

1 市 域 面

本表は、明治22年4月1日市制施行以降の海面埋立及び町村編入合併により増減した市域調査の一環として、建設省国土地理院において5万分の1地形図を基準として、この上で得た数値で、現在公表している面積の基礎数値としている。それ以前については※印の編入合併については編入合併日としている。

年 月 日	海 面 埋 立 ・ 編 入 合 併 町 村 名	増 減 面 積		公 表 面 積 km ²
		海 面 埋 立 m ²	編 入 合 併 km ²	
明治				
22年4月1日	(市制施行)			3.67
27年2月10日	大島郡向井村大字七道		0.18	3.85
大正				
9年4月1日	泉北郡向井町・湊町		4.82	8.67
9年10月1日	(参謀本部陸地調査所)			※ 8.47
14年10月1日	泉北郡軸松村		2.77	11.24
14年10月1日	(参謀本部陸地調査所)			11.24
15年10月1日	泉北郡三宝村		3.20	14.44
昭和				
5年10月1日	(参謀本部陸地調査所)			15.75
10年10月1日	(参謀本部陸地調査所)			※ 15.75
13年2月11日	泉北郡神石村		1.65	17.40
13年9月1日	泉北郡五箇荘村・百舌鳥村、南河内郡金岡村		14.13	31.53
15年10月1日	(参謀本部陸地調査所)			※ 31.32
17年7月1日	泉北郡浜寺町・鳳町・岨尾村・八田荘村・深井村・東百舌鳥村		20.28	51.60
18年7月2日	堺港、公有水面埋立による所属未定地	734,034.715		52.33
20年3月7日	堺港、公有水面埋立による所属未定地	493,105.35		52.83
22年10月1日	(建設省地理調査所)			52.56
25年10月1日	(建設省地理調査所)			52.56
30年10月1日	(建設省国土地理院)			※ 52.48
32年10月15日	南河内郡北八下村(松原市に帰属した大字河合0.69km ² を除く)		3.94	56.42
33年7月1日	南河内郡南八下村(美原町に帰属した大字大饗・小寺・菩提・石原のそれぞれの一部0.93km ² を除く)		2.45	58.87
33年10月20日	南河内郡日置荘町		2.62	61.49
33年11月1日	堺港、第3区公有水面埋立による所属未定地	291,346		61.78
34年5月3日	泉北郡泉ヶ丘町		35.34	97.12
35年4月1日	堺港、第4区公有水面埋立による所属未定地	492,271		97.61
35年10月1日	(建設省国土地理院)			96.83
35年11月1日	堺港、第2区の一部公有水面埋立による所属未定地	1,433.92		97.62
36年3月1日	泉北郡福泉町		19.84	117.46
36年10月1日	(建設省国土地理院)			116.67
37年1月16日	出島浜通り地先	595,906		118.05
37年4月1日	南河内郡登美丘町		4.61	122.66
37年8月1日	浜寺石津町西1丁から4丁地先	518,319		123.18
37年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
38年1月23日	浜寺石津町地先	367,916		123.55
38年7月8日	石津西町地先	1,448,850		125.00
38年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
39年5月20日	築港八幡町地先	105,256		125.10
39年7月22日	築港八幡町地先	91,312		125.19
39年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
39年10月21日	築港新町地先	2,700,595		128.15
	築港八幡町地先	251,919.88		
40年4月16日	築港新町地先	463,071		128.61
40年6月18日	築港八幡町地先	68,903.10		128.68
40年9月20日	浜寺諏訪森町地先	4,143		128.68
40年10月1日	(建設省国土地理院)			128.68
40年10月29日	築港八幡町地先	11,948.9		128.69

資料：総合企画部企画課、建設省国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

積 の 変 の 遷

面積の変遷を表章したものである。昭和30年10月1日現在の面積は、総理府統計局の国勢調査界を境とした陸地（河川については、河口をもって陸海の境とする。）の面積を測定し公表面積を基礎数値としている。年月日は海面埋立については大阪府の告示年月日とし、

年 月 日	海 面 埋 立 ・ 編 入 合 併 町 村 名	増 減 面 積		公 表 面 積 km ²
		海 面 埋 立 m ²	編 入 合 併 km ²	
41年6月27日	築港新町地先	754,965		129.45
41年7月13日	大浜西町地先	25,284.4		129.47
41年9月30日	浜寺諏訪森町、浜寺公園町地先	748,623		130.22
41年10月1日	(建設省国土地理院)			130.22
41年10月28日	出島浜通地先	19,409		130.32
	築港八幡町地先(大和川廃川敷地)	80,009.901		
42年2月17日	築港新町1丁地先	14,137.44		130.34
42年7月14日	築港浜寺町地先	469,913		130.82
	浜寺公園町4丁地先	3,441		
	浜寺諏訪森町西3丁地先	10,529.31		
42年10月1日	(建設省国土地理院)			130.72
42年10月27日	浜寺諏訪森町西2丁、3丁、4丁地先	7,814		131.38
	築港新町3丁地先	547,104		
	戎島町地先	906.44		
43年10月1日	(建設省国土地理院)			131.27
44年1月17日	築港八幡町地先	704,440		132.08
44年10月1日	(建設省国土地理院)			131.98
44年10月17日	築港新町1丁5番地先	2,995.325		132.08
45年6月29日	築港八幡町地先	10,143		132.09
45年10月1日	(建設省国土地理院)			132.09
45年10月30日	築港新町1丁5番地先	1,635.466		132.09
46年10月1日	(建設省国土地理院)			132.09
47年4月19日	築港新町3丁地先	6,272.52		132.11
	築港八幡町地先	11,135		
47年10月1日	(建設省国土地理院)			132.11
47年10月30日	築港南町地先	5,595.62		132.12
48年3月14日	築港新町1丁地先	2,832.50		132.18
	築港南町地先	62,105.56		
48年10月1日	(建設省国土地理院)			132.18
49年6月26日	浜寺石津町西地先	33,414.80		132.22
49年10月1日	(建設省国土地理院)			132.22
49年10月28日	築港浜寺町地先	10,392.82		132.23
49年11月6日	築港浜寺町地先	690,708.23		132.92
50年10月1日	(建設省国土地理院)			132.92
51年10月1日	(建設省国土地理院)			132.92
52年4月1日	堺市と高石市との境界変更		△0.06	132.86
52年10月1日	(建設省国土地理院)			132.86
53年2月27日	築港新町3丁地先	80,022.07		132.94
53年4月19日	築港八幡町地先	337,401.2		133.27
53年10月1日	(建設省国土地理院)			133.27
54年2月28日	塩浜町7番地地先	6,994.40		133.28
54年10月1日	(建設省国土地理院)			133.28
55年2月1日	堺市と松原市との境界変更		0.00	133.28
55年10月1日	(建設省国土地理院)			133.28
55年10月22日	塩浜町地先	3,596.22		133.29
56年10月1日	(建設省国土地理院)			133.29
56年11月4日	築港新町3丁、4丁地先	859,945.10		134.14

2 位 置

昭和57年4月1日現在

区 分	東 端	西 端	南 端	北 端	市 役 所
経 緯 町	東経 135°33'17" 北緯 34°31'28" 北 野 田	東経 135°24'29" 北緯 34°32'39" 築 港 浜 寺 西 町	東経 135°31'15" 北緯 34°25'38" 別 所	東経 135°26'58" 北緯 34°36'19" 築 港 八 幡 町	東経 135°29'10" 北緯 34°34'13" 南 瓦 町 3 番 1 号

資料：都市整備部都市計画課

3 面 積、ひ ろ が り、高 度

昭和57年4月1日現在

面 積	周 囲	ひ ろ が り		高 度	
		東 西	南 北	最 高	最 低
134.14km ²	105.16km	13.75km	19.56km	267.0m	0.2m

資料：都市整備部都市計画課

4 本 庁、出 張 所 別 面 積

単位：km²

昭和57年4月1日現在

出 張 所 別	面 積	出 張 所 別	面 積	出 張 所 別	面 積
総 数	134.14	鳳	2.76	上 神 谷	13.80
本 庁 管 轄 地 区	20.45	津 久 野	2.99	福 泉	8.46
出 張 所 管 轄 地 区	113.69	八 田 莊	2.94	美 木 多	6.03
神 石	1.69	深 井	3.41	登 美 丘	4.79
百 舌 島	4.93	東 百 舌 島	3.04	泉北ニュータウン東	8.30
金 岡	3.44	北 八 下	2.74	泉北ニュータウン中	4.74
新 金 岡	2.24	南 八 下	2.99	泉北ニュータウン西	3.96
五 ヶ 莊	3.10	日 置 莊	2.56		
浜 寺	14.47	泉 ヶ 丘	10.31		

