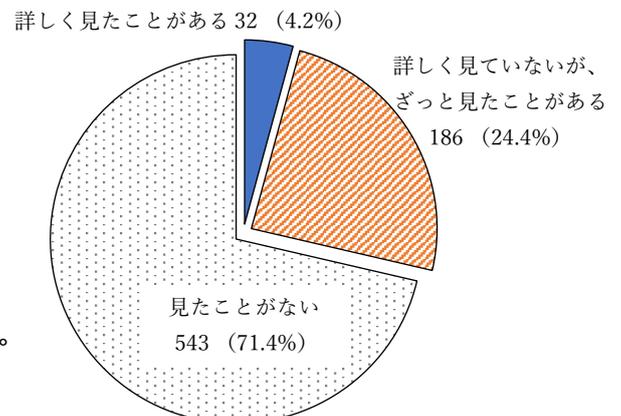
項目	回答数	回答割合
へるすまーと泉北	525	68.5%
アスマイル※	60	7.8%
市の広報紙	49	6.4%
市のホームページ	43	5.6%
駅構内のチラシ	22	2.9%
家族、友人、知人	18	2.3%
堺・せんぼくポケット	16	2.1%
市役所・区役所	13	1.7%
南区長&みみちゃん公式X	9	1.2%
まちっと堺・泉北	5	0.7%
その他※	49	6.4%
未回答	12	1.6%

※アスマイルは「その他」として回答されたが、回答数が多かったため別に掲載している

へるすまーと泉北が最も多く、全体の7割近くを占めている。

SENBOKU New Design をご覧になったことがありますか

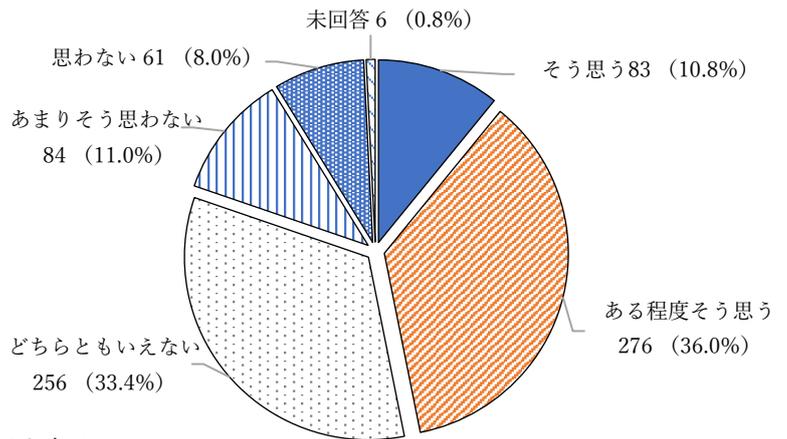
詳しく見たことがある	32人
詳しく見ていないが、ざっと見たことがある	186人
見たことがない	543人
未回答	5人
計	766人



「見たことがない」が最も多く全体の7割以上を占めている。

スマートシティの取組により生活が便利になったと思いますか

そう思う	83 人
ある程度そう思う	276 人
どちらともいえない	256 人
あまりそう思わない	84 人
思わない	61 人
未回答	6 人
計	766 人



「ある程度そう思う」が最も多く全体の 36%を占め、次点の「どちらともいえない」をわずかに上回った。

(参考) スマートシティの取組により生活が便利になったと思いますか (年代別集計)

(単位: 人)

	19歳以下	20代	30代	40代	50代	60代	70歳以上	総計
そう思う	2		10	6	13	23	29	83
ある程度そう思う	1	5	9	26	71	78	86	276
どちらともいえない		4	14	36	56	86	60	256
あまりそう思わない			6	12	15	28	23	84
思わない		3	6	10	19	12	11	61
(空白)					2	1	3	6
総計	3	12	45	90	176	228	212	766

「スマートシティの取組により生活が便利になったと思いますか」の問に対し、60 歳以上で最も回答が多かったのは「ある程度そう思う」であり※、スマートシティの取組に対して肯定的な結果となっている。これは、AI オンデマンドバスなどの実証事業でのサービスやへるすまーと泉北のアプリなどについて、60 歳以上の方がおおむね活用できていることを表していると考えられる。

※60 歳以上の回答者数 : 228 人+212 人 = 440 人

「ある程度そう思う」の 60 歳以上の回答者数 : 78 人 + 86 人 = 164 人

60 歳以上の回答者数に占める割合 : 約 37% (164 人 ÷ 440 人)

