

1-1 市域面積の変遷

本表は明治22年4月1日市制施行以降の海面埋立及び町村編入合併により増減した市域面積の変遷を表章したものである。昭和30年10月1日現在の面積は、総務庁（現総務省）統計局の国勢調査の一環として、建設省（現国土交通省）国土地理院において5万分の1の地形図を基準に、この上で満潮時の水涯線で区画された陸地（河川については河口をもって陸海の境とし、河川及び湖沼の水面は陸地に含める）の面積を測定し（次頁へ）

年月日	海面埋立・編入合併町村名	増減面積		公表面積 km <sup>2</sup>
		海面埋立 ㎡	編入合併 km <sup>2</sup>	
明治				
22年4月1日	(市制施行)			3.67
27年2月10日	大島郡向井村大字七道		0.18	3.85
大正				
9年4月1日	泉北郡向井町・湊町		4.82	8.67
9年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			※8.47
14年10月1日	泉北郡軸松村		2.77	11.24
14年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			11.24
15年10月1日	泉北郡三宝村		3.20	14.44
昭和				
5年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			15.75
10年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			※15.75
13年2月11日	泉北郡神石村		1.65	17.40
13年9月1日	泉北郡五箇荘村・百舌鳥村、南河内郡金岡村		14.13	31.53
15年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			※31.32
17年7月1日	泉北郡浜寺町・鳳町・踞尾村・八田荘村・深井村・東百舌鳥村		20.28	51.60
18年7月2日	堺港、公有水面埋立による所属未定地	734,034.715		52.33
20年3月7日	堺港、公有水面埋立による所属未定地	493,105.35		52.83
22年10月1日	(内務省地理調査所)			52.56
25年10月1日	(建設省地理調査所)			52.56
30年10月1日	(建設省地理調査所)			※52.48
32年10月15日	南河内郡北八下村(松原市に帰属した大字河合0.69km <sup>2</sup> を除く)		3.94	56.42
33年7月1日	南河内郡南八下村(美原町に帰属した大字大饗・小寺・菩提・石原のそれぞれの一部 0.93km <sup>2</sup> を除く)		2.45	58.87
33年10月20日	南河内郡日置荘町		2.62	61.49
33年11月1日	堺港、第3区公有水面埋立による所属未定地	291,346		61.78
34年5月3日	泉北郡泉ヶ丘町		35.34	97.12
35年4月1日	堺港、第4区公有水面埋立による所属未定地	492,271		97.61
35年10月1日	(建設省国土地理院)			96.83
35年11月1日	堺港、第2区の一部公有水面埋立による所属未定地	1,433.92		97.62
36年3月1日	泉北郡福泉町		19.84	117.46
36年10月1日	(建設省国土地理院)			116.67
37年1月16日	出島浜通地先	595,906		118.05
37年4月1日	南河内郡登美丘町		4.61	122.66
37年8月1日	浜寺石津町西1丁から4丁地先	518,319		123.18
37年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
38年1月23日	浜寺石津町地先	367,916		123.55
38年7月8日	石津西町地先	1,448,850		125.00
38年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
39年5月20日	築港八幡町地先	105,256		125.10
39年7月22日	築港八幡町地先	91,312		125.19
39年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
39年10月21日	築港新町地先	2,700,595		128.15
	築港八幡町地先	251,919.88		
40年4月16日	築港新町地先	463,071		128.61
40年6月18日	築港八幡町地先	68,903.10		128.68
40年9月20日	浜寺諏訪森町地先	4,143		128.68
40年10月1日	(建設省国土地理院)			128.68
40年10月29日	築港八幡町地先	11,948.9		128.69
41年6月27日	築港新町地先	754,965		129.45
41年7月13日	大浜西町地先	25,284.4		129.47
41年9月30日	浜寺諏訪森町・浜寺公園町地先	748,623		130.22
41年10月1日	(建設省国土地理院)			130.22
41年10月28日	出島浜通地先	19,409		130.32
	築港八幡町地先(大和川廢川敷地)	80,009.901		
42年2月17日	築港新町1丁地先	14,137.44		130.34
42年7月14日	築港浜寺町地先	469,913		130.82
	浜寺公園町4丁地先	3,441		
	浜寺諏訪森町西3丁地先	10,529.31		
42年10月1日	(建設省国土地理院)			130.72
42年10月27日	浜寺諏訪森町西2丁・3丁・4丁地先	7,814		131.38
	築港新町3丁地先	547,104		
	戎島町地先	906.44		
43年10月1日	(建設省国土地理院)			131.27
44年1月17日	築港八幡町地先	704,440		132.08
44年10月1日	(建設省国土地理院)			131.98
44年10月17日	築港新町1丁5番地先	2,995.325		132.08
45年6月29日	築港八幡町地先	10,143		132.09

資料：財政局企画部政策調査担当、国土交通省国土地理院「全国都道府市区町村別面積調」

て得た数値で、62年までに公表している面積の基礎数値となっている。それ以前については※印の公表面積を基礎数値としている。年月日について、海面埋立は大阪府の告示年月日、編入合併は編入合併日を記載している。なお、63年10月1日現在の面積については建設省（現国土交通省）国土地理院において2万5千分の1の地形図を基準に測定した面積で、堺泉北港内公有水面埋立の未竣工地を含む。従って以降竣工された（ ）内の海面埋立による増加面積は既に公表面積に含まれている。

年月日	海面埋立・編入合併町村名	増減面積		公表面積
		海面埋立	編入合併	
		㎡	km <sup>2</sup>	km <sup>2</sup>
45年10月1日	(建設省国土地理院)			132.09
45年10月30日	築港新町1丁5番地先	1,635.466		132.09
46年10月1日	(建設省国土地理院)			132.09
47年4月19日	築港新町3丁地先	6,272.52		132.11
	築港八幡町地先	11,135		
47年10月1日	(建設省国土地理院)			132.11
47年10月30日	築港南町地先	5,595.62		132.12
48年3月14日	築港新町1丁地先	2,832.50		132.18
	築港南町地先	62,105.56		
48年10月1日	(建設省国土地理院)			132.18
49年6月26日	浜寺石津町西地先	33,414.80		132.22
49年10月1日	(建設省国土地理院)			132.22
49年10月28日	築港浜寺町地先	10,392.82		132.23
49年11月6日	築港浜寺町地先	690,708.23		132.92
50年10月1日	(建設省国土地理院)			132.92
51年10月1日	(建設省国土地理院)			132.92
52年4月1日	堺市と高石市との境界変更		△0.06	132.86
52年10月1日	(建設省国土地理院)			132.86
53年2月27日	築港新町3丁地先	80,022.07		132.94
53年4月19日	築港八幡町地先	337,401.2		133.27
53年10月1日	(建設省国土地理院)			133.27
54年2月28日	塩浜町7番地地先	6,994.40		133.28
54年10月1日	(建設省国土地理院)			133.28
55年2月1日	堺市と松原市との境界変更		0.00	133.28
55年10月1日	(建設省国土地理院)			133.28
55年10月22日	塩浜町地先	3,596.22		133.29
56年10月1日	(建設省国土地理院)			133.29
56年11月4日	築港新町3丁・4丁地先	859,945.10		134.14
57年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
58年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
59年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
60年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
61年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
62年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
63年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
平成				
元年5月1日	堺市と和泉市との境界変更		0.00	136.77
元年5月15日	築港八幡町地先	(1,522,914.13)		136.77
元年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
2年8月10日	築港新町4丁地先	(492,554)		136.77
2年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
3年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
4年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
5年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
6年5月10日	築港新町4丁地先	(1,539,129.03)		136.77
6年7月1日	堺市と松原市との境界修正		0.01	136.78
6年10月1日	(建設省国土地理院)			136.78
7年10月1日	堺市と和泉市との境界修正		0.01	136.79
7年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
8年7月8日	堺市と美原町との境界修正		0.00	136.79
8年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
9年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
10年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
11年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
12年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
13年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
14年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
15年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
16年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
17年2月1日	南河内郡美原町		13.20	149.99
17年4月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99
17年10月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99
18年4月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99
18年10月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99
19年10月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99
20年10月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99
21年10月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99

## 1-2 位 置

緯度、経度は世界測地系。

平成21年4月1日現在

区分	東 端	西 端	南 端	北 端	市 役 所
経 度	東経 135° 35' 15"	東経 135° 24' 07"	東経 135° 31' 07"	東経 135° 26' 48"	東経 135° 28' 59"
緯 度	北緯 34° 31' 53"	北緯 34° 35' 59"	北緯 34° 25' 48"	北緯 34° 36' 31"	北緯 34° 34' 24"
町 名	美原区さつき野東1丁目	西区築港新町4丁目	南 区 別 所	堺区築港八幡町	堺区南瓦町3番1号

資料：国土地理院「都道府県市区町村の東西南北端点の経度緯度」

## 1-4 都市計画（土地利用）

### 1-4-1 都市計画区域、区域区分及び用途地域

都市計画区域とは、都市計画法第5条に基づいて定められるもので、一体の都市として総合的に整備し、開発し、保全する必要がある区域であり、既に市街地を形成している区域及びおおむね10年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき市街化区域と、市街化を抑制すべき市街化調整区域とに区分される。また用途地域とは、土地利用の現況や動向と都市の将来像を想定した土地利用の方向をふまえて、建築物の用途の混在による混乱を防止すること等によって良好な市街地の形成を図り、住居、商業、工業などが適正に配置された合理的な土地利用を実現する為のものである。これに土地の合理的な高度利用の促進を図る為、建ぺい率（建築物の建築面積の敷地面積に対する割合）と容積率（建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合）を合わせて定めることにより、都市の秩序ある発展と、都市公共施設と建築物の容量とのバランスのとれた一体的な都市建設を目指すものである。

注）概ね大和川以南の大阪府内の22市町村を1つの都市計画区域（南部大阪都市計画区域）として大阪府で指定されている。表の数値は、堺市域分に該当する部分を抜粋して参考に記載している。

単位：ha

年 月 日	都市計画区域	区域区分		用			
		市街化区域	市街化調整区域	総 数	第1種低層住居専用	第2種低層住居専用	第1種中高層住居専用
平成21年 4月 1日	14,999	10,928	4,071	10,855	1,156	17	2,414

資料：建築都市局都市計画部都市計画課

### 1-4-2 その他の地域地区

防火地域・準防火地域とは、市街地における火災の危険を防除するための地域、高度利用地区とは、市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新とを図る地区、高度地区とは、日照等市街地の環境を維持するための地区、特別用途地区とは、用途地域を基本とし、特定の用途の利便の増進又は環境の保護等を図る地区、臨港地区とは、港湾を管理運営するための地区、風致地区とは、都市の風致を維持するための地区、生産緑地地区とは、都市環境の保全等に役立つ農地等を計画的に保全し、良好な都（次頁へ）

単位：ha

年 月 日	防 火 地 域	準 防 火 地 域	高 度 利 用 地 区							
			堺東駅前地区	堺駅西口地区	堺市駅前地区	山之口A地区	堺駅東口地区	北野田駅前A地区	北野田駅前B地区	堺東中瓦町2丁地区
平成21年 4月 1日	247	721	0.4	2.2	3.9	0.4	4.3	1.3	1.7	1.1

資料：建築都市局都市計画部都市計画課

### 1-3 区域別面積

単位：km<sup>2</sup>

平成21年10月1日現在

		面 積
<b>総</b>	<b>数</b>	<b>149.99</b>
堺	区	23.69
中	区	17.94
東	区	10.48
西	区	28.62
南	区	40.44
北	区	15.58
美原	区	13.24

資料：国土交通省国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

途 地 域								
第2種中高層住居専用	第1種住居	第2種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用
1,139	1,969	196	5	669	247	792	313	1,938

市環境の形成を図る地区、駐車場整備地区とは、道路の効用を保持し、円滑な道路交通を確保し、都市活動の維持・向上を図る地区である。

注) 臨港地区、風致地区については南部大阪都市計画区域(1-4-1都市計画区域、区域区分及び用途地域を参照)のうち、堺市域分に該当する部分を抜粋して参考に記載している。

高度地区			特別用途地区				臨港地区	風致地区		生産緑地地区	駐車場整備地区
第一種	第二種	第三種	特別工業地区			特別業務地区	堺泉北港臨港地区	大仙風致地区	浜寺風致地区		
			第一種	第二種	第三種						
1,107	3,554	218	76	29	17	16	1,007.9	98	35	173.97	237