資料：都市整備部都市計画課

5 地 目 別 有 租 地

本表は固定資産概要調査によって集計した有租地を地目別に表章したもので非課税地積は含まない。雑種地・その他にはゴルフ場、鉄道軌道用地等が含まれている。

単位：面積km²、評価額 1,000円

各年1月1日現在

年 次	総 数	宅 地					雑種地・その他
		総 数	商 業 地	工 業 地	住 宅 地	そ の 他	
昭 和 53 年 面 積	77.67	46.96	1.13	15.03	30.80	—	
54 年 面 積	81.13	48.00	1.03	15.11	21.51	10.35	
55 年 面 積	81.24	48.48	1.03	15.09	21.93	10.43	
56 年 面 積	81.38	49.03	1.04	15.12	22.29	10.58	
57 年 面 積	81.61	49.97	1.18	15.08	23.71	10.00	
評 価 額	2,056,996,376	1,857,759,160	102,943,301	663,991,866	864,346,825	226,477,168	
年 次	田	畑	山 林	原 野	池 沼	雑種地・その他	
昭 和 53 年 面 積	16.41	5.62	3.68	0.49	0.32	4.19	
54 年 面 積	17.67	6.09	4.44	0.52	0.42	3.99	
55 年 面 積	17.32	6.00	4.41	0.50	0.42	4.11	
56 年 面 積	16.84	5.89	4.42	0.55	0.40	4.25	
57 年 面 積	15.79	5.49	4.41	0.50	0.39	5.06	
評 価 額	90,495,575	39,331,321	1,472,059	2,273,088	478,490	65,186,683	

資料：税務部資産税第一課

6 堺市内代表点の年間変動量

1. 本成果の基準は茨木市大字福井に埋設の国土地理院一等水準点F21(O.P=65.423m)上町原標、国分原標、262号を観測原点とした一等水準測量成果による。本測量は既設水準点99点(堺原標を含む)について公共測量として実施したものである。
2. 年間変動量の値は+は隆起、-は沈下を示し、各年12月における過去1年間の数値である。

水準点標石 埋設内訳	所 在 地	標高O.P (昭和56年12月)	年 間 変 動 量					変 動 量 累 計 (5年間)
			昭和52年	昭和53年	昭和54年	昭和55年	昭和56年	
大阪府	北三国ヶ丘町3丁、三国ヶ丘公園(堺原標)	17.2259	-0.68	-0.30	+0.57	+0.63	+0.34	+0.56
堺市	南瓦町、堺市役所	7.8630	-0.57	-0.02	-0.64	+1.82	+0.16	+0.75
国土地理院	大和川大橋止	10.7790	+0.23	+0.25	+0.37	+0.35	+0.43	+1.63
"	海山町2丁	2.6372	+0.30	+0.14	+0.38	-0.05	-0.06	+0.71
"	戎島町4丁	4.0688	-0.27	+0.23	+0.45	+0.60	+0.58	+1.59
"	大浜北町4丁、大浜公園	8.2148	-0.36	+0.21	+0.56	+0.46	+0.41	+1.28
"	大浜南町2丁	2.2828	-	-	(54年度改埋)	+0.41	+0.53	改埋
"	浜寺公園町2丁、浜寺公園	4.9070	-1.35	+0.15	+0.64	+1.02	-0.19	+0.27
"	寺地町東1丁	4.4528	-0.30	+0.30	+0.46	+0.71	+0.49	+1.66
"	浜寺石津町中2丁	3.2243	-0.66	+0.16	+0.73	+1.16	+0.44	+1.83
"	北長尾町8丁	14.7573	-1.18	-0.67	+0.54	+0.89	-0.06	-0.48
大阪府	錦綾町1丁、錦綾小学校	2.7972	-0.02	+0.19	+0.37	+0.61	+0.21	+1.36
"	南安井町4丁、安井小学校	7.1888	-0.43	+0.16	+0.16	+1.19	+0.54	+1.62
"	西湊町6丁、湊西小学校	3.2381	-	-	(54年度改埋)	+1.03	+0.54	改埋
堺市	大仙中町、旭中学校	10.8155	-	(53年度改埋)	+1.02	+0.97	+0.63	改埋
大阪府	百舌鳥夕雲町2丁159	19.3266	-	-	(54年度改埋)	+0.72	+0.62	改埋
堺市	石津町、神石小学校	10.1959	-0.33	-0.13	+1.10	+1.46	+0.59	+2.69
大阪府	津久野町3丁、津久野幼稚園	7.4323	-1.89	-0.82	+1.01	+0.98	+0.51	-0.21
堺市	浜寺船尾町西5丁、浜寺中学校	欠測	-	(53年度改埋)	+1.09	+0.71	-	-
大阪府	鳳中町8丁	13.4274	-1.76	-0.01	+1.38	+1.21	+0.31	+1.13
"	東浅香山町2丁250	13.0875	-1.64	-0.22	+0.60	+0.68	+0.12	-0.46
"	船堂町258	15.0845	-1.23	-1.10	+0.32	+1.35	-0.40	-1.06
"	長曾根町、金岡公園	欠測	-1.22	-1.07	+0.58	+1.45	-	-
堺市	向陵東町1丁、市立工業高等学校	欠測	-0.68	-0.51	+0.45	+0.26	-	-
大阪府	金岡町271、金岡神社	欠測	-1.05	-1.49	+0.20	+0.72	-	-
"	中村町977の20、八下中学校	欠測	-1.35	-1.46	+0.51	+0.22	-	-
"	日置荘西町、初芝高等学校	40.0387	-1.34	-1.94	+0.89	-0.08	+0.16	-2.31
堺市	百舌鳥梅町2丁、百舌鳥小学校	22.7004	-1.50	-1.55	+0.72	+1.24	-0.08	-1.17
大阪府	鳳東町4丁、大阪府泉北府民センター	12.6470	-2.26	-1.23	+1.43	+0.42	-0.34	-1.98
堺市	八田寺町、八田荘小学校	欠測	-	(53年度改埋)	+0.52	+0.38	-	-
大阪府	大野芝町、府立大学大野芝寄宿舍	37.1509	-1.56	-1.72	+1.12	+0.11	+0.21	-1.84
"	土師町1736、土師キリスト教会	24.0360	-1.39	-1.63	+0.74	+0.95	+0.17	-1.16
"	東山372、誓願寺	53.8114	-2.21	-0.79	+0.99	+0.14	-0.29	-2.16
"	大美野、登美丘西小学校	欠測	-	(53年度改埋)	+0.85	+0.37	-	-
"	丈六224、登美丘東小学校	欠測	-	(53年度改埋)	+0.84	-0.10	-	-
"	菱木3278、福泉中学校	37.0248	-2.65	-1.35	-1.67	-0.46	-1.13	-7.26
"	小代350、常念寺	25.2604	-1.39	-1.09	-0.29	+0.48	-0.39	-2.68
"	田園570、西陶器小学校	61.2267	-1.27	-1.11	+0.04	+0.48	-0.60	-2.46
"	上之706、光明寺	74.3400	-1.08	-1.24	-0.08	+0.48	-0.67	-2.59
"	平井999、久世小学校	35.4813	-2.91	-2.09	+1.38	+1.58	-0.66	-2.70

7 地 価 公

本表は、地価公示法第2条第1項に基づき、土地鑑定委員会が公示した標準地の単位面積
 1. 標準地の形状は表示しない限り四角形、比率は間口：奥行。
 2. 標準地の利用の現況のうちRCは鉄筋コンクリート造、Sは鉄骨造、Wは木造、数値
 3. 標準地の前面道路の状況は未舗装と特に表示しない限り舗装済み。
 4. 1住専は第1種住居専用地域、2住専は第2種住居専用地域、住居は住居地域、近商
 準防は準防火地域、「調区」は市街化調整区域、「地森計」は地域森林計画対象区域。()

