

# 1 市域面積の変遷

本表は明治22年4月1日市制施行以降の海面埋立及び町村編入合併により増減した市域面積の変遷を表章したものである。昭和30年10月1日現在の面積は、総務庁（現総務省）統計局の国勢調査の一環として、建設省（現国土交通省）国土地理院において5万分の1の地形図を基準に、この上で満潮時の水涯線で区画された陸地（河川については河口をもって陸海の境とし、河川及び湖沼の水面は陸地に含める）の面積を測定して得た数値で、62年までに公表している面積の基礎数値となっている。それ以前については※印の公表面積を基礎数値としている。

(次頁へ)

年 月 日	海 面 埋 立 ・ 編 入 合 併 町 村 名	増 減 面 積		公 表 面 積 km <sup>2</sup>
		海 面 埋 立 m <sup>2</sup>	編 入 合 併 km <sup>2</sup>	
明治				
22年4月1日	(市制施行)			3.67
27年2月10日	大鳥郡向井村大字七道		0.18	3.85
大正				
9年4月1日	泉北郡向井町・湊町		4.82	8.67
9年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			※8.47
14年10月1日	泉北郡軸松村		2.77	11.24
14年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			11.24
15年10月1日	泉北郡三宝村		3.20	14.44
昭和				
5年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			15.75
10年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			※15.75
13年2月11日	泉北郡神石村		1.65	17.40
13年9月1日	泉北郡五箇荘村・百舌鳥村、南河内郡金岡村		14.13	31.53
15年10月1日	(参謀本部陸地測量部)			※31.32
17年7月1日	泉北郡浜寺町・鳳町・踞尾村・八田荘村・深井村・東百舌鳥村		20.28	51.60
18年7月2日	堺港、公有水面埋立による所属未定地	734,034.715		52.33
20年3月7日	堺港、公有水面埋立による所属未定地	493,105.35		52.83
22年10月1日	(内務省地理調査所)			52.56
25年10月1日	(建設省地理調査所)			52.56
30年10月1日	(建設省地理調査所)			※52.48
32年10月15日	南河内郡北八下村(松原市に帰属した大字河合0.69km <sup>2</sup> を除く)		3.94	56.42
33年7月1日	南河内郡南八下村(美原町に帰属した大字大饗・小寺・菩提・石原のそれぞれの一部 0.93km <sup>2</sup> を除く)		2.45	58.87
33年10月20日	南河内郡日置荘町		2.62	61.49
33年11月1日	堺港、第3区公有水面埋立による所属未定地	291,346		61.78
34年5月3日	泉北郡泉ヶ丘町		35.34	97.12
35年4月1日	堺港、第4区公有水面埋立による所属未定地	492,271		97.61
35年10月1日	(建設省国土地理院)			96.83
35年11月1日	堺港、第2区の一部公有水面埋立による所属未定地	1,433.92		97.62
36年3月1日	泉北郡福泉町		19.84	117.46
36年10月1日	(建設省国土地理院)			116.67
37年1月16日	出島浜通地先	595,906		118.05
37年4月1日	南河内郡登美丘町		4.61	122.66
37年8月1日	浜寺石津町西1丁から4丁地先	518,319		123.18
37年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
38年1月23日	浜寺石津町地先	367,916		123.55
38年7月8日	石津西町地先	1,448,850		125.00
38年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
39年5月20日	築港八幡町地先	105,256		125.10
39年7月22日	築港八幡町地先	91,312		125.19
39年10月1日	(建設省国土地理院)			121.28
39年10月21日	築港新町地先	2,700,595		128.15
	築港八幡町地先	251,919.88		
40年4月16日	築港新町地先	463,071		128.61
40年6月18日	築港八幡町地先	68,903.10		128.68
40年9月20日	浜寺諏訪森町地先	4,143		128.68
40年10月1日	(建設省国土地理院)			128.68
40年10月29日	築港八幡町地先	11,948.9		128.69
41年6月27日	築港新町地先	754,965		129.45
41年7月13日	大浜西町地先	25,284.4		129.47
41年9月30日	浜寺諏訪森町・浜寺公園町地先	748,623		130.22
41年10月1日	(建設省国土地理院)			130.22
41年10月28日	出島浜通地先	19,409		130.32
	築港八幡町地先(大和川廃川敷地)	80,009.901		
42年2月17日	築港新町1丁地先	14,137.44		130.34
42年7月14日	築港浜寺町地先	469,913		130.82
	浜寺公園町4丁地先	3,441		
	浜寺諏訪森町西3丁地先	10,529.31		
42年10月1日	(建設省国土地理院)			130.72
42年10月27日	浜寺諏訪森町西2丁・3丁・4丁地先	7,814		131.38
	築港新町3丁地先	547,104		
	戎島町地先	906.44		
43年10月1日	(建設省国土地理院)			131.27
44年1月17日	築港八幡町地先	704,440		132.08