自由記述（泉北ニュータウンへの想いを自由にご記入ください）

308 件の様々な想いをご記載いただきました。ここでは主なものを、大きな枠組みで整理して記載しています。

泉北ニュータウンの印象などに関する意見

- ・泉北ニュータウンは、あえて昔のものに固執しているところが魅力。新しいものと古いものが共存していて、他の場所とは違う気がしています。ちょっと不便だったり時代に取り残されたりしているようなものなどから、大切にしたいものをゆっくり選びとっているよう。その一方で、新しいものもとりあえず試してみるという文化があるようにも思います。暮らし方や子育てについても同様で、昔からの大切なものを残しながらいらぬものは捨ててブラッシュアップしていける、そんな地域だと思います。
- ・こどもの頃に住んでいた人は、結婚してもまた泉北に住んでいる人が多い印象です。
- ・約 50 年前に泉北高校に通っていました。当時の泉ヶ丘駅周辺の活気やヤングタウンに住んでいる若者のイメージを体験していたので、再びこのような活気の回復を期待します。
- ・もっともっと泉北ニュータウンが盛り上がります様に☆
- ・もっと良いところだと思っていた。ニュータウンらしさは思ったより感じない。府外の人に「泉北」と言って伝わるのか心配になる。
- ・泉ヶ丘地区、泉ヶ丘駅を頻繁に利用します。住居がニュータウンではなく、道一つ隔てて区割りが変わるので配布物その他でモヤモヤする事は多々あります。

自然環境や公園に関する意見

- ・泉ヶ丘プールがなくなって思い出の場所がなくなってしまったけど、新しくできていく物を見るのもそれはそれで楽しいなあと感じています。緑がたくさんあって公園もたくさんあってすごい所！！泉北大好き！！
- ・静かで自然が多く、ゆったりとした日常を過ごせているように感じています。
- ・気に入っているのは春のオープンガーデンです。大切にしているお庭を見せてもらって幸せな気持ちになっています。
- ・公園や緑道などがあり、運動しやすい環境。高齢者と外国人が増えた。ニュータウン内だけで便利に暮らせるが、大阪市内や京都、神戸に行く際に、交通費が高いため出かけるのが難しい。UR 賃貸住宅は古いリノベーションされた部屋はきれいだし、階段や外回りも定期的に掃除や整備がされていて快適。
- ・昔からの自然もあり、便利にもなり、工場も少ない住みやすい住宅地だと思います。これからも暮らしやすい地域であってほしい。
- ・桃山台の公園にも高齢者も使えるスポーツ遊具を取り付けてください。庭代公園や御池台公園には以前からありますよ。
- ・子どもが小さい時、よく大蓮公園に遊びに来ました。今は孫を連れて来ていますが、小さな子には斜面が遊びにくいです。それと大蓮池の周りを一周出来る様な遊歩道を整備して貰えたら嬉しいです。春は桜も咲き素敵な場所になると思います。
- ・緑や自然環境が良い。ほどよく田舎暮らしができて生活は便利。

緑道、道路、歩道に関する意見

- ・自然が一杯あり、緑道はとても素晴らしいと思います。引越して来た頃より野鳥が少なくなっています。緑道のあちこちに健康器具を置いてほしいです。
- ・緑が多く、緑道はウォーキングに最適です。いろいろな施設が古くなったり、周りの木々が立ち枯れてきたり、人間と共に老朽してきたなあと感じます。個人でおそうじ散歩をされていたり、季節ごとの剪定、除草作業もされたりしていますが 大々的なメンテナンスも必要ではと感じるこの頃です。
- ・腰が痛くなってからほぼ毎日緑道をウォーキングしてます。お陰で楽になり、色々な行事に参加させてもらっています。
- ・緑道、公園が素晴らしい。緑道沿いの木は日陰をつくるので切らないでほしい。原山台プール建設の際、木を全部切ったため、夏に歩くのがつらくなった。もう少し丁寧に設計して木を残すべきだった。堺市の失政だと思う。
- ・緑道は魅力的です。ただ、夜が暗いのでできるだけ明るくして、世代に関係なく安心して歩けることを期待しています！
- ・坂が多くて自転車移動は大変だけど、四季折々の木々や花々、空気を感じられて好きなまちです。
- ・緑が多くて環境は良いが、管理状況が悪化してきているように思える。なんとか保持、向上して欲しい。歩道のある道路が整備されているが、狭い場所や高低差がある場所が多く利用しづらい。高齢者は移動範囲を広げたいのに障害になっている。
- ・緑は多いが坂道が年寄りにはきつい。家の近くに店舗がないので不便。空き店舗を有効に活用してほしい。コンビニや店に行くのにバスに乗らないと行けない。バスの数が少ない。
- ・緑豊かであることはもちろん、徒歩圏内に図書館や市役所、ショッピングセンターなどがあり満足している。ただ、自転車で出掛ける際に、泉北独特の坂の多さに閉口する。また、自動車優先道路には自転車が乗り入れられないため、特に柵・美木多駅周辺で迂回せざるを得ないところが残念だ。
- ・階段が多いまち。「足腰を鍛えておきましょう」と 40 年前に広報してほしかった。いつまで固定資産税が割高なのかな。もう旧市内と同じにしてほしい。