1-5 有租地

1-5-1 土地の地目別地積

単位：1000m<sup>2</sup>

年次	総数	田	畑	宅地				
				総数	小規模住宅用地	一般住宅用地	商業地等(非住宅用地)	
平成17年	39,684.8	32.7	10.5	8,471.2	...	...	...	
課税地積	81,591.3	9,656.7	3,698.8	57,745.3	26,853.6	4,536.6	26,355.1	
18年	43,048.7	59.7	19.7	8,909.5	...	...	...	
課税地積	90,037.0	11,950.0	4,225.3	62,315.4	28,764.0	4,978.1	28,573.3	
19年	43,174.3	63.4	19.2	9,000.7	...	...	...	
課税地積	90,020.1	11,688.6	4,165.2	62,575.8	28,977.7	4,970.9	28,627.2	
20年	43,342.5	68.1	19.0	9,136.0	...	...	...	
課税地積	89,944.5	11,366.8	4,083.8	62,742.9	29,246.0	4,970.0	28,526.9	
<b>21年</b>	<b>44,744.1</b>	<b>76.3</b>	<b>24.8</b>	<b>9,687.8</b>	—	—	—	
課税地積	<b>89,432.8</b>	<b>11,024.3</b>	<b>4,010.1</b>	<b>62,591.5</b>	<b>29,487.8</b>	<b>4,985.8</b>	<b>28,117.9</b>	
堺区域	5,146.2	0.0	0.0	2,096.5	—	—	—	
課税地積	13,926.6	6.2	86.7	13,445.4	4,407.6	301.6	8,736.2	
中区域	5,271.5	21.1	7.9	663.0	—	—	—	
課税地積	11,345.4	1,702.3	1,239.3	7,328.9	4,327.1	780.1	2,221.7	
東区域	2,815.7	2.0	3.7	422.4	—	—	—	
課税地積	7,122.1	1,450.8	299.5	5,009.3	3,436.1	600.3	972.9	
西区域	6,726.8	2.4	1.4	1,121.4	—	—	—	
課税地積	18,231.0	967.0	204.2	16,235.3	5,069.4	827.2	10,338.7	
南区域	14,927.5	4.6	1.3	3,237.9	—	—	—	
課税地積	21,858.4	3,537.1	1,509.6	9,292.4	5,969.2	1,571.9	1,751.3	
北区域	6,428.7	15.8	0.4	1,861.2	—	—	—	
課税地積	8,597.4	998.4	82.8	6,930.8	4,561.5	443.9	1,925.4	
美原区域	3,427.7	30.4	10.1	285.4	—	—	—	
課税地積	8,351.9	2,362.5	588.0	4,349.4	1,716.9	460.8	2,171.7	

資料：理財局税務部資産税管理課

1-5-2 宅地の地区別地積及び決定価格

法定免税点未満のものは除く。決定価格とは地方税法第 410条に基づき決定した価格である。

単位：面積1000m<sup>2</sup>、金額 100万円

年次	総数	商業地区				住宅	
		総数	繁華街	高度商業地区	普通商業地区	総数	併用住宅地区
平成17年	57,706.3	3,811.4	15.7	108.7	3,687.0	36,366.3	3,452.8
18年	62,261.9	4,221.3	15.7	108.4	4,097.2	39,066.2	3,806.2
19年	62,519.9	4,261.2	15.7	108.4	4,137.1	39,267.6	3,732.2
20年	62,687.8	4,282.4	15.8	111.8	4,154.8	39,515.4	3,744.3
<b>21年</b>	<b>62,536.1</b>	<b>4,600.2</b>	<b>15.8</b>	<b>111.5</b>	<b>4,472.9</b>	<b>40,027.3</b>	<b>3,813.1</b>
決定価格							
平成17年	3,954,580.0	401,876.1	3,340.4	20,460.8	378,074.9	2,786,143.7	334,944.2
18年	4,088,347.4	421,815.0	3,269.8	20,367.4	398,177.8	2,861,043.4	356,727.6
19年	4,100,493.9	425,011.6	3,261.0	20,383.0	401,367.6	2,869,138.0	348,911.4
20年	4,115,439.0	427,612.7	3,267.2	20,997.0	403,348.5	2,881,824.0	349,729.1
<b>21年</b>	<b>4,440,012.3</b>	<b>500,415.8</b>	<b>4,148.2</b>	<b>29,051.4</b>	<b>467,216.2</b>	<b>3,094,826.9</b>	<b>381,366.9</b>

資料：理財局税務部資産税管理課

1-6 主要河川

河川名	等級	流域		市内流域両岸平均延長(m)
		自(左岸)	至	
大西除間狭東平尾	一級河川	大阪府奈良県界	海	8,600
津	二級河川	河内長野市天野町714番の3地先の市道橋	大和川への合流点	8,200
田	二級河川	北区長曾根町734番地1地先	西除川への合流点	2,340
器	二級河川	狭山池	大和川への合流点	3,140
見	二級河川	美原区平尾2990番の16地先	東除川への合流点	1,672
甲斐田	二級河川	南区泉田中地先の法道寺川合流点	海	12,974
舌	二級河川	西区北条町1丁157番地先の府道石長橋	石津川への合流点	2,351
内川	二級河川	南区美木多上地先の小川合流点	海	8,422
土	二級河川	中区田園964番地先の前田川合流点	海	1,437
居	二級河川	南区釜室744番地先の市道橋	海	1,995
	二級河川	南区城山台5丁492番地の1	和田川への合流点	2,083
	二級河川	北区百舌鳥梅町2丁417番地先府道百舌鳥橋	百済川への合流点	1,230
	二級河川	堺区錦之町西3丁40番地先(内川橋)	海	2,034
	二級河川	内川からの分派点(神南辺橋)	海	557
	二級河川	堺区大仙西町1丁6番地先(砂利橋)	内川への合流点(栄橋)	2,127

資料：建設局土木部河川水路課

各年1月1日現在

池沼	山林	牧場	原野	雑種地					その他	年次	
				総数	ゴルフ場の用地	遊園地等の用地	鉄軌道用地	その他の雑種地			
—	34.5	—	1.5	5,707.9	—	—	—	5,707.9	25,426.5	非課税	} 17
270.5	3,991.6	26.8	96.4	6,105.2	1,970.2	73.1	659.7	3,402.2	—	非課税	
4.8	66.3	—	6.5	6,085.0	—	—	—	6,085.0	27,897.2	非課税	} 18
319.8	4,213.0	21.7	96.9	6,894.9	2,053.2	73.1	659.4	4,109.2	—	非課税	
4.8	82.2	—	6.9	5,724.3	—	—	—	5,724.3	28,272.8	非課税	} 19
311.6	4,195.6	20.7	96.5	6,966.1	2,053.2	73.1	634.2	4,205.6	—	非課税	
4.9	73.2	—	6.9	5,473.2	—	—	—	5,473.2	28,561.2	非課税	} 20
299.8	4,153.3	20.7	96.2	7,181.0	2,053.2	73.1	701.3	4,353.4	—	非課税	
<b>4.9</b>	<b>73.2</b>	<b>—</b>	<b>6.9</b>	<b>5,418.4</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>5,418.4</b>	<b>29,451.8</b>	<b>非課税</b>	} 21
<b>297.6</b>	<b>4,031.2</b>	<b>20.7</b>	<b>97.7</b>	<b>7,359.7</b>	<b>2,175.1</b>	<b>73.1</b>	<b>698.3</b>	<b>4,413.2</b>	<b>—</b>	<b>非課税</b>	
0.0	3.7	0.0	0.0	662.8	0.0	0.0	0.0	662.8	2,383.2	非課税	} 堺
0.1	1.1	0.0	0.0	387.1	0.0	0.0	250.5	136.6	—	非課税	
0.0	1.3	0.0	0.1	623.3	0.0	0.0	0.0	623.3	3,954.8	非課税	} 中
10.4	126.3	0.0	0.0	938.2	0.0	0.0	48.1	890.1	—	非課税	
0.0	0.3	0.0	0.0	170.3	0.0	0.0	0.0	170.3	2,217.0	非課税	} 東
2.3	13.1	0.0	0.0	347.1	0.0	0.0	79.8	267.3	—	非課税	
0.0	3.6	0.0	1.0	1,339.0	0.0	0.0	0.0	1,339.0	4,258.0	非課税	} 西
12.8	47.3	0.0	0.0	764.3	0.0	0.0	206.2	558.2	—	非課税	
0.0	27.7	0.0	0.6	1,346.8	0.0	0.0	0.0	1,346.8	10,308.6	非課税	} 南
206.1	3,593.9	20.7	97.7	3,601.0	2,059.1	73.1	68.4	1,400.3	—	非課税	
0.0	4.3	0.0	0.1	558.2	0.0	0.0	0.0	558.2	3,988.7	非課税	} 北
1.5	7.3	0.0	0.0	576.5	0.0	0.0	45.3	531.3	—	非課税	
4.9	32.3	0.0	5.1	718.0	0.0	0.0	0.0	718.0	2,341.5	非課税	} 美原
64.4	242.2	0.0	0.0	745.5	116.0	0.0	0.0	629.4	—	非課税	

各年1月1日現在

地 区		工 業 地 区				村 落 地 区			農業用施設	年次
高級住宅地区	普通住宅地区	総数	大工場地区	中小工場地区	家内工業地区	総数	集団地区	村落地区	の用に供する宅地	
944.2	31,969.3	17,510.4	14,761.5	2,489.2	259.7	—	—	—	18.2	17
945.4	34,314.6	18,955.9	14,879.4	3,817.1	259.4	—	—	—	18.5	18
947.9	34,587.5	18,959.4	14,873.3	3,828.0	258.1	—	—	—	31.7	19
939.7	34,831.4	18,858.2	14,754.4	3,846.8	257.0	—	—	—	31.8	20
<b>944.3</b>	<b>35,269.9</b>	<b>17,876.6</b>	<b>14,064.9</b>	<b>3,554.5</b>	<b>257.2</b>	—	—	—	<b>32.1</b>	<b>21</b>
<b>価 格</b>										
94,058.7	2,357,140.8	766,500.2	567,256.7	174,973.1	24,270.4	—	—	—	60.0	17
91,844.5	2,412,471.3	805,433.4	559,432.2	222,343.3	23,657.9	—	—	—	55.6	18
92,009.5	2,428,217.1	806,249.2	559,713.9	223,023.9	23,511.4	—	—	—	95.1	19
91,312.0	2,440,782.9	805,906.7	559,192.5	223,270.3	23,443.9	—	—	—	95.6	20
<b>98,638.7</b>	<b>2,614,821.3</b>	<b>844,667.0</b>	<b>605,383.4</b>	<b>214,514.6</b>	<b>24,769.0</b>	—	—	—	<b>102.6</b>	<b>21</b>

平成21年4月1日現在

河川名	等級	流 域		市内流域両岸 平均延長(m)
		自(左岸)	至	
光 竜 寺 川	準用河川	北区新金岡町4丁7番地の23先(標柱)	西除川への合流点	2,200
伊 勢 路 川	"	中区深井沢町2423番地の3先(標柱)	石津川への合流点	2,520
和 田 川	"	南区別所 235番地の1先(標柱)	二級河川和田川への合流点	1,266
百 舌 鳥 川	"	東区野尻 105番地の2先(標柱)	二級河川百舌鳥川への合流点	3,220
百 濟 川	普通河川	西区北条町	二級河川百濟川への合流点	480
美 濃 川	"	中区土師町	普通河川百濟川への合流点	1,000
陶 器 川	"	中区陶器北(老ノ池)	二級河川陶器川への合流点	3,400
前 田 川	"	南区三原台2丁(新岸池)	"	2,280
明 正 川	"	天濃池	二級河川石津川への合流点	2,040
法 道 寺 川	"	大正池	"	2,645
妙 見 川	"	南区畑	二級河川妙見川への合流点	2,560
和 田 川	"	南区別所	準用河川和田川への合流点	2,170
第 2 豊 田 川	"	南区豊田(飛地)	普通河川法道寺川への合流点	880
小 平 尾 川	"	美原区さつき野西3丁目	東除川への合流点	2,170

