

11-1 公園数及び面積

墓園の開設面積の数値は園地面積のみである。市民1人当たり公園面積の算定基礎は推計人口である。()内の数値は、都市計画決定公園の開設箇所数及び開設面積を示す。平成24年までは大阪府管理公園の大泉緑地を都市緑地、大泉緑道を緑道、浜寺公園を広域公園、泉北臨海緑地を緩衝緑地と分類した4公園を含んで整理して(次頁へ続く)

単位：面積 ha

年次	都市公園			公 園				
	総 数		市民1人当たり 公園面積 (m ²)	総 数		住 区		
	公園数	面積		公園数	面積	公園数	面積	
計								
平成30年	207	655.44	7.88	200	517.04	136	38.84	
開								
26年	1,161 (190)	696.18 (601.16)	8.29 (7.16)	1,116 (183)	519.23 (462.53)	1,056 (129)	84.41 (35.68)	
27年	1,167 (191)	698.47 (603.38)	8.32 (7.19)	1,122 (184)	521.52 (464.75)	1,062 (130)	84.65 (35.85)	
28年	1,171 (192)	701.42 (605.70)	8.37 (7.22)	1,126 (185)	523.37 (465.97)	1,065 (130)	85.48 (36.05)	
29年	1,178 (193)	702.34 (605.83)	8.41 (7.25)	1,133 (186)	524.29 (466.10)	1,072 (131)	86.32 (36.10)	
30年	1,180 (193)	704.52 (606.97)	8.47 (7.28)	1,134 (186)	525.53 (467.26)	1,073 (131)	86.34 (36.10)	
堺区域	127 (43)	87.77 (80.60)	5.94 (5.46)	124 (42)	79.75 (74.17)	113 (32)	12.45 (8.63)	
中区	253 (25)	30.74 (19.12)	2.49 (1.55)	244 (25)	29.65 (19.12)	238 (20)	14.44 (5.40)	
東区	127 (14)	18.13 (12.92)	2.14 (1.52)	126 (14)	17.45 (12.92)	122 (10)	6.20 (1.67)	
西区	207 (31)	69.30 (60.17)	5.10 (4.42)	205 (31)	68.24 (60.17)	199 (26)	13.91 (6.84)	
南区	242 (49)	335.71 (297.05)	23.54 (20.83)	221 (43)	176.24 (163.77)	201 (23)	20.96 (8.49)	
北区	133 (29)	141.07 (132.89)	8.88 (8.37)	132 (29)	140.11 (132.89)	122 (20)	11.32 (5.07)	
美原区域	91 (2)	21.80 (4.22)	5.68 (1.10)	82 (2)	14.09 (4.22)	78 (-)	7.06 (-)	
年次	特 殊 公 園				大 規 模 公 園			
	風 致 公 園		歴 史 公 園		墓 園		広 域 公 園	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
計								
平成30年	4	57.40	1	0.91	1	48.90	-	-
開								
26年	3 (3)	28.11 (28.11)	1 (-)	0.91 (-)	1 (1)	14.74 (14.74)	2 (2)	140.30 (140.30)
27年	3 (3)	28.11 (28.11)	1 (-)	0.91 (-)	1 (1)	14.74 (14.74)	2 (2)	140.30 (140.30)
28年	3 (3)	28.11 (28.11)	1 (-)	0.91 (-)	1 (1)	14.74 (14.74)	2 (2)	140.30 (140.30)
29年	3 (3)	28.11 (28.11)	1 (-)	0.91 (-)	1 (1)	14.74 (14.74)	2 (2)	140.30 (140.30)
30年	3 (3)	28.11 (28.11)	1 (-)	0.91 (-)	1 (1)	14.74 (14.74)	2 (2)	140.30 (140.30)
堺区域	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)
中区	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)
東区	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)
西区	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	1 (1)	40.70 (40.70)
南区	2 (2)	26.52 (26.52)	- (-)	- (-)	1 (1)	14.74 (14.74)	- (-)	- (-)
北区	1 (1)	1.59 (1.59)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	1 (1)	99.60 (99.60)
美原区域	- (-)	- (-)	1 (-)	0.91 (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)

資料：建設局公園緑地部公園緑地整備課

いたが、平成25年以降は、大阪府管理公園に関して、浜寺公園（泉北臨海緑地を含む）と大泉緑地（大泉緑道を含む）をともに広域公園と分類した2公園を含んで整理している。平成29年の計画公園数、計画面積は堺市管理公園のみの値である。

各年4月1日現在

公園								年次			
基幹公園				都市基幹公園							
近隣公園		地区公園		総合公園		運動公園					
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積				
36	106.10	15	83.00	6	147.90	2	34.90	計	30		
37	97.58	8	34.04	6	94.02	2	25.12	開	26		
(32)	(90.52)	(8)	(34.04)	(6)	(94.02)	(2)	(25.12)				
37	97.53	8	36.14	6	94.02	2	25.12		27		
(32)	(90.47)	(8)	(36.14)	(6)	(94.02)	(2)	(25.12)				
37	97.53	9	36.39	6	94.79	2	25.12		28		
(32)	(90.47)	(9)	(36.39)	(6)	(94.79)	(2)	(25.12)				
37	97.36	9	36.39	6	95.04	2	25.12		29		
(32)	(90.30)	(9)	(36.39)	(6)	(95.04)	(2)	(25.12)				
37	97.42	9	36.39	6	96.20	2	25.12	30			
(32)	(90.30)	(9)	(36.39)	(6)	(96.20)	(2)	(25.12)				
7	9.32	2	5.16	2	52.82	-	-		堺		
(6)	(7.56)	(2)	(5.16)	(2)	(52.82)	(-)	(-)				
4	5.82	1	1.98	-	-	1	7.41		中		
(3)	(4.33)	(1)	(1.98)	(-)	(-)	(1)	(7.41)				
1	0.93	2	1.32	1	9.00	-	-		東		
(1)	(0.93)	(2)	(1.32)	(1)	(9.00)	(-)	(-)				
3	4.78	2	6.91	-	1.94	-	-		西		
(2)	(3.78)	(2)	(6.91)	(-)	(1.94)	(-)	(-)				
13	62.53	2	21.02	2	30.47	-	-		南		
(13)	(62.53)	(2)	(21.02)	(2)	(30.47)	(-)	(-)				
7	9.89	-	-	-	-	1	17.71		北		
(6)	(8.92)	(-)	(-)	(-)	(-)	(1)	(17.71)				
2	4.15	-	-	1	1.97	-	-		美原		
(1)	(2.25)	(-)	(-)	(1)	(1.97)	(-)	(-)				
緑地											
総数		緑地分類による内訳								年次	
緑地数	面積	緩衝緑地	緑地	都市緑地	緑地	緑道	緑地	都市林	緑地	面積	
7	138.40	1	8.30	3	80.90	3	49.20	-	-	計	
45	176.95	1	6.43	32	97.89	11	55.44	1	17.19	開	
(7)	(138.63)	(1)	(6.43)	(3)	(80.07)	(3)	(52.13)	(-)	(-)	26	
45	176.95	1	6.43	32	97.89	11	55.44	1	17.19		
(7)	(138.63)	(1)	(6.43)	(3)	(80.07)	(3)	(52.13)	(-)	(-)	27	
45	178.05	1	6.43	32	98.99	11	55.44	1	17.19		
(7)	(139.73)	(1)	(6.43)	(3)	(81.17)	(3)	(52.13)	(-)	(-)	28	
45	178.05	1	6.43	32	98.99	11	55.44	1	17.19		
(7)	(139.73)	(1)	(6.43)	(3)	(81.17)	(3)	(52.13)	(-)	(-)	29	
46	178.99	1	6.43	33	99.95	11	55.42	1	17.19	30	
(7)	(139.71)	(1)	(6.43)	(3)	(81.17)	(3)	(52.11)	(-)	(-)		
3	8.02	1	6.43	1	0.22	1	1.37	-	-	堺	
(1)	(6.43)	(1)	(6.43)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)		
9	1.09	-	-	7	0.60	2	0.49	-	-	中	
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)		
1	0.68	-	-	1	0.68	-	-	-	-	東	
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)		
2	1.06	-	-	2	1.06	-	-	-	-	西	
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)		
21	159.47	-	-	17	90.17	3	52.11	1	17.19	南	
(6)	(133.28)	(-)	(-)	(3)	(81.17)	(3)	(52.11)	(-)	(-)		
1	0.96	-	-	1	0.96	-	-	-	-	北	
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)		
9	7.71	-	-	4	6.26	5	1.45	-	-	美原	
(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)		

11-2 広場数及び面積

開設広場数及び面積である。

単位：面積㎡

各年 4 月 1 日現在

年次	緑の広場		コミュニティ緑地		ちびっこ老人憩いの広場	
	広場数	面積	広場数	面積	広場数	面積
平成26年	6	7,920	10	37,171	73	42,575
27年	6	7,920	10	37,171	73	42,575
28年	6	7,920	9	28,826	69	39,473
29年	6	7,920	9	28,826	67	37,966
30年	4	2,544	9	28,826	64	36,516

資料：建設局公園緑地部公園緑地整備課、子ども青少年局子ども青少年育成部子ども育成課

11-3 都市緑化センター利用状況

年度	入場者数		緑の相談件数					講習会		展示会	
	入場者数	一日平均入場者数	総数	来館	電話	手紙	各区役所出前相談	開催回数	参加者数	開催回数	参加者数
平成25年度	171,382	558.2	2,559	1,477	1,081	1	—	179	3,511	49	66,337
26年度	174,997	566.3	2,840	1,888	944	8	—	211	4,507	55	90,767
27年度	190,582	618.7	2,952	1,969	974	9	—	200	4,032	50	88,849
28年度	182,981	594.1	2,805	1,896	903	6	—	173	4,091	51	55,056
29年度	181,767	590.1	3,445	—	—	—	—	126	2,161	43	28,260

資料：建設局公園緑地部公園緑地整備課

11-4 公共用地の買収実績及び買収計画

平成30年度の買収計画は 4 月 1 日現在の数値である。

単位：面積㎡

事業別	平成 29 年度 買収 実績					平成 30 年度 買収 計画				
	事業数	権利者数	筆数	支障物件	面積	事業数	権利者数	筆数	支障物件	面積
総数	20	68	90	44	73,933	29	322	286	116	40,222
土木関係	4	7	13	5	907	9	45	41	24	16,300
下水道関係	2	2	4	—	466	2	3	6	—	190
住宅関係	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
都市計画道路関係	6	32	33	21	4,559	12	179	165	68	14,256
公園関係	1	13	11	11	1,462	2	21	31	16	4,670
市民生活関係	1	1	1	—	117	1	1	3	—	50
その他	6	13	28	7	66,422	3	73	40	14	4,756