交通に関する意見

- ・緑が多くて空気がきれい。もう少し公共の乗り物が充実してほしい。
- ・交通網の横移動に不便を感じている
- ・自然が豊富で最寄り駅まで徒歩 15 分程かかるが、緑道なので車にあう事が殆どなく、四季折々の風景に和みながら歩ける。でも、近くにスーパーは無いし、緑道を自転車や原付バイクが走ってくることがある。緑道には蚊も多くいて、刺される事も日常茶飯事で困っている。泉北高速鉄道も軽度の障がい者や車椅子の方への割引措置はなく非常に生活に困っている。
- ・泉北高速鉄道が中百舌鳥駅で地下鉄と相互乗り入れすれば泉北ニュータウンに若い世代が増えるし、泉北ニュータウンがもっと活気付いて発展すると思っています。
- ・深井駅と泉ヶ丘駅の間に駅を建設する計画を再開してほしい。
- ・泉北高速鉄道の終電がもう少し遅かったら若い者が住み良くなる。自宅からタクシーを呼んでもなかなか来て貰えない。
- ・鉄道運賃が高いのは我慢するとしても通勤定期券の割引率が低すぎる。住人が増えない大きな要

困だと思う。

- ・緑が多くて道幅も広く、住居するにはとても良い所だと思います。65 歳以上はおでかけ応援バスを使えますが、区役所がある榎・美木多と、光明池をつなぐバスが無いのが不便。光明池から泉ヶ丘行きのバスが榎・美木多に停車できるようになってほしい。
- ・バスの本数が少ない。小型バスを南海バスの路線で増やしてほしい。
- ・近大がくることによって交通渋滞が起こると思いますが、バスの本数が少ないのでつい車を使ってしまいます。反対周りのバスを走らせてもらえたらと思います。せめて、泉ヶ丘で必ず降りなければならない、というのをやめてもらいたい。本数を増やしてもらいたいと思います。
- ・カーシェアの取り組みを進めてほしい。坂道が多いのと歩道が凸凹しているところがあるのでお年寄りが歩きにくそう。凸凹した道は水たまりがでやすいので直してほしい。銀杏並木が綺麗な場所、景色なのに、何も考えずに業者が木を切ってしまうととても残念だ。育った木や花、自然の景色を残してほしい。
- ・車中心なのか、車線が2つある道路でも片側にしか歩道がない所がある。歩道が狭いのになち路樹があつて余計に狭くなっている。
- ・緑が多くて最期まで住みたいと選んだまちです。自転車移動が専用レーンが整備されて快適になると嬉しいです。
- ・緑多く住みやすいまちだと思う。移動手段のひとつにシェアサイクルは良いと思いますが、サイクルシティ堺として、合法でもまだまだ問題の多いフル電動自転車に行政が加担するのは最悪です。自転車と健康を意識した取組を期待します。
- ・光明池地区には電動サイクルなどのシェアがない。電動が使えると楽になる。
- ・高齢化に伴い買い物などの便利が悪くなる。自動 TAXi の活用が便利になるといいかも。

商業施設等に関する意見

- ・自然が多くて施設やスーパーもある程度充実して住みやすい環境だと思います。これからもニュータウンとして充実していけばいいなと思います。
- ・自然が多くて大変良いと思います。駅周辺はお店も多くて利便性が良く、住み心地も良いです。
- ・光明池地区に帰ってきて7年になります。買い物が便利で助かっています。
- ・子どもが結婚して南区に住居を構えたことから、また泉北ニュータウンのマンションに引っ越してきました。駅から近く買い物等も便利で満足しています。
- ・泉北の美しい景観や環境は次世代に残していきたい。公共空間を活用する手続きを平日に窓口に行かなくても良いなどもっと簡略化してほしい。
- ・高齢者が多すぎ。もっと泉北の自然を活かした、自然と共存する、おしゃれで魅力的な飲食店などを誘致して他地域からの訪問者を増やし、若者やファミリー層に興味を持ってもらえるまちにしてほしい。若松台府営住宅の跡地にスーパーを中心としたショッピングエリアができると期待していたが、住宅街になりがっかり。
- ・高倉台、晴美台付近にスーパーやドラッグストアを増やしてほしい。公園や緑道の清掃や遊具を増やしてほしい。泉北高速鉄道の料金を下げれば、もっと利用する人が増えて活気あるまちになると思う。児童の安全確保のため街灯を増やし、かつ明るくしてほしい。