標準地 番 号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の 1平方メ ートル当 たりの価 格 (円)	標準地 の地積 (㎡)	標準地 の形状	標準地の 利用の 現 況	標準地の前面道路の 状 況
堺-1	堺市南三国ヶ丘町1丁30番2「南三国ヶ丘町1-5-7」	214,000	177	1:2	住宅 W2	西5.5m市道
2	北三国ヶ丘町1丁43番6「北三国ヶ丘町1-2-22」	169,000	148	1.5:1	住宅 S2	西3.6m市道
3	榎元町5丁340番4外「榎元町5-3-35」	148,000	130	1.5:1	住宅 W2	南5.5m市道
4	神明町東2丁4番2「神明町東2-2-5」	161,000	76	1:3	住宅 W2	北西5.2m市道
5	上野芝町1丁914番15外	161,000	323	1:2.5	住宅 W2	北東5.2m未舗装市道
6	緑ヶ丘北町4丁127番「緑ヶ丘北町4-5-16」	150,000	145	1:2	住宅 W2	北西5.5m市道
7	北野田521番6	146,000	101	1:2.5	住宅 W2	東8m府道
8	菩提町4丁38番53	121,000	314	1:1.5	住宅 W2	西6m市道
9	浜寺昭和町4丁450番3	181,000	450	1:2	住宅 W2	北5m市道
10	小阪676番6	98,000	380	1:1	住宅 W1	南8m府道
11	神野町913番15	113,000	95	1:1.2	住宅 W2	北5.8m市道
12	鳳中町3丁68番4外	129,000	235	1:1.5	住宅 W2	西5.5m市道
13	浜寺船尾町西2丁118番2	121,000	132	1:1.5	住宅 S3	東4.4m市道
14	南旅籠町西3丁2番外「南旅籠町西3-1-4」	122,000	197	1:1.2	住宅 W2	南東22m市道
15	五月町69番12「五月町7-25」	127,000	70	1:2.5	住宅 W2	東4m市道
16	浅香山町2丁36番17「浅香山町2-8-20」	125,000	80	1.2:1	住宅 W2	南6m未舗装市道
17	東浅香山町1丁139番1	129,000	88	2:1	住宅 W2	西7.2m市道、北側道
18	東三国ヶ丘町3丁2295番91「東三国ヶ丘町3-3-10」	111,000	77	1:2.5	住宅 W2	西5.5m市道
19	日置荘西町13-2	143,000	370	1.5:1	住宅 W1	西4.5m市道
20	日置荘北町70番120	125,000	183	1:1	住宅 S2	南7.5m市道
21	日置荘西町872番4外	119,000	208	1:1.5	住宅 W2	南東7.3m府道、背面道
22	西野160番2	110,000	254	1:1	住宅 W2	東4.5m市道
23	大美野51番16	145,000	423	台形 1:1.2	住宅 W2	西8m市道
24	大美野21番4外	195,000	763	1:1.2	住宅 W1	東6m市道、南側道
25	海山町4丁164番4	92,100	105	台形 1.5:1	住宅 W2	東12m市道
26	大豆塚町2丁26番33	104,000	78	1:2.5	住宅 W2	西9.7m市道
27	南花田町229番2	98,100	314	1:1.2	住宅 W1	東2.5m市道
28	大仙中町44番「大仙中町7-24」	111,000	135	1:2	住宅 W2	南西6m市道
29	新金岡町5丁4番39「新金岡町5-4-326」	111,000	165	1:1.5	住宅 RC2	西5m市道
30	旭ヶ丘北町2丁51番「旭ヶ丘北町2-1-18」	130,000	166	1:2	住宅 W2	南6m市道
31	百舌鳥梅町1丁13番12	130,000	137	1:2.5	住宅 W2	南西5m市道
32	長曾根町1534番3	110,000	134	1:2	住宅 W2	南6.5m市道
33	金岡町1147番4	114,000	275	1:1	住宅 RC2	南6m未舗装市道
34	浜寺石津町中5丁786番11「浜寺石津町中5-7-10」	99,700	126	1:1	住宅 W2	南4m未舗装市道
35	津久野町2丁3番2	140,000	286	1:1.5	住宅 W2	西4.5m市道
36	百舌鳥陵南町3丁463番	98,000	245	1:2	住宅 S2	北5m市道
37	中百舌鳥町6丁1048番87	103,000	97	1:3.5	住宅 W2	北4m市道
38	鳳中町7丁238番1	121,000	239	1:1.5	住宅 W2	西6m市道
39	茶山台3丁5番3	120,000	395	1:1.2	住宅 W2	北西6m道路
40	新家町764番14	108,000	76	1:2	住宅 W2	西6m市道
41	堀上緑町2丁8番12	125,000	597	1:2	住宅 W2	西8m市道
42	深井清水町2188番外(29-2-1)	101,000	114	1:3	住宅 W2	南東6m未舗装区画街路
43	土塔町2240番1	77,000	370	1.2:1	住宅 W2	西6m府道、南側道
44	草尾714番43	125,000	119	1:1.5	住宅 W2	南6m市道
45	大美野141番13	120,000	570	1:1.5	住宅 W2	西8m市道
46	草部1451番2	98,500	400	1:1	住宅 W2	東6m府道
47	八田北町373番1	79,000	188	1:1.2	住宅 W2	南4.5m市道

資料：国土庁土地鑑定委員会「昭和57年地価公示」

示 価 格

当たりの価格等を表章したものである。

は階層。

は近隣商業地域、商業は商業地域、準工は準工業地域、工業は工業地域、防火は防火地域、内の左側は建ぺい率、右側は容積率。

昭和57年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
中規模住宅の多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 200m	2住専(60、200)
比較的閑静な一般住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 450m	1住専(50、100)
中小規模住宅が多い既成の住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 600m	2住専(60、200)
住宅、店舗等が混在する古くからの住宅地域	水道、ガス、下水	神明町 130m	2住専(60、200) 準防
共同住宅等も混在する比較的閑静な住宅地域	水道、ガス	上野芝 200m	1住専(50、100)
区画の整然とした中規模一般住宅地域	水道、ガス	上野芝 1km	1住専(50、100)
府道沿いに店舗もある住宅地域	水道、ガス	北野田 600m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の多い住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 750m	2住専(60、200)
中規模住宅の多い熟成した住宅地域	水道、ガス、下水	浜寺公園 140m	1住専(40、80)
中規模住宅の中に店舗等も混在する地域	水道、ガス、下水	深井 2.1km	住居 (200)
一般住宅・建売住宅が混在する住宅地域	水道、ガス	上野芝 600m	2住専(60、200)
一般住宅に小売店舗等も混在する住宅地域	水道、ガス	鳳 200m	住居 (200)
古くからの住宅と新興住宅との混在する住宅地域	水道、ガス	船尾 400m	2住専(60、200)
小工場・店舗も混在する一般住宅地域	水道、ガス、下水	御陵前 370m	住居 (200) 準防
中小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	水道、ガス	堺東 550m	2住専(60、200)
小規模一般住宅の多い普通住宅地域	水道、ガス	浅香 450m	2住専(60、200)
店舗も介在する小規模画地の多い普通住宅地域	水道、ガス	浅香 600m	2住専(60、200)
中・小規模建売住宅が多い新興の住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 800m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の多い既成住宅地域	水道、ガス	初芝 350m	1住専(50、100)
中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	水道、ガス	初芝 1km	1住専(50、100)
一般住宅に小売店舗もみられる住宅地域	水道、ガス	初芝 400m	住居 (200)
台地上の閑静な中級一般住宅地域	水道、ガス	北野田 1km	2住専(60、200)
中規模住宅が多い閑静な既成の高級住宅地域	水道、ガス	北野田 900m	1住専(40、80)
中規模以上の住宅が多い閑静な高級住宅地域	水道、ガス	北野田 600m	1住専(40、80)
小規模一般住宅に店舗、工場等もある地域	水道、ガス、下水	七道 900m	住居 (200)
小規模一般住宅に農地もみられる住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 900m	2住専(60、200)
中規模住宅が多い旧集落の中の既成住宅地域	水道、ガス	布忍 1.7km	住居 (200)
中・小規模住宅とアパートが混在する住宅地域	水道、ガス	百舌鳥 1.2km	2住専(60、200)
中小規模一般住宅に空地もある新興住宅地域	水道、ガス、下水	白鷺 2km	2住専(60、200)
一般住宅にアパート、文化住宅も多い住宅地域	水道、ガス	百舌鳥 1.4km	2住専(60、200)
周囲に空地もある新興の住宅地域	水道、ガス	中百舌鳥 600m	住居 (200)
中・小規模住宅が多い住宅地域	水道、ガス	百舌鳥八幡 800m	住居 (200)
中規模一般住宅の多い住宅地域	水道、ガス	白鷺 1.1km	2住専(60、200)
一般住宅と建売住宅が混在する地域	水道、ガス	諏訪ノ森 450m	2住専(60、200)
駅に近い区画の整然とした中規模住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 200m	2住専(60、200)
空地もある区画整理済みの住宅地域	水道、ガス	中百舌鳥 1.9km	2住専(60、200)
十数年前開発され熟成度の増した一般住宅地域	水道、ガス	白鷺 500m	2住専(60、200)
一般住宅に小売店もみられる住宅地域	水道、ガス	鳳 820m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.8km	1住専(40、80)
小規模建売住宅が多い新興の住宅地域	水道、ガス	白鷺 700m	2住専(60、200)
比較的規模の大きい画地の閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1.8km	1住専(40、80)
区画整理後の空地の多い新興住宅地域	水道、ガス	深井 600m	住居 (200)
府道沿いに店舗、農家等の混在する住宅地域	水道	深井 1.2km	住居 (200)
中小規模一般住宅に農地もみられる住宅地域	水道、ガス	北野田 1.1km	1住専(40、80)
中規模以上の画地が多い閑静な住宅地	水道、ガス	北野田 1.5km	1住専(40、80)
府道沿いに店舗農家等の混在する住宅地域	水道、ガス	鳳 1.5km	住居 (200)
一般住宅に、工場店舗等もある住宅地域	水道、ガス	深井 1.8km	住居 (200)