資料：建設局用地部用地第一課、用地第二課

11-5 住宅・土地統計調査結果

本表は5年ごとに10月1日現在で実施される住宅・土地統計調査(基幹統計調査)の結果(平成5年までは、住宅統計調査結果)を表章したものである。この調査は国勢調査区の中から抽出された調査区域内のすべての住宅及び居住世帯について、住宅の規模、構造、設備などや世帯の居住状態などを調査する標本調査である。ここに掲げる表は、標本調査による推計結果(調査結果に抽出率の逆数を乗じたもの)であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

11-5-1 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

一時現在者のみの住宅とは、昼間だけ使用あるいは交代で寝泊まり等、そこでふだん居住している者が一人もいない住宅のことである。

年次	住宅数								住宅以外で人が居住する建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家	建築中	
平成5年	299,330	266,620	265,570	1,050	32,720	4,440	27,450	830	400
10年	327,560	285,810	284,640	1,170	41,740	3,490	37,700	560	450
15年	349,190	297,710	294,630	3,080	51,480	2,660	48,370	450	470
20年	386,700	331,100	328,200	2,900	55,600	3,100	51,900	500	300
25年	406,300	350,700	347,700	3,000	55,600	1,300	53,800	500	200

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-5-2 住宅の種類、建築の時期、所有の関係別住宅数

総数には建築時期及び所有の関係「不詳」を含む。

住宅の種類・所有の関係	総数	平成25年								
		昭和35年以前	昭和36年～45年	昭和46年～55年	昭和56年～平成2年	平成3年～7年	平成8年～12年	平成13年～17年	平成18年～22年	平成23年～平成25年9月
住宅総数	350,700	10,500	33,600	77,000	45,900	25,400	36,100	39,900	35,800	17,700
専用住宅	345,000	10,000	32,900	75,800	44,800	25,100	35,800	39,600	35,600	17,400
持家	194,800	7,800	12,800	40,900	31,800	14,600	22,800	26,600	24,600	6,300
借家	139,100	2,200	20,100	34,900	13,000	10,500	13,000	13,000	10,900	11,100
店舗その他の併用住宅	5,700	500	700	1,300	1,000	300	300	300	200	200
持家	4,600	400	600	1,100	900	300	300	300	200	100
借家	700	100	100	100	100	0	0	0	0	0

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-5-3 住宅の種類、世帯数、世帯人員等

平成5年・10年・15年・20年の住宅総数、平成25年の住宅総数、専用住宅、店舗その他の併用住宅には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

単位：面積㎡

住宅の種類	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり畳数	1住宅当たり延べ面積	1人当たり畳数	1室当たり人員
平成5年								
住宅総数	266,620	267,700	794,780	4.49	26.56	74.23	8.70	0.68
持家	130,990	131,680	442,700	5.67	35.44	101.78	10.49	0.60
借家	125,780	126,120	341,420	3.25	17.32	45.52	6.38	0.83
10年								
住宅総数	285,810	287,070	780,270	4.27	26.27	72.59	9.62	0.64
持家	146,280	147,170	467,890	5.54	35.58	102.36	11.12	0.58
借家	139,210	139,570	311,870	2.94	16.48	41.30	7.36	0.76
15年								
住宅総数	297,710	300,960	762,230	4.31	27.53	77.15	10.67	0.60
持家	152,890	155,710	451,310	5.46	36.39	105.71	12.33	0.54
借家	136,440	136,870	295,100	3.02	17.59	45.15	8.13	0.72
20年								
住宅総数	331,100	334,000	819,600	4.45	29.55	80.82	11.88	0.56
持家	187,500	190,100	528,300	5.35	37.03	104.98	13.15	0.53
借家	127,300	127,700	255,100	3.11	18.53	45.22	9.25	0.64
25年								
住宅総数	350,700	353,800	820,300	4.31	29.65	79.39	12.52	0.55
持家	199,400	202,100	536,500	5.26	37.37	102.66	13.89	0.51
借家	139,800	140,200	266,500	2.95	18.63	46.21	9.77	0.65
専用住宅	345,000	348,000	805,300	4.29	29.55	78.69	12.51	0.55
持家	194,800	197,400	524,000	5.26	37.36	101.96	13.89	0.51
借家	139,100	139,500	264,800	2.94	18.61	46.10	9.77	0.65
店舗その他の併用住宅	5,700	5,800	15,000	5.23	35.87	123.79	13.33	0.51
持家	4,600	4,700	12,500	5.46	37.78	132.24	13.87	0.50
借家	700	700	1,700	3.75	23.20	67.70	9.38	0.66

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-5-4 世帯の種類別世帯数及び世帯人員

世帯数・世帯人員の主世帯の総数には設備専用・共用「不詳」を含む。
平成15年調査から設備にかかる集計方法が変更となった。

年次	住宅数又は住宅以外で人が居住する建物数	世帯数							同居世帯の建物総数
		総数	主世帯				同居世帯の建物総数		
			総数	1人世帯		2人以上の世帯			
			設備専用の住宅に居住	設備共有の住宅に居住	設備専用の住宅に居住	設備共有の住宅に居住			
平成5年住宅数	266,620	267,700	266,620	36,400	2,670	217,460	230	1,080	
住宅以外で人が居住する建物数	400	670	...	...	...	...	...	670
10年住宅数	285,810	287,070	285,810	65,550	3,180	216,700	50	1,250	
住宅以外で人が居住する建物数	450	490	...	...	...	...	...	490
15年住宅数	297,710	300,960	297,710	77,550		220,160		3,250	
住宅以外で人が居住する建物数	470	710	-	-	-	-	-	710	
20年住宅数	331,100	334,000	331,100	89,600		241,500		2,900	
住宅以外で人が居住する建物数	300	300	-	-	-	-	-	300	
25年住宅数	350,670	353,830	350,670	114,820		235,850		3,160	
住宅以外で人が居住する建物数	230	250	-	-	-	-	-	250	

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-5-5 住宅の建て方、構造、階数別住宅数

総数には住宅の構造「不詳」も含む。

住宅の構造	総数	一戸建				長屋		
		総数	1階	2階	3階建以上	総数	1階	2階
住宅総数	350,700	160,300	9,000	138,600	12,700	11,700	3,000	8,200
木造	73,000	61,700	6,400	52,800	2,400	5,900	1,800	4,000
防火木造	89,200	82,200	2,300	72,800	7,100	3,400	1,100	2,100
鉄筋・鉄骨コンクリート造	159,600	7,700	100	6,400	1,300	1,200	0	1,100
鉄骨造	28,600	8,600	100	6,600	1,900	1,100	-	1,000
その他	300	200	0	100	0	0	-	0

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

		世帯人員										年次
帯又は住宅以外に居住する世帯		総数	主世帯				同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯					
普通世帯	準世帯		総数	1人世帯		2人以上の世帯		総数	普通世帯	準世帯		
				設備専用の住宅に居住	設備共用の住宅に居住	設備専用の住宅に居住	設備共用の住宅に居住					
490	590	794,780	792,450	36,400	2,670	742,170	710	2,330	1,660	670	住人 } 5	
270	400	8,990	...	...	...	...	...	8,990	630	8,350
660	590	780,270	777,710	65,550	3,180	708,370	100	2,560	1,970	590	住人 } 10	
100	390	11,620	...	...	...	...	...	11,620	200	11,420
1,950	1,300	762,230	754,850	77,550		677,300	7,370	6,070	1,300	住人 } 15		
250	470	26,050	-				26,050	490	25,560			
2,100	800	819,600	812,500	89,600		722,900	7,100	6,300	800	住人 } 20		
-	300	10,700	-				10,700	-	10,700			
2,320	840	820,350	811,960	114,820		697,140	8,390	7,540	840	住人 } 25		
40	200	16,700	-				16,700	160	16,540			

平成25年

建	共同住宅										その他	住宅の構造	
	総数	1階	2階	3階	4階	5階	6～7階	8～10階	11～14階	15階建以上			
3階建以上	500	178,300	-	22,300	19,200	12,900	47,000	13,600	17,200	32,600	13,600	400	住
	200	5,300	-	5,200	100	-	-	-	-	-	-	100	木
	100	3,600	-	3,200	400	-	-	-	-	-	-	100	防
	100	150,400	-	5,300	14,200	10,400	44,600	12,900	16,900	32,600	13,600	200	コ
	100	18,900	-	8,500	4,500	2,500	2,400	700	300	-	-	0	鉄
	-	100	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	そ

11-5-6 住宅の種類、専用住宅の所有の関係、建築の時期別借家数及び
1 畳当たり家賃・間代

借家数及び 1 畳当たり家賃・間代の総数には建築の時期「不詳」を含む。

単位：金額円

建 築 の 時 期	借 家 に 居 住			
	総 数	専 用		
		総 数	公 営 の 借 家	UR ・ 公 社 の 借 家
平成15年借家数	136,440	134,940	32,190	27,280
1 畳当たり家賃・間代	2,559	2,556	1,291	2,624
20年借家数	127,300	126,400	31,700	26,000
1 畳当たり家賃・間代	2,548	2,544	1,266	2,608
25年借家数	139,800	139,100	32,400	24,800
A 昭和 25 年 以 前	1,600	1,500	-	-
B 昭和 26 年 ～ 35年	700	700	100	0
C 昭和 36 年 ～ 45年	20,300	20,100	10,100	5,300
D 昭和 45 年 ～ 55年	35,100	34,900	12,200	13,700
E 昭和 56 年 ～ 平成2年	13,100	13,000	2,700	2,300
F 平成 3 年 ～ 7 年	10,500	10,500	500	200
G 平成 8 年 ～ 12年	13,000	13,000	1,500	2,100
H 平成13年 ～ 17年	13,000	13,000	1,300	700
I 平成18年 ～ 22年	11,000	11,000	300	300
J 平成23年 ～ 25年 9 月	11,200	11,100	4,000	-
1 畳当たり家賃・間代	2,503	2,503	1,294	2,551
A 昭和 25 年 以 前	1,646	1,696	-	-
B 昭和 26 年 ～ 35年	2,131	2,131	1,127	2,635
C 昭和 36 年 ～ 45年	1,758	1,748	1,329	2,359
D 昭和 45 年 ～ 55年	1,995	1,991	1,187	2,380
E 昭和 56 年 ～ 平成2年	2,417	2,412	1,338	2,718
F 平成 3 年 ～ 7 年	3,132	3,132	970	2,200
G 平成 8 年 ～ 12年	3,017	3,021	1,232	3,263
H 平成13年 ～ 17年	3,493	3,493	1,362	3,219
I 平成18年 ～ 22年	3,663	3,666	1,598	3,116
J 平成23年 ～ 25年 9 月	1,967	1,966	1,536	-