1-7 堺市内代表点の年間地盤変動量

1. 本成果の基準は茨木市大字福井に埋設の国土地理院一等水準点基21 (T.P-64.0661m)、上町原標、国分原標、泉南原標を観測原点とした一等水準測量成果による。本測量は市内既設水準点 121点 (堺原標を含む) のうち75点 (33点のみ掲載) について国土地理院、大阪府、堺市において公共測量として実施したものである。
2. この変動量は昭和28年度基本水準測量成果を基に作成している。
3. 種別の国は国土交通省国土地理院、大は大阪府、堺は堺市の所属を示す。
4. 年間変動量の値は+は隆起、-は沈下を示す。
5. 平成10年度、12年度、14年度、16年度、18年度、20年度は測定を行っていない。
6. 平成13年度以降の標高値は2000年度平均成果で計算したT.P値である。(現在のところ0.P値への換算はできない)

種別	標石番号	所在地	標高 T.P	年間変動量				
			平成 19年度	平成 11年度	平成 13年度	平成 15年度	平成 17年度	平成 19年度
			m	cm	cm	cm	cm	cm
大	堺原標	堺区北三国ヶ丘町4丁 (三国ヶ丘公園内)	15.9419	+0.15	+0.83	+0.52	-0.74	+0.56
堺	1(Ⅱ)	堺区三宝町5丁286 (三宝小学校)	1.0851					新設点
〃	2	堺区市之町西3丁 (市小学校)	2.4478	-0.13	+0.58	+0.06	-0.56	+0.30
大	8(TB320)	堺区石津町2丁 (神石小学校)	8.9148	+0.16	+0.42	+0.05	-0.52	+0.29
堺	20	堺区南瓦町 (堺市役所)	6.5473	-0.55	+0.59	+0.37	-0.63	+0.35
〃	21(Ⅱ)	堺区大浜南町2丁 (大浜中学校)	1.2905					+0.17
国	22 (247)	堺区寺地町東1丁	3.1589	-0.21	+0.66	+0.17	-0.38	+0.17
〃	25 (248)	西区浜寺石津町中2丁	1.7045	-0.14	+0.60	+0.21	-0.53	+0.29
大	29(TB324)	西区浜寺船尾町西5丁 (浜寺中学校)	9.2550	+0.11	±0.00	+0.24	-0.72	+0.24
堺	34	北区新堀町2丁58 (五箇荘小学校)	13.5117	-0.32	+0.38	+0.13	-0.53	+0.17
大	36(TB309)	堺区向陵東町1丁 (市立工業高等学校)	20.9030	+0.43	+0.67	+0.49	-0.84	+0.67
堺	37	北区長曾根町 (長曾根神社)	22.5519	+0.14	+0.30	+0.48	-0.89	+0.61
大	39(TB317)	北区百舌鳥梅町2丁 (百舌鳥小学校)	21.3636	+0.42	+0.13	+0.13	-0.54	+0.66
〃	47(TB327)	中区八田寺町 (八田荘小学校)	30.5688	-0.14	+0.43	+0.01	-0.23	+0.35
堺	53	東区日置荘西町 (日置荘小学校)	41.7074	+0.09	+0.22	+0.24	+0.12	+0.22
〃	59	東区西野 (府立登美丘高等学校)	77.0747	-0.58	+0.63	-0.26	+0.09	+0.10
大	TA55	美原区小平尾390 (美原中学校)	49.1412	-0.10	+0.48	+0.10	+1.22	+0.68
〃	TA56	美原区菅生179 (菅生神社)	56.9158	-0.12	+0.42	-0.35	+0.55	+0.53
〃	TA61	中区田園 570 (西陶器小学校)	59.8990	-0.72	+0.55	-0.44	-0.46	-0.12
〃	TA63	西区菱木55 (福泉中学校)	35.6961	-0.50	+0.11	+0.55	-0.28	+0.44
〃	TA71	堺区南安井町4丁 (安井小学校)	6.0833	-0.06	+0.61	+0.27	-0.47	+0.40
〃	TA73	堺区錦綾町1丁 (錦綾小学校)	1.4265	-0.16	+0.68	+0.30	-0.54	+0.62
〃	TB310	北区金岡町271 (金岡神社)	24.0890	-0.09	+0.30	+0.53	-0.42	+0.39
〃	TB311	北区中村町 977-20 (八下中学校)	25.2995	-0.35	+0.59	+0.48	-0.01	+0.27
〃	TB315	中区大野芝町 (府立大学大野芝寄宿舍)	35.8398	+0.08	+0.19	+0.03	-0.19	+0.57
〃	TB318	堺区百舌鳥夕雲町2丁170 (大仙公園)	18.0322	+0.32	+0.55	+0.48	-0.67	+0.47
〃	TB319	堺区大仙中町 (旭中学校)	9.3901	+0.05	+0.52	+0.35	-0.53	+0.35
〃	TB323	西区津久野町3丁 (津久野幼稚園)	6.1299	+0.13	+0.11	+0.44	-0.53	+0.45
〃	TB326	西区鳳東町4丁 (大阪府泉北府民センター)	11.3870	-0.20	+0.85	+0.76	+0.17	+0.47
〃	TB329	中区東山 372 (誓願寺)	52.4358	-0.36	+0.28	-0.38	-0.52	+0.26
〃	TB330	東区大美野 135 (登美丘西小学校)	59.3249	-0.24	+0.54	-0.10	+0.10	+0.38
〃	TB331	東区丈六 224 (登美丘東小学校)	59.6340	-0.56	+0.55	-0.17	+0.32	+0.52
国	249	西区浜寺公園町2丁 (浜寺公園内)	3.6297	-0.94	+0.95	+0.17	-0.25	+0.36

資料：建設局土木部土木監理課

## 1-8 農地法第3条許可申請処理状況

農地法第3条許可とは農地の農耕目的の権利移動許可のことである。

単位：面積㎡

年 度	総 数				田				畑			
	委員会許可		知事許可		委員会許可		知事許可		委員会許可		知事許可	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成16年度	68	92,947	10	11,266	59	84,895	9	8,769	9	8,052	1	2,497
17年度	75	80,151	6	6,115	60	58,166	5	4,869	15	21,985	1	1,246
18年度	65	64,737	3	2,101	52	53,006	2	1,761	13	11,731	1	340
19年度	76	79,767	3	4,794	62	68,867	1	1,094	10	7,512	2	3,700
<b>20年度</b>	<b>66</b>	<b>59,972</b>	<b>7</b>	<b>7,985</b>	<b>53</b>	<b>48,026</b>	<b>6</b>	<b>7,915</b>	<b>13</b>	<b>11,946</b>	<b>1</b>	<b>70</b>

資料：農業委員会事務局

## 1-9 用途別農地転用状況

1. 農地法第4条許可及び届出とは、権利移動を伴わない転用許可及び届出のことであり、第5条許可及び届出とは、権利移動を伴う転用許可及び届出のことである。
2. その他の建築物とは、工場、レストラン等のことである。
3. 1つの許可及び届出が複数の項目にわたるものについては、その主要な項目の件数を1とし、面積については、それぞれの項目へ算入している。

単位：面積㎡

条 項	田 の 部											
	総 数		住 宅		その他の建築物		露天資材置場 ・露天駐車場		農業用施設		そ の 他	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成16年度	311	191,320	130	62,316	42	30,917	116	86,971	2	720	21	10,396
17年度	359	240,117	148	88,101	47	41,607	146	108,799	—	—	18	1,610
18年度	351	244,175	141	82,478	32	23,719	159	133,599	1	264	18	4,115
19年度	403	317,651	142	102,840	33	32,705	207	178,041	1	260	20	3,805
<b>20年度</b>	<b>364</b>	<b>310,349</b>	<b>140</b>	<b>89,259</b>	<b>43</b>	<b>49,571</b>	<b>176</b>	<b>168,988</b>	<b>3</b>	<b>2,142</b>	<b>2</b>	<b>389</b>
4条許可	9	7,625	3	891	—	—	6	6,734	—	—	—	—
5条許可	129	171,957	41	37,374	7	24,908	80	109,343	—	—	1	332
4条届出	142	81,235	59	31,064	29	18,417	51	29,612	3	2,142	—	—
5条届出	84	49,532	37	19,930	7	6,246	39	23,299	—	—	1	57

  

条 項	畑 の 部											
	総 数		住 宅		その他の建築物		露天資材置場 ・露天駐車場		農業用施設		そ の 他	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成16年度	115	67,724	61	29,714	11	12,270	37	23,438	2	256	4	2,046
17年度	147	85,153	67	39,513	20	9,164	47	35,615	—	—	13	861
18年度	144	87,811	68	36,956	15	7,872	48	37,619	—	—	13	5,364
19年度	152	104,183	51	27,844	13	8,906	74	63,131	—	—	14	4,302
<b>20年度</b>	<b>134</b>	<b>88,834</b>	<b>72</b>	<b>35,254</b>	<b>8</b>	<b>7,619</b>	<b>52</b>	<b>45,774</b>	<b>2</b>	<b>187</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
4条許可	9	2,468	6	1,890	—	—	1	391	2	187	—	—
5条許可	39	36,321	16	13,409	1	653	22	22,259	—	—	—	—
4条届出	50	33,385	31	13,563	4	5,419	15	14,403	—	—	—	—
5条届出	36	16,660	19	6,392	3	1,547	14	8,721	—	—	—	—

資料：農業委員会事務局



1-10 地 価 公 示 価 格

本表は地価公示法第2条第1項に基づき、土地鑑定委員会が公示した標準地の単位面積当たりの価格等を表章したものである。1. 標準地の形状は表示しない限り四角形、比率は間口：奥行。2. 標準地の利用の現況のうちSRCは鉄骨鉄筋コンクリート造、RCは鉄筋コンクリート造、Sは鉄骨造、Bはブロック造、Wは木造、数値は階層。3. 標準地の前面道路の状況は未舗装と特に表示しない限り舗装済み。4. 1低専は第一種低層住居専用地域、2低専は（次頁へ）

