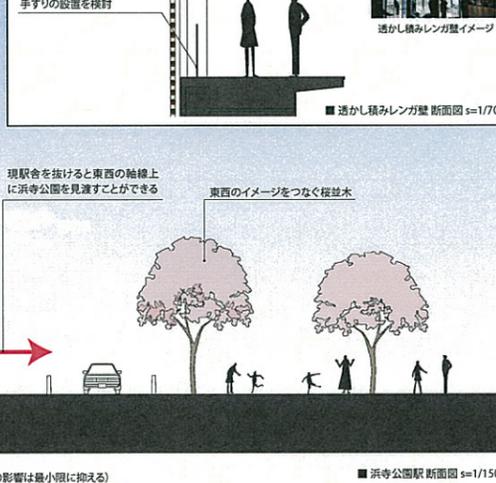
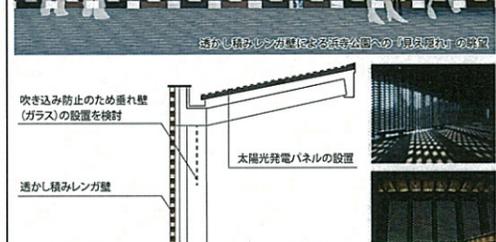
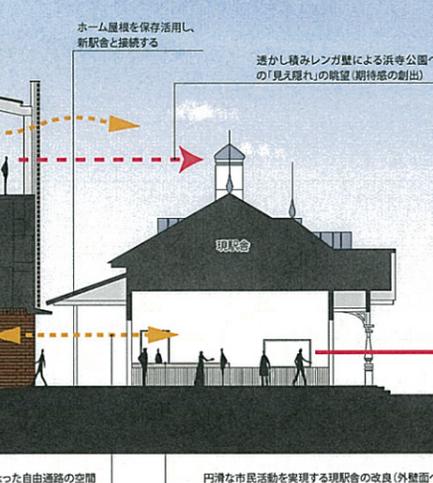
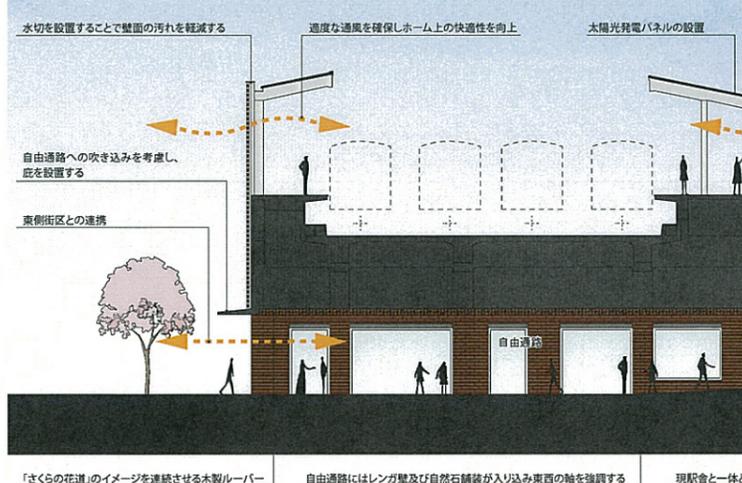
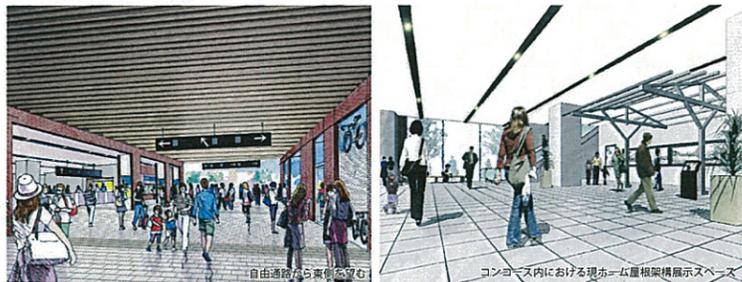
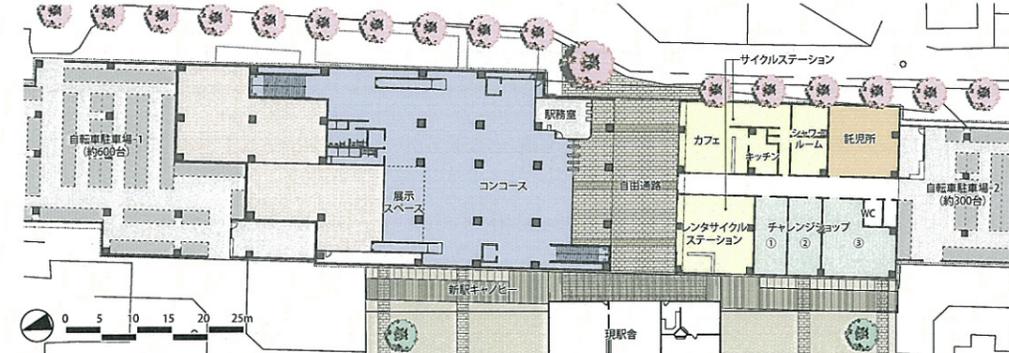