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-5-7 住宅の種類、1 ヶ月当たり家賃別借家数

住 宅 の 種 類	総 数	1 ヶ 月 当 た り					
		0円	1 ～10,000円未満	10,000 ～20,000	20,000 ～40,000	40,000 ～60,000	60,000 ～80,000
借 家 総 数	139,760	2,220	3,710	10,710	40,970	41,610	23,840
専 用 住 宅	139,070	2,160	3,710	10,670	40,890	41,420	23,760
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	690	60	-	40	70	200	80
<別掲> 住 宅 に 同 居 す る 普 通 世 帯 数	730	450	10	80	20	20	30

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

す る 主 世 帯					別 掲			建築の 時期	
住 宅				農 林 漁 業 併 用 住 宅	店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	住 宅 に 同 居 す る 普 通 世 帯	住 宅 以 外 の 建 物 に 住 居 す る 普 通 世 帯		
民 営 借 家 (木 造 ・ 設 備 専 用)	民 営 借 家 (木 造 ・ 設 備 共 用)	民 営 借 家 (非 木 造)	給 与 住 宅						
—	25,380	—	44,380	5,700	…	1,510	1,950	250	借家} 15
—	2,571	—	3,862	1,042	…	2,759	239	—	
—	18,300	—	44,600	5,900	…	900	2,100	—	借家} 20
—	2,565	—	3,644	1,588	…	3,103	1,345	—	
—	19,400	—	55,500	7,000	…	700	2,300	—	借家} 25
—	1,500	—	100	—	…	100	—	—	
—	500	—	0	100	…	—	—	—	A
—	2,500	—	1,800	400	…	100	—	—	B
—	3,600	—	5,100	300	…	100	—	—	C
—	1,700	—	5,600	700	…	100	—	—	D
—	1,100	—	8,300	500	…	—	—	—	E
—	900	—	7,700	800	…	—	—	—	F
—	1,300	—	9,500	300	…	—	—	—	G
—	2,000	—	8,000	400	…	—	—	—	H
—	900	—	3,300	3,000	…	—	—	—	I
—	2,500	—	3,527	1,239	…	2,546	512	—	J
—	1,728	—	1,092	—	…	915	—	—	A
—	2,298	—	3,771	0	…	—	—	—	B
—	2,277	—	2,222	707	…	3,819	—	—	C
—	2,342	—	2,780	1,232	…	2,785	—	—	D
—	2,501	—	3,102	612	…	2,879	—	—	E
—	2,651	—	3,491	1,774	…	3,333	—	—	F
—	2,974	—	3,569	1,274	…	1,353	—	—	G
—	2,723	—	4,074	2,920	…	—	—	—	H
—	3,067	—	4,040	1,872	…	2,778	—	—	I
—	2,767	—	3,606	1,208	…	2,931	—	—	J

平成25年

家 賃 ・ 間 代					1 カ 月 当 たり 家 賃 ・ 間 代 (円)		1 カ 月 当 たり 共 益 費 ・ 管 理 費 (円)		住 宅 の 種 類
80,000 ~100,000	100,000 ~150,000	150,000 ~200,000	200,000 円 以 上	不 詳	家 賃 0 円 を 含 む	家 賃 0 円 を 含 ま ない	0 円 を 含 む	0 円 を 含 ま ない	
8,990	4,010	250	—	3,440	46,075	46,838	2,515	3,971	借
8,900	3,920	250	—	3,380	46,022	46,766	2,522	3,968	専
90	100	—	—	60	57,432	63,649	842	6,608	店
10	20	—	—	80	11,163	37,356	2,793	21,351	住

11-5-8 住宅の種類、延べ面積別住宅数

総数には延べ面積「不詳」を含む。

住宅の種類	総数	延	
		29㎡以下	30～49㎡
平成5年住宅総数	266,620	26,870	61,470
10年住宅総数	285,810	45,510	61,690
15年住宅総数	297,710	32,540	60,030
20年住宅総数	331,100	25,700	63,400
25年住宅総数	350,700	31,300	59,700
専用住宅	345,000	31,300	59,400
店舗その他の併用住宅	5,700	0	300

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-5-9 都市計画の地域区分、居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類別世帯数及び世帯人員

用途地域未設定の地域を含む。

都市計画の地域区分	住宅数					住宅以外で人が居住する建物数	総数
	総数	居住世帯あり	うち同居世帯あり	居住世帯なし	うち空き家		
総数	406,300	350,700	3,000	55,600	53,800	200	354,100
都市計画区域	406,300	350,700	3,000	55,600	53,800	200	354,100
線引き都市計画区域	406,300	350,700	3,000	55,600	53,800	200	354,100
市街化区域	391,700	337,200	2,900	54,500	52,800	200	340,400
工業区域	34,000	30,400	300	3,600	3,500	0	30,700
工業専用地域	6,400	5,800	-	700	600	0	5,800
工業専用地域とその他工業地域	500	400	-	100	100	-	400
工業地域とその他工業区域	2,400	2,300	0	100	100	-	2,300
工業地域とその他工業区域	3,600	3,100	0	500	400	0	3,100
工業区域	27,600	24,600	200	3,000	2,900	-	24,900
準工業地域	15,100	13,300	100	1,800	1,700	-	13,500
準工業地域とその他商業区域	12,500	11,300	100	1,200	1,100	-	11,400
商業区域	81,500	69,900	300	11,700	11,000	0	70,200
商業A区域	20,400	18,000	-	2,400	2,300	-	18,000
商業地域	11,200	9,700	-	1,500	1,500	-	9,700
商業地域とその他商業区域	9,200	8,300	-	900	800	-	8,300
商業B区域	61,100	51,900	300	9,300	8,700	0	52,200
近隣商業地域	15,800	13,900	100	1,900	1,900	-	14,000
近隣商業地域とその他居住区域	45,300	37,900	300	7,300	6,800	0	38,200
居住区域	276,100	236,900	2,300	39,200	38,300	200	239,500
居住地域	80,300	67,700	700	12,600	12,400	100	68,600
準居住地域	100	100	0	0	0	-	100
第2種住居地域	5,200	4,700	0	500	500	-	4,700
第1種住居地域	56,500	47,200	500	9,400	9,200	100	47,800
住居地域混合	3,400	2,900	0	500	500	-	3,000
住居地域とその他中高層住居専用地域	15,000	12,800	100	2,200	2,200	0	12,900
中高層住居専用地域	171,700	147,000	1,100	24,800	24,200	100	148,200
第2種中高層住居専用地域	42,800	36,200	300	6,500	6,400	100	36,600
第1種中高層住居専用地域	120,200	103,000	700	17,200	16,800	0	103,800
中高層住居専用地域混合	800	700	-	100	100	-	700
中高層住居専用地域とその他低層住居専用地域	7,900	7,000	100	900	900	0	7,100
低層住居専用地域	24,100	22,300	400	1,800	1,700	-	22,700
第2種低層住居専用地域	100	100	-	0	0	-	100
第1種低層住居専用地域	22,600	20,900	300	1,700	1,600	-	21,200
低層住居専用地域混合	1,400	1,300	100	100	100	-	1,400
市街化調整区域	14,600	13,500	100	1,200	1,100	0	13,600
非線引き都市計画区域	-	-	-	-	-	-	-
都市計画区域以外の区域	-	-	-	-	-	-	-
<特掲>							
防火区域（防火地域及び準防火地域）	369,200	316,400	2,400	52,800	51,200	200	319,200

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

面積				住宅の種類
50～69㎡	70～99㎡	100～149㎡	150㎡以上	
65,630	49,660	35,740	17,390	5
62,070	57,330	38,550	20,340	10
66,710	61,600	44,430	24,020	15
63,900	79,600	55,300	27,000	20
76,100	85,500	60,900	25,600	25
75,300	84,200	59,500	24,200	専店
800	1,300	1,400	1,400	店

平成25年

世帯数					世帯人員					区分	
主世帯	同居世帯		住宅以外の建物に居住する世帯		総数	主世帯	同居世帯		住宅以外の建物に居住する世帯		
	普通世帯	普通世帯	普通世帯	普通世帯			普通世帯	普通世帯	普通世帯		
350,700	3,200	2,300	200	0	837,100	812,000	8,400	7,500	16,700	200	総数
350,700	3,200	2,300	200	0	837,100	812,000	8,400	7,500	16,700	200		都計
350,700	3,200	2,300	200	0	837,100	812,000	8,400	7,500	16,700	200	線引き
337,200	3,000	2,200	200	0	797,400	776,600	7,800	7,000	12,900	200	市街
30,400	300	200	0	-	79,500	78,200	800	600	600	-	工業
5,800	100	0	0	-	15,700	15,000	100	100	600	-	工業A
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	工業専
400	-	-	-	-	700	700	-	-	-	-	工業他
2,300	0	0	-	-	6,100	6,000	0	0	-	-	工業域
3,100	0	0	0	-	8,900	8,200	100	100	600	-	工業他
24,600	300	200	-	-	63,800	63,200	600	500	-	-	工業B
13,300	200	100	-	-	35,200	35,000	300	200	-	-	準工業
11,300	100	100	-	-	28,600	28,200	400	400	-	-	準工業他
69,900	300	200	0	-	143,800	142,700	800	800	300	-	商業A
18,000	-	-	-	-	32,200	32,200	-	-	-	-	商業A
9,700	-	-	-	-	16,800	16,800	-	-	-	-	商業域
8,300	-	-	-	-	15,400	15,400	-	-	-	-	商業他
51,900	300	200	0	-	111,600	110,500	800	800	300	-	商業B
13,900	100	100	-	-	27,800	27,600	200	200	-	-	近商域
37,900	300	200	0	-	83,800	82,900	700	600	300	-	近商他
236,900	2,400	1,800	200	0	574,000	555,800	6,200	5,600	12,000	200	住居地
67,700	800	600	100	-	166,000	160,500	2,200	2,000	3,300	-	住居地
100	0	0	-	-	300	300	0	0	-	-	準
4,700	100	0	-	-	10,900	10,700	100	100	-	-	2種低
47,200	600	400	100	-	119,500	114,800	1,600	1,500	3,100	-	1種低
2,900	0	0	-	-	6,200	6,000	200	200	-	-	住混
12,800	100	100	0	-	29,200	28,600	300	200	200	-	住他
147,000	1,100	800	100	0	353,200	341,600	2,900	2,600	8,700	200	中専
36,200	300	200	100	0	95,200	87,200	700	600	7,300	200	2種中高
103,000	700	500	0	-	237,800	234,800	1,800	1,600	1,300	-	1種中高
700	-	-	-	-	1,800	1,800	-	-	-	-	中混
7,000	100	100	0	-	18,400	17,900	400	400	100	-	中他
22,300	400	300	-	-	54,800	53,700	1,200	1,100	-	-	低専
100	-	-	-	-	200	200	-	-	-	-	2種低
20,900	300	200	-	-	51,200	50,400	900	700	-	-	1種低
1,300	100	100	-	-	3,400	3,100	300	300	-	-	低混
13,500	100	100	0	-	39,700	35,300	600	600	3,800	-	調整
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	非線
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	以外
316,400	2,600	1,900	200	0	750,400	726,900	6,700	6,000	16,700	200	防火