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m <sup>2</sup> )	標準地の形状	標準地の利用の現況	標準地の前面道路の状況
堺堺-1	堺市堺区南三国ヶ丘町1丁30番2「南三国ヶ丘町1-5-7」	257,000	177	1:2	住宅 S3	西 5.4m 市道
2	神明町東2丁4番2「神明町東2-2-5」	166,000	76	1:3	住宅 W2	北西 5.3m 市道
3	旭ヶ丘南町1丁23番2「旭ヶ丘南町1-3-29」	147,000	127	1:1.5	住宅 W2	北西 8m 市道
4	出島町4丁288番「出島町4-4-5」	145,000	238	1:1.2	住宅 W2	南東 7m 市道
※5	戎島町1丁37番	166,000	155	1:2	住宅 S3	東 6m 市道
6	幸通44番3「幸通4-6」	161,000	108	1:4	住宅 S3	北東 5.5m 市道
7	出島海岸通4丁246番2「出島海岸通4-1-7」	133,000	330	1:1.5	住宅 W2	南東 5.5m 市道
8	向陵中町3丁113番3「向陵中町3-6-25」	205,000	264	1:2	住宅 W2	南西 8m 市道
9	旭ヶ丘中町4丁116番2外「旭ヶ丘中町4-1-4」	156,000	116	1:1	住宅 W2	北東 8m 市道
10	石津町3丁822番53外「石津町3-4-15」	125,000	110	1:2	住宅 W3	南 5.5m 市道
11	北旅籠町西2丁16番1「北旅籠町西2-2-27」	156,000	102	1:3	住宅 W1	南東 4.4m 市道
12	大浜中町2丁48番外「大浜中町2-5-13」	143,000	247	1:1.5	住宅 S2	南西 6m 市道
13	南三国ヶ丘町4丁147番「南三国ヶ丘町4-1-14」	218,000	206	1:1.5	住宅 S3	東 6m 市道
14	出島町1丁37番「出島町1-5-7」	141,000	92	1:2	住宅 W1	南西 5.1m 市道
15	南旅籠町東4丁13番8「南旅籠町東4-3-15」	146,000	90	1:1.2	住宅 W2	北西 5.7m 市道
16	中田出井町3丁83番2「中田出井町3-2-23」	169,000	231	1:1.5	住宅 W2	南 5.4m 市道
17	北三国ヶ丘町6丁201番4「北三国ヶ丘町6-1-21」	212,000	165	1:2	住宅 W2	南 5.5m 市道
18	東雲西町3丁2番2「東雲西町3-1-30」	159,000	198	1:1.5	住宅 W2	南 6m 市道
19	四条通44番3「四条通6-8」	160,000	165	1:2.5	住宅 W2	北西 5.5m 市道
20	大仙中町7番2「大仙中町1-22」	151,000	117	1:3	住宅 W2	南西 6m 市道
21	浅香山町2丁35番16「浅香山町2-7-2」	171,000	102	1.5:1	住宅 W2	西 6m 市道
22	南陵町3丁129番1「南陵町3-2-25」	173,000	259	1:2	住宅 W2	南西 5.4m 市道
23	今池町2丁4番2「今池町2-1-12」	164,000	154	1:1.5	住宅 W2	東 6m 市道
24	霞ヶ丘町2丁127番「霞ヶ丘町2-2-14」	156,000	141	1:1.5	住宅 W2	南 5.5m 市道
25	砂道町1丁18番112「砂道町1-12-23」	146,000	102	1:1	住宅 W2	南西 4m 市道
26	今池町4丁57番3「今池町4-7-8」	169,000	181	1:2	住宅 W2	北 7.5m 市道
27	山本町5丁110番77	123,000	113	1:1.2	住宅 S2	北東 4m 市道
28	大浜中町3丁72番7「大浜中町3-11-7」	145,000	80	1.2:1	住宅 W2	東 7m 市道
5-1	北瓦町2丁114番1外「北瓦町2-4-18」	583,000	689	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8	東 23.9m 府道
5-2	綾之町東1丁43番2「綾之町東1-1-8」	170,000	200	1:4	店舗兼事務所 S2	北西 6.7m 市道
5-3	栄橋町1丁66番5外「栄橋町1-5-2」	193,000	157	1:2.5	事務所 S5	南西 6m 市道
※5-4	大町西1丁7番外「大町西1-1-25」	333,000	348	1:1.2	事務所 RC5	南東 50m 市道
5-5	南旅籠町東1丁59番「南旅籠町東1-2-9」	168,000	118	1:2.5	店舗 S2	南東 6m 市道
5-6	南庄町2丁84番「南庄町2-2-8」	227,000	436	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC6	西 23.6m 府道
5-7	甲斐町東4丁61番「甲斐町東4-1-21」	182,000	156	1:3	店舗兼住宅 S3	南西 8m 市道
7-1	北向陽町1丁31番6「北向陽町1-2-8」	165,000	254	1:1.5	工場兼住宅 S2	西 5.5m 市道
7-2	三宝町6丁315番	123,000	2,261	1:1.2	倉庫 S3	南西 6m 市道
7-3	大仙西町4丁121番1外	107,000	560	1:1.2	工場兼事務所 S2	北 5m 市道
7-4	錦綾町3丁122番「錦綾町3-2-5」	157,000	396	1:1.2	住宅 W2	西 5.5m 市道
7-5	海山町3丁148番5	124,000	293	台形1:2	住宅 W2	北西 9m 市道
9-1	大浜西町2番1	60,300	31,312	1:3	工場	北東 20m 市道
9-2	石津北町81番1外	87,700	10,386	1:1	工場	北東 11m 市道
9-3	遠里小野町2丁60番3「遠里小野町2-3-19」	95,000	524	1.2:1	作業所兼倉庫 S3	東 5.4m 市道
9-4	大仙西町6丁181番2外	109,000	462	1:1	工場	北西 11m 市道
9-5	神南辺町5丁152番4	83,000	1983	1.2:1	作業場兼事務所 S1	南西 6m 市道
9-6	松屋町1丁6番1外	100,000	5,176	不整形1.2:1	工場兼倉庫 S2	南東 8m 市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成21年地価公示」

第二種低層住居専用地域、1中専は第一種中高層住居専用地域、2中専は第二種中高層住居専用地域、1住居は第一種住居地域、2住居は第二種住居地域、準住居は準住居地域、近商は近隣商業地域、商業は商業地域、準工は準工業地域、工業は工業地域、工専は工業専用地域、防火は防火地域、準防は準防火地域、調区は市街化調整区域、地森計は地域森林計画対象区域。( )内の左側は建ぺい率、右側あるいは表示が1つのみの場合は容積率。※印は、代表標準地。

平成21年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
中規模住宅の多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 200m	2中専 (60、200)	堺-1
住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 1,300m	2中専 準防 (60、200)	2
一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 1,500m	1住居 (60、200)	3
中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	湊 400m	2中専 (60、200)	4
中規模住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	堺 500m	2住居 (60、200)	5
小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 1,300m	2中専 (60、200)	6
アパート、一般住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	湊 550m	1住居 (60、200)	7
中規模一般住宅の中に社宅等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	三国ヶ丘 600m	1中専 (60、200)	8
小規模住宅に店舗併用住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 1,500m	2中専 (60、200)	9
小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 1,300m	1住居 (60、200)	10
一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	七道 300m	1住居 (60、200)	11
一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	湊 640m	2住居 (60、200)	12
中規模一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 800m	2中専 (60、200)	13
一般住宅の中に事務所が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	湊 200m	1住居 (60、200)	14
中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	湊 1,200m	2中専 (60、200)	15
中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 750m	2中専 (60、200)	16
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 600m	2中専 (60、200)	17
中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 450m	2中専 (60、200)	18
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 1,000m	2中専 (60、200)	19
一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 1,400m	1住居 (60、200)	20
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 450m	2中専 (60、200)	21
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 800m	1低専 (40、80)	22
中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 700m	2中専 (60、200)	23
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 1,000m	1低専 (50、100)	24
中小規模住宅に作業所等も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 350m	1住居 (60、200)	25
一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 460m	2中専 (60、200)	26
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	堺 1,100m	1住居 (60、200)	27
戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	湊 800m	1住居 (60、200)	28
中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	水道、ガス、下水	堺東 近接	商業 防火 (80、800)	5-1
低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	水道、ガス、下水	七道 800m	近商 準防 (80、300)	5-2
事務所、店舗、共同住宅等の混在する商業地域	水道、ガス、下水	堺 380m	商業 防火 (80、400)	5-3
中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	水道、ガス、下水	堺 850m	商業 防火 (80、600)	5-4
店舗併用住宅と一般住宅が混在する近隣商業地域	水道、ガス、下水	湊 1,000m	近商 準防 (80、300)	5-5
幹線道路沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ地域	水道、ガス、下水	堺東 700m	近商 準防 (80、300)	5-6
各種店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域	水道、ガス、下水	堺東 1,100m	商業 防火 (80、400)	5-7
中小工場と小規模住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 700m	準工 (60、200)	7-1
倉庫、作業所のほか住宅も混在する工業地域	水道、ガス、下水	七道 1,000m	準工 (60、200)	7-2
小規模工場、倉庫等が多い府道背後の工業地域	水道、ガス、下水	湊 1,500m	準工 (60、200)	7-3
一般住宅の中に工作所等も混在する地域	水道、ガス、下水	堺東 1,100m	準工 (60、200)	7-4
中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	七道 1,100m	準工 (60、200)	7-5
大規模工場が多い臨海の工業地域	水道、ガス	堺 1,600m	工専 (60、200)	9-1
中小規模の工場、倉庫等が多い既成工業地域	水道、ガス、下水	石津川 1,700m	工業 (60、200)	9-2
中小規模工場、倉庫等が多い工業地域	水道、ガス、下水	浅香山 400m	工業 (60、200)	9-3
中小規模工場等が建ち並ぶ工業地域	水道、ガス、下水	湊 1,500m	工業 (60、200)	9-4
中小規模工場のほかに倉庫等も見られる工業地域	水道、下水	堺 800m	工専 (60、200)	9-5
大規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	水道、ガス、下水	七道 1,000m	工業 (60、200)	9-6

1-10 地 価 公 示 価 格 つづき

標準地 番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の 1平方メ ートル当 たりの価 格 (円)	標準地 の地積 (㎡)	標準地 の形状	標準地の 利用の 現 況	標準地の前面道路の 状 況
堺中-1	中区福田1100番26	101,000	177	1:1	住宅 W2	西 4m 市道
2	福田408番17	99,500	100	1:1.5	住宅 W2	東 4.7m 市道
3	深井清水町3727番	136,000	179	1:1.2	住宅 W2	北 6m 市道
4	深井水池町3400番	129,000	108	1:2.5	住宅 W2	北東 8m 市道
5	小阪88番31	127,000	70	1:1.5	住宅 W2	北 6.7m 市道
6	深井北町3461番	126,000	210	1:1.5	住宅 W2	南西 10m 市道
7	土師町1丁2680番「土師町1-8-12」	125,000	231	1:1	住宅 W2	南東 6m 市道
8	毛穴町324番64	118,000	161	1:1	住宅 W2	北西 4.2m 市道
9	東山833番3外	108,000	400	1:1	住宅 W1	東 6m 市道
10	福田270番23	98,000	179	1:1	住宅 W1	西 4m 市道
11	深阪1894番	108,000	260	1:1.2	住宅 S2	南西 6m 市道
12	土師町2丁1758番23「土師町2-34-47」	120,000	101	1:1.2	住宅 W2	北東 6.7m 市道
13	八田西町3丁90番130「八田西町3-2-32」	128,000	165	1:2.5	住宅 W2	西 8.5m 市道
14	土塔町2249番3外	111,000	143	1:2	住宅 W2	南 5m 市道
15	福田10番1外	91,600	463	不整形1:1	住宅 W2	東 4.1m 市道
※16	深井水池町3118番	139,000	185	1:2	住宅 W2	南東 6m 市道
17	東山347番2	89,500	355	1:2.5	住宅 W2	南 4.1m 市道
18	檜葉76番1外	85,700	521	台形1:1	住宅 W2	北東 4.3m 市道、南東側道
19	東山970番2	107,000	177	1:2.5	住宅 W2	北東 6m 市道
5-1	深井清水町3484番外	153,000	394	1:1.5	店舗 S1	南東 19m 市道
5-2	深井沢町3282番外	220,000	240	1.5:1	店舗兼事務所 RC6	南西 60m 府道
7-1	新家町577番7	114,000	86	1:2	住宅 W2	北西 6.2m 市道
堺東-1	東区北野田533番7外	109,000	162	1.5:1	住宅 W2	西 4.5m 市道
2	菩提町5丁45番	114,000	165	1:1	住宅 RC2	西 4m 市道
※3	北野田454番9	123,000	337	1:1.2	住宅 W2	南 5.8m 市道
4	高松271番2	107,000	140	台形 1:1.5	住宅 RC2	西 4.4m 市道
5	日置荘西町6丁444番1「日置荘西町6-30-13」	110,000	258	台形 1.5:1	住宅 W1	東 4.5m 市道、南側道
6	大美野21番4外	158,000	763	1:1.2	住宅 W1	東 6m 市道、南側道
7	草尾714番43	110,000	119	1:1.5	住宅 W2	南 6.4m 市道
8	日置荘原寺町564番2外	117,000	85	1:2	住宅 W2	北 4.2m 市道
9	丈六445番31	137,000	102	1.5:1	住宅 W2	東 4.7m 市道
10	野尻町241番17	124,000	117	1:2	住宅 W2	南 4m 私道
11	野尻町70番104	129,000	199	1:1	住宅 W2	北 4.7m 市道
12	南野田554番7外	121,000	132	1:1	住宅 W2	南 4.2m 市道
13	西野146番7	117,000	254	台形 1.2:1	住宅 W2	北東 4.5m 市道
14	引野町2丁90番8	123,000	265	1.2:1	住宅 W2	南 4m 市道
15	中茶屋1番37	125,000	129	1:1.5	住宅 S2	南 6m 市道
5-1	丈六185番地3	228,000	202	不整形 1:2	医院 RC3F1B	南 10m 府道、西側道
7-1	草尾117番4	111,000	161	1.2:1	住宅 W1	南西 5.5m 市道
堺西-1	西区浜寺昭和町4丁542番1	185,000	576	1:1	住宅 S2	南 12m 府道、背面道
2	浜寺船尾町西2丁118番2	132,000	132	1:1.5	住宅 S3	東 4.4m 市道
3	浜寺諏訪森町中1丁118番43	175,000	254	1:2.5	住宅 W1	北西 7.5m 市道
4	浜寺船尾町西4丁444番1	164,000	240	1:2	住宅 W2	南西 5.5m 市道
5	鳳中町10丁12番4	127,000	122	1:2.5	住宅 W2	北 6m 市道
6	津久野町2丁208番2「津久野町2-18-7」	145,000	187	1:1.5	住宅 S2	東 5.7m 市道
※7	鳳北町6丁335番2	139,000	118	1:2	住宅 W2	西 5.4m 市道
8	浜寺諏訪森町東2丁112番1外	150,000	167	1:1.5	住宅 W2	南東 4.5m 市道
9	鳳北町10丁55番	128,000	317	1:2	住宅 W2	南西 8m 市道
10	堀上緑町3丁44番13「堀上緑町3-11-6」	126,000	373	1:1	住宅 W2	北 8m 市道
11	草部215番9	110,000	132	1:1.5	住宅 S2	南 6.7m 市道
12	浜寺諏訪森町西3丁204番8	148,000	181	1:1.2	住宅 W2	北東 4m 市道
13	鳳南町5丁640番15	129,000	86	1:1.2	住宅 W2	北 4.7m 私道
14	浜寺諏訪森町中3丁248番4外	160,000	148	1:2	住宅 RC2	南西 5m 市道
15	上198番30	125,000	192	1:2	住宅 W2	北西 4.2m 市道
16	山田2丁127番23	106,000	100	1:1.2	住宅 W2	南 6.7m 市道
17	浜寺昭和町3丁371番1	172,000	277	1:2	住宅 W2	南東 5.5m 市道
18	鳳南町2丁101番14	143,000	161	1:2	住宅 W2	南 4m 市道
19	上野芝向ヶ丘町1丁1219番8「上野芝向ヶ丘町1-11-13」	202,000	192	1:1.5	住宅 W2	南東 5.6m 市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成21年地価公示」