- ・ゴミ焼却場後に商業施設の開発をしてほしい。
- ・高齢者が多いので各センターにスーパーがあると便利。
- ・高齢者の多いまち。若い人、ファミリーの住みやすいまちづくり、オシャレなまちづくりがまちの魅力につながる。このまちはオシャレ感が無い。周りにはオシャレなお店もありますが、まちからは離れている。泉北オシャレ通りを作るなど、特徴のあるショップ、レストランを集約化する事が大事。
- ・徒歩 10 分の範囲内にコンビニがない。スーパーも遠く、夕方だと公園内を歩くのは危険に思う。配達もあるが、たまには散歩がてら外食やお茶ができる洒落た店があれば行きたい。防犯カメラが少なすぎる。緑道に座りやすいベンチが少なく、またベンチまでに段差やミゾがあり、車椅子や杖を使っている親を安全に座らせられなかった。バス停にベンチや日除けがほしい。緑地帯の草刈りがホコリを撒き散らし、干した洗濯物が汚れるため、草刈りの期間と範囲を知らせてほしい。
- ・緑が豊かで素晴らしいと思う。しかし最近、近くの医療機関が多数閉院しており不便を感じる。

泉ヶ丘駅前などの開発に関する意見

- ・ここで育ち、結婚して、子育てもそろそろ終わろうとしています。最期までこの地で過ごしたいと思っています。我が子も泉北から離れる気は無いようなので、未長く暮らしていける良いまちになってほしいと切に願っています。1 日も早く泉ヶ丘南側の開発が決まること、そして大きな地震が来たら倒壊すると聞いた北側建物の安全性を強く求めます。
- ・泉ヶ丘の駅前の再開発がとまったままです。工事が始まる間だけでも人工芝を引いたりして憩いの場、イベント広場にでもしてほしいです。
- ・駅前の再開発を早く再開してほしい。一年以上音沙汰が無いのでせめて進捗が知りたい。せっかく緑豊かで穏やかな住環境なのに、改造バイクの騒音や学生が節度なく騒ぐ声がしょっちゅう聞こえてきて落ち着かない。あちこちに放置されている買い物カートも気になる。
- ・住み始めて 50 年。泉ヶ丘周辺を歩いても若い人が少なく、活気が無くなっているように感じます。駅前工事も価格高騰で中断し、いつ再開するかもわからない。クラウドファンディングで出資を募ってはどうか！
- ・良いところも悪いところも含めて大好きです。思う事としては、泉北ニュータウンの中でも柵美木多だけが、ショッピングセンター等を含めて近辺の駅と比べて開発が遅れてます。もっと若い人たちに来てもらうためには必要な見直しはまだあります。この住み良い地をもっと良くするためによろしくお願いします。
- ・光明池駅前もとても便利ですが、再開発も行われず次世代につないでいけるか不安があります。使われていない自転車置き場が放置されている、歩きタバコやスケボー練習が放置されているといったことも、一層寂れる要因になっている気がします。

近畿大学医学部、大学病院の開設に関する意見

- ・緑が多くて住環境が整っていて住みやすいと思います。来年には近畿大学病院がオープンになりそうので、安心して医療を受けられる事が楽しみの 1 つです。
- ・近大病院の建設状況を身近に感じながら、泉ヶ丘地域が今後どう変わっていくのか楽しみです。大蓮公園、何か中途半端、資料館跡の整備もなかなか進んでいません。
- ・緑道が魅力的です。ただ、三原台付近は近大移転に伴う工事のため両側の樹木が伐採され、炎天

下をまともに歩くしかありません。ユニークな緑道が自慢なのに、これでは他地域の人にお勧めできず残念です。

- ・近大が来ることにより、昔に比べて緑が減って公園の中が坂道だらけになった。私は下半身に痛みが出るし、祖母は車椅子で出掛ける事ができなくなった。
- ・近大病院の建設にあたり、大切な自然、公園がつぶされてしまった事にとっても憤りを感じている。

