

NAKAMOZU イノベーションコア 創出コンソーシアム レポート

2025 年 3 月
第 17 号

NAKAMOZU イノベーションコア創出コンソーシアム
(NICCC) 事務局

主なコンテンツ

1. 先進事例見学会の概要 (千葉県柏市)
2. 自動運転バス視察便試乗
3. 柏の葉スマートシティツアー

NAKAMOZU イノベーションコア 創出コンソーシアム 会員

- ・公立大学法人大阪 大阪公立大学
- ・堺商工会議所
- ・公益財団法人堺市産業振興センター
- ・株式会社さかい新事業創造センター
- ・株式会社池田泉州銀行
- ・株式会社エスポワール
- ・大阪ガス株式会社
- ・大阪市高速電気軌道株式会社
- ・大阪信用金庫
- ・株式会社ガバメイツ
- ・関西電力株式会社
- ・株式会社スマートバリュー
- ・株式会社セントラルホーム
- ・大和ハウス工業株式会社 堺支社
- ・大和リース株式会社
- ・南海電気鉄道株式会社
- ・西日本電信電話株式会社 関西支店
- ・堺市

支援・協力機関

- ・株式会社日本政策金融公庫

令和 6 年 10 月 18 日

先進事例見学会を開催しました！

1. 先進事例見学会の概要

- ・ NICCC 会員の機運醸成・情報収集のため、10 月 18 日に柏の葉スマートシティ (千葉県柏市) の見学を行いました。
- ・ 当日は副座長をはじめ、9 社の民間会員様にご参加いただきました。
- ・ まずは、未来志向で柏の葉のまちづくりを進めるための公・民・学の連携拠点「柏の葉アーバンデザインセンター (UDCK) @東京大学柏の葉キャンパス駅前サテライトの 1 階」に集合し、下記のスケジュールで見学会を実施しました。

<先進事例見学会の行程>

時刻	内容
11 : 50 ~ 12 : 30	自動運転バス視察便試乗
休憩	
14 : 00 ~ 16 : 00	柏の葉スマートシティツアー【ゲートスクエアコース】
16 : 00	集合写真撮影、副座長挨拶 解散

<視察概要>



自動運転バス視察便試乗

つくばエクスプレス柏の葉キャンパス駅から東京大学 柏キャンパス間の約 2.6km の一部区間において、自動運転レベル 2 の営業運行実証実験を実施している。



柏の葉スマートシティツアー【ゲートスクエアコース】

柏の葉スマートシティの中核エリアとして複合開発が進められている「ゲートスクエア」を見学。ここでは、エネルギー、防災、交通、健康、疾病・介護予防、ビジネス環境、国際交流空間など、様々な都市機能の高度化が進められている。

NAKAMOZU イノベーションコア 創出コンソーシアム

2. 自動運転バス視察便試乗

東京大学柏キャンパスの学生、教職員及び柏キャンパス来訪者を対象に、柏の葉キャンパス駅～東京大学柏キャンパス間の公道で自動運転バスの営業運行実証実験を実施しています。今回は柏の葉スマートシティツアーの参加者限定で、自動運転バスの特別便に乗車させていただきました。

- この実証実験は、システムが縦及び横の両方向の車両運動制御を限定領域において実行する、自動運転レベル 2 で実施されていました。
- 車内にはモニターが複数設置されており、運転席や車内の様子、障害物の認識状況などがリアルタイムで映し出されていました。



3. 柏の葉スマートシティツアー【ゲートスクエアコース】

柏の葉スマートシティツアー【ゲートスクエアコース】では、施設担当者から柏の葉スマートシティの取組概要についてご説明いただき、その後各施設を見学させていただきました。

見学内容

- ・KOIL（柏の葉オープンイノベーションラボ）
- ・かけだし横丁
- ・KOIL Link Garage
- ・KOIL TERRACE
- ・KOIL MOBILITY FIELD、KOIL FACTORY PRO（KOIL TERRACE 屋上から）
- ・柏の葉スマートセンター
- ・まちの健康研究所「あ・し・た」

- KOIL の名が付いた各施設は、新産業を創造する施設、新産業創造をサポートする施設に位置付けられており、スタートアップの中でもシードからアーリー期の方をターゲットとして創業前からコワーキングに入居ができる他、企業に対するサポートも実施しているとのことでした。
- かけだし横丁は、地域の新しいコミュニティや賑わいを生み出すことをめざして高架下に整備されました。店舗の規模がコンパクトなので、初めて出店する方もチャレンジしやすくなっているとのことでした。また、KOIL Link Garage はかけだし横丁の店舗が事業拡大することを想定して建設されたとのこと、個性豊かな店舗が並んでいました。
- KOIL TERRACE は、KOIL 第二のオフィスとして 2021 年 1 月にオープンしました。アーリー期の企業を対象としていますが、まちの医療施設と連携してプロジェクトを手掛けるライフサイエンス系のスタートアップ企業も入居されているとのことでした。
- 柏の葉スマートセンターは、エリアエネルギー管理システム（AEMS）で駅前街区のエネルギーを運用・管理・制御する施設であり、日常から災害時まで、エリア全体の電力維持を実現しているとのことでした。
- まちの健康研究所「あ・し・た」は、どの世代にも役立つ最先端の健康体験や情報を提供し、まちのテーマの 1 つである「健康長寿都市」を具現化するための拠点であるとのことでした。



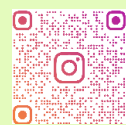
【NICCC 事務局】

堺市 建築都市局 都市整備部
中百舌鳥・拠点整備担当

〒590-0078
堺市堺区南瓦町 3 番 1 号 15 階
TEL:072-340-0389
FAX:072-228-7897



Facebook QR コード



Instagram QR コード



【なかもずエリアロゴ】

なかもずの頭文字の「n」と鳥の「百舌鳥」のくちばしの形状をモチーフにしたパーツが、複数のエリアや産学官を表現し、中央で交差するデザインはコラボレーションやコアを想起させます。

風をおこすファン（扇）をイメージさせる形状は、新たな風を起こすイノベーションも表現しています。