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの		番号
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	萩原天神 1,800m	1 住居	(60、200)	堺中-1
中小規模の住宅が建ち並ぶ小規模開発の住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,700m	1 住居	(60、200)	2
住宅に事業所等が混在する区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	深井 500m	1 住居	(60、200)	3
中小規模一般住宅に空地も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 850m	1 住居	(60、200)	4
中小規模住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1,300m	1 住居	(60、200)	5
中規模住宅、事業所等の混在する住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1,300m	2 中専	(60、200)	6
農地、共同住宅も見られる中小規模一般住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 2,000m	2 中専	(60、200)	7
区画の整然とした閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 2,000m	1 中専	(60、200)	8
一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1,400m	1 住居	(60、200)	9
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 2,200m	2 中専	(60、200)	10
中小規模一般住宅に共同住宅も混在する住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,800m	2 中専	(60、200)	11
小規模建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1,400m	1 住居	(60、200)	12
一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	水道、ガス、下水	深井 2,200m	2 中専	(60、200)	13
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1,500m	2 中専	(60、200)	14
農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,600m	1 住居	(60、200)	15
住宅に共同住宅が混在する区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	深井 500m	2 中専	(60、200)	16
農家、一般住宅の混在する既成住宅地域	水道、ガス、下水	深井 2,200m	1 住居	(60、200)	17
農家住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	水道、下水	深井 2,100m	1 中専	(60、200)	18
区画整然とした空地も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 2,300m	2 中専	(60、200)	19
店舗、店舗付共同住宅を中心とする路線商業地域	水道、ガス、下水	深井 580m	近商 準防	(80、300)	5-1
中高層の店舗、事務所を中心とする駅前商業地域	水道、ガス、下水	深井 110m	商業 防火	(80、400)	5-2
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1,500m	準工	(60、200)	7-1
中小規模一般住宅が密集する住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 750m	1 中専	(60、200)	堺東-1
中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1,100m	1 中専	(60、200)	2
中小規模住宅、農家等が見られる既成住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 380m	1 中専	(60、200)	3
一般住宅を中心に農家住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,100m	1 中専	(60、200)	4
中規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 640m	1 住居	(60、200)	5
中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 600m	1 低専	(40、80)	6
中小規模一般住宅に農地も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,100m	1 低専	(40、80)	7
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	萩原天神 430m	1 中専	(60、200)	8
一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,400m	1 低専	(40、80)	9
中小規模住宅が多い比較的閑静な住宅地域	水道、ガス	初芝 500m	1 低専	(50、100)	10
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 950m	1 低専	(50、100)	11
中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	狭山 340m	1 中専	(60、200)	12
中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,100m	1 中専	(60、200)	13
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1,300m	1 低専	(50、100)	14
中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,900m	1 低専	(50、100)	15
店舗・事務所ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	水道、ガス、下水	北野田 320m	近商 準防	(80、300)	5-1
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1,400m	準工	(60、200)	7-1
中規模以上の住宅の多い熟成した住宅地域	水道、ガス、下水	浜寺公園 370m	1 低専	(40、80)	堺西-1
既成の住宅と新興住宅との混在する住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 690m	1 中専	(60、200)	2
一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 350m	1 中専	(60、200)	3
中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 900m	1 低専	(50、100)	4
一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 800m	2 中専	(60、200)	5
中規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 550m	1 住居	(60、200)	6
中小規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1,100m	1 中専	(60、200)	7
中規模一般住宅、併用店舗等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 330m	2 低専	(50、100)	8
住宅に事業所等が混在する区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1,300m	2 中専	(60、200)	9
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1,900m	1 低専	(40、80)	10
中小規模の建売住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 2,000m	1 住居	(60、200)	11
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 370m	1 低専	(50、100)	12
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1,300m	1 住居	(60、200)	13
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 450m	1 中専	(60、200)	14
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1,200m	1 住居	(60、200)	15
中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	北信太 3,000m	1 中専	(60、200)	16
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	浜寺公園 350m	1 低専	(40、80)	17
中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 470m	1 住居	(60、200)	18
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 480m	1 低専	(50、100)	19

1-10 地価公示価格つづき

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m <sup>2</sup> )	標準地の形状	標準地の利用の現況	標準地の前面道路の状況
堺西-20	家原寺町1丁8番2「家原寺町1-7-10」	141,000	283	1:1	住宅 W2	東 12m 市道
21	浜寺石津町西4丁258番3「浜寺石津町西4-8-18」	132,000	112	1:3	住宅 W2	北東 4.1m 市道
22	上630番68	122,000	101	1:1.5	住宅 W2	北西 4.3m 市道
23	北条町1丁44番3「北条町1-6-2」	132,000	82	1:1.5	住宅 S3	北西 5.6m 市道
24	浜寺諏訪森町西1丁17番6	134,000	114	1:3	住宅 W2	北東 4.5m 市道
※25	上野芝町4丁550番16「上野芝町4-27-15」	174,000	247	1:1.5	住宅 S2	西 6m 市道
26	鳳西町1丁80番4	150,000	319	1:1.2	住宅 RC2	西 6m 市道
27	上野芝向ヶ丘町4丁1405番51外「上野芝向ヶ丘町4-22-9」	163,000	172	1:2	住宅 W2	南東 7m 市道
28	浜寺元町6丁887番2	137,000	244	1:2	住宅 RC2	南 5.5m 市道
5-1	鳳東町1丁38番2	180,000	249	1:2	医院兼共同住宅 S4	東 4.7m 市道
5-2	津久野町1丁1番2「津久野1-4-8」	172,000	299	1:1.5	店舗 RC3	南東 6.1m 市道
7-1	浜寺石津町東2丁647番9「浜寺石津町東2-2-18」	153,000	764	1:3.5	工場	南東 25m 市道
7-2	浜寺石津町東3丁713番1「浜寺石津町東3-7-39」	113,000	377	台形 1:1.5	住宅 W2	北西 6.1m 市道
7-3	鶴田町97番3「鶴田町28-18」	122,000	998	1:2	工場	南西 7.7m 市道
9-1	築港新町3丁4番1外	54,300	68412	1:2	工場	南 40m 市道
10-1	菱木4丁2857番1	65,000	458	1:2	住宅 S2	東 4.8m 市道
堺南-1	南区三原台4丁10番5「三原台4-10-5」	110,000	241	1:1.2	住宅 W2	南西 6.3m 市道
2	茶山台3丁5番3「茶山台3-5-3」	108,000	395	1:1.2	住宅 W2	北西 6.3m 市道
※3	桃山台4丁9番2「桃山台4-9-2」	110,000	324	1:1	住宅 W2	北西 6.2m 市道
4	土佐屋台1277番1外	90,100	394	1:1.2	住宅 RC2	北東 4.5m 市道
5	晴美台2丁23番3「晴美台2-23-3」	109,000	309	1:1.2	住宅 S2	南東 6.1m 市道
6	高倉台2丁37番13「高倉台2-37-19」	109,000	128	1:1	住宅 S3	西 6.2m 市道
7	宮山台4丁13番13「宮山台4-13-13」	109,000	302	1.2:1	住宅 W1	北東 6.2m 市道
8	庭代台4丁17番3「庭代台4-17-3」	105,000	388	1:1.2	住宅 S2	北 6.1m 市道
9	城山台3丁11番7「城山台3-11-7」	103,000	219	1:1.5	住宅 W2FB1	北 6m 市道
10	竹城台2丁10番12「竹城台2-10-12」	119,000	253	1:1.5	住宅 W2	北西 6.3m 市道
11	赤坂台6丁4番6「赤坂台6-4-6」	116,000	245	1:1	住宅 W2	南東 6.3m 市道
12	鴨谷台1丁39番11「鴨谷台1-39-11」	110,000	253	1:1	住宅 W2	南西 6m 市道
13	御池台3丁13番6「御池台3-13-6」	99,500	209	1:1	住宅 S2	東 6.1m 市道
14	槇塚台3丁35番8「槇塚台3-35-8」	104,000	297	1:1.5	住宅 W2	南 6.3m 市道
15	新檜尾台1丁31番6「新檜尾台1-31-6」	109,000	214	台形 1:1	住宅 W2	南 6.1m 市道
16	竹城台4丁10番7「竹城台4-10-7」	111,000	296	台形 1:1.2	住宅 S2	北 6.3m 市道
17	若松台3丁15番4「若松台3-15-4」	112,000	386	1:1	住宅 W2	西 6.3m 市道
18	庭代台1丁37番23「庭代台1-37-23」	104,000	247	1:1.2	住宅 S2	南東 6.1m 市道
19	槇塚台2丁23番10「槇塚台2-23-10」	109,000	222	1:1.2	住宅 S2	南東 6.1m 市道
7-1	原山台1丁14番6「原山台1-14-6」	118,000	603	1:1.5	倉庫兼事務所 S3	北東 7.3m 市道、北西側道
堺北-1	北区北花田町2丁115番7	156,000	101	1:1.2	住宅 W2	西 4.7m 私道
2	百舌鳥梅北町5丁405番2	164,000	123	1:1	住宅 S2	北 5.5m 府道
3	百舌鳥本町3丁452番外	131,000	188	1:1.2	住宅 RC2	北 5.3m 市道
4	東浅香山町1丁68番4	160,000	87	1:2.5	住宅 W2	西 4.7m 市道
5	百舌鳥赤畑町2丁61番2	181,000	198	1:1.5	住宅 S2	北東 6.4m 市道
6	百舌鳥梅町3丁20番3	188,000	214	1:1.5	住宅 W2	南東 5m 市道
7	新金岡町5丁7番97「新金岡町5-7-310」	194,000	211	1:1	住宅 W2	東 5m 市道
8	百舌鳥西之町2丁254番34	132,000	226	1.2:1	住宅 W2	北 4m 市道
9	黒土町61番5	152,000	107	1:2	住宅 W2	南西 4.1m 市道
※10	中百舌鳥町1丁85番15	200,000	232	1:1	住宅 RC2	南 5.8m 市道
11	百舌鳥本町2丁303番3	133,000	147	台形 1.2:1	住宅 W2	北東 4.5m 市道
12	大豆塚町2丁7番59	150,000	97	1:2	住宅 RC2	南 4m 市道
13	東浅香山町2丁76番8「東浅香山町2-76-8」	172,000	99	1:2	住宅 S2	南 4m 市道
14	新堀町2丁10番	148,000	221	1.5:1	住宅 W2	西 5.5m 市道
15	東雲東町2丁7番1外「東雲東町2-5-12」	177,000	266	1:1.5	住宅 W1	北 6m 市道
16	北花田町4丁90番12	187,000	246	1:2	住宅 W2	南 6m 市道
17	金岡町1279番8	141,000	88	1:2.5	住宅 W2	西 4.7m 市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成21年地価公示」