人口構成やまちづくりに関する意見

- ・都会の近くに自然が溢れていて過ごしやすい。お年寄りのまちになりつつあるので、多世代が住みやすい、協力し合えるまちづくりを進めてほしいし、協力できることはしたい。
- ・子どもから障害者や老人など あらゆる人が当たり前で共存できるまちづくりをしてほしい。
- ・緑があり自然の風景も良く、高台からは神戸からりんくうの方まで一望でき、明石海峡大橋なども見えて癒されます。野鳥も多く、四季を感じることができ、泉北は子育てに最適な環境だと思います。
- ・自然豊かな環境と緑道でのウォーキングを楽しんでいます。子育て世帯が増える魅力のあるまちづくりをアピールしてほしいです。
- ・親子で参加できるアートや音楽のワークショップができる場所が増えると嬉しい。
- ・緑が多いことを特に気に入っているので、今後植え替えなどの時期でも現状を維持してほしい。高齢化が進んでいるので、若者が転居してきたくなるような施策を市や区に期待している。
- ・良いところは自然が多くて広々していること。歩けば気持ちがいいし、探せば色々お店があり、公園でマルシェなどイベントをしているのは高く評価している。催し物も子育て世帯対象のものも多く、将来的に色々参加するのを楽しみにしている。悪いところは本当に活気がない。地域と駅間を移動するバスは充実しているが、〇〇台と〇〇台のような地域間の移動は不便すぎる。車がないと行けない、バスを乗り継がなければ行けないのは非常に勿体ない。催し物は小学生くらいのファミリーか高齢者世帯の2極化なものも勿体ないと思う。若い世帯を呼び込まないと先細りする。もっと若い世代にアピールできるような催しを増やしてほしい。
- ・安全なまち。自然豊かで子育てに最適。図書館などの公共施設はあるが、老朽化して昔と変わらない感じであまり魅力を感じない。アイデアやリニューアル次第で素敵になりそう。子ども達の自習部屋もちゃんとスペースを確保すれば若者も憩いの場になりそう。店が少なく買い物不便。お年寄りが対象のものは充実してるが、若者や学生達にも優しいまちにしてほしい。
- ・住民の高齢化、近隣センターの衰退、バスの減便など将来に不安を感じる。また、シニアカーや自転車が安全に移動できるよう歩道を再整備してほしい。（特に歩道上にまち路樹がある泉北南線）誰もが住みやすいまちをめざさないと若い層の定着は難しいと思う。
- ・山を切り開いたニュータウンは特有のアップダウンがあり、高齢者には公共交通機関まで徒歩ではきついところがある。手摺の設置や自転車との隔離を広くする等、高齢化社会への対応が求められる。
- ・子育て世代の入居が無く、高齢者夫婦や単身高齢者のために設計変更した建ったばかりの集合住宅に住みながら、高齢者で満員の平日のカフェで憩う。そんなことが頭をよぎるこのまちの未来は、『apple を誘致する』『堺市駅に経済産業省を誘致する』くらいのことをしないと、老朽化と高齢化の進むベッドタウンの未来から逃げられない気がする。
- ・市民の高齢化が加速して来ているので、もっと高齢者の福祉が充実した生活を送りたいと思っています。しかし、高齢者だけでは社会運営ができないと考えており、若い層の方々にも魅力あるまちづくり

を計画していただきたい。同時に、高齢者が社会貢献できる場所があるなど、高齢者も若者も共存できるまちづくりを希望します。やたらと開発するのではなく、里山や今ある自然を残しつつ自然と触れ合えるまちにしたいです。