7 地 価 公

標準地 番 号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の 1平方メ ートル当 たりの価 格 (円)	標準地 の地積 (㎡)	標準地 の形状	標準地の 利用の 現 況	標準地の前面道路の 状 況
界-48	和田939番1	80,500	415	1.5:1	住宅 W1	東6m市道
49	緑町2丁117番8	90,000	59	1:2	住宅 W2	西10m市道
50	桜之町西1丁10番1「桜之町西1-2-2」	136,000	107	1:2	住宅 W2	南4.8m市道
51	百舌鳥本町3丁401番3	110,000	218	1:2	住宅 W2	東2.5m市道
52	常磐町2丁2番5	92,000	254	1:1	住宅 W2	南5m市道
53	大浜北町3丁168番2「大浜北町3-6-12」	131,000	165	台形 1:2.5	住宅 RC2	南西4.5m未舗装私道
54	四条通22番4「四条通4-10」	139,000	116	1:3.5	住宅 W2	北西5m市道
55	南丸保園43番4「南丸保園2-12」	130,000	223	1:2	住宅 W2	南東5.5m市道
56	長曾根町671番2	99,000	161	2:1	住宅 W2	西5.5m市道、北側道
57	百舌鳥赤畑町5丁680番2外	110,000	97	台形 1:1	住宅 S2	南西8m府道
58	深井中町866番10	98,000	101	台形 1.5:1	住宅 W2	西6m市道
59	百舌鳥陵南町3丁201番	107,000	224	1:2.5	住宅 S2	北東12m市道
60	日置荘原寺町204番4	93,000	54	1:2	住宅 W2	東5m市道
61	南陵町3丁121番2	121,000	290	1:2	住宅 W1	北6m市道
62	毛穴町324番64	107,000	161	1:1	住宅 W2	北4m市道
63	草部1094番9	89,200	82	1:1.5	住宅 W2	北4m市道
64	陶器北700番2	97,000	220	1:2	住宅 W2	北5.8m市道
65	深阪538番12	77,500	70	1:2.5	住宅 W2	東4.5m市道
66	中長尾町4丁137番11「中長尾町4-1-8」	97,900	56	1:2	住宅 S3	北5.5m市道
67	高倉台2丁37番13「高倉台2-37-19」	119,000	128	1:1	住宅 S2	西6m市道
68	向陵西町2丁103番4「向陵西町2-2-9」	112,000	243	1:2	住宅 W2	北6m市道
69	戎之町東4丁48番「戎之町東4-2-16」	135,000	300	1:3	住宅 W2	東6m市道
70	中田出井町3丁83番2「中田出井町3-2-23」	142,000	231	1:1.5	住宅 W2	南5.4m市道
71	香ヶ丘町1丁83番4「香ヶ丘町1-14-26」	123,000	132	1:2	住宅 W2	北東8m市道
72	砂道町1丁18番110「砂道町1-12-21」	112,000	79	1.5:1	住宅 W2	東6m市道、南側道
73	錦綾町1丁39番3「錦綾町1-6-8」	99,500	185	1:5	住宅 W2	西5m市道
74	北長尾町3丁124番2「北長尾町3-2-2」	134,000	155	1:2	住宅 W2	西6m市道
75	菩提町1丁47番4	121,000	292	1.5:1	住宅 RC2	北4m未舗装市道
76	奥本町1丁178番3	98,500	241	1:1.2	住宅 W1	東4.8m市道
77	東雲東町2丁7番1外「東雲東町2-5-12」	158,000	266	1:1.5	住宅 W1	北6m市道
78	北花田町4丁94番2	121,000	381	1:1	住宅 S2	西10m市道、北側道
79	長曾根町1904番3	108,000	247	1:2	住宅 RC2	北12m府道
80	野尻町70番118	103,000	194	1:1	住宅 W2	北5m市道
81	深井沢町2489番4	98,000	165	1.5:1	住宅 W1	北4.5m市道
82	深井東町2679番4	81,400	312	1:2	住宅 RC2	南4.5m市道
83	日置荘西町180番5	99,500	77	1:1.5	住宅 W2	南5m市道、西側道
84	日置荘西町367番3外	101,000	320	1:2	住宅 W1	西5m市道、北側道
85	野尻町325番18	107,000	89	1:2	住宅 W2	北西5m市道
86	金岡町854番3	96,600	95	1:2	住宅 W2	東6m市道
87	金岡町1477番15	116,000	270	1.2:1	住宅 W2	南東5m私道
88	向陵中町6丁245番4	119,000	146	1:2.5	住宅 W2	南4.7m市道
89	百舌鳥赤畑町2丁53番3	106,000	327	1:1.2	住宅 W2	南4m未舗装市道
90	百舌鳥梅町2丁5番2	94,000	198	1:2	住宅 S2	南東5m市道
91	土師町2793番	94,000	256	1.5:1	住宅 S2	南9m市道
92	神保通18番1外「神保通1-27」	103,000	341	1:1.5	住宅 W2	南東5m市道
93	高砂町2丁57番	89,000	251	1:1.2	住宅 W2	南西6m市道
94	浜寺石津町中3丁447番2外「浜寺石津町中3-14-2」	106,000	182	1:2.5	住宅 W1	東6m市道
95	西湊町4丁258番2「西湊町4-5-2」	108,000	85	1:1.5	住宅 W1	南東5.5m市道

示 価 格 つづき

昭和57年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
一般住宅に農家、工場等のみられる住宅地域	水道	泉ヶ丘 1km	2住専(60、200)
小規模建売住宅に工場の混在する地域	水道、ガス、下水	七道 1.6km	住居 (200)
店舗も見られる古くからの住宅地域	水道、ガス、下水	綾之町 230m	住居 (200) 準防
農家住宅の多い住宅地域	水道、ガス	百舌鳥 750m	2住専(60、200)
一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	水道、ガス	浅香 850m	2住専(60、200)
一般住宅とアパート、社宅等が混在する住宅地域	水道、ガス	堺 600m	住居 (200)
併用住宅も混在する古くからの住宅地域	水道、ガス	堺東 1.3km	2住専(60、200)
一般住宅に建売住宅も混在する住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 950m	2住専(60、200)
一般住宅に店舗等も混在する古くからの住宅地域	水道、ガス	中百舌鳥 1.3km	住居 (200)
中小規模一般住宅に店舗のみられる住宅地域	水道、ガス	百舌鳥 700m	2住専(60、200)
小規模建売住宅の建ち並ぶ新興住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1.9km	1住専(50、100)
中小規模住宅に空地のみられる新興住宅地域	水道、ガス	百舌鳥 2km	2住専(60、200)
小規模の建売住宅が増加しつつある住宅地域	水道、ガス	萩原天神 450m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス	上野芝 800m	1住専(40、80)
区画の整然とした閑静な住宅地域	水道、ガス	津久野 2km	2住専(60、200)
小規模一般住宅に空地もある住宅地域	水道、ガス	鳳 3.3km	2住専(60、200)
一般住宅に小規模建売住宅もある住宅地域	水道、ガス	北野田 1.9km	2住専(60、200)
小規模建売住宅の多い住宅地域	水道、ガス	泉ヶ丘 1.8km	2住専(60、200)
アパート、店舗、空地等も混在する住宅地域	水道、ガス	堺市 670m	住居 (200)
中小規模住宅に空地もある住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.6km	2住専(60、200)
中小規模一般住宅にアパート等もある住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 400m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 750m	2住専(60、200)
区画整然とした中規模一般住宅の多い住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 750m	2住専(60、200)
小規模一般住宅の多い住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 400m	2住専(60、200)
区画の整然とした小規模住宅の多い住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 350m	住居 (200)
一般住宅に小規模工場の混在する住宅地域	水道、ガス、下水	綾之町 300m	住居 (200)
小規模一般住宅に店舗のみられる住宅地域	水道、ガス	堺市 350m	住居 (200)
中規模住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス	初芝 1.4km	1住専(50、100)
一般住宅の他建売住宅も多い住宅地域	水道、ガス	浅香 1.4km	2住専(60、200)
中規模程度の住宅の多い一般住宅地域	水道、ガス	堺市 500m	住居 (200)
一般住宅に店舗、倉庫空地等の散在する住宅地域	水道、ガス	我孫子 1.9km	2住専(60、200)
府道沿いに農地店舗等も介在する住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 1.2km	住居 (200)
中規模一般住宅の多い新興住宅地域	水道、ガス	初芝 850m	1住専(50、100)
農地や建売住宅のみられる農村集落地域	水道	深井 300m	住居 (200)
村落集落の色彩の残る一般住宅地域	水道、ガス	深井 850m	住居 (200)
小規模建売住宅の多い新興住宅地域	水道、ガス	初芝 550m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の多い既成住宅地域	水道、ガス	初芝 300m	住居 (200)
小規模一般住宅に店舗等のみられる住宅地域	水道、ガス	初芝 730m	2住専(60、200)
小規模一般住宅に空地、畑等もある住宅地域	水道、ガス	白鷺 1.6km	住居 (200)
中規模一般住宅の多い新興住宅地域	水道、ガス	白鷺 450m	2住専(60、200)
一般住宅にアパート、事務所、空地等もある住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 400m	2住専(60、200)
中規模一般住宅に空地のみられる住宅地域	水道、ガス	三国ヶ丘 450m	住居 (200)
中小規模の住宅に空地も多い新興住宅地域	水道、ガス	中百舌鳥 1.5km	2住専(60、200)
中小規模住宅に空地も多い住宅地域	水道、ガス	白鷺 1.6km	1住専(50、100)
中小規模一般住宅に店舗、工場もある住宅地域	水道、ガス	御陵前 1km	住居 (200)
中小規模一般住宅に工場もある住宅地域	水道、ガス、下水	東湊 500m	住居 (200)
中規模一般住宅に共同住宅もある住宅地域	水道、ガス	石津川 250m	2住専(60、200)
小規模一般住宅に工場、共同住宅もある住宅地域	水道、ガス、下水	湊 500m	2住専(60、200)