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1,100m	1 低専 (50、100)	堺西-20
中小規模一般住宅、アパート等混在する住宅地域	水道、ガス、下水	石津川 600m	2 中専 (60、200)	
中小規模の建売住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	富木 800m	1 住居 (60、200)	22
小規模建売住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 850m	1 住居 (60、200)	23
小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 400m	1 住居 (60、200)	24
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 530m	1 低専 (40、80)	25
中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 900m	1 住居 (60、200)	26
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 750m	1 低専 (50、100)	27
一般住宅、共同住宅、社宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1,100m	1 中専 (60、200)	28
中小規模の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	水道、ガス、下水	鳳 200m	商業 防火 (80、400)	5-1
駅に近い店舗、医院、一般住宅が集まる商業地域	水道、ガス、下水	津久野 120m	近商 準防 (80、300)	5-2
中小工場にマンション等が混在する工業地域	水道、ガス、下水	石津川 900m	準工 (60、200)	7-1
中小規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	石津川 1,000m	準工 (60、200)	7-2
中規模工場が多い府道背後の工業地域	水道、ガス、下水	津久野 780m	準工 (60、200)	7-3
大規模のプラント工場等が多い臨海工業地域	水道、ガス	石津川 4,000m	工専 (60、200)	9-1
農家住宅と小規模工場等が混在する住宅地域	水道	梅・美木多 3,000m	調区 (60、200)	10-1
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,900m	1 低専 (40、80)	堺南-1
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,800m	1 低専 (40、80)	
中規模一般住宅の区画整然とした閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 1,000m	1 低専 (40、80)	3
農家住宅の中に農地が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 950m	2 中専 (60、200)	4
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 2,100m	1 低専 (40、80)	5
中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,600m	1 中専 (60、200)	6
中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,800m	1 低専 (40、80)	7
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 2,200m	1 低専 (40、80)	8
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1,900m	1 低専 (40、80)	9
中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 950m	1 低専 (40、80)	10
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1,900m	1 低専 (40、80)	11
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1,000m	1 低専 (40、80)	12
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 3,400m	1 低専 (40、80)	13
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 3,000m	1 低専 (40、80)	14
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1,200m	1 低専 (40、80)	15
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,600m	1 低専 (40、80)	16
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1,600m	1 低専 (40、80)	17
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 2,400m	1 低専 (40、80)	18
中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 2,300m	1 低専 (40、80)	19
営業所、配送センター等が混在する流通業務地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 750m	準工 (60、200)	7-1
中規模住宅の中に建売住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 280m	1 住居 (60、200)	堺北-1
一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 400m	1 住居 (60、200)	
中小規模住宅が多く見られる住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 850m	1 中専 (60、200)	3
小規模一般住宅が多い新興住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 600m	1 中専 (60、200)	4
一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	三国ヶ丘 540m	1 住居 (60、200)	5
一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 800m	2 中専 (60、200)	6
中小規模一般住宅に空地もある新興住宅地域	水道、ガス、下水	新金岡 900m	2 中専 (60、200)	7
幹線道路背後の中小規模一般住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 1,500m	1 住居 (60、200)	8
一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 600m	1 住居 (60、200)	9
一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 380m	2 中専 (60、200)	10
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 650m	1 低専 (50、100)	11
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 800m	1 中専 (60、200)	12
中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 500m	1 中専 (60、200)	13
農家住宅と一般住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 900m	1 中専 (60、200)	14
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 500m	1 住居 (60、200)	15
一般住宅に農地、空地等も多い住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 300m	2 中専 (60、200)	16
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	白鷺 1,000m	1 中専 (60、200)	17

1-10 地価公示価格つづき

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m <sup>2</sup> )	標準地の形状	標準地の利用の現況	標準地の前面道路の状況
堺北-18	中百舌鳥町3丁351番4	204,000	74	1:2.5	住宅 W2	北東 4.5m 市道
19	百舌鳥梅北町3丁125番103	187,000	262	1:1.2	住宅 W2	南東 5m 市道
20	中長尾町2丁60番3外「中長尾町2-2-28」	171,000	147	1:2	住宅 RC2	南 5.4m 市道
21	常磐町3丁12番9	150,000	166	1:2	住宅 W2	北 6.5m 市道
22	北花田町3丁35番5	172,000	183	1:2	住宅 W2	北 6m 市道
23	北長尾町4丁164番2「北長尾町4-3-11」	172,000	125	1:2.5	住宅 W2	北 8m 市道
24	新金岡町3丁6番95「新金岡町3-6-95」	191,000	262	1.2:1	住宅 S2	東 6.2m 市道
25	百舌鳥陵南町3丁208番2	150,000	232	1:3	住宅 W2	南西 8m 市道
5-1	百舌鳥西之町2丁543番	195,000	1776	1:1.2	店舗兼事務所 S2F1B	南東 27m 府道、背面道
7-1	南花田町416番11	122,000	149	1:1.2	工場	西 9.1m 市道
堺美原-1	美原区小寺64番6	84,700	80	1:2	住宅 W2	南 4.7m 市道
2	大保1番10	90,000	160	1:1.2	住宅 W2	東 4.8m 市道
3	さつき野西1丁目9番2	87,300	196	1:1.2	住宅 W2	北 5.2m 市道
4	北余部660番9外	99,000	135	1:1.5	住宅 W2	東 8m 市道
5	南余部251番7	98,100	106	1:1.5	住宅 W2	北 4.5m 市道
6	真福寺279番1	83,500	330	1:1.2	住宅 W2	北 4.5m 市道、背面道
※7	大饗146番57	99,000	172	1:1	住宅 W2	北 5.2m 市道
8	北余部550番37	97,000	109	1:1	住宅 S2	南西 4m 市道
9	平尾2425番6	72,100	201	1.2:1	住宅 W2	南 4.5m 市道
7-1	多治井194番2外	76,000	1271	不整形 1:1.5	倉庫 S4	南 7m 府道、東側道
7-2	丹上475番1	68,400	1244	1:2	工場	東 4m 市道
7-3	太井630番50	92,200	100	1:1.2	住宅 W2	東 6.7m 市道
10-1	菅生178番53	53,300	255	1:1.5	住宅 W2	東 5.2m 市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成21年地価公示」

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
中小規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 250m	2住居 (60、200)	堺北-18
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 260m	1中専 (60、200)	19
中小規模一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 490m	1住居 (60、200)	20
一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 1,100m	1住居 (60、200)	21
中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 630m	2中専 (60、200)	22
一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 530m	1住居 (60、200)	23
中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	新金岡 900m	1低専 (50、100)	24
中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 1,800m	2中専 (60、200)	25
自動車販売店、各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 1,400m	近商 準防 (80、300)	5-1
中小工場、住宅等が建ち並ぶ工・住混在地域	水道、ガス、下水	北花田 2,100m	準工 (60、200)	7-1
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 3,000m	1住居 (60、200)	堺美原-1
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	河内松原 3,300m	1住居 (60、200)	2
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	河内松原 5,600m	1低専 (40、80)	3
一般住宅、店舗等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 3,000m	2中専 (60、200)	4
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1,200m	1中専 (60、200)	5
中規模住宅が多く見られる既成住宅地域	水道、ガス、下水	河内松原 2,800m	1住居 (60、200)	6
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1,600m	1中専 (60、200)	7
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 2,700m	2中専 (60、200)	8
中規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス	初芝 4,800m	2中専 (60、200)	9
中小規模工場、倉庫、住宅等が混在する地域	水道、ガス、下水	恵我ノ荘 3,700m	準工 (60、200)	7-1
中小工場、一般住宅等が混在する工業地域	水道、ガス、下水	河内松原 2,700m	準工 (60、200)	7-2
小規模住宅が工場に近接して建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 2,800m	準工 (60、200)	7-3
中規模一般住宅、植木園等が見られる住宅地域	水道	北野田 1,900m	調区 (60、200)	10-1



# 1-11 気 象

本表は大阪管区気象台（大阪市中央区大手前、北緯34度40.9分、東経 135度31.1分、標高23m）での観測値である。但し、右端の3列は堺市での観測地である。1. 平均気圧・平均気温は毎正時24回の観測値をもとに日、月、年平均を求める。（平均気温）平年値は1971～2000年の観測値の平均値で、その地点（大阪）の気候を表す値であるため、年ごとに値はない。（10年毎に更新される）2. 平均風速は毎10分の観測値（144回）をもとに日、月、年平均を求める。最大風速は任意の時間に観測された10分間平均風速の最大値、風向は16方位で示している。3. 平均雲量は1日4回（3、9、15、21時）の観測値の平均で全天雲におおわれた場合を10、全くない場合を0とする。4. 大阪の気温、湿度は昭和43年に、風向風速は昭和43年、50年、平成5年、11年に、日照時間は昭和61年に、観測場所の移転、測器の変更

## 1-11-1 気象の概況

年 月	平均気圧 (海面) (hPa)	気 温 (°C)				降 水 量 (mm)			風 速 (m/s)			日照時間 (h)
		平均	平年	最高値	最低値	総 量	最大日量	最大時量	平均	最大	風 向	
昭和37年	1,014.7	15.8	x	36.8	-2.5	1,224.8	78.3	46.5	2.6	17.0	北 東	2095.7
38年	1,014.8	15.6	x	37.2	-3.5	1,412.4	56.3	41.0	2.8	15.7	南南西	1994.5
39年	1,016.1	16.6	x	37.1	-2.7	1,035.1	69.2	17.8	2.7	19.0	南南西	1948.2
40年	1,014.7	15.4	x	36.7	-3.4	1,596.5	91.1	27.2	2.8	17.3	南	2044.9
41年	1,014.4	16.0	x	37.1	-4.2	1,532.8	123.3	57.6	2.8	12.3	西南西	2115.3
42年	1,014.9	16.3	x	37.1	-4.7	1,421.0	83.5	47.0	2.7	13.2	西	2073.8
43年	1,014.7	15.7	x	35.2	-3.1	1,350.0	104.0	27.0	3.2	17.0	南 西	1985.8
44年	1,015.2	15.9	x	35.6	-2.7	1,188.0	106.0	25.5	3.9	19.7	西北西	2103.4
45年	1,015.6	15.9	x	35.9	-2.4	1,292.0	58.5	32.0	3.8	22.2	東北東	1951.8
46年	1,015.1	15.6	x	35.8	-2.4	1,133.5	58.0	36.0	3.8	16.7	西南西	1994.4
47年	1,014.8	15.7	x	36.9	-0.6	1,520.0	146.0	39.0	3.9	23.2	北	2127.5
48年	1,015.3	16.2	x	36.1	-2.8	1,098.0	79.5	34.0	3.7	15.2	西南西	2198.5
49年	1,014.9	15.9	x	35.4	-2.9	1,473.0	102.0	27.0	3.7	18.3	西	2196.2
50年	1,014.6	16.3	x	36.3	-1.7	1,398.5	95.5	38.5	3.3	18.9	南 西	2127.2
51年	1,015.2	15.9	x	34.7	-2.2	1,500.0	119.0	23.5	3.3	14.8	西	2067.9
52年	1,015.5	16.7	x	35.8	-4.5	1,061.5	60.5	26.0	3.3	15.0	南 西	2152.4
53年	1,015.2	16.8	x	38.0	-2.4	884.0	84.5	65.0	3.4	16.9	西	2329.8
54年	1,015.2	17.1	x	35.8	0.3	1,430.0	112.5	77.5	3.2	17.6	西北西	2177.0
55年	1,014.9	15.9	x	34.9	-2.6	1,702.0	95.0	26.5	3.1	16.0	西	1999.5
56年	1,015.0	15.8	x	36.8	-5.5	1,094.0	42.0	31.0	3.0	14.5	西	2097.6
57年	1,015.3	16.1	x	34.6	-2.7	1,241.5	101.5	30.5	3.3	15.4	東北東	2112.4
58年	1,015.0	16.5	x	38.5	-2.5	1,242.0	149.0	26.5	3.7	17.8	西	2263.1
59年	1,015.3	15.8	x	36.9	-2.9	1,059.5	101.0	37.0	3.5	13.9	西	2270.8
60年	1,015.4	16.6	x	38.1	-2.7	1,276.5	92.5	32.5	3.5	13.9	西南西	2169.4
61年	1,015.1	15.8	x	35.9	-2.1	1,203.5	55.5	36.5	3.4	12.6	西南西	2055.5
62年	1,015.7	16.8	x	35.2	-1.5	949.5	69.5	42.0	3.4	15.7	東北東	2062.1
63年	1,014.6	16.1	x	35.4	-0.6	1,300.0	120.5	37.0	3.4	12.9	西	1882.2
平成元年	1,015.3	16.9	x	35.4	-0.2	1,712.5	174.0	30.0	3.3	13.1	東北東	2042.5
2年	1,015.7	17.4	x	38.3	-2.5	1,740.0	106.0	64.5	3.3	17.1	北北東	1994.7
3年	1,014.7	17.1	x	37.3	-2.4	1,433.0	78.0	32.0	3.2	17.2	南南西	1731.9
4年	1,015.1	16.9	x	35.8	-0.3	1,220.5	89.0	18.5	2.9	15.1	南	1845.8
5年	1,015.0	16.3	x	35.0	0.0	1,635.0	93.0	31.5	3.6	19.4	南南西	1642.1
6年	1,015.0	17.7	x	39.1	-0.4	744.0	60.0	37.0	3.7	16.4	西	2225.1
7年	1,015.0	16.6	x	37.6	-0.3	1,379.0	117.0	51.0	3.7	16.1	西	2012.0
8年	1,015.3	16.3	x	36.4	-0.9	1,281.5	71.0	51.5	3.6	19.1	南南西	2028.4
9年	1,015.1	16.8	x	35.1	-3.8	1,337.5	79.0	46.0	3.7	19.2	東北東	2088.5
10年	1,015.4	17.8	x	35.7	-1.0	1,605.0	93.5	26.5	3.6	24.8	西	1857.8
11年	1,014.8	17.3	x	37.0	-2.9	1,365.5	108.0	38.5	2.8	14.3	南 西	2052.1
12年	1,014.6	17.2	x	37.7	-0.4	1,163.5	127.5	23.5	2.5	12.9	西	2016.6
13年	1,014.4	17.1	x	38.4	-1.3	1,041.5	99.5	25.0	2.6	11.5	北 東	2154.3
14年	1,014.6	17.3	x	37.4	-1.0	954.0	43.5	28.5	2.7	11.5	西南西	2075.3
15年	1,015.0	16.9	x	35.5	-2.7	1,528.5	88.0	31.5	2.5	11.7	南南西	1822.6
16年	1,015.3	17.9	16.5	36.4	-2.2	1,594.5	155.0	40.0	2.6	12.5]	南南西	2243.8
17年	1,014.4	17.0	16.5	37.0	-1.2	909.0	47.5	36.0	2.6	11.1	南西	2098.3
18年	1,014.9	17.0	16.5	37.9	-1.9	1,399.5	75.5	19.5	2.4	11.5	西	1859.9
19年	1,014.8	17.6	16.5	38.3	0.4	962.5	57.0	28.0	2.4	10.9	西南西	2124.5
20年	<b>1,015.0</b>	<b>17.0</b>	<b>16.5</b>	<b>36.4</b>	<b>-0.7</b>	<b>1,262.5</b>	<b>57.0</b>	<b>46.0</b>	<b>2.3</b>	<b>10.1</b>	<b>西</b>	<b>2030.0</b>
1月	1,021.2	5.8	5.8	14.2	0.4	51.0	13.0	2.5	2.3	7.5	西	134.1
2月	1,019.7	5.1	5.9	14.2	-0.7	60.5	28.0	11.0	2.5	9.3	西北西	150.9
3月	1,016.8	10.8	9.0	21.4	1.3	95.0	26.0	10.0	2.6	8.6	北東	186.0
4月	1,014.4	15.4	14.8	26.5	5.5	143.5	37.5	7.5	2.4	7.3	北東	188.9
5月	1,010.9	20.0	19.4	29.6	10.3	218.5	45.0	26.0	2.5	8.7	東北東	197.3
6月	1,009.7	23.1	23.2	30.4	15.8	190.5	57.0	22.0	2.2)	6.8	東北東	110.9)
7月	1,009.2	28.7	27.2	36.3	20.5	123.5	52.0	46.0	2.5	10.0	北東	236.5)
8月	1,008.0	28.4	28.4	36.4	20.2	82.0	32.0	14.5	2.7	9.6	西	195.4
9月	1,012.1	24.5	24.4	33.2	14.2	130.5	25.0	18.5	2.1	8.3	北東	143.3
10月	1,017.8	19.6	18.7	28.8	11.5	62.0	16.5	7.5	1.9	7.1	西南西	165.9
11月	1,019.1	13.4	13.2	22.5	1.9	50.0	11.5	6.0	2.1	10.1	西	145.3
12月	1,020.5	9.1	8.3	18.8	-0.6	55.5	22.5	10.5	2.0	8.6	西	175.5