- ・駅前整備が進んでいる一方、地元の近隣センターは店舗が閉業していつの間にか見受けられず。昔と比べると活気が減っていると感じます。ただ、公園や緑道の自然豊かなところは変わっていないと思いますので、今の時代に合わせたまちづくりを進めていただきたいです。
- ・住みやすいまちをもっと理解してもらえそうな取組があれば良いと思う。電車賃も安くなり、緑道も泉ヶ丘から光明池までつながれば良いと思う。UR や府営住宅の見直しを図り、協働して住み良いまちを考える取組が必要だと思う。
- ・ICT は必要であるけれど、高齢者には扱いにくい。スマホサポーターをしています。IT はちょっと難しい高齢者が多いので、緩やかに進めるのが良い。利用者にサポーターになってもらい、普及支援をお願いしたい。泉北のような広大な地域のまちづくりは時間がかかる。緑が多い住環境を生かして、もっとオシャレなまちづくりが必要。来てみたい、住んでみたいと思うまちづくりがポイント。地域毎に進めても良いのでは。推進協力者の育成も必要。
- ・地域会館や集会所など、人が集まるところに公衆 Wi-Fi を設置して自由に使えるようにしてほしい。防犯カメラを設置し、安心安全なニュータウンにしてほしい。公衆 Wi-Fi で防犯カメラの映像が一元化されているまちにほしいです。
- ・昔は移動にかかる交通費が高かったり時間がかかったり、というような理由で、泉北ニュータウンに対してはネガティブな感情が強かったのですが、今の年齢になり、退職して泉北ニュータウンで過ごす時間が増えて健活イベントに参加する機会も増えて、ここで人生を楽しんでいます。65 歳になってバスカードを上手く利用すれば大阪市内へも出やすくなり、ニュータウンを起点とした都会との往復も苦にならなくなりました。今後も泉北ニュータウンがより暮らしやすいまちへと進化し続けることを望んでいます。
- ・自然が豊かであるが、開発の名目の下でだんだん損なわれていくような気がする。どこでもあるような商業施設やマンションは必要だろうか。子供達に残すべきはなんだろうか。駅前再整備が行われているが、住民の意見は何処まで反映されているのだろうか。まちづくりについて誰でも気軽に意見を述べられるプラットフォームがあれば良いと思う。
- ・自然が多くてゆったりと子育てしやすいです。まだまだ防犯上整備されていないところや草木が手入れされていないところが多いので、整備してもらえると安心して子どもを遊ばせられます。使用されていない団地がそのままなので、取り壊すか違う形で利用するかしてほしいです。小学校の給食にも地元農家のお野菜を使って、安全な食事が提供されると嬉しいです。小学校の空き教室が多いので、リノベーションや地域参加による DIY などで生まれ変わらせて、生徒が放課後に過ごす場所や地域の子育て中の方が利用できる場所、保育園や図書館などにしてほしいです。
- ・可能性はあるのに素材を活かしきれていないように見える。木々は多いけど、夜は治安が悪いから歩きたくなくなる。道はうまくできているけれど、ほしいところにバス路線がなかったり、無駄なルートを走り無駄に時間がかかる。魅力的な行かせたい小、中学校がない。図書館も薄暗く、隣の高齢者施設のおまけのよう。教育と文化にもっと焦点を当てて、新しい住人を呼び込み、新陳代謝を行政が促してほしい。特色ある教育プランを実践する小学校などの創設、人が集まる場所、便利な場所に図書館や美術館を。
- ・まちごとの格差が広がっているように感じます。今回のオンデマンドバスでも桃山台や鴨谷台は手厚く停留所がある一方で、庭代台や御池台、槇塚台などは完全に無視されています。また地域にスーパ

ーがある城山台や新檜尾台、三原台に比べて、桃山台や庭代台など買い物に不便している地域があります。地域振興を考えるのであればエリア内のあらゆる人たちにとって平等で利益を享受できるような施策をとるようにしてほしいです。自分の住む地域さえよければ良いのではなく、泉北を一つの共同体とみて考えてほしいです。

イベントや PR に関する意見

- ・自然豊かな地域で商業施設も充実している泉北の良さを活かした、民官両方の取組みがあると良いと思います。マルシェや運動イベントも良いですが、地元出身や縁のある演奏者のクラシック演奏会や絵画展など、文化的なイベントも増えることを期待します。演者の方々にも利益が出るような本格的なイベントがあれば、より活性化すると思います。本物の演奏会等は大阪市内まで行かないとなかなか参加できないからです。
- ・ここで生まれ育った世代が多くなってきていますし、住民にとってはもう「ふるさと」なので、ニュータウンと言うより「泉北」で発信してもらいたいです。
- ・古墳と共に、最古の器である「須恵器」をブランディングに使用すると良いと思います。関空からバス1本1時間で来れるので、関空での広報強化や海外向けの発信もあると泉北を訪れてくださる方が増えると思います。
- ・のんびりとしていて自身の出身地と重なる部分があります。イベント情報が配信されているアプリは見やすく良いと思います。