7 地 価 公

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m ²)	標準地の形状	標準地の利用の現況	標準地の前面道路の状況
界-96	百舌鳥夕雲町2丁214番外	106,000	330	1:1	住宅 W1	南5.5m市道
97	上野芝町4丁528番49	158,000	163	1:1.5	住宅 W1	北西4m未舗装市道
98	浜寺元町1丁27番10	122,000	285	1:1.5	住宅 RC2	南西6m市道
99	鳳中町10丁4番8	106,000	231	1:2	住宅 W2	北6m未舗装区画街路
100	浜寺公園町3丁218番2	113,000	169	1.2:1	住宅 W2	東4m未舗装私道
101	浜寺諏訪森町東2丁112番1外	169,000	167	1:1.5	住宅 W2	東4m市道
102	浜寺船尾町西1丁49番3	105,000	103	1:3.5	住宅 W2	東4.6m市道
103	浜寺諏訪森町西2丁161番12	108,000	77	1:2.5	住宅 W2	西4.5m私道
104	宮山台1丁3番23「宮山台1-3-23」	114,000	378	台形 1:1.5	住宅 W2	西5.5m道路
105	鳳南町5丁517番117	113,000	73	1:2.5	住宅 W2	西20m未舗装道路
106	草部4番7	86,100	80	台形 1:1.2	住宅 W2	北東4.5m市道
107	草部1407番10	82,900	86	1:3	住宅 W2	南7m市道
108	鳳北町5丁250番	110,000	202	2:1	住宅 W2	北西5.7m市道、北東側道
109	鳳西町1丁71番4	123,000	351	1:1	住宅 W2	南11m市道
110	鳳南町1丁12番8	116,000	151	1:2	住宅 W2	東5.5m市道、北側道
111	上野芝向ヶ丘町2丁1310番57外	146,000	243	1:2	住宅 W2	西6m市道
112	深井北町738番4外	92,000	138	1.5:1	住宅 W1	東4m未舗装市道
113	家原寺町2丁5番8	109,000	352	1:1.5	住宅 W2	南11m府道
114	深井中町1399番1	101,000	134	1:2	住宅 W2	南11m府道
115	堀上町333番24	85,700	60	1:1.5	住宅 W2	南4.5m市道
116	八田西町2丁35番71	102,000	79	1:2.5	住宅 W2	南西6m未舗装市道
117	宮山台4丁9番3「宮山台4-9-3」	107,000	338	1:1	住宅 S2	南西6.5m道路
118	北野田600番56	99,200	161	台形 1:1.5	住宅 W2	西4m未舗装市道
119	丈六216番4	113,000	117	1:1.2	住宅 W2	東3.7m市道
120	大美野11番4	150,000	284	1:2	住宅 W2	北6m未舗装市道
121	福田1002番1外	94,100	487	1:1.5	住宅 W2	西3.7m市道、北側道
122	大美野109番7外	146,000	353	1:1	住宅 W2	南5.2m未舗装市道
123	福田37番2	120,000	178	1:1.5	住宅 S2	西4.8m市道
3-1	土塔町2272番	37,500	1,011	1:3	田	西2.5m未舗装道路
5-1	北瓦町2丁89番「北瓦2-1-34」	1,350,000	106	1:3	店舖兼住宅 S3	南6m市道
5-2	竜神橋町1丁16番「竜神橋町1-1-3」	256,000	149	1:2	事務所 RC4	南50m国道
5-3	市之町東1丁22番「市之町東1-2-17」	255,000	135	1:2.5	店舖兼住宅 W1	東5.3m市道
5-4	北三国ヶ丘町8丁251番3「北三国ヶ丘8-6-11」	220,000	30	1:3	店舖兼住宅 W2	東5m市道
5-5	鳳東町4丁309番	460,000	148	1:2.5	店舖兼住宅 S2	西5m市道
5-6	丈六179番5	268,000	200	1:3.5	店舖 S2	北9.5m府道
5-7	浅香山町3丁26番10「浅香山町3-5-28」	207,000	45	1:3	店舖兼住宅 W2	南15m府道
5-8	中瓦町1丁25番「中瓦町1-4-24」	596,000	99	1:3.5	店舖 S6	南30m市道
5-9	百舌鳥赤畑町1丁2番	251,000	208	1:3	店舖 W2	北東12m国道
5-10	南半町西1丁8番「南半町西1-1-6」	166,000	127	1:3	店舖兼住宅 W2	東50m府道
5-11	浜寺諏訪森町中2丁166番2	349,000	100	台形 1:1.5	店舖兼住宅 W2	南5.3m市道
7-1	北向陽町2丁64番2「北向陽町2-2-23」	122,000	363	1:1.2	工場兼事務所 S3	東5m市道
7-2	浜寺石津町東3丁718番1「浜寺石津町東3-6-26」	73,500	472	1:5	工場	南4m未舗装市道
7-3	原山台5丁456番59外	93,000	3,053	1.5:1	倉庫 S2	北18m市道、西側道
9-1	南島町5丁162番	64,400	15,352	1:2	工場	北16m市道、四方路
9-2	大仙西町6丁183番外	105,000	14,885	2:1	工場	南東22m府道、四方路
10-1	豊田915番3	52,000	198	1:1	住宅 W2	南4.8m市道
13-1	別所1560番2	2,130	991	台形	山林(竹林)	南東2.5m未舗装道路
13-2	逆瀬川1534番1	4,780	1,419	台形	山林(雑木林)	東4m未舗装市道