資料：市長公室企画部調査統計担当、国土交通省国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」

年月日は、海面埋立が大阪府の告示年月日、編入合併が編入合併日を記載している。なお、63年10月1日現在の面積については建設省（現国土交通省）国土地理院において2万5千分の1の地形図を基準に測定した面積で、堺泉北港内公有水面埋立の未竣工地を含む。従って以降竣工された（ ）内の海面埋立による増加面積は既に公表面積に含まれている。

年 月 日	海 面 埋 立 ・ 編 入 合 併 町 村 名	増 減 面 積		公 表 面 積 km <sup>2</sup>
		海 面 埋 立 m <sup>2</sup>	編 入 合 併 km <sup>2</sup>	
44年10月1日	(建設省国土地理院)			131.98
44年10月17日	築港新町1丁5番地先	2,995.325		132.08
45年6月29日	築港八幡町地先	10,143		132.09
45年10月1日	(建設省国土地理院)			132.09
45年10月30日	築港新町1丁5番地先	1,635.466		132.09
46年10月1日	(建設省国土地理院)			132.09
47年4月19日	築港新町3丁地先	6,272.52		132.11
	築港八幡町地先	11,135		
47年10月1日	(建設省国土地理院)			132.11
47年10月30日	築港南町地先	5,595.62		132.12
48年3月14日	築港新町1丁地先	2,832.50		132.18
	築港南町地先	62,105.56		
48年10月1日	(建設省国土地理院)			132.18
49年6月26日	浜寺石津町西地先	33,414.80		132.22
49年10月1日	(建設省国土地理院)			132.22
49年10月28日	築港浜寺町地先	10,392.82		132.23
49年11月6日	築港浜寺町地先	690,708.23		132.92
50年10月1日	(建設省国土地理院)			132.92
51年10月1日	(建設省国土地理院)			132.92
52年4月1日	堺市と高石市との境界変更		△0.06	132.86
52年10月1日	(建設省国土地理院)			132.86
53年2月27日	築港新町3丁地先	80,022.07		132.94
53年4月19日	築港八幡町地先	337,401.2		133.27
53年10月1日	(建設省国土地理院)			133.27
54年2月28日	塩浜町7番地地先	6,994.40		133.28
54年10月1日	(建設省国土地理院)			133.28
55年2月1日	堺市と松原市との境界変更		0.00	133.28
55年10月1日	(建設省国土地理院)			133.28
55年10月22日	塩浜町地先	3,596.22		133.29
56年10月1日	(建設省国土地理院)			133.29
56年11月4日	築港新町3丁・4丁地先	859,945.10		134.14
57年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
58年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
59年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
60年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
61年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
62年10月1日	(建設省国土地理院)			134.14
63年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
平成				
元年5月1日	堺市と和泉市との境界変更		0.00	136.77
元年5月15日	築港八幡町地先	(1,522,914.13)		136.77
元年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
2年8月10日	築港新町4丁地先	(492,554)		136.77
2年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
3年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
4年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
5年10月1日	(建設省国土地理院)			136.77
6年5月10日	築港新町4丁地先	(1,539,129.03)		136.77
6年7月1日	堺市と松原市との境界修正		0.01	136.78
6年10月1日	(建設省国土地理院)			136.78
7年10月1日	堺市と和泉市との境界修正		0.01	136.79
7年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
8年7月8日	堺市と美原町との境界修正		0.00	136.79
8年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
9年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
10年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
11年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
12年10月1日	(建設省国土地理院)			136.79
13年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
14年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
15年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
16年10月1日	(国土交通省国土地理院)			136.79
17年2月1日	南河内郡美原町		13.20	149.99
17年4月1日	(国土交通省国土地理院)			149.99