地域の「香」をまとい、現駅舎を引き立てる新駅舎の整備

- 日本で最初の官営煉瓦工場がつけられるなど、日本の近代化、鉄道の発展に大きな役割を果たした堺地域の歴史性と現駅舎の持つ時代感を表徴する素材として、新駅舎壁面(中央部・下部両サイド)にレンガを用います。中央部に設置した「透かし積みレンガ」による大きな壁面は、現駅舎を際立たせる背景になると共に、浜寺公園から駅前線、駅前広場、東側街区までを貫く軸性を示す装置になります。夜には行燈のような美しい光が広場を照らします。
- ホーム上ではレンガの隙間から木漏れ日のような光が差し込み、浜寺公園への眺望を緩やかに確保しつつ、幻想的な空間を演出します。
- 上部両サイドの壁面には、質感が良く落ち着いた雰囲気を目指しつつ、安価な材料(押出成形セメント版+吹付塗材)を選定し、コスト的にメリハリをつけた壁面構成とします。
- 自由通路にはレンガ壁が入り込み、広場と同じ自然石舗装とすることで、現駅舎と接続する東西の軸を強調します。天井には、木製ルーバーを設置することで、「さくらの花道」のイメージを連続させます。
- コンコース内には現駅舎ホーム屋根架構(カーネギー社製レール)の展示スペースを設けます。また、ICTを活用した写真アーカイブなどの歴史展示や地域情報の提供を組み合わせることで記憶の継承と駅の情報発信力強化を図ります。



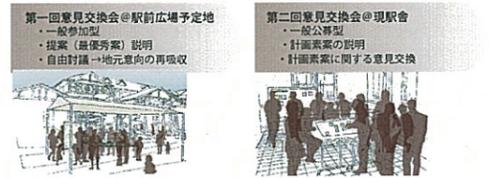
まちへの波及効果を通じて継続的な「場」の醸成を促す高架下利用



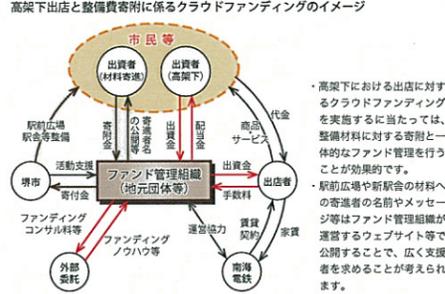
- 改札の正面には、カフェやレンタサイクル、シャワールーム等が併設された「サイクルステーション」を整備し、自転車ネットワークの新たな拠点を創出します。
- 自由通路に面したショーウィンドウに、市内自転車メーカーの新製品等を展示すると共に、レンタルする自転車についても地元メーカーとのタイアップを行うことで、運営費の削減を図りつつ、自転車産業の振興、プロモーションを行います。
- 駅前広場を面した区画(サイクルカフェを含む)は、チャレンジショップ、チャレンジカフェ・レストランとして、小規模に貸し出し、次世代の担い手のインキュベーション空間を創出します。
- 住宅地が広がる東側の区画には、託児所を導入し、増加する子育て世帯への対応を図ります。
- 浜寺公園駅前東・西第1駐輪場は、高架下の南北2箇所に移設し、駅の直近に屋根のある駐輪スペースを確保します。
- チャレンジショップ、チャレンジカフェ・レストランにおける円滑な起業・テナント入居を推進するため、公的な支援策やクラウドファンディングシステムを導入することが考えられます。