資料：国土庁土地鑑定委員会「昭和57年地価公示」

示 価 格 つづき

昭和57年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 150m	2住専(60、200)
中小規模住宅の多い閑静な一般住宅地域	水道、ガス	上野芝 180m	2住専(60、200)
中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス	浜寺公園 1km	1住専(50、100)
中小規模一般住宅に農地も多い住宅地域	水道、ガス	鳳 950m	2住専(60、200)
一般住宅の多い古くからの住宅地域	水道、ガス	浜寺公園 160m	住居 (200) 準防
中規模一般住宅、併用店舗等が混在する地域	水道、ガス	船尾 130m	1住専(50、100)
建売住宅に店舗等もみられる住宅地域	水道、ガス	諏訪森 750m	2住専(60、200)
一般住宅建売住宅アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス	諏訪森 350m	2住専(60、200)
中級以上の一般住宅が並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.4km	1住専(40、80)
小規模の一般住宅及び長屋式住宅の多い住宅地域	水道、ガス	鳳 900m	住居 (200)
農家集落と一般住宅が混在する地域	水道	鳳 1.4km	住居 (200)
新旧の一般住宅に店舗、作業所等が混在する地域	水道	鳳 2.2km	住居 (200)
一般住宅にアパート、店舗等の混在する住宅地域	水道、ガス	鳳 800m	住居 (200)
大中規模画地に空地も多い一般住宅地域	水道、ガス	鳳 500m	住居 (200)
一般住宅にアパート店舗等もみられる住宅地域	水道、ガス	鳳 550m	住居 (200)
中規模住宅の多い閑静な既成住宅地域	水道、ガス	上野芝 500m	1住専(40、80)
小規模一般住宅の多い普通住宅地域	水道、ガス	深井 1.2km	住居 (200)
中規模一般住宅の多い幹線道路沿いの住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1.2km	1住専(50、100)
街路沿いに店舗もみられる住宅地域	水道、ガス	深井 900m	住居 (200)
小規模建売住宅の多い住宅地域	水道、ガス	深井 1.5km	2住専(60、200)
小規模建売住宅にアパート等もみられる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 2.8km	2住専(60、200)
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 2km	1住専(40、80)
小規模一般住宅の多い分譲住宅地域	水道、ガス	北野田 1km	2住専(60、200)
小規模一般住宅に店舗、病院等もある住宅地域	水道、ガス	北野田 450m	2住専(60、200)
中規模以上の住宅の多い古くからの住宅地域	水道、ガス	北野田 600m	1住専(40、80)
一般住宅の連たんした住宅地域	水道	北野田 2.3km	住居 (200)
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス	北野田 1.1km	1住専(40、80)
幹線街路背後にある比較的古い中規模住宅地域	水道	北野田 1.5km	住居 (200)
周辺が開発されつつある宅地見込地域		深井 1.5km	2住専(60、200)
小売店舗が連たんする駅前商業地域	水道、ガス、下水	堺東 160m	商業 (400) 防火
中層建物の事務所等が多い商業地域	水道、ガス	堺 200m	商業 (600) 防火
低層の小売店舗が連なる古くからの商店街	水道、ガス	大小路 130m	商業 (400) 防火
駅前商店街に続く日用品店舗の多い商店街	水道、ガス、下水	堺市 150m	近商 (300) 準防
小売店舗が連たんする駅前商業地域	水道、ガス、下水	鳳 100m	商業 (400) 防火
比較的新しい駅前小売店舗街	水道、ガス	北野田 190m	近商 (300) 準防
小規模小売店舗の建ち並ぶ駅前商業地域	水道、ガス	浅香 220m	近商 (300) 準防
中層ビル、事務所、小売店舗の並ぶ商店街	水道、ガス、下水	堺東 280m	商業 (600) 防火
国道沿いに店舗が散在する路線商業地域	水道、ガス	三国ヶ丘 100m	近商 (300) 準防
周辺住宅地を商圏とする店舗が多い商業地域	水道、ガス	御陵前近接	商業 (600) 防火
小売店舗の建ち並ぶ駅前商店街	水道、ガス	諏訪ノ森近接	近商 (300) 準防
中小規模の工場、倉庫及び住宅等が混在する地域	水道、ガス、下水	堺東 600m	準工 (200)
中小工場と庶民住宅とが混在する地域	水道、ガス、下水	石津 400m	準工 (200)
中規模以上の工場倉庫が建ち並ぶ工業地域	水道、ガス、下水	梅美木多 1.1km	準工 (200)
各種の中小工場、住宅等がみられる工業地域	水道、ガス、下水	国道26号 700m	工業 (200)
中小規模の工場に中層共同住宅等も混在する地域	水道、ガス	府道大阪和泉泉南線近接	工業 (200)
在来からの農家が多い住宅地域	水道	梅美木多 1.6km	「調区」
付近に農地もある緩斜面の雑木林の多い地域		和泉府中 12km	「調区」 地森計
市街化区域に近い雑木林の多い地域		鳳 12km	「調区」 地森計

8 農地法第3条許可申請処理状況

農地法第3条許可とは農地の農耕目的の権利移動許可のことである。

単位：面積㎡

年 度	総 数				田				畑			
	委員会許可		知事許可		委員会許可		知事許可		委員会許可		知事許可	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
昭和52年度	154	185,571	39	47,722	122	139,691	32	38,957	32	45,880	7	8,765
53年度	189	215,141	56	64,094	145	154,904	42	39,646	44	60,237	14	24,448
54年度	196	288,146	70	75,418	145	215,215	63	68,904	51	72,931	7	6,514
55年度	264	304,813	45	49,943	203	227,802	31	33,083	61	77,011	14	16,860
56年度	224	295,679	25	28,274	174	223,106	19	17,810	50	72,573	6	10,464

資料：農業委員会事務局農地課

9 用途別農地転用状況

1. 農地法4条許可および届出とは、権利移動を伴わない転用許可および届出のことであり、5条許可および届出とは、権利移動を伴う転用許可および届出のことである。
2. その他の建築物とは、工場、レストラン等のことである。ただし、昭和52年度は工場のみである。その他には52年度にはレストラン等のものが含まれていたが、53年度以降には含まない。

単位：面積㎡

条 項	田 の 部											
	総 数		住 宅		その他の建築物		露天資材置場・露天駐車場		農業用施設		そ の 他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
昭和52年度	791	294,301	550	164,835	9	4,625	116	62,914	7	1,477	109	60,450
53年度	709	287,491	452	156,170	69	35,355	126	81,553	8	1,939	54	12,474
54年度	567	250,773	339	136,311	67	36,201	112	61,297	8	1,569	41	15,395
55年度	470	231,692	241	103,588	73	50,906	107	57,145	17	13,098	32	6,955
56年度	425	160,036	229	66,419	58	20,175	103	53,667	9	1,689	26	18,086
4条許可	32	18,698	22	6,711	—	—	2	934	4	1,100	4	9,953
5条許可	43	16,376	24	4,419	2	1,489	11	6,047	2	277	4	4,144
4条届出	134	54,310	60	22,993	30	12,440	38	18,304	—	—	6	573
5条届出	216	70,652	123	32,296	26	6,246	52	28,382	3	312	12	3,416

条 項	畑 の 部											
	総 数		住 宅		その他の建築物		露天資材置場・露天駐車場		農業用施設		そ の 他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
昭和52年度	243	92,053	174	46,685	4	2,435	36	28,473	3	721	26	13,739
53年度	268	113,734	170	56,210	25	15,372	54	38,097	2	128	17	3,927
54年度	235	91,623	141	53,828	30	11,298	40	21,823	6	1,474	18	3,200
55年度	187	90,686	110	63,276	27	13,717	31	9,967	3	1,346	16	2,380
56年度	124	41,384	79	20,052	15	12,989	18	7,140	2	125	10	1,078
4条許可	3	975	3	975	—	—	—	—	—	—	—	—
5条許可	26	3,607	16	2,108	1	108	3	785	2	125	4	481
4条届出	27	12,241	17	6,097	4	3,289	5	2,849	—	—	1	6
5条届出	68	24,561	43	10,872	10	9,592	10	3,506	—	—	5	591

資料：農業委員会事務局農地課

10 主 要 河 川

昭和57年4月1日現在

河川名	等級	流域		市内流域延長(m)
		自	至	
大和川	1級河川	大阪府奈良県界	大阪湾	9,000
西除川	"	狭山池	大和川への合流点	5,600
石津川	2級河川	鉢ヶ峯地先法道寺川合流点	大阪湾	12,974
百済川	"	石長橋	石津川への合流点	2,351
和田川	"	美木多上の小川合流点	"	8,422
陶器川	"	田園964番地先前田川合流点	"	1,437
妙見川	"	釜室744番地先市道橋梁	"	1,995
甲斐田川	"	光明池	和田川への合流点	2,087
百舌鳥川	"	百舌鳥梅町2丁417番地先府道百舌鳥橋	百済川への合流点	1,230
内川	"	内川橋	大阪湾	2,041
内川放水路	"	神南辺橋	"	557
土居川	"	砂利橋	柴橋	2,146
狭間川	準用河川	長曾根734番地	西除川への合流点	2,340
光竜寺川	"	新金岡町3丁6	"	2,190
伊勢路川	"	深井沢町2423番1	石津川への合流点	2,580
和田川	"	別所554番	2級河川の和田川	1,266
百舌鳥川	"	野尻町大津池	2級河川の百舌鳥川	3,470
百済川	普通河川	北条町	2級河川の百済川石長橋	480
美濃川	"	中茶屋	普通河川百済川への合流点	3,640
陶器川	"	見野山	2級河川陶器川への合流点	3,400
前田川	"	新岸池	"	2,400
明正川	"	天濃池	2級河川石津川への合流点	2,040
法道寺川	"	大正池	"	2,645
妙見川	"	畑	2級河川妙見川への合流点	2,560
和田川	"	別所	準用河川和田川への合流点	2,170
第2豊田川	"	豊田(飛地)	普通河川法道寺川への合流点	880
野遠川	"	八下町	1級河川西除川への合流点	540
浅香川	"	奥本町	"	942
今井戸川	"	松原市	1級河川大和川への合流点	280
三光川	"	石津川大鳥井堰	大阪湾	3,470