11-5-10 住宅の所有の関係、居住水準別主世帯数

居住水準とは国土交通省が住宅建設 5 箇年計画で定めている目標をいい、最低居住水準とは、健康で文化的な住生活の基礎として不可欠ですべての世帯が確保すべき水準。誘導居住型水準とは、全国で半数の世帯が確保できるようにする水準で、都市の中心及びその周辺における共同住宅居住を想定した都市居住型と、都市の郊外及び都市部以外の一般地域における戸建住宅居住を想定した一般型の 2 区分がある。

総数には最低及び誘導居住水準による必要量数「不詳」、主世帯数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

住宅の所有の関係	総数	最低居住水準		誘
		水準以上 の世帯	水準未満 の世帯	総 水準以上 の世帯
主世帯数	350,700	313,500	25,700	176,000
持ち家	199,400	197,700	1,700	129,500
借家	139,800	115,800	24,000	46,600
公営の借家	32,400	28,600	3,700	13,200
都市再生機構・公社の借家	24,800	22,500	2,200	10,500
民営借家（木造）	19,900	15,900	4,000	4,800
民営借家（非木造）	55,700	42,300	13,400	14,300
給与住宅	7,000	6,400	600	3,800
一戸建	160,300	152,700	1,300	96,000
長屋建	11,700	9,900	1,100	3,600
共同住宅	178,300	150,500	23,200	76,300
その他	400	300	0	200

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

平成25年

導 居 住 水 準					区分
数	都 市 居 住 型 誘 導 居 住 水 準		一 般 型 誘 導 居 住 水 準		
水 準 未 満 の 世 帯	水 準 以 上 の 世 帯	水 準 未 満 の 世 帯	水 準 以 上 の 世 帯	水 準 未 満 の 世 帯	
163,100	76,300	97,400	99,700	65,700	主
69,900	33,800	14,100	95,700	55,800	持
93,200	42,500	83,300	4,100	9,900	借
19,200	13,200	19,200	-	-	公営
14,200	10,500	14,200	-	0	都市
15,100	1,700	6,500	3,100	8,600	民木
41,500	13,600	40,500	700	1,000	民非
3,200	3,600	2,900	200	300	給与
58,100	-	-	96,000	58,100	一
7,400	-	-	3,600	7,400	長
97,400	76,300	97,400	-	-	共
100	-	-	200	100	そ

11-5-11 世帯の年間収入階級、世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、1 世帯
 当たり人員、1 世帯当たり居住室数及び 1 世帯当たり居住室の畳数

総数には住宅の所有の関係「不詳」、普通世帯数、1 世帯当たり人員・居住室数・居住室の畳数の総数には
 世帯の収入階級「不詳」を含む。
 単位未満で四捨五入を行なったため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

平成25年

世帯の収入階級	総数	主 世 帯							同居・住宅 以外の建物 に居住する 世 帯
		総数	持ち家	借 家				給 与 住 宅	
				総数	公 営 の 借 家	UR・公 社 の 借 家	民 営 借 家		
普 通 世 帯 数									
総 数	353,030	350,670	199,370	139,760	32,380	24,770	75,610	7,010	2,360
100 万 円 未 満	23,630	23,510	7,860	15,640	5,570	1,960	8,100	10	120
100 ～ 200 万 円 未 満	56,410	56,130	21,730	34,400	12,670	4,960	16,580	200	280
200 ～ 300 万 円 未 満	68,850	68,440	36,740	31,700	7,850	6,980	16,230	630	410
300 ～ 400 万 円 未 満	52,650	52,260	31,330	20,930	2,980	4,750	12,490	710	390
400 ～ 500 万 円 未 満	39,010	38,720	26,870	11,850	1,640	2,340	7,060	800	290
500 ～ 700 万 円 未 満	48,680	48,210	34,980	13,230	750	1,830	8,660	1,990	470
700 ～ 1000 万 円 未 満	32,660	32,530	24,950	7,570	190	1,060	4,450	1,870	130
1,000 ～ 1,500 万 円 未 満	11,310	11,130	9,250	1,880	20	300	1,000	560	180
1,500 万 円 以 上	3,750	3,690	3,450	240	20	50	110	60	60
1 世 帯 当 た り 人 員									
総 数	2.32	2.32	2.65	1.90	2.00	1.93	1.82	2.16	3.27
100 万 円 未 満	1.53	1.52	1.67	1.45	1.53	1.52	1.38	1.00	2.54
100 ～ 200 万 円 未 満	1.67	1.66	1.77	1.60	1.72	1.56	1.53	1.28	2.60
200 ～ 300 万 円 未 満	1.98	1.98	2.11	1.81	2.16	1.76	1.68	1.37	2.86
300 ～ 400 万 円 未 満	2.36	2.35	2.52	2.09	2.98	2.12	1.89	1.75	3.68
400 ～ 500 万 円 未 満	2.72	2.72	2.89	2.32	2.85	2.28	2.27	1.72	2.95
500 ～ 700 万 円 未 満	2.92	2.91	3.13	2.36	2.89	2.53	2.25	2.44	3.92
700 ～ 1000 万 円 未 満	3.17	3.16	3.35	2.56	3.64	2.70	2.42	2.71	3.92
1,000 ～ 1,500 万 円 未 満	3.32	3.33	3.54	2.30	2.00	2.97	2.35	1.86	2.74
1,500 万 円 以 上	3.52	3.50	3.56	2.68	2.00	2.02	2.45	3.85	4.75
1 世 帯 当 た り 居 住 室 数									
総 数	4.27	4.28	5.22	2.94	3.46	3.10	2.66	3.10	3.38
100 万 円 未 満	3.41	3.42	4.87	2.69	3.32	2.62	2.27	1.00	2.31
100 ～ 200 万 円 未 満	3.73	3.73	4.99	2.94	3.42	2.99	2.56	1.47	2.53
200 ～ 300 万 円 未 満	4.05	4.06	5.11	2.85	3.45	3.11	2.49	1.87	2.75
300 ～ 400 万 円 未 満	4.28	4.29	5.24	2.87	3.64	3.13	2.59	2.61	3.41
400 ～ 500 万 円 未 満	4.49	4.50	5.12	3.08	3.74	3.11	3.01	2.20	3.31
500 ～ 700 万 円 未 満	4.63	4.63	5.20	3.13	3.87	3.30	3.00	3.28	3.70
700 ～ 1000 万 円 未 満	4.88	4.88	5.33	3.40	3.80	3.73	3.11	3.87	4.78
1,000 ～ 1,500 万 円 未 満	5.32	5.34	5.74	3.33	4.00	3.43	3.03	3.78	4.38
1,500 万 円 以 上	6.68	6.70	6.89	4.04	3.00	3.24	3.45	6.10	5.38
1 世 帯 当 た り 居 住 室 の 畳 数									
総 数	29.41	29.44	37.05	18.59	19.03	19.26	17.83	22.40	24.72
100 万 円 未 満	20.93	20.96	31.40	15.71	17.95	16.23	14.06	6.00	15.37
100 ～ 200 万 円 未 満	22.92	22.95	31.93	17.27	18.83	18.10	15.94	8.61	17.63
200 ～ 300 万 円 未 満	26.11	26.14	33.66	17.42	18.76	18.93	16.40	10.59	20.75
300 ～ 400 万 円 未 満	29.29	29.32	36.60	18.43	20.89	19.48	17.43	18.83	24.11
400 ～ 500 万 円 未 満	31.67	31.73	36.87	20.06	20.72	19.64	20.62	14.94	24.24
500 ～ 700 万 円 未 満	33.70	33.76	38.43	21.41	21.78	20.87	21.15	22.93	27.51
700 ～ 1000 万 円 未 満	37.80	37.83	41.19	26.76	22.48	26.49	25.15	31.18	31.73
1,000 ～ 1,500 万 円 未 満	42.04	42.21	45.48	26.04	21.00	23.79	26.58	26.47	31.92
1,500 万 円 以 上	55.00	55.09	57.04	27.35	18.00	17.46	20.45	51.19	49.32

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

11-6 住生活総合調査結果

本表は国土交通省が5年ごとに12月1日現在で実施している住生活総合調査（旧・住宅需要実態調査）の結果を堺市が独自に集計したものである。この調査は住宅・土地統計調査の対象となる国勢調査の一般調査区に常住する普通世帯から無作為に抽出した世帯について、住宅及びそのまわりの住環境に対する評価、住宅改善計画と内容などを調査する標本調査である。集計結果は、各回収票に調査単位区毎の回収率及び抽出率の逆数を乗じて集計された推計値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

11-6-1 住宅及び居住環境の総合評価

単位：世帯

平成25年

区 分	総 数	満足して いる	まあ満足 している	多少不満 がある	非常に不満 がある	不 詳
総 数	372,422	61,296	224,209	77,508	3,193	6,216
区 域						
堺 区	63,563	10,118	34,034	18,060	-	1,351
中 区	46,703	5,705	31,422	9,576	-	-
東 区	60,539	5,775	39,004	14,765	995	-
西 区	55,246	8,397	36,218	10,631	-	-
南 区	55,239	15,126	27,140	11,856	1,117	-
北 区	58,699	9,490	38,391	8,872	-	1,946
美 原 区	32,433	6,685	18,000	3,748	1,081	2,919
住 宅 の 所 有 の 関 係						
持 家	238,350	36,887	156,374	37,756	2,198	5,135
民 営 賃 貸 住 宅	55,501	11,666	21,869	20,971	995	-
都 道 府 県 ・ 市 区 町 村 営 賃 貸 住 宅	50,934	7,568	28,711	13,574	-	1,081
都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 な の 賃 貸 住 宅	19,496	4,072	11,460	3,964	-	-
不 詳	8,141	1,103	5,795	1,243	-	-
高 齢 者 世 帯						
65 歳 以 上 の 夫 婦 世 帯	106,811	22,189	66,415	18,207	-	-
65 歳 以 上 の 高 齢 者 の み の 世 帯	62,278	16,578	35,013	7,624	1,117	1,946
世 帯 の 年 間 収 入 階 級						
200 万 円 未 満	95,531	16,748	50,589	25,167	1,081	1,946
200 ～ 300 万 円 未 満	90,848	17,217	49,481	22,038	2,112	-
300 ～ 400 万 円 未 満	35,314	6,597	22,895	5,822	-	-
400 ～ 500 万 円 未 満	28,601	3,658	18,165	6,778	-	-
500 ～ 700 万 円 未 満	52,609	8,774	34,196	8,288	-	1,351
800 ～ 1,000 万 円 未 満	45,103	6,550	30,553	5,081	-	2,919
1,000 万 円 以 上	13,815	649	11,670	1,496	-	-
不 詳	10,601	1,103	6,660	2,838	-	-
家 族 構 成						
単 身 (65 歳 未 満)	61,995	3,495	33,710	23,795	995	-
単 身 (65 歳 以 上)	56,309	14,366	31,256	7,624	1,117	1,946
夫 婦 (家 計 を 主 に 支 え る 者 が 65 歳 未 満)	28,861	4,216	17,042	3,333	-	4,270
夫 婦 (家 計 を 主 に 支 え る 者 が 65 歳 以 上)	55,996	12,392	34,068	9,536	-	-
親 と 子 (長 子 5 歳 以 下)	15,219	4,054	8,900	2,265	-	-
親 と 子 (長 子 6 ～ 17 歳)	35,244	3,738	24,434	7,072	-	-
親 と 子 (長 子 18 ～ 24 歳)	15,909	5,342	5,882	3,604	1,081	-
親 と 子 (長 子 25 歳 以 上)	58,623	5,780	39,690	13,153	-	-
そ の 他 複 合 世 帯	32,924	6,810	21,826	4,288	-	-
不 詳	11,342	1,103	7,401	2,838	-	-