市民と共に練りあげる「場」づくり

- 本提案においても、提案書に表現された地域の方々の想いを真摯に受け止め、計画に活かすことに配慮しています。今後の検討においても、市民、堺市、南海電鉄の間立ち、3者の想いを醸成し、共有できるビジョンを描いていきます。
- 2回という限られた回数の中で、市民の意見を効果的に吸収するためにも、第1回意見交換会は、駅前広場予定地で現地の雰囲気を肌で感じながら行うことを提案します。
- 駅前広場の自然石や新駅舎のレンガ等に対して、ウェブ等を通じて、広く寄附を呼び掛け、整備そのものに地元の方をはじめとした一般の方が関わることで、地域への継続的な愛着を育むことが考えられます。
- 右記寄附制度を通じて、整備費用の軽減を図ることもできます。

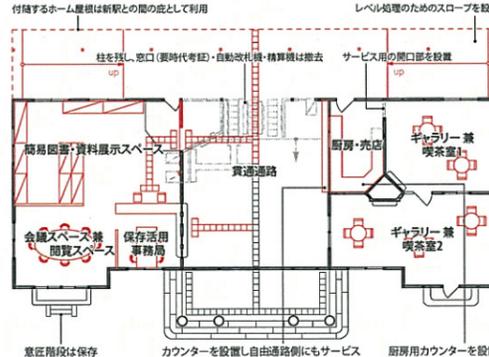


対象経費	(1) 内装工事費(60ヶ月分)	(2) 内装工事費(60ヶ月分)	補助率(限度額)
内装工事費(1)(2)のいずれか	10万円以内	10万円以内	50%以内
家具費	10万円以内	10万円以内	50%以内
特別加算	10万円以内	10万円以内	50%以内
店舗改装費補助(開店後2~5年間に店舗の改修を行う場合、事業計画を添付)	10万円以内	10万円以内	50%以内



円滑な市民活動を実現する現駅舎の改良

- 現駅舎に付随するホーム屋根及び意匠階段は、保存・活用を図ると共に、尖塔や煉瓦、屋根材は往時の姿に復元し、整備当時の文化財的価値を後世に伝えます。
- 地元まちづくり団体からの提案にある機能を多くの方が有効に利用することができるよう、外壁面への影響は最小限に抑えつつ、改修を行います。
- 自由通路へのアプローチのシンボル性を更に強調するためにも、時代考証の上、改札窓口は撤去することを考えます。



概算工事費

区分	項目	数量 (㎡)	単価 (円)	金額 (円)	備考
外壁	外壁	3,060	59,000	180,540,000	アルミサッシ、ガラス等
	煉瓦			44,000,000	大黒瓦・美濃瓦(平・乱)、記名サイ、等
	その他			99,000,000	煉瓦、駐輪場用ルーバー等
内装	内装(ラッチ内)	880	88,000	77,440,000	
	内装(ラッチ外)	90	96,000	8,640,000	
	内装(自由通路)	220	107,000	23,540,000	
家具			10,500,000	アルミサッシ、シャッター等	
その他			30,000,000	展示費等	
計			473,660,000		
駅前線	歩道	810	21,000	17,010,000	歩道舗装
	車道	690	39,000	26,910,000	歩道舗装、排水施設
	その他			18,500,000	植栽、照明施設、車止め等
駅前広場	歩道	2,620	17,000	44,540,000	歩道舗装
	車道	920	25,000	23,000,000	歩道舗装、排水施設
	その他1			37,000,000	植栽、芝生、照明施設、車止め、ベンチ、サイン等
駅前線	その他2			88,000,000	雨水施設、駅前キャビ
	計			254,960,000	

使われ方や時間帯で表情を変える駅前空間

- 透かし積みレンガ壁を背景にした現駅舎が駅前空間におけるイベントや日常の憩いの時間を引き立てます。
- 夜には新駅舎からの行燈のような美しい光が広場を照らし、現駅舎や噴水のライトアップと共に幻想的な雰囲気をつくり出します。