地域の活動などに関する意見

- ・生まれ育ったまちが発展していく姿はとても感動的です。交流などしたことがないですが、自然豊かな大地もあり、住みやすいまちになっています。今後もより良い発展と住みやすいまちになるように、何かに参加できたら嬉しいです。
- ・現在クビアカツヤカマキリの被害で多くの桜の木が枯れています。泉北ニュータウンの素晴らしい自然環境の中でも重要なシンボルである桜を守っていく為に、行政に任せるだけでなく住民の力を結集していく取組みを企画サポートしてほしいと思います。
- ・私達家族が住み始めた頃はまだ子どもも多く、地域の子ども会も活発で賑やかでした。それが年々数が減少し、とうとう子ども会も無くなり寂しい気持ちでした。それが最近、世代交代で空き家になった家が増えた反面、一区画の土地に二軒の新築住宅が建ち始め、若い世代の家族が増えつつあり、子どもの声もあちらこちらから聞こえるようになって来ました。この世代が泉北に来て良かった、と思える様に地域で様々な行事を開催しています。地域の繋がりを大切にして、いずれ泉北を離れてもここがふるさと、と思って貰えたら嬉しいです。
- ・活発な自治連合会活動が地域の活性化、転入者の増などにつながると感じています。私もなるべく地域に関わりまちづくりに寄与したいと考えており、そのためには開発時に自治会加入を必須とするなどの行政の働きかけが重要と考えます。
- ・地域会館を住民の親睦を図れる場所にしたいが、責任を持って世話のできる人材が必要。1人で家にこもっている高齢者が気軽に立ち寄れる居場所になれば良いと思う。月に一度でも、お茶とお菓子でお喋りしたりする会やフレイル予防の軽い体操教室、初心者麻雀など。
- ・子育てを泉北ニュータウンで過ごせて、地域で育ててもらった様に思います。いろんなことを隔てて今は

介護の時期になり、また地域の力を借りて頑張っています。自分の余生もここで元気に過ごしたいと思います。

- ・日本一の過ごしやすいまちにしたい。
- ・緑の多い良い環境であるが高低差も多く、3 駅間を跨いで生活するには年寄りには結構厳しい。でも電動アシスト自転車が一般化した今なら、健康的に運動しつつ自らの足を確保することも可能はず。老いて耄碌した年寄りの住むまちではなく、老いてなおアクティブに動ける年寄りや、若い世代も良い環境を求めて移住する、そんなまちであってほしい。年寄りの愚痴ばかりでなく、行政頼みのまちでなく、住民自治の盛んなまちであってほしい。

SENBOKU New Design の住民行動に関するアンケート

本アンケートは、南区にお住まいの方や通勤通学等で日常的に南区を訪れている方にご自身の行動を回答いただき、その意識や行動の変化から SENBOKU New Design※に掲げる取組の効果を確認することを目的として、おおむね 2 ～ 3 年ごとに実施するものです。

アンケートは無記名で回答いただき、統計的に処理します。また、回答を目的以外に使用することはございません。

趣旨をご理解いただき、ご協力くださいますようお願い致します。

※SENBOKU New Design（令和 3 年 5 月策定）

泉北ニュータウンにおける 10 年間の取組の方向性や将来像を示した指針

<https://www.city.sakai.lg.jp/shisei/toshi/senbokusaisei/gaiyou/keikaku/saiseishishin/index.html>

詳しくはこちら↓



■ アンケートにお答えいただく際の留意点

お答えいただく方	南区にお住まいの方、通勤通学等で日常的に南区を訪れている方
アンケート数・所要時間	全 22 問・5～10 分程度
回答方法	Web（右記の QR コードを読み取ってください） https://lgpos.task-asp.net/cu/271403/ea/residents/procedures/apply/ca62fe2a-cc62-4de4-af1f-a2d3c7e72c26/start または本アンケート用紙への記入
※アンケート用紙の場合のみ	<ul style="list-style-type: none"> ● 下欄のお問い合わせ先への持ち込み、郵送又は FAX ● 以下に設置している回収 BOX への投函 <ul style="list-style-type: none"> ・堺市 泉北ニューデザイン推進室 分室（南区茶山台 1 丁 6-1） ・南区役所玄関ホール ・南区内の各図書館（南図書館、榎分館、美木多分館）
回答期間	2024 年 10 月 21 日（月）～2024 年 12 月 2 日（月）まで ※郵送の場合は当日消印有効

■ このアンケート調査に関するお問い合わせ先

堺市 泉北ニューデザイン推進室（担当：法用）
 〒590-0078 堺市堺区南瓦町 3 番 1 号 [高層館 16 階]
 電話：072-228-7530（直通） / FAX：072-228-6824
 メール：sennisui@city.sakai.lg.jp



■ あなたの意識や行動などについて、あてはまるもの全てに○をつけてください。

※選択肢は、①→③に進むにつれ「①知っている・享受している」→「②参加した・利用した」→「③実行した・提供した」のように、ゲスト的（受動的）な立場からホスト的（能動的）な立場になっていることを表しています。