資料：建築都市局住宅部住宅まちづくり課

11-6-2 子育てにおいて重要な要素

単位：世帯

区 分	総 数	住宅の広さ	子供部屋の 確 保	家族の集いや 交流を促す 間 取 り	住宅と住宅の まわりの 防 犯 性	安全性、 遮音性など 住宅の性能	子どもの 遊び場、 公園など
I 総 数	372,422	58,461	15,366	41,032	40,729	16,389	27,982
II 区 域							
(1) 堺 区	63,563	8,486	4,836	13,578	1,351	7,466	8,958
(2) 中 区	46,703	4,143	1,035	7,259	3,567	1,103	2,070
(3) 東 区	60,539	14,210	-	6,846	6,909	4,468	-
(4) 西 区	55,246	6,524	3,099	7,262	10,342	1,496	2,631
(5) 南 区	55,239	13,599	2,270	2,396	8,375	-	3,027
(6) 北 区	58,699	9,607	-	3,691	10,185	-	6,756
(7) 美 原 区	32,433	1,892	4,126	-	-	1,856	4,540
III 住 宅 の 所 有 の 関 係							
(1) 持 家	238,350	31,830	12,321	21,756	23,314	10,259	21,416
(2) 民 営 賃 貸 住 宅	55,501	10,153	-	12,108	7,662	-	1,035
(3) 都道府県・市区町村営 賃 貸 住 宅	50,934	11,432	775	4,443	8,510	5,027	2,126
(4) 都市再生機構・公社などの 賃 貸 住 宅	19,496	5,046	2,270	1,622	-	-	2,162
(5) 不 詳	8,141	-	-	1,103	1,243	1,103	1,243
IV 高 齢 者 世 帯							
(1) 65歳以上の夫婦世帯	106,811	30,099	9,730	3,688	12,080	6,738	2,940
(2) 65歳以上の高齢者のみの世帯	62,278	10,144	-	5,369	-	3,982	2,991
V 世 帯 の 年 間 収 入 階 級							
(1) 200万円未満	95,531	12,341	3,233	5,256	7,405	6,349	4,026
(2) 200～300万円未満	90,848	12,486	3,604	16,351	7,211	5,279	6,162
(3) 300～400万円未満	35,314	7,685	3,351	4,647	4,477	847	-
(4) 400～500万円未満	28,601	6,085	1,016	2,162	-	2,811	4,101
(5) 500～700万円未満	52,609	12,653	2,270	4,360	11,869	-	10,980
(6) 700～1,000万円未満	45,103	3,577	1,892	2,739	7,875	-	-
(7) 1,000万円以上	13,815	2,039	-	4,414	649	-	1,470
(8) 不 詳	10,601	1,595	-	1,103	1,243	1,103	1,243
VI 家 族 構 成							
(1) 単 身 (65歳未満)	61,995	5,017	2,270	14,734	4,941	1,016	4,252
(2) 単 身 (65歳以上)	56,309	10,144	-	1,946	-	3,982	2,991
(3) 夫婦(家計を主に支える者が 65歳未満)	28,861	7,459	1,016	-	7,333	-	-
(4) 夫婦(家計を主に支える者が 65歳以上)	55,996	14,725	5,676	1,844	6,040	4,432	1,470
(5) 親と子(長子5歳以下)	15,219	1,784	2,270	1,333	3,099	-	2,270
(6) 親と子(長子6～17歳以下)	35,244	865	3,099	6,477	8,091	2,811	-
(7) 親と子(長子18～24歳以下)	15,909	8,063	-	1,694	-	-	1,035
(8) 親と子(長子25歳以上)	58,623	5,792	-	3,567	6,415	3,045	8,173
(9) そ の 他 複 合 世 帯	32,924	3,017	1,035	8,334	3,567	-	6,548
(10) 不 詳	11,342	1,595	-	1,103	1,243	1,103	1,243

資料：建築都市局住宅部住宅まちづくり課

緑、水辺 などの 自然環境	まわりの 道路の歩行 時の安全性	託児所、 保育所な どの利便	幼稚園、 小学校な どの利便	小児科など 医療機関 の利便	塾や習い事 教室などの 充 実	親や親戚 の住宅と の距離	近隣やコ ミュニティ との関わり	子育て支 援サービ スの状況	不 詳	区分
12,391	22,355	34,999	26,194	23,669	-	12,904	7,730	6,450	25,771	I
										II
1,351	-	6,594	-	4,854	-	2,198	1,470	-	2,421	(1)
5,297	-	9,922	5,575	1,486	-	1,103	1,035	-	3,108	(2)
1,405	3,495	2,378	1,595	3,711	-	4,468	-	2,162	8,892	(3)
-	2,919	6,613	4,955	847	-	2,270	3,189	3,099	-	(4)
2,068	5,347	3,423	2,558	6,717	-	1,622	1,261	-	2,576	(5)
1,189	7,675	4,988	2,988	1,189	-	1,243	-	1,189	7,999	(6)
1,081	2,919	1,081	8,523	4,865	-	-	775	-	775	(7)
										III
12,391	17,743	22,529	20,215	17,210	-	6,179	6,955	5,261	8,971	(1)
-	1,261	5,220	2,445	1,189	-	2,198	-	1,189	11,041	(2)
-	1,081	3,985	2,291	3,108	-	1,622	775	-	5,759	(3)
-	2,270	2,162	-	2,162	-	1,802	-	-	-	(4)
-	-	1,103	1,243	-	-	1,103	-	-	-	(5)
										IV
-	4,540	10,199	8,702	9,702	-	3,604	-	-	4,789	(1)
951	4,122	4,540	5,586	4,789	-	3,441	2,036	-	14,327	(2)
										V
6,378	1,081	7,351	7,534	8,267	-	3,441	3,071	5,261	14,537	(1)
2,356	5,311	10,541	5,112	9,654	-	1,802	-	1,189	3,790	(2)
-	2,270	4,188	2,288	1,892	-	1,333	-	-	2,336	(3)
-	865	1,004	2,152	1,892	-	2,270	-	-	4,243	(4)
1,351	1,261	2,684	1,595	1,964	-	1,622	-	-	-	(5)
-	11,567	7,047	5,621	-	-	1,333	3,452	-	-	(6)
2,306	-	1,081	649	-	-	-	1,207	-	-	(7)
-	-	1,103	1,243	-	-	1,103	-	-	865	(8)
										VI
-	-	13,063	2,445	3,052	-	1,333	1,035	4,288	4,549	(1)
951	4,122	4,540	5,586	3,838	-	3,441	2,036	-	12,732	(2)
1,405	3,568	1,351	1,892	2,567	-	2,270	-	-	-	(3)
-	2,270	5,640	3,405	4,919	-	1,802	-	-	3,773	(4)
-	2,126	1,004	-	-	-	1,333	-	-	-	(5)
-	-	6,296	3,371	865	-	-	1,207	2,162	-	(6)
2,432	-	1,261	1,424	-	-	-	-	-	-	(7)
5,297	10,269	741	2,288	8,428	-	1,622	1,470	-	1,516	(8)
2,306	-	-	4,540	-	-	-	1,982	-	1,595	(9)
-	-	1,103	1,243	-	-	1,103	-	-	1,606	(10)

11-6-3 住居費負担に対する評価

単位：世帯

平成25年

区 分	総 数	生活必需品を 切りつめる ほど苦しい	ぜいたくはでき ないが、何とか やっつけている	ぜいたくを多少 がまんしている	家計に余り 影響がない	不 明
総 数	372,422	16,626	100,863	48,250	48,767	157,916
区 域						
堺 区	63,563	3,092	18,009	7,253	4,908	30,301
中 区	46,703	1,035	21,633	4,602	1,035	18,398
東 区	60,539	3,923	3,604	10,130	13,192	29,690
西 区	55,246	-	21,984	8,758	8,216	16,288
南 区	55,239	4,666	17,729	8,140	9,077	15,627
北 区	58,699	2,054	9,652	6,394	9,420	31,179
美 原 区	32,433	1,856	8,252	2,973	2,919	16,433
住 宅 の 所 有 の 関 係						
持 家	238,350	11,451	46,184	29,221	40,243	111,251
民 営 賃 貸 住 宅	55,501	995	13,368	12,828	3,783	24,527
都 道 府 県 ・ 市 区 町 村 営 賃 貸 住 宅	50,934	1,910	24,560	4,579	3,498	16,387
都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 な の 賃 貸 住 宅	19,496	2,270	13,442	1,622	-	2,162
不 詳	8,141	-	3,309	-	1,243	3,589
高 齢 者 世 帯						
65 歳 以 上 の 夫 婦 世 帯	106,811	1,550	26,352	6,816	9,514	62,579
65 歳 以 上 の 高 齢 者 の み の 世 帯	62,278	-	15,380	3,036	7,905	35,957
世 帯 の 年 間 収 入 階 級						
200 万 円 未 満	95,531	3,251	28,181	4,355	10,114	49,630
200 ～ 300 万 円 未 満	90,848	1,770	32,171	12,665	4,843	39,399
300 ～ 400 万 円 未 満	35,314	3,603	8,937	3,752	5,702	13,320
400 ～ 500 万 円 未 満	28,601	1,622	2,919	4,216	5,148	14,696
500 ～ 700 万 円 未 満	52,609	3,721	15,621	12,800	12,291	8,176
700 ～ 1,000 万 円 未 満	45,103	1,470	4,505	5,901	8,309	24,918
1,000 万 円 以 上	13,815	1,189	5,220	2,966	1,117	3,323
不 詳	10,601	-	3,309	1,595	1,243	4,454
家 族 構 成						
単 身 (65 歳 未 満)	61,995	2,030	20,000	7,211	6,659	26,095
単 身 (65 歳 以 上)	56,309	-	15,380	3,036	4,482	33,411
夫 婦 (家 計 を 主 に 支 える 者 が 65 歳 未 満)	28,861	1,135	9,539	3,225	6,811	8,151
夫 婦 (家 計 を 主 に 支 える 者 が 65 歳 以 上)	55,996	775	13,496	5,030	4,757	31,938
親 と 子 (長 子 5 歳 以 下)	15,219	-	7,639	2,594	2,788	2,198
親 と 子 (長 子 6 ～ 17 歳)	35,244	1,595	8,388	9,532	7,359	8,370
親 と 子 (長 子 18 ～ 24 歳)	15,909	3,964	1,622	6,882	-	3,441
親 と 子 (長 子 25 歳 以 上)	58,623	5,073	21,490	4,443	5,480	22,137
そ の 他 複 合 世 帯	32,924	2,054	-	4,702	9,188	16,980
不 詳	11,342	-	3,309	1,595	1,243	5,195

