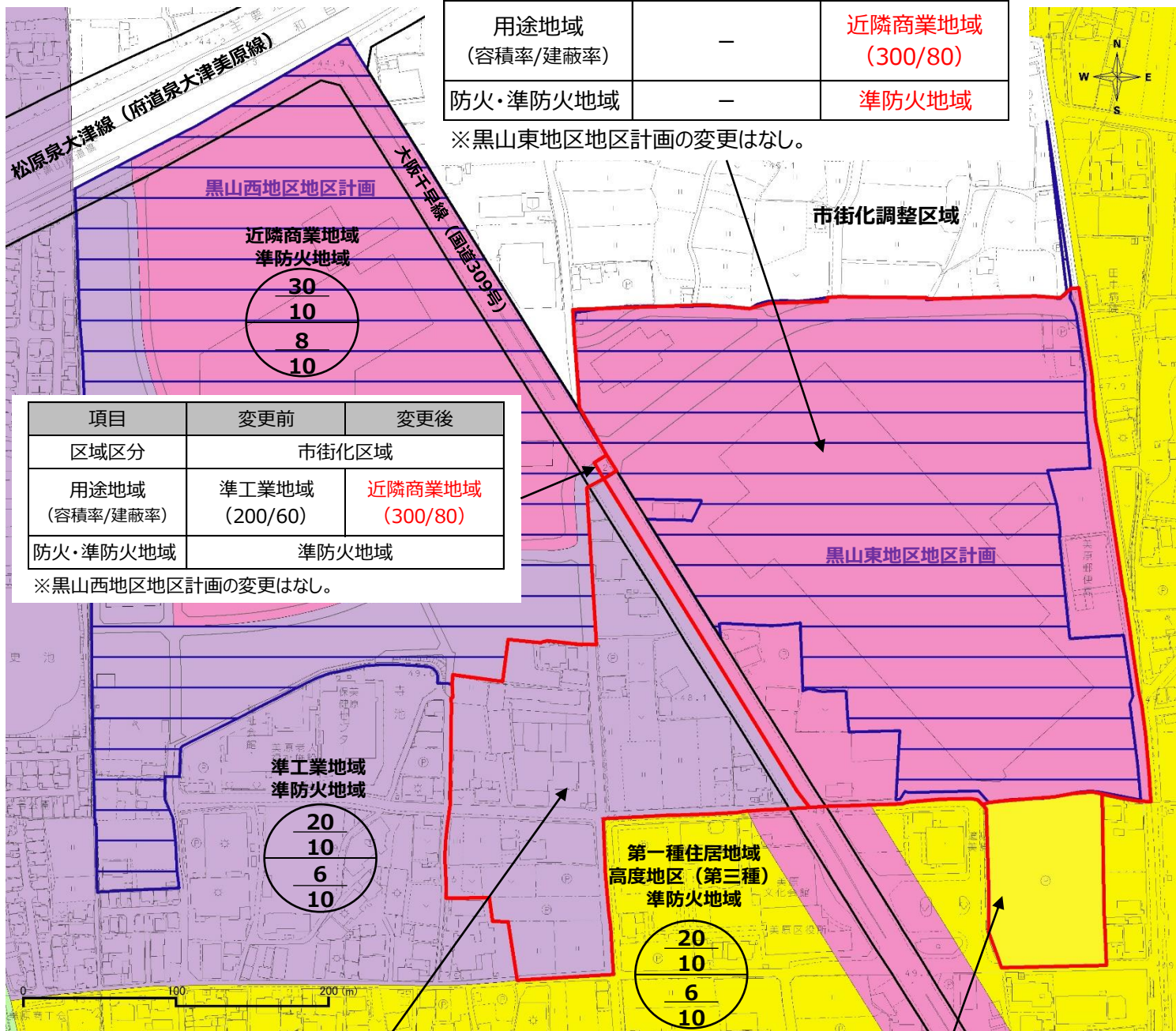


概要図

変更区域

黒山地区



項目	変更前	変更後
区域区分	市街化調整区域	市街化区域
用途地域 (容積率/建蔽率)	—	近隣商業地域 (300/80)
防火・準防火地域	—	準防火地域

※黒山東地区地区計画の変更はなし。

項目	変更前	変更後
区域区分	市街化区域	
用途地域 (容積率/建蔽率)	準工業地域 (200/60)	近隣商業地域 (300/80)
防火・準防火地域	準防火地域	

※黒山西地区地区計画の変更はなし。

項目	変更前	変更後
区域区分	市街化調整区域	市街化区域
用途地域 (容積率/建蔽率)	—	準工業地域 (200/60)
防火・準防火地域	—	準防火地域

項目	変更前	変更後
区域区分	市街化調整区域	市街化区域
用途地域 (容積率/建蔽率)	—	第一種住居地域 (200/60)
高度地区	—	高度地区 (第三種)
防火・準防火地域	—	準防火地域