1-1	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 友人・知人と泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さが話題になったことがある</p> <p>② SENBOKU Welcome Book やインターネットの情報ツールなどを活用して泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さを探したことがある</p> <p>③ 泉北ニュータウン外の友人・知人に泉北ニュータウンの魅力・住環境の良さを伝えたことがある</p>
1-2	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 自宅でリモートワークをしたことがある</p> <p>② 泉北ニュータウンでリモートワークをしたことがある（自宅以外）</p> <p>③ リモートワークの場所として、知人や地域の人たちに自宅を開放したことがある</p>
1-3	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 公園や里山で、日常的に子どもや孫、友人と過ごしている</p> <p>② 子どもや孫、友人と一緒に、地域の子育てサロンやサークルに参加したことがある</p> <p>③ 地域の子育てサロンやサークルの運営に携わっている</p>
1-4	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 健康遊具の利用やウォーキングにより、適度な運動をしている</p> <p>② 健康のため、セミナー、サークル、ウォーキングイベントなどに参加したことがある</p> <p>③ セミナー、サークル、ウォーキングイベントなどをきっかけに、友人・知人を健康づくり活動に誘ったことがある</p>
1-5	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 地元産（南区で作られた）の食材を買って、料理に使ったことがある</p> <p>② 地元産（南区で作られた）の食材を使っている飲食店を意識的に選んで行くことがある</p> <p>③ 地元産（南区で作られた）の食材の生産や製造に携わっている</p>
1-6	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 泉北ニュータウン内の公園や緑道で立ち止まり、自然を感じたことがある</p> <p>② 泉北ニュータウン内の公園や緑道のマルシェで買い物をしたことがある</p> <p>③ 泉北ニュータウン内の公園や緑道のマルシェの出店や運営に携わっている</p>
1-7	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 地域の活動※に興味を持っている</p> <p>② 地域の活動※に参加したことがある</p> <p>③ 地域の活動※の運営に携わっている</p> <p>※自治会・PTA・市民活動団体など</p>
1-8	<p>（あてはまるもの全てに○）</p> <p>① 泉北ニュータウンの取組の中で「スマートシティ」という言葉を聞いたことがある</p> <p>② 次世代モビリティ、シェアサイクル、公共空間 Wi-Fi を利用している</p> <p>③ 自宅に ICT を活用した機器（太陽光発電、ウェアラブル機器（スマートウォッチなど）による健康管理、遠隔見守りサービスなど）を導入している</p>

1-9	<p>(あてはまるもの全てに○)</p> <p>① 泉北ニュータウン内の移動は、自転車や公共交通機関を利用している</p> <p>② 意識的に緑道や駅前を歩くことが増えた</p> <p>③ 意識的に緑道や駅前を歩いたり自転車や公共交通機関を利用したりすることを、家族や知人に薦めている</p>
1-10	<p>(あてはまるもの全てに○)</p> <p>① 泉北ニュータウン内で住民が提供しているサービス※を知っている</p> <p>② 泉北ニュータウン内で住民が提供しているサービス※を利用したことがある</p> <p>③ 泉北ニュータウン内で自らが住民に対してサービス※を提供している</p> <p>※住民による子育てサロン、大蓮公園でのマルシェ、ランニングパトロール など</p>
1-11	<p>(あてはまるもの全てに○)</p> <p>① 泉北ニュータウン外から転入してきた子育て世帯と知り合いになった</p> <p>② リノベーションや用途転用（コンバージョン）した施設を利用したことがある</p> <p>③ 公共空間（駅前施設、道路・公園など）のエリアマネジメントに携わっている</p>

■ あなたのことについて教えてください

2-1	性別	① 男性	② 女性	③ 回答しない
2-2	年齢	① 19歳以下	② 20代	③ 30代
		④ 40代	⑤ 50代	⑥ 60代
		⑦ 70歳以上		
2-3	就業・就学の状況	① 会社員・公務員	② 自営業	
		③ 学生	④ 専業主婦・主夫	
		⑤ パート・アルバイト	⑥ 無職	
		⑦ その他（		）
2-4	世帯構成	① 単身	② 夫婦のみ	
		③ 2世代（親と子）	④ 3世代（親と子と孫）	
		⑤ その他（		）
2-5	現在のお住まい	① 一戸建て持ち家	② 一戸建て借家	
		③ 分譲マンション	④ 民間賃貸アパート・マンション	
		⑤ 府営住宅	⑥ 府公社賃貸住宅	
		⑦ UR賃貸住宅		
		⑧ その他（		）