資料：建築都市局住宅部住宅まちづくり課

11-7 用途、階層別中高層建築棟数

本表は高石市を含む消防局管内の用途、階層別中高層建築棟数を表章したもので、延面積150㎡以上(重要文化財等を除く)の防火対象物棟数である。

平成29年12月末現在

用途別	総数	1～2階建	3階建	4階建	5階建	6階建	7～9階建	10階建以上
総数	26,853	15,200	5,555	2,291	2,286	336	601	584
劇場・映画館等1項イ	6	5	1	—	—	—	—	—
公会堂・集会場1項ロ	428	389	23	7	3	3	3	—
キャバレー・ナイトクラブ等2項イ	1	—	—	1	—	—	—	—
遊技場・ダンスホール2項ロ	56	40	5	4	5	2	—	—
性風俗営業店2項ハ	—	—	—	—	—	—	—	—
カラオケボックス等2項ニ	12	10	2	—	—	—	—	—
待合・料理店3項イ	1	—	1	—	—	—	—	—
飲食店3項ロ	373	300	34	18	10	8	3	—
百貨店・マーケット等4項	767	715	44	8	—	—	—	—
旅館・ホテル等5項イ	72	2	18	21	7	4	12	8
寄宿舎・下宿・共同住宅5項ロ	9,493	3,617	2,181	939	1,729	150	379	498
病院・診療所・助産所6項イ	315	168	66	39	15	14	10	3
老人短期入所施設等6項ロ	315	144	101	38	22	6	3	1
老人デイサービスセンター等6項ハ	462	369	75	12	4	1	—	1
幼稚園・特別支援学校6項ニ	120	102	17	1	—	—	—	—
小・中・高・大学等7項	747	345	223	143	26	5	5	—
図書館・博物館等8項	8	4	4	—	—	—	—	—
蒸気・熱気浴場等9項イ	—	—	—	—	—	—	—	—
その他公衆浴場9項ロ	36	33	3	—	—	—	—	—
停車場等10項	20	16	4	—	—	—	—	—
神社・寺院・教会11項	312	256	39	7	1	—	8	1
工場・作業場12項イ	3,204	2,630	428	110	23	13	—	—
映画・テレビスタジオ12項ロ	—	—	—	—	—	—	—	—
車庫・駐車場13項イ	538	497	26	10	5	—	—	—
飛行機・回転翼航空機の格納庫13項ロ	—	—	—	—	—	—	—	—
倉庫14項	2,207	1,879	234	63	24	4	3	—
前各号に該当しない事業場15項	3,142	2,137	624	205	86	26	57	7
特定複合用途防火対象物16項イ	2,198	749	729	358	182	65	69	46
非特定複合用途防火対象物16項ロ	1,981	755	672	307	144	35	49	19
地下街16の2	—	—	—	—	—	—	—	—
準地下鉄街16の3	—	—	—	—	—	—	—	—
重要文化財等17項	30	29	1	—	—	—	—	—
50m以上のアーケード18項	9	9	—	—	—	—	—	—

資料：消防局予防部予防査察課

11-8 建築着工統計調査結果

本表は国土交通省を所管とする建築着工統計調査(基幹統計調査)の結果を表章したものである。

11-8-1 構造別着工建築物

単位：面積㎡

年 度	総 数		木 造		鉄骨、鉄筋コンクリート造	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
平成25年度	3,818	890,510	2,902	336,317	2	6,705
26年度	2,962	756,774	2,112	247,472	-	-
27年度	2,876	756,073	2,150	255,944	2	13,712
28年度	2,875	780,094	2,083	258,257	-	-
29年度	2,574	563,255	1,912	238,182	1	22
堺区域	527	166,320	343	42,158	-	-
中区域	424	71,138	347	39,254	-	-
東区域	265	47,231	199	26,138	1	22
西区域	494	137,077	358	44,504	-	-
南区域	357	47,811	293	35,681	-	-
北区域	372	66,285	274	38,411	-	-
美原区域	135	27,393	98	12,036	-	-

資料：国土交通省「建築統計年報」

11-8-2 用途別着工建築物床面積

単位：面積㎡

年 度	総 数	居住専用 住 宅	居住専用 準 住 宅	居住産業 併用建築物	農林水産業 用 建 築 物	鉱業、採石業、 砂利採取業、建 設業用建築物	製 造 業 用 建 築 物	電気・ガス・熱 供給・水道業用 建 築 物	情 報 通 信 業 用 建 築 物
平成25年度	890,510	494,178	6,341	5,885	112	2,273	19,279	-	-
26年度	756,774	393,763	2,644	16,326	97	14,786	49,643	1,270	281
27年度	756,073	371,161	-	20,664	504	1,300	65,664	5,059	-
28年度	780,094	438,104	1,355	12,300	144	3,341	16,626	1,534	103
29年度	563,255	356,698	9,291	11,772	142	3,304	40,813	1,863	-
堺区域	166,320	101,930	6,341	4,719	-	835	5,427	813	-
中区域	71,138	48,848	-	448	36	633	1,276	-	-
東区域	47,231	38,746	203	136	-	-	41	161	-
西区域	137,077	62,500	2,747	1,866	-	1,354	26,132	811	-
南区域	47,811	40,097	-	-	89	-	-	51	-
北区域	66,285	51,212	-	4,603	17	87	1,738	-	-
美原区域	27,393	13,365	-	-	-	395	6,199	27	-

資料：国土交通省「建築統計年報」

鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリートブロック造		その他		年度
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	
84	189,098	775	357,263	2	137	53	990	25
67	111,822	736	396,525	5	79	42	876	26
68	111,193	626	374,505	3	135	27	584	27
53	149,468	677	369,978	1	23	61	2,368	28
54	77,913	567	239,050	-	-	40	8,088	29
26	50,264	146	73,421	-	-	12	477	堺
4	3,580	71	21,993	-	-	2	6,311	中
2	6,491	61	13,974	-	-	2	606	東
13	10,809	114	81,585	-	-	9	179	西
3	153	56	11,787	-	-	5	190	南
5	6,589	84	20,987	-	-	9	298	北
1	27	35	15,303	-	-	1	27	美原

運輸業用建築物	卸売、小売業用建築物	金融・保険業用建築物	不動産業用建築物	宿泊業、飲食サービス業用建築物	教育、学習支援業用建築物	医療、福祉用建築物	その他のサービス業用建築物	公務用建築物	他に分類されない建築物	年度
148,024	34,820	1,780	6,032	2,362	30,950	111,855	25,454	1,165	-	25
4,343	170,669	1,210	8,126	2,540	13,068	56,399	14,028	5,741	1,840	26
131,327	26,257	3,651	37,092	1,385	19,931	39,025	27,076	5,927	50	27
120,681	32,954	2,294	4,616	3,663	13,220	63,450	65,664	45	-	28
31,117	36,038	-	3,033	3,355	6,457	32,992	25,807	573	-	29
5,756	21,835	-	1,326	2,718	3,264	7,085	3,698	573	-	堺
676	5,068	-	455	91	238	5,502	7,867	-	-	中
-	2,486	-	194	60	-	2,409	2,795	-	-	東
20,749	3,253	-	522	112	2,353	6,754	7,924	-	-	西
2,845	1,409	-	-	-	119	3,009	192	-	-	南
62	1,729	-	-	374	387	4,344	1,732	-	-	北
1,029	258	-	536	-	96	3,889	1,599	-	-	美原

11-8-3 資金、利用関係別新設住宅

単位：面積㎡

年 度	総 数		持 家	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成25年度 総 数	5,785	487,425	1,566	189,714
うち民間資金による住宅	5,073	418,944	1,433	173,935
26年度 総 数	5,081	392,718	1,204	142,089
うち民間資金による住宅	3,749	294,850	1,106	130,811
27年度 総 数	4,969	381,100	1,235	146,494
うち民間資金による住宅	4,080	304,882	1,099	130,924
28年度 総 数	5,657	431,944	1,332	157,487
うち民間資金による住宅	5,016	374,718	1,212	143,786
29年度 総 数	4,758	361,845	1,128	132,494
堺区域	1,540	104,608	196	22,472
中区域	595	48,666	162	18,247
東区域	471	38,350	147	16,982
西区域	816	63,385	226	25,941
南区域	372	39,054	168	21,176
北区域	814	54,477	163	20,193
美原区域	150	13,305	66	7,483
うち民間資金による住宅	4,072	297,899	1,005	118,464
堺区域	1,300	83,828	180	20,741
中区域	454	36,111	149	16,759
東区域	422	33,429	132	15,286
西区域	764	58,017	214	24,599
南区域	297	30,993	138	17,560
北区域	736	47,105	144	18,000
美原区域	99	8,416	48	5,519

資料：国土交通省「住宅着工統計」

貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		年 度
戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	
2,455	122,923	1	38	1,763	174,750	総 民 } 25
2,247	108,445	1	38	1,392	136,526	
2,776	143,337	70	4,793	1,031	102,499	総 民 } 26
1,774	80,313	70	4,793	799	78,933	
2,308	108,841	249	11,030	1,177	114,735	総 民 } 27
1,944	87,979	249	11,030	788	74,949	
2,569	116,787	9	309	1,747	157,361	総 民 } 28
2,343	103,012	9	309	1,452	127,611	
2,481	119,709	2	123	1,147	109,519	総 29
974	50,228	-	-	370	31,908	堺
257	13,041	1	20	175	17,358	中
196	8,611	-	-	128	12,757	東
401	19,111	1	103	188	18,230	西
58	3,036	-	-	146	14,842	南
544	23,208	-	-	107	11,076	北
51	2,474	-	-	33	3,348	美原
2,233	101,471	2	123	832	77,841	民
819	38,171	-	-	301	24,916	堺
209	9,868	1	20	95	9,464	中
190	8,209	-	-	100	9,934	東
401	19,111	1	103	148	14,204	西
58	3,036	-	-	101	10,397	南
512	20,826	-	-	80	8,279	北
44	2,250	-	-	7	647	美原