資料：土木部河川水路課

11 台 風

本表は大阪管区气象台において観測した台風を表察したものである。

台風襲来年月日	台風名	大阪の最低気圧		大阪の平均最大風速			大阪の最大瞬間風速	大阪の総降水量	台風の経路概路
		示度	起時	風速	風向	起時			
昭和		mb	日時分	m/s		日時分	m/s	mm	
52.8.24	7号	998.0	24.16.40	12.1	東	25.12.00	18.3	8.0	九州南部から東北東に進み北摂野南東100kmで消散した。
52.8.22	8号	1002.4	22.12.50	10.0	東北東	22.03.10	13.7	-	南摂野で発生東北東進し四河野で消散した。
52.9.19	11号	1001.3	19.13.40	6.8	北西	19.14.50	10.5	-	四河野海上を北上した。
53.6.20	3号	1003.1	21.03.56	12.6	南西	21.03.20	22.8	1.5	長崎県西端付近で発生、福岡北東方で消散した。
53.8.2	8号	996.5	3.03.38	12.2	南南西	3.08.50	21.5	7.0	中国地方西部→日本海
53.8.20	13号	1008.8	20.15.20	9.5	東南東	20.16.50	16.0	3.5	徳島県日加谷付近で発生、徳島市付近で消散した。
53.9.5	15号	1004.5	5.15.10	6.9	西	5.13.50	10.1	-	本州南海上を東に進む。
53.9.15	18号	1000.5	16.02.20	11.6	南西	16.03.40	20.7	1.0	中国山地南端を通過し、近畿地方北部で消散した。
54.8.26	11号	1000.7	27.15.00	9.6	南南西	27.16.40	16.6	16.0	上陸東方から東北東進し、四河野方で最低となり高野野で消散した。
54.9.3	12号	997.4	4.14.50	12.0	南南西	4.17.40	20.5	6.0	志布志に上陸、四河野から中国・東北地方を通過した。
54.9.30	16号	972.2	30.22.56	17.6	西北西	30.23.30	33.2	114.5	宮川市付近に上陸、その後大阪市に海上上陸し、近畿、中部、東北を縦断し、白根付近に上陸、紀伊半島、中部、東北を縦断した。
54.10.19	20号	971.7	19.10.01	15.3	北北西	19.11.50	27.1	71.5	鹿児島県に上陸後、九州を北上、山口県を経て日本海へ
55.9.11	13号	991.3	11.15.30	13.3	南	11.13.50	26.3	0.0	四河野海上を北上した。
55.10.14	19号	997.5	14.13.10	9.8	北北東	14.12.10	17.1	54.5	四河野、紀伊半島沖を東北東進した。
56.6.23	5号	995.1	23.04.15	10.6	南西	23.05.30	18.3	25.5	長崎県平戸市上陸→(消散)→中国→近畿→大阪
56.7.30	10号	1007.5	30.16.20	13.9	東北東	30.14.50	21.3	0.0	南海上を西進→宮崎県に上陸→東シナ海
56.8.23	15号	988.0	23.00.10	8.9	北	22.23.20	15.6	6.0	八丈島西方海上を北上→下関県山口市に上陸→四河野→東北→北摂野
56.9.4	18号	996.3	4.05.18	10.2	南南西	4.09.30	17.7	29.5	東シナ海→四河野→日本海
56.10.1	22号	999.5	1.23.27	8.9	北東	1.15.40	12.8	13.5	八丈島南方海上を東北東進→三河野
56.10.22	24号	990.2	22.18.00	12.7	東南東	22.13.50	23.5	14.0	紀伊半島南海上を東北東進→四河野→三河野

資料：大阪管区气象台

12 気 象 の 概 況

本表は大阪管区気象台で観測した気象の概況を表章したものである。

1. 気温平年値は1969～1980年の準平年値である。
2. 平均気温は1日8回の平均値から、平均湿度は相対湿度ともよび1日4回の測定値からその日の平均値が計算される。
3. 雲量は全天雲に被われた場合を10とし、雲のない状態を0とした基準、平均風速は0時～24時の全風程から求められている。
4. 昭和52年～55年の天気日数のうち雲量<1.5は雲量<2.5、雲量≥8.5は雲量≥7.5の日数である。
5.)印は平均値、合計値を求める時、欠測を含んでいることを示す。
6. 界の観測所の所在地は百舌鳥梅町4丁804。

年 月	平均気圧 海面 (mb)	気 温 (℃)				風 速 (m/s)			降 水 量 (mm)			平均湿度 (%)
		平 均	平年値	最高極	最低極	平 均	最 大	風 向	総 量	最大時量	最大日量	
昭和52年	1015.5	16.7	16.0	35.8	-4.5	3.3	15.0	南西	1061.5	26.0	60.5	63
53年	1015.2	16.8	16.0	38.0	-2.4	3.4	16.9	西	884.0	65.0	84.5	63
54年	1015.2	17.1	16.0	35.8	0.3	3.2	17.6	西北西	1430.0	77.5	112.5	63
55年	1014.9	15.9	16.0	34.9	-2.6	3.1	16.0	西	1702.0	26.5	95.0	62
56年	1015.0	15.8	16.2	36.8	-5.5	3.0	14.5	西	1094.0	31.0	42.0	63
1月	1019.2	3.7	5.6	9.9	-2.0	4.1	12.2	西	8.5	1.5	6.5	54
2月	1017.7	5.1	5.8	17.6	-5.5	3.4	13.2	西南西	59.0	5.5	19.0	58
3月	1018.4	9.3	8.3	19.9	0.0	3.3	14.2	西	110.5	6.0	19.5	60
4月	1014.2	14.4	14.5	27.7	3.2	3.1	14.0	西	156.0	15.5	42.0	60
5月	1011.3	18.5	19.2	31.2	9.1	2.9	11.0	北北西	126.5	13.5	35.0	60
6月	1009.9	23.2	22.8	30.7	11.6	2.4	10.6	南西	151.0	12.0	25.0	68
7月	1010.7	28.3	27.0	35.4	21.8	3.1	13.9	東北東	65.5	31.0	36.5	66
8月	1006.2	27.4	28.0	36.8	18.9	3.0	8.9	北	58.0	17.0	24.5	65
9月	1013.0	23.1	24.1	33.7	13.0	2.9	10.2	南南西	131.0	16.0	29.5	67
10月	1016.6	17.6	18.3	26.7	7.9	3.1	12.7	東南東	134.5	28.5	39.5	66
11月	1020.8	11.1	12.7	23.3	2.0	2.4	9.3	東	79.0	12.5	32.5	65
12月	1021.7	7.6	7.8	16.6	-0.1	2.5	14.5	西	14.5	3.5	11.0	62

年 月	日照時間 (h)	天 気 日 数							地 震 回 数		界	
		雲量<1.5	雲量≥8.5	降水量≥0.5mm	雪	雷	風速≥10 m/s	霧	有 感	無 感	平均気温 (℃)	降 水 量 (mm)
昭和52年	2152.4	47	148	113	23	12	33	5	-	170
53年	2329.8	49	139	87	18	13	35	7	4	200	15.7	762
54年	2177.0	49	167	124	5	15	41	2	5	132	15.8	1,315
55年	1999.5	43	168	133	12	13	31	2	2	169	...	1,577
56年	2097.6	23	105	113	15	6	31	4	2	167	14.7	1,010
1月	181.9	0	4	3	5	0	8	0	0	24	2.9	9
2月	135.4	0	7	8	6	0	3	0	1	11	4.1	64
3月	160.1	2	6	16	3	0	4	0	0	12	8.2)	109
4月	187.6	6	8	13	0	0	3	0	0	17	13.3)	134
5月	220.9	2	10	13	-	2	5	0	0	13	17.2)	130
6月	146.9	4	18	16	-	0	1	0	0	7	22.1	122
7月	240.5	0	9	9	-	2	1	0	0	11	27.4	43
8月	200.5	1	8	7	-	1	0	0	1	9	26.3	47
9月	166.5	0	11	8	-	0	1	0	0	25	21.8)	130
10月	164.7	1	8	9	0	1	2	1	0	14	16.2	134
11月	124.9	2	11	8	0	0	0	1	0	13	9.8	67
12月	167.7	5	5	3	1	0	3	2	0	11	6.5	21