資料：大阪管区気象台

などにより、観測データがこの前後で均質でない可能性がある。5. 堺地域気象観測所の所在地は堺市中区学園町から堺市堺区百舌鳥夕雲町へ平成20年7月10日に所在地が変更になり、北緯34度33.3分、東経135度29.1分、標高20mである（降水量は昭和50年5月30日から、その他の要素は昭和52年3月3日から観測開始）。降水量の観測は、平成20年3月26日より0.5mm単位で行っている。6. 震度観測点は堺市中区深井清水町、北緯34度32分、東経135度30分である。（平成8年4月1日から観測開始）7. ×は資料なし（欠測）、空白はその期間に観測を行っていないため、統計しない。統計数値の右隣に)とあるものは準正常値、)とあるものは資料不足値である。準正常値とは統計に用いた資料数の割合が80%以上100%未満、資料不足値とは80%未満の値である。（但し、統計項目により若干異なる）

湿度平均 (%)	平均雲量 (10分比)	現象の日数							震度1以上の 地震回数	堺			年月
		平均雲量 1.5未満	平均雲量 8.5以上	降水 (0.5 mm以上)	雪	霧	雷	日最大風速 10m/s以上		平均気温 (℃)	降水量 (mm)	震度1以上の 地震回数	
68	5.7	38	81	110	18	64	8	21	4	...	...	...	37
69	6.1	21	104	130	24	67	15	26	5	...	...	...	38
67	6.2	22	103	110	15	60	14	17	2	...	...	...	39
67	5.7	43	94	113	24	53	16	18	3	...	...	...	40
68	5.9	37	92	114	10	58	14	21	8	...	...	...	41
66	5.8	41	88	116	18	43	13	16	2	...	...	...	42
...	6.0	31	97	122	21	33	11	39	10	...	...	...	43
67	6.2	42	107	114	15	40	7	97	1	...	...	...	44
68	6.3	27	111	115	16	30	12	91	2	...	...	...	45
66	6.4	27	115	107	16	10	20	72	3	...	...	...	46
66	6.3	25	106	140	10	18	12	76	4	...	...	...	47
62	6.2	25	104	99	10	13	12	62	5	...	...	...	48
64	6.5	23	118	114	23	12	12	48	6	...	...	...	49
66	6.5	11	111	129	18	7	21	24	5	...	...	...	50
64	6.5	17	109	116	18	5	13	32	1	...	1,581	...	51
63	6.3	23	106	113	23	5	12	33	—	18.0]	973]	...	52
63	6.1	28	97	87	18	7	13	35	4	15.7	760	...	53
63	6.4	27	113	124	5	2	15	41	5	15.8	1,315	...	54
62	6.6	20	134	133	12	2	13	31	2	15.8]	1,579	...	55
63	6.4	23	105	113	15	4	6	31	2	14.7	1,010	...	56
65	6.2	29	109	108	13	6	13	23	2	15.1	1,291	...	57
64	6.2	18	97	102	17	4	13	33	6	15.3	1,169	...	58
65	6.2	24	111	87	42	4	19	28	19	14.5	1,021	...	59
66	6.6	20	128	117	14	6	14	31	8	15.3	1,281	...	60
65	6.3	29	113	107	24	7	9	24	4	15.1	999	...	61
65	6.2	29	100	105	22	—	10	25	6	15.7	955	...	62
64	6.6	24	129	116	20	1	12	33	1	15.0	1,228	...	63
65	6.6	26	123	117	8	7	25	25	5	15.5	1,566	...	元
65	6.5	20	127	120	8	—	19	23	6	16.2	1,505	...	2
65	6.9	21	138	118	16	2	17	25	7	16.3	1,294	...	3
63	6.9	17	135	111	8	2	15	9	4	15.9	1,180	...	4
64	7.1	13	159	130	12	5	11	67	1	15.4	1,503	...	5
61	6.3	25	102	87	12	5	18	57	5	16.8	551	...	6
61	6.4	29	117	106	16	3	17	69	30	15.5	1,048	...	7
64	6.5	19	117	106	18	10	12	55	2	15.4	1,060	—	8
64	6.3	29	117	111	14	3	20	63	2	16.0	1,195	2	9
67	7.2	14	161	121	4	3	13	49	3	16.6]	1,504	4	10
63	6.6	20	123	99	11	3	30	18	5	16	1,387	7	11
62	6.5	21	123	98	14	—	27	6	5	16.2	952	11	12
61	6.5	24	115	96	16	—	8	6	3	16.1	1,005	10	13
63	6.8	18	134	109	12	2	15	4	—	16.4	891	2	14
66	7.1	16	156	127	16	3	15	4	2	15.8	1,451	3	15
63	6.5	27	122	102	15	—	18	14	7	17.0	1,407	12	16
62	6.9	14	126	105	18	1	18	5	3	16.3	882	4	17
64	7.0	20	151	121	19	1	19	9	1	16.4	1,339	3	18
61	6.6	22	121	109	5	1	19	2	5	16.9	1,053	7	19
<b>63</b>	<b>6.9</b>	<b>19</b>	<b>132</b>	<b>121</b>	<b>31</b>	<b>—</b>	<b>25</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>16.6</b>	<b>1,193.5</b>	<b>1</b>	<b>20</b>
64	6.6	1	8	11	11	—	—	—	—	5.3	54.0	—	1
60	6.2	—	4	8	17	—	—	—	—	4.7	55.0	—	2
60	6.0	3	8	11	10	—	2	—	—	10.2	86.0	—	3
59	6.9	2	12	9	—	—	—	—	1	14.6	135.0	1	4
59	7.3	2	16	11	—	—	3	—	1	19.2	210.5	—	5
68	9.2	1	26	14	—	—	1	—	—	22.4	135.0	—	6
64	7.3	—	13	6	—	—	4	1	—	28.6)	56.5)	—	7
65	7.5	—	12	10	—	—	7	—	—	28.6	91.5	—	8
67	7.2	1	10	16	—	—	7	—	—	24.6	198.5	—	9
65	6.2	3	11	10	—	—	—	—	—	19.3	67.5	—	10
61	6.9	2	10	8	—	—	—	1	—	13.2	66.0	—	11
64	4.9	4	2	7	2	—	1	—	—	8.6)	38.0)	—	12