11-9 公的住宅の概況

11-9-1 市営住宅建設戸数

年 度	総 数	公 営 住 宅			改良住宅	更新住宅	コミュニティ住宅	特優賃住宅
		総 数	低・中 ・高準耐	低・中 ・高耐				
平成25年度	151	—	—	—	—	151	—	—
26年度	147	147	—	147	—	—	—	—
27年度	—	—	—	—	—	—	—	—
28年度	—	—	—	—	—	—	—	—
29年度	—	—	—	—	—	—	—	—

資料：建築都市局住宅部住宅まちづくり課

11-9-2 市営住宅管理戸数

()内は各年4月1日付で、みなし特定公共賃貸住宅として活用している住宅戸数で内数である。

各年4月1日現在

年 次	総 数	公 営 住 宅				改 良 住 宅	更 新 住 宅	コ ミ ュ ニ テ ィ 住 宅	特 公 賃 住 宅	借 上 公 営 住 宅
		総 数	木 造	簡 耐	低・中 ・高耐					
平成26年	6,424	3,414	21	63	3,330(34)	2,569(10)	196	50	188	7
27年	6,418	3,408	15	63	3,330(37)	2,569(10)	196	50	188	7
28年	6,665	3,555	15	63	3,477(42)	2,518(11)	347	50	188	7
29年	6,214	3,359	15	63	3,281(43)	2,263(12)	347	50	188	7
30年	6,155	3,357	13	63	3,281(46)	2,213(14)	347	50	188	—
堺区域	3,187	723	2	12	709	2,138(14)	151	50	125	—
中区域	960	960	1	—	959	—	—	—	—	—
東区域	162	127	3	51	73	—	—	—	35	—
西区域	1,278	1,175	7	—	1,168	75	—	—	28	—
南区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
北区域	568	372	—	—	372	—	196	—	—	—
美原区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

資料：建築都市局住宅部住宅管理課、住宅改良課

11-9-3 府営住宅等管理戸数

単身者向住宅は2人分で一戸とした。都市再生機構の特定分譲住宅とは民間賃貸用特定分譲住宅をいう。

雇用・能力開発機構の住宅戸数については平成28年度より調査を行っていない。

各年度末現在

年 度	総 数	大 阪 府		大阪府住宅供給公社			都市再生機構 (旧都市基盤整備公団)			雇用・能力 開発機構
		府営住宅	厚生年金 住宅	賃貸住宅	特定優良 賃貸住宅	高齢者向け 優良賃貸住宅	賃貸住宅	高齢者向け 優良賃貸住宅	特定分譲 住宅	賃 貸 住 宅
平成25年度	57,288	29,189	—	7,691	230	157	18,397	519	320	785
26年度	56,971	28,998	—	7,694	141	157	18,357	519	320	785
27年度	57,548	29,434	—	7,691	126	157	18,357	519	320	785
28年度	56,098	28,850	—	7,685	126	157	17,922	519	320	—
29年度	54,913	28,278	—	7,668	49	157	17,922	519	320	—

資料：大阪府住宅まちづくり部都市居住課

11-9-4 団地別市営住宅管理戸数

()内は平成30年4月1日付で、みなし特定公共賃貸住宅として活用している住宅戸数で内数である。

平成30年4月1日現在

団地名	建設年度	建設戸数	譲渡用 廃滅失	管 理 戸 数							左 の 構 造		
				総 数	公 営	改 良	更 新	コミュニティ	特優賃	借上公営	木 造	簡 耐	低・中・高耐
総 数		7,636	1,481	6,155	3,357	2,213	347	50	188	-	13	75	6,067
新 在 家	昭 27	12	-	12	12	-	-	-	-	-	-	12	-
浅 香 山	昭 23	700	698	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-
中 鳳	昭 26	29	22	7	7	-	-	-	-	-	7	-	-
上 野 芝	昭58~59	120	-	120	120	-	-	-	-	-	-	-	120
百 舌 鳥	昭63,平2	131	-	131	131	-	-	-	-	-	-	-	131
泉 ケ 丘	昭 28	10	9	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-
日 置 荘	昭30~31	33	31	2	2	-	-	-	-	-	2	-	-
登美丘(西野)	昭 31	20	19	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-
石 津 鉄 筋	昭41~43	75	-	75	-	75	-	-	-	-	-	-	75
大 浜 高 層	昭 44	109	-	109	-	109	-	-	-	-	-	-	109
万 道 並 崎	昭43~48	600	-	600	600	-	-	-	-	-	-	-	600
七 道 並 松	昭47, 48, 53, 58	174	-	174	-	174	-	-	-	-	-	-	174
北 清 水	昭51, 54	62	50	12	-	12	-	-	-	-	-	-	12
七 道 並 松 東	昭57, 平元	29	-	29	-	29	-	-	-	-	-	-	29
大 仙 西 町	昭 46	54	-	54	54(6)	-	-	-	-	-	-	-	54
協 和 町	昭35~57	1,901	365	1,536	-	1,536(13)	-	-	-	-	-	-	1,536
協 和 町	昭57~平5	114	-	114	114(40)	-	-	-	-	-	-	-	114
大 仙 西 町	昭42~45, 49	467	280	187	-	187(1)	-	-	-	-	-	-	187
翁 橋	昭56, 62	91	-	91	-	91	-	-	-	-	-	-	91
向 陵 西 町	昭 60	78	-	78	78	-	-	-	-	-	-	-	78
北 深 井	昭 61	66	-	66	66	-	-	-	-	-	-	-	66
緑 ケ 丘	平元, 2, 4, 5, 8	119	-	119	119	-	-	-	-	-	-	-	119
旭 ケ 丘	平元, 2, 4~6	104	-	104	104	-	-	-	-	-	-	-	104
中 石 津	平 2	108	-	108	108	-	-	-	-	-	-	-	108
堺 市 駅 前	平 3	102	-	102	52	-	-	-	50	-	-	-	102
浜 寺	平 4	45	-	45	37	-	-	-	8	-	-	-	45
西 口 園	平 5	78	-	78	55	-	-	-	23	-	-	-	78
東 湊	平 5	50	-	50	-	-	-	50	-	-	-	-	50
今 池	平 6, 9	153	-	153	111	-	-	-	42	-	-	-	153
浅 香 山	平 6, 11, 13	169	-	169	151	-	-	-	18	-	-	-	169
長 曾 根	平 6, 9	131	-	131	131	-	-	-	-	-	-	-	131
向 ケ 丘	平 7	40	-	40	20	-	-	-	20	-	-	-	40
北 鳳	平 8, 10, 13	125	-	125	125	-	-	-	-	-	-	-	125
ボナージュ石橋	平 7	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鶴 道	平 8	63	-	63	51	-	-	-	12	-	-	63	-
東 雲	平 9	70	-	70	70	-	-	-	-	-	-	-	70
榎 元 町	平 10	39	-	39	24	-	-	-	15	-	-	-	39
八 田 南 之 町	平 11	24	-	24	24	-	-	-	-	-	-	-	24
深 井 北 町	平 12, 14	133	-	133	133	-	-	-	-	-	-	-	133
下 草 尾 道	平 12	18	-	18	18	-	-	-	-	-	-	-	18
砂	平 13	28	-	28	28	-	-	-	-	-	-	-	28
大 豆 塚	平 14	104	-	104	104	-	-	-	-	-	-	-	104
福 泉	平 17, 20	158	-	158	158	-	-	-	-	-	-	-	158
東 雲 東 町	平 18	202	-	202	6	-	196	-	-	-	-	-	202
深 井 中 町	平 21	200	-	200	200	-	-	-	-	-	-	-	200
小 阪	平 25, 27	340	-	340	340	-	-	-	-	-	-	-	340
協 和 町	平 27	151	-	151	-	-	151	-	-	-	-	-	151

資料：建築都市局住宅部住宅管理課、住宅改良課

11-9-5 泉北ニュータウンの公的住宅

単位：戸数

町名	総数	大阪府	堺市住宅供給公社	大阪府住宅供給公社		都市再生機構	
		府営住宅	分譲住宅	賃貸住宅	分譲住宅	賃貸住宅	分譲住宅
総数	37,517	15,096	547	5,331	5,402	8,324	2,817
宮山台	1,519	1,330	19	—	170	—	—
竹城台	4,113	1,035	—	—	34	3,044	—
三原台	2,053	1,265	20	501	267	—	—
高倉台	1,946	1,677	—	150	—	—	119
茶山台	2,915	—	—	1,206	284	1,425	—
若松台	1,881	1,348	60	—	473	—	—
晴美台	2,415	1,051	—	1,192	83	—	89

資料：建築都市局住宅部住宅まちづくり課

11-10 家屋の概況

11-10-1 総括

単位：面積㎡

年次	総数		課税				
	棟数	床面積	総数		法定免税点以上		非
			棟数	床面積	棟数	床面積		棟数
平成26年	265,599	47,215,040	261,481	45,396,943	183,980	16,463,179	63,715
27年	266,491	47,808,383	262,350	45,978,781	184,907	16,617,506	63,971
28年	266,922	48,070,535	262,819	46,202,097	185,455	16,733,324	64,206
29年	266,971	48,507,073	262,876	46,574,965	185,882	16,848,005	64,340
30年	267,183	48,828,579	263,077	46,891,065	186,233	16,956,096	64,454

資料：財政局税務部税務運営課

11-10-2 木造家屋（課税分）

決定価格とは、地方税法第410条に基づき決定した価格（固定資産評価額）である。平成27年度以降は、評価替

単位：面積㎡、金額 1,000円

種類	平成27年			平成28年		
	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
総数	198,001	17,039,654	438,950,752	198,236	17,144,681	455,784,412
1 専用住宅	166,241	15,368,644	413,054,216	166,966	15,474,360	427,915,938
2 共同住宅・寄宿舍	2,011	525,036	17,497,234	2,045	538,517	19,201,403
3 併用住宅	2,966	256,396	3,025,597	2,914	253,122	3,067,736
イ住宅部分	2,966	169,681	2,134,857	2,914	167,565	2,167,682
ロその他の用の部分	2,966	86,715	890,740	2,914	85,557	900,054
4 農家住宅	…	…	…	…	…	…
7 旅館・料亭・ホテル	21	2,928	30,208	17	2,682	27,593
9 事務所・銀行・店舗	2,361	146,640	2,608,490	2,353	148,425	2,838,013
11 劇場・病院	66	7,564	261,112	64	7,389	255,795
12 公衆浴場	…	…	…	…	…	…
14 工場・倉庫	2,530	165,446	514,213	2,487	162,799	511,347
16 土蔵	35	1,086	7,239	35	1,085	7,238
17 附属家	21,770	565,914	1,952,443	21,355	556,302	1,959,349