資料：大阪管区気象台

13 平 均 気 温

本表は大阪管区气象台において観測した平均気温を表章したものである。

単位：℃

年 日	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
昭和52年	4.0	4.3	9.9	15.5	19.5	22.7	28.1	27.8	25.0	19.7	14.6	9.5
53年	6.2	4.9	8.7	14.5	19.7	23.8	28.8	29.6	25.2	18.6	13.1	9.0
54年	7.2	8.5	9.2	13.9	19.0	24.5	26.5	29.1	24.7	19.7	13.9	9.2
55年	5.7	4.8	8.5	13.9	19.5	23.9	25.8	26.6	23.3	18.7	13.7	6.8
56年	3.7	5.1	9.3	14.4	18.5	23.2	28.3	27.4	23.1	17.6	11.1	7.6
1 日	4.6	3.9	1.3	10.5	20.5	18.0	25.2	29.2	29.2	20.6	15.7	8.7
2 日	5.0	4.1	4.7	10.1	19.4	17.9	25.8	29.4	28.8	21.8	16.6	3.9
3 日	3.0	4.2	5.8	10.1	16.1	19.8	24.7	29.1	28.6	19.0	16.6	5.3
4 日	2.9	2.6	8.2	9.9	13.1	20.0	25.2	26.5	25.7	18.7	15.5	5.4
5 日	2.7	3.4	6.8	10.3	16.5	21.7	25.2	24.8	23.5	20.5	13.2	7.9
6 日	2.7	4.0	5.1	12.9	15.9	23.2	27.1	23.2	23.9	20.8	11.3	8.9
7 日	4.3	5.6	6.6	13.2	16.3	23.5	26.8	25.5	23.9	21.3	12.6	7.5
8 日	5.2	6.3	9.3	14.1	19.0	24.2	27.0	24.0	22.0	19.0	8.1	8.3
9 日	5.0	5.9	8.1	15.8	20.7	24.3	29.0	26.6	23.1	20.0	8.4	9.2
10日	5.5	5.4	5.4	15.4	22.1	23.5	29.3	28.5	22.2	17.5	9.3	8.0
11日	2.8	4.4	5.8	16.5	24.7	23.9	28.1	29.2	22.4	17.4	11.6	7.7
12日	3.4	5.1	9.2	17.0	17.6	21.4	28.3	27.4	21.7	17.9	10.1	10.4
13日	2.9	7.4	12.0	13.5	16.9	21.5	29.3	28.0	23.2	18.9	11.2	7.5
14日	2.9	9.3	15.6	13.2	18.7	21.5	28.8	26.1	21.9	17.7	12.0	4.9
15日	3.1	10.5	10.1	13.8	19.2	23.4	28.6	27.6	20.3	16.2	12.6	4.6
16日	3.3	11.3	6.9	12.6	19.8	24.4	29.3	27.8	20.9	14.2	14.5	6.3
17日	2.7	4.5	9.1	13.9	16.6	25.6	30.0	28.2	22.1	16.9	10.3	7.1
18日	3.5	6.8	10.6	14.8	15.4	24.2	30.8	27.9	23.3	19.6	8.4	6.1
19日	4.8	7.0	13.4	13.7	14.0	24.1	30.8	29.1	19.2	18.9	9.7	7.1
20日	4.4	4.9	14.9	11.6	15.2	22.5	30.6	29.4	21.8	17.9	13.6	7.7
21日	4.1	5.1	11.6	12.7	17.7	22.7	30.5	29.5	23.5	18.6	11.4	8.8
22日	2.1	4.7	13.7	15.1	20.2	26.1	29.5	26.9	24.9	19.3	8.7	9.1
23日	3.4	5.8	11.1	17.1	22.0	24.5	28.9	26.0	24.7	14.6	7.1	10.1
24日	3.4	6.8	11.5	18.1	17.5	24.5	27.5	25.9	24.7	12.9	11.3	7.6
25日	6.8	2.9	14.6	15.4	19.9	23.5	27.5	27.1	22.8	15.2	10.3	6.6
26日	3.5	-2.1	11.7	15.2	22.1	24.3	28.6	28.7	23.0	13.5	10.6	7.0
27日	3.1	-0.5	8.5	18.4	23.2	25.1	29.1	28.3	22.6	13.9	10.7	9.5
28日	3.1	2.3	8.8	20.2	20.3	26.2	29.3	23.9	19.6	16.4	8.0	10.4
29日	3.7		10.5	18.5	19.0	26.2	29.8	26.9	17.8	15.4	6.1	10.5
30日	3.8		10.0	17.9	16.6	23.7	29.1	28.8	21.6	14.4	7.3	7.7
31日	4.2		7.9		18.5		28.4	29.5		15.3		6.5

資料：大阪管区气象台「大阪府気象年報」

14 降 水 量

本表は大阪管区気象台において観測した降水量を表章したものである。

単位：mm

年 日	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
昭和52年	19.0	48.0	149.0	114.5	74.0	203.0	53.5	43.0	87.0	63.0	170.0	37.5
53年	33.0	9.5	46.0	63.0	93.0	255.5	93.5	10.5	91.0	94.5	47.0	47.5
54年	42.0	75.5	100.5	175.0	138.5	323.5	77.0	73.5	209.5	100.0	89.5	25.5
55年	86.5	25.0	120.0	190.5	212.0	157.5	264.5	195.0	134.0	193.0	77.5	46.5
56年	8.5	59.0	110.5	156.0	126.5	151.0	65.5	58.0	131.0	134.5	79.0	14.5
1日	0.0	14.5	8.5	3.0	—	8.0	—	—	—	13.5	0.0	0.5
2日	1.0	—	0.0	42.0	1.5	—	6.0	—	—	0.0	15.0	0.0
3日	—	—	19.5	—	8.0	—	36.5	—	0.0	—	32.5	—
4日	—	0.0	1.0	11.5	—	—	1.0	17.0	29.5	—	—	—
5日	—	0.0	1.5	6.5	—	—	8.0	0.0	—	6.0	—	—
6日	—	—	0.0	0.0	4.0	—	—	—	—	—	6.0	—
7日	—	—	—	—	22.0	—	2.0	0.0	—	0.0	10.0	—
8日	—	—	—	—	—	—	3.0	6.0	10.0	37.0	—	—
9日	—	0.0	5.5	4.5	—	—	—	—	7.5	39.5	—	0.0
10日	—	0.0	0.0	11.5	—	—	—	—	0.0	—	—	0.0
11日	—	—	—	—	1.5	0.0	1.5	0.0	—	—	—	—
12日	—	0.0	—	0.0	14.0	13.5	2.5	2.5	4.5	—	—	—
13日	—	5.5	4.5	10.5	—	10.0	—	—	0.0	0.0	—	—
14日	—	2.5	2.5	—	—	10.5	—	2.0	—	6.0	—	—
15日	1.0	—	8.0	2.5	0.0	2.5	—	—	—	—	—	—
16日	0.0	0.0	—	27.0	0.0	—	—	—	—	0.0	0.0	—
17日	—	19.0	—	0.0	35.0	—	5.0	—	—	—	—	—
18日	—	1.0	—	—	1.0	9.5	—	—	—	—	—	—
19日	—	3.0	1.0	15.0	—	—	—	0.0	25.0	—	—	11.0
20日	—	0.0	2.5	0.0	—	3.0	—	0.0	20.5	—	1.5	0.0
21日	—	0.0	18.5	—	—	23.5	—	0.0	—	0.0	1.0	—
22日	0.0	—	3.0	—	—	0.5	—	5.5	—	13.5	0.0	—
23日	—	12.5	—	—	—	25.0	—	0.5	—	0.5	10.0	—
24日	6.5	1.0	2.0	—	19.5	—	—	—	0.0	3.5	—	—
25日	0.0	0.0	15.5	13.0	0.5	11.5	—	—	19.0	—	0.0	—
26日	0.0	0.0	0.5	—	—	7.0	—	0.0	15.0	—	7.0	—
27日	—	—	—	—	—	3.5	—	0.0	0.0	—	11.0	—
28日	—	—	—	—	3.0	13.5	—	24.5	—	—	—	—
29日	0.0	—	—	7.0	3.0	1.0	—	0.0	—	15.0	—	3.0
30日	—	—	—	2.0	—	8.5	0.0	—	0.0	—	—	0.0
31日	—	—	16.5	—	—	13.5	0.0	—	—	0.0	—	0.0

資料：大阪管区気象台「大阪府気象年報」