1-11-2 平均気温

本表は堺地域気象観測所において観測した平均気温である。

単位：℃

年 日	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
平成16年	5.0	6.9	9.4	15.5	20.5	23.9	28.8	27.9	25.6	18.1	13.8	8.9	
17年	5.4	5.5	8.5	15.3	19.1	24.6	27.0	28.0	25.4	18.8	12.2	5.5	
18年	4.9	6.3	8.2	13.0	19.3	23.6	26.7	29.7	24.0	19.3	13.7	8.1	
19年	6.7	7.9	9.5	14.1	18.9	23.2	25.4	29.2	26.8	19.0	12.7	8.9	
<b>20年</b>	<b>5.3</b>	<b>4.7</b>	<b>10.2</b>	<b>14.6</b>	<b>19.2</b>	<b>22.4</b>	<b>28.6)</b>	<b>28.6</b>	<b>24.6</b>	<b>19.3</b>	<b>13.2</b>	<b>8.6)</b>	
1 日	4.6	4.2	7.2	9.4	18.0	21.3	23.8	29.8	28.3	20.5	16.8	8.2	
2 日	5.8	3.9	6.2	10.4	19.4	18.3	25.4	30.0	27.5	19.5	16.6	9.3	
3 日	7.0	3.2	6.4	12.7	21.9	18.3	28.3	30.5	26.3	20.3	18.8	10.6	
4 日	6.9	4.7	5.8	12.2	21.3	21.4	29.0	31.1	26.9	21.6	17.3	12.4	
5 日	6.1	5.8	4.9	12.9	19.8	19.7	28.1	30.9	26.5	19.4	15.2	11.3	
6 日	5.9	4.6	5.8	13.9	17.1	20.7	28.6	29.2	27.1	20.9	17.2	4.4	
7 日	5.4	4.2	7.3	12.2	19.0	21.5	28.4	29.4	27.2	20.5	18.2	3.8	
8 日	8.7	3.4	6.4	13.9	21.1	23.0	25.3	29.6	26.0	21.3	12.7	6.7	
9 日	8.1	1.7	9.4	14.6	19.3	22.5	25.7	29.6	25.0	21.6	12.0	11.3	
10 日	7.1	5.8	10.6	14.7	12.0	23.3	25.1]	29.6	26.1	22.4	11.9	11.4	
11 日	8.6	6.2	10.8	14.0	13.3	22.7	26.9	30.3	26.6	20.6	11.9	10.7	
12 日	9.1	5.4	12.8	14.1	15.3	21.0	28.5	30.3	27.1	17.5	13.8	10.8	
13 日	5.0	1.9	14.4	14.3	17.1	21.8	28.6	31.0	27.0	18.0	13.9	10.6	
14 日	3.9	4.3	13.4	14.9	16.6	22.7	29.0	30.6	27.7	17.7	16.4	9.3	
15 日	3.7	4.9	10.9	14.3	16.7	19.9	29.0	30.6	24.3	19.6	17.6	7.4	
16 日	6.5	4.3	11.7	15.3	19.0	22.3	28.1	30.3	24.2	19.0	15.4	9.2	
17 日	4.5	2.8	12.2	15.3	20.3	23.3	30.0	29.4	25.2	19.5	15.1	10.6	
18 日	4.1	3.5	13.3	14.2	20.6	23.4	28.7	28.7	25.4	20.4	11.5	7.6]	
19 日	4.3	4.8	13.2	14.5	19.2	24.6	30.0	30.4	24.7	20.8	7.3	8.1]	
20 日	3.3	6.8	10.7	15.7	18.3	25.1	31.0	28.6	26.6	20.5	7.7	9.0	
21 日	3.9	6.6	12.3	16.6	18.4	25.2	29.8	25.9	24.6	19.2	10.5	13.4	
22 日	3.5	8.1	11.4	17.0	20.1	23.3	30.3	25.6	23.3	18.2	9.6	9.5	
23 日	5.4	6.9	13.7	19.1	22.2	20.3	30.1	25.1	24.3	20.7	10.8	5.9	
24 日	4.7	2.1	13.1	14.1	19.9	22.2	30.5	25.8	23.5	21.6	9.7	6.4	
25 日	2.7	3.5	12.9	13.6	20.5	23.6	30.2	24.2	22.2	18.8	12.4	8.6	
26 日	2.7	5.9	11.6	15.7	23.2	24.3	30.6	26.4	23.4	17.0	10.3	4.8	
27 日	2.0	4.2	10.6	16.1	21.4	24.3	31.4	27.1	19.6	18.2	10.6	6.4	
28 日	2.1	5.0	11.1	15.1	21.7	23.9	28.0	26.0	18.5	15.6	12.2	8.1	
29 日	4.6	7.0	9.9	17.7	20.3	25.2	26.8	26.7	16.3	17.1	12.1	7.1	
30 日	7.6		8.2	19.6	21.7	23.4	29.5	24.9	18.0	15.0	10.1	8.4	
31 日	5.4		9.1		19.4		29.2	27.7		15.4		5.1	
平均	上旬	6.6	4.2	7.0	12.7	18.9	21.0	27.0)	30.0	26.7	20.8	15.7	8.9
	中旬	5.3	4.5	12.3	14.7	17.6	22.7	29.0	30.0	25.9	19.4	13.1	9.7)
	下旬	4.1	5.5	11.3	16.5	20.8	23.6	29.7	25.9	21.4	17.9	10.8	7.6
日数	5℃未満	15	18	1	—	—	—	0)	—	—	—	—	3)
	10℃未満	31	29	12	1	—	—	0)	—	—	—	4	19)
	15℃以上	—	—	—	11	29	30	30)	31	30	31	11	0)
	25℃以上	—	—	—	—	—	3	29)	29	17	—	—	0)

資料：大阪管区気象台

### 1-11-3 降 水 量

本表は堺地域気象観測所において観測した降水量である。降水量の観測は、平成20年3月26日より0.5mm単位で行っている。

単位：mm

年 日	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
平成16年	25	47	77	70	268	98	32	122	145	286	159	78	
17年	22	55)	71	62	55	66	151	42	90	220	36	12	
18年	35	104	107	124	120	216	274	8	97	77	78	99	
19年	18	51	52	40	168	111	232	84	56	132	20	89	
<b>20年</b>	<b>54.0</b>	<b>55.0</b>	<b>86.0</b>	<b>135.0</b>	<b>210.5</b>	<b>135.0</b>	<b>56.5)</b>	<b>91.5</b>	<b>198.5</b>	<b>67.5</b>	<b>66.0</b>	<b>38.0)</b>	
1 日	—	—	—	0.5	0.5	—	—	—	—	6.0	—	—	
2 日	—	2.0	—	—	—	21.0	—	—	6.0	—	—	—	
3 日	—	11.0	2.0	—	—	19.5	—	—	2.5	—	—	—	
4 日	—	2.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
5 日	—	—	—	—	0.5	11.5	—	19.5	104.0	13.0	—	20.5	
6 日	—	—	—	—	—	—	—	14.5	—	0.5	17.5	—	
7 日	2.0	—	—	17.5	—	1.5	—	—	—	0.5	16.0	—	
8 日	—	—	—	—	—	—	6.0	—	—	0.5	6.0	—	
9 日	—	16.0	—	19.0	—	—	0.5	—	—	—	0.5	1.5	
10 日	—	—	7.0	25.0	38.5	—	0.0]	—	—	—	—	—	
11 日	6.0	—	—	—	5.5	3.0	—	—	—	18.5	—	—	
12 日	11.0	6.0	—	—	—	12.0	—	—	—	—	—	—	
13 日	—	—	—	5.0	5.0	—	—	—	—	—	—	—	
14 日	—	—	22.0	4.0	19.0	—	—	—	—	11.5	—	3.0	
15 日	—	—	—	—	—	9.0	—	—	1.5	—	—	—	
16 日	1.0	—	—	3.5	—	6.0	—	—	9.5	—	9.0	—	
17 日	—	—	—	24.5	—	—	—	—	—	—	—	0.5	
18 日	—	—	—	10.0	—	—	39.5	—	3.5	—	—	0.0]	
19 日	—	—	8.0	0.5	8.5	0.5	1.0	—	7.5	—	—	0.0]	
20 日	8.0	—	10.0	—	15.0	1.5	—	—	—	—	—	—	
21 日	3.0	—	—	—	—	3.5	—	—	11.5	—	0.5	5.5	
22 日	2.0	—	—	—	—	27.5	—	—	—	2.0	—	6.5	
23 日	11.0	—	1.0	—	—	1.0	—	35.0	—	6.5	—	—	
24 日	—	—	12.0	25.5	38.5	—	—	—	1.0	6.0	6.0	—	
25 日	—	—	—	—	44.5	—	—	3.0	—	—	—	0.5	
26 日	—	18.0	—	—	—	—	—	0.5	12.0	2.5	—	—	
27 日	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7.5	—	
28 日	2.0	—	—	—	5.0	0.5	8.0	3.5	—	—	3.0	—	
29 日	8.0	—	—	—	30.0	16.0	1.5	3.0	14.5	—	—	—	
30 日	—	—	17.0	—	—	1.0	—	12.5	25.0	—	—	—	
31 日	—	—	7)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
旬計	上 旬	2.0	31.0	9.0	62.0	39.5	53.5	6.5)	34.0	112.5	20.5	40.0	22.0
中 旬	26.0	6.0	40.0	47.5	53.0	32.0	40.5	—	22.0	30.0	9.0	3.5)	
下 旬	26.0	18.0	37.0	25.5	118.0	49.5	9.5	57.5	64.0	17.0	17.0	12.5	
最大日雨量	11.0	18.0	22.0	25.5	44.5	27.5	39.5)	35.0	104.0	18.5	17.5	20.5)	
最大1時間	4.0	6.0	7)	8.0	27.0	7.0	27.0)	20.5	93.5	9.5	11.5	9.5)	
日数	1mm以上	10.0	6.0	9.0	9.0	10.0	14.0	5)	7.0	12.0	8.0	7.0	5)
10mm以上	2.0	3.0	4.0	6.0	6.0	6.0	1)	4.0	5.0	3.0	2.0	1)	
30mm以上	—	—	—	—	4.0	—	1)	1.0	1.0	—	—	0)	

資料：大阪管区気象台

1-11-4 堺地域気象観測所の気温

本表は堺地域気象観測所において観測した気温の統計である。

年	各 階 級 の 日 数				
	最低気温 0℃未満	最低気温 25℃以上	最高低気温 25℃以上	最高低気温 30℃以上	最高低気温 35℃以上
昭和53年	25	5	124	74	3
54年	13	8	128	45	0
55年	24 ]	2	117 ]	29 ]	0 ]
56年	46	6	109	52	1
57年	35	0	110	28	0
58年	45	9	127	47	4
59年	68	3	124	61	1
60年	37	3	117	67	7
61年	42	5	116	60	5
62年	23	3	133	72	1
63年	32	2	120	49	0
元年	29	1	119	54	0
2年	24	9	117	78	9
3年	23	22	119 ]	64 ]	4 ]
4年	11	7	116	54	1
5年	11	4	109	37	2
6年	22	31	151	90	39
7年	25	20	130	64	25
8年	31	10	123	61	7
9年	20	7	130	64	3
10年	11 ]	22 ]	132 ]	75 ]	5 ]
11年	17	13	144	71	5
12年	20	16	135	78	19
13年	15	26	133	70	18
14年	15	28	137	75	20
15年	22	7	134	60	3
16年	13	17	149	96	22
17年	22	12	149	91	20
18年	25	32	149	76	25
19年	7	19	138	77	17
<b>20年</b>	<b>14</b>	<b>34</b>	<b>144</b>	<b>69</b>	<b>12</b>
1月	5	—	—	—	—
2月	7	—	—	—	—
3月	1	—	—	—	—
4月	—	—	2	—	—
5月	—	—	14	—	—
6月	—	—	26	1	—
7月	0)	16	31	28)	5)
8月	—	18	31	26	7
9月	—	—	26	14	—
10月	—	—	14	—	—
11月	—	—	—	—	—
12月	1)	—	0)	0)	0)

資料：大阪管区気象台

# 1-11-5 台 風

本表は平成14年以降大阪府に災害をもたらした台風について、接近時における大阪管区气象台での観測値である。なお、平成15年のデータから総降水量の期間が日単位での標記に変更された。  
平成18年、20年については大阪府に災害をもたらした台風はなかった。

台風襲来 年月日	台風名	最低気圧		最大風速			最大瞬間風速			総降水量	
		示度	起時	風速	風向	起時	風速	風向	起時	降水量	期 間
平成		hPa	日時:分	m/s		日時:分	m/s		日時:分	mm	日時:分~日時:分
14. 7. 9 ~ 14. 7. 11	6号	988.6	10 16:47	4.8	北東	10 16:20	12.1	北東	10 15:59	27.5	9 23:00~10 15:00
15. 5. 31	4号	989.8	31 17:58	9.9	北東	31 02:10	21.7	北東	31 02:04	15.0	31
15. 8. 8 ~ 15. 8. 9	10号	973.5	9 05:30	11.7	南南西	9 06:20	25.7	南南西	9 06:02	55.5	8 ~ 9
16. 6. 21	6号	979.0	21 12:30	12.1	南南西	21 14:50	27.0	南	21 14:43	44.0	21
16. 7. 30 ~ 16. 7. 31	10号	1002.2	31 04:15	12.2	北東	31 00:10	29.3	東北東	31 00:25	2.5	30 ~ 31
16. 8. 4	11号	1004.6	4 23:51	7.9	北東	4 18:40	18.8	北北東	4 20:37	21.0	4
16. 8. 30 ~ 16. 8. 31	16号	988.1	30 22:42	11.4	南南西	31 02:10	31.7	南南西	30 23:06	10.5	30 ~ 31
16. 9. 7	18号	992.8	7 16:25	12.5	南南西	7 18:50	29.1	南	7 18:59	0.0	7
16. 9. 29	21号	994.0	29 19:52	7.3	北東	29 08:10	14.9	東北東	29 07:56	96.0	29
16. 10. 20	23号	976.0	20 17:26	10.2	北東	20 12:30	28.2	西北西	20 20:13	155.0	20
17. 7. 26	7号	992.3	26 13:28	6.1	北東	26 01:40	14.2	西北西	26 15:19	11.0	26
17. 9. 5 ~ 17. 9. 7	14号	996.1	7 00:50	11.1	南西	7 10:10	23.5	南南西	7 10:02	29.0	5 ~ 7
19. 7. 14 ~ 19. 7. 15	4号	980.0	15 04:18	7.0	北西	15 17:20	15.5	西北西	15 17:18	47.0	14 ~ 15
19. 8. 2 ~ 19. 8. 3	5号	1005.6	3 14:35	8.7	南	3 9:30	19.7	南南西	3 12:20	0.0	2 ~ 3

資料：大阪管区气象台