資料：財政局税務部税務運営課

平成30年4月1日現在

町名	総数	大阪府	堺市住宅供給公社	大阪府住宅供給公社		都市再生機構	
		府営住宅	分譲住宅	賃貸住宅	分譲住宅	賃貸住宅	分譲住宅
槇塚台	2,083	1,128	—	112	843	—	—
桃山台	2,221	870	37	—	214	800	300
原山台	4,224	2,141	10	925	491	657	—
庭代台	2,152	490	69	730	327	440	96
御池台	1,696	170	175	—	257	—	1,094
赤坂	1,936	1,253	108	105	370	—	100
新榎尾台	2,569	300	10	—	1,197	562	500
鴨谷台	1,894	350	—	410	310	565	259
城山台	1,900	688	39	—	82	831	260

各年1月1日現在

の家屋					非課税家屋		年次
法定免税点未満のもの		非課税のもの			棟数	床面積	
木造		非木造					
床面積	棟数	床面積	棟数	床面積			
28,490,055	13,435	432,974	351	10,735	4,118	1,818,097	26
28,927,486	13,094	422,148	378	11,641	4,141	1,829,602	27
29,045,915	12,781	411,357	377	11,501	4,103	1,868,438	28
29,318,877	12,286	396,750	368	11,333	4,095	1,932,108	29
29,536,046	12,002	386,841	388	12,082	4,106	1,937,514	30

えによる用途区分変更のため、「専用住宅」には、「農家住宅」を含み、「工場、倉庫」には、「公衆浴場」を含む。

各年1月1日現在

平成29年			平成30年			種類
棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	
198,168	17,244,755	472,572,222	198,235	17,342,937	457,206,607	総
167,438	15,564,131	441,564,267	167,856	15,641,607	424,589,062	1
2,113	564,081	21,927,446	2,192	595,679	23,575,785	2
2,881	251,260	3,185,245	2,848	249,448	3,181,657	3
2,881	166,506	2,258,582	2,848	165,433	2,265,867	イ
2,881	84,754	926,663	2,848	84,015	915,790	ロ
...	...	...	...	...	...	4
15	2,371	26,079	14	2,239	25,523	7
2,329	148,772	3,022,768	2,337	150,052	3,040,431	9
69	8,577	334,657	70	9,069	339,888	11
...	...	...	...	...	...	12
2,440	158,588	532,188	2,408	156,213	523,366	14
35	1,086	7,239	34	1,060	6,857	16
20,848	545,889	1,972,333	20,476	537,570	1,924,038	17

11-10-3 非木造家屋（課税分）

単位：面積㎡、金額 1,000円

種 類 ・ 構 造	平 成 27 年			平 成 28	
	棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積
総 数	64,349	28,939,127	1,208,481,562	64,583	29,057,416
1 鉄骨鉄筋コンクリート造	543	2,851,864	159,309,541	543	2,849,453
2 鉄筋コンクリート造	15,919	8,604,147	434,749,567	15,878	8,632,192
3 鉄骨造	23,604	14,027,755	521,769,278	23,723	14,095,754
4 軽量鉄骨造	22,234	3,364,031	91,640,498	22,401	3,389,640
5 れんが造、コンクリートブロック造	2,049	91,330	1,012,678	2,038	90,377
6 その他	-	-	-	-	-
事務所・店舗・百貨店・銀行	6,181	4,108,592	228,248,200	6,216	4,133,631
1 鉄骨鉄筋コンクリート造	252	678,678	50,191,198	253	688,577
2 鉄筋コンクリート造	888	895,852	47,745,198	887	894,829
3 鉄骨造	4,360	2,419,022	127,763,079	4,395	2,435,255
4 軽量鉄骨造	608	109,948	2,489,072	609	109,959
5 れんが造、コンクリートブロック造	73	5,092	59,653	72	5,011
6 その他	-	-	-	-	-
住宅・アパート（一般住宅用）	38,168	13,815,320	637,383,863	38,341	13,897,753
1 鉄骨鉄筋コンクリート造	242	1,715,780	92,720,945	241	1,715,464
2 鉄筋コンクリート造	9,846	6,898,985	350,621,573	9,817	6,921,432
3 鉄骨造	11,603	2,688,165	109,032,922	11,653	2,714,485
4 軽量鉄骨造	16,118	2,491,456	84,742,564	16,278	2,525,829
5 れんが造、コンクリートブロック造	359	20,934	265,859	352	20,543
6 その他	-	-	-	-	-
病 院 ・ ホ テ ル	315	603,858	45,453,453	327	612,016
1 鉄骨鉄筋コンクリート造	20	69,126	5,002,078	21	72,176
2 鉄筋コンクリート造	158	300,787	22,214,139	162	296,274
3 鉄骨造	128	232,717	18,203,978	134	241,587
4 軽量鉄骨造	6	851	28,399	7	1,602
5 れんが造、コンクリートブロック造	3	377	4,859	3	377
6 その他	-	-	-	-	-
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	8,898	9,361,104	279,534,296	8,917	9,379,559
1 鉄骨鉄筋コンクリート造	23	358,629	10,719,621	23	354,222
2 鉄筋コンクリート造	255	278,081	7,975,431	259	292,119
3 鉄骨造	6,821	8,379,635	258,518,598	6,846	8,392,663
4 軽量鉄骨造	1,594	329,593	2,168,311	1,585	325,529
5 れんが造、コンクリートブロック造	205	15,166	152,335	204	15,026
6 その他	-	-	-	-	-
そ の 他	10,787	1,050,253	17,861,750	10,782	1,034,457
1 鉄骨鉄筋コンクリート造	6	29,651	675,699	5	19,014
2 鉄筋コンクリート造	4,772	230,442	6,193,226	4,753	227,538
3 鉄骨造	692	308,216	8,250,701	695	311,764
4 軽量鉄骨造	3,908	432,183	2,212,152	3,922	426,721
5 れんが造、コンクリートブロック造	1,409	49,761	529,972	1,407	49,420
6 その他	-	-	-	-	-

資料：財政局税務部税務運営課

各年1月1日現在

年	平成29年			平成30年			種類
	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	構造
1,231,347,493	64,708	29,330,210	1,260,664,853	64,842	29,548,128	1,258,621,600	総
161,424,988	545	2,859,285	162,933,663	416	2,788,054	157,867,588	1
442,169,953	15,786	8,630,383	445,416,777	15,741	8,596,230	443,919,064	2
531,581,932	23,831	14,339,900	552,696,295	23,955	14,632,467	559,001,482	3
95,161,712	22,526	3,412,748	98,624,763	22,733	3,444,746	96,855,256	4
1,008,908	2,020	87,894	993,355	1,997	86,631	978,210	5
-	-	-	-	-	-	-	6
233,229,702	6,270	4,177,568	239,527,713	6,159	4,235,474	242,687,917	事
52,129,211	254	697,758	53,517,264	127	654,547	50,510,118	1
47,734,991	883	892,118	47,690,402	872	863,185	45,559,790	2
130,731,902	4,437	2,470,081	135,443,950	4,463	2,598,984	143,710,363	3
2,574,322	625	113,233	2,819,838	629	114,242	2,820,313	4
59,276	71	4,378	56,259	68	4,516	87,333	5
-	-	-	-	-	-	-	6
649,811,120	38,427	13,965,829	659,282,893	38,584	14,019,100	656,984,512	住
92,715,933	241	1,715,464	92,715,933	241	1,707,466	91,895,904	1
356,806,886	9,757	6,925,904	359,571,563	9,715	6,926,824	360,818,240	2
111,896,060	11,691	2,748,331	115,396,817	11,733	2,771,022	114,250,183	3
88,130,688	16,398	2,556,233	91,343,637	16,560	2,594,225	89,772,564	4
261,553	340	19,897	254,943	335	19,563	247,621	5
-	-	-	-	-	-	-	6
46,767,785	333	613,923	47,698,735	336	619,970	47,592,435	病
5,299,218	21	70,973	5,235,757	21	70,973	4,996,754	1
22,013,021	161	295,820	22,569,152	158	292,795	22,437,704	2
19,368,020	141	245,151	19,806,300	146	253,990	20,049,759	3
82,667	7	1,602	82,667	8	1,835	103,391	4
4,859	3	377	4,859	3	377	4,827	5
-	-	-	-	-	-	-	6
283,585,401	8,910	9,545,205	296,088,742	8,938	9,643,026	293,663,203	工
10,687,750	24	356,076	10,871,833	23	343,609	10,040,426	1
9,455,483	255	289,927	9,434,138	255	287,829	9,240,318	2
261,132,269	6,864	8,565,156	273,475,810	6,911	8,681,845	272,165,849	3
2,158,540	1,565	319,549	2,157,508	1,549	315,625	2,074,225	4
151,359	202	14,497	149,453	200	14,118	142,385	5
-	-	-	-	-	-	-	6
17,953,485	10,768	1,027,685	18,066,770	10,825	1,030,558	17,693,533	そ
592,876	5	19,014	592,876	4	11,459	424,386	1
6,159,572	4,730	226,614	6,151,522	4,741	225,597	5,863,012	2
8,453,681	698	311,181	8,573,418	702	326,626	8,825,328	3
2,215,495	3,931	422,131	2,221,113	3,987	418,819	2,084,763	4
531,861	1,404	48,745	527,841	1,391	48,057	496,044	5
-	-	-	-	-	-	-	6

11-11 道路及び橋梁

道路面積は全幅員面積(歩道・分離帯を含む)である。舗装率は舗装道路延長÷道路延長×100。国道26号線の橋梁については高架橋を除く。また、上下分離橋は1橋としてカウントしている。阪和自動車道・堺泉北有料道路の道路面積にはランプ・JCT部を含む。阪神高速道路については出入路は含まない。

単位：延長m、面積㎡

平成30年4月1日現在

区 分	道 路						橋 梁		
	路線数	延 長	面 積	う ち 舗 装 道 路			個 数	延 長	面 積
				延 長	面 積	舗 装 率 (%)			
総 数	10,619	2,145,688	17,992,579	2,134,681	17,961,978	99.9	1,136	54,281	661,171
国 道	3	24,428	647,821	24,428	647,821	100.0	16	4,325	72,637
26 号	1	9,869	349,865	9,869	349,865	100.0	11	4,095	68,713
309 号	1	5,069	119,808	5,069	119,808	100.0	2	28	516
310 号	1	9,490	178,148	9,490	178,148	100.0	3	202	3,408
府 道	35	193,069	3,963,612	193,069	3,963,612	100.0	137	8,873	167,181
市 道	10,575	1,890,794	12,635,487	1,879,787	12,604,886	99.4	478	8,145	53,046
有 料 道 路	6	37,397	745,659	37,397	745,659	100.0	505	32,938	368,307
阪和自動車道	1	13,209	360,000	13,209	360,000	100.0	43	12,200	23,900
阪神高速道路	3	17,468	282,929	17,468	282,929	100.0	363	14,328	244,501
堺泉北有料道路	1	3,018	52,707	3,018	52,707	100.0	73	3,018	50,000
南阪奈道路	1	3,702	50,023	3,702	50,023	100.0	26	3,392	49,906

資料：近畿地方整備局大阪国道事務所、建設局土木部路政課、西日本高速道路(株)、阪神高速道路(株)