## 2 位置

緯度、経度は世界測地系。

平成17年2月1日現在

区分	東端	西端	南端	北端	市役所
経度	東経 135° 35' 15"	東経 135° 24' 08"	東経 135° 31' 07"	東経 135° 26' 48"	東経 135° 28' 58"
緯度	北緯 34° 31' 53"	北緯 34° 36' 00"	北緯 34° 25' 48"	北緯 34° 36' 31"	北緯 34° 34' 26"
町名	美原町さつき野東1丁目 築港新町		別所	築港八幡町 南瓦町3番1号	

資料：国土交通省国土地理院「平成13年度版日本の市区町村位置情報要覧」

## 4 都市計画（土地利用）

### 4-1 都市計画区域、区域区分及び用途地域

都市計画区域とは、都市計画法第5条に基づいて定められるもので、一体の都市として総合的に整備し、開発し、保全する必要がある区域であり、既に市街地を形成している区域及びおおむね10年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき市街化区域と、市街化を抑制すべき市街化調整区域とに区分される。また用途地域とは、土地利用の現況や動向と都市の将来像を想定した土地利用の方向をふまえて、建築物の用途の混在による混乱を防止すること等によって良好な市街地の形成を図り、住居、商業、工業などが適正に配置された合理的な土地利用を実現する為のものである。これに土地の合理的な高度利用の促進を図る為、建ぺい率（建築物の建築面積の敷地面積に対する割合）と容積率（建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合）を合わせて定めることにより、都市の秩序ある発展と、都市公共施設と建築物の容量とのバランスのとれた一体的な都市建設を目指すものである。

注）平成16年4月1日に概ね大和川以南の大阪府内の23市町村を1つの都市計画区域（南部大阪都市計画区域）として大阪府で指定され、その後それに伴い大阪府が決定する以下の項目の数値が合算された。

表の数値は、堺市域分に該当する部分を抜粋して参考に記載している。

単位：ha

年 月 日	都市計画区域	区域区分		用			
		市街化区域	市街化調整区域	総数	第1種低層住居専用	第2種低層住居専用	第1種中高層住居専用
平成17年4月1日	14,999	10,926	4,073	10,853	1,157	17	2,416

資料：建築都市局都市計画部都市計画課

### 4-2 その他の地域地区

防火地域・準防火地域とは、市街地における火災の危険を防除するための地域、高度利用地区とは、市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新とを図る地区、高度地区とは、日照等市街地の環境を維持するための地区、特別用途地区とは、用途地域を基本とし、特定の用途の利便の増進又は環境の保護等を図る地区、臨港地区とは、港湾を管理運営するための地区、風致地区とは、都市の風致を維持するための地区、生産緑地地区とは、都市環境の保全等に役立つ農地等を計画的に保全し、良好な都市環境の形成を図る地区、駐車場整備地区とは、道路の効用を保持し、円滑な道路交通を確保し、都市活動の維持・向上を図る地区である。

(次頁へ)

単位：ha

年 月 日	防火地域	準防火地域	高度利用地区						
			堺東駅前地区	堺駅西口地区	堺市駅前地区	山之口A地区	堺駅東口地区	北野田駅前A地区	北野田駅前B地区
平成17年4月1日	247	718	0.4	2.2	3.9	0.4	4.3	1.3	1.7

資料：建築都市局都市計画部都市計画課

### 3 支所区域別面積

7区域の面積は、1/20,000 支所区域区分概図に基づき測定したものである。

単位：km<sup>2</sup>

平成17年4月1日現在

			面 積	
総	数		149.99	
堺	区	域	23.58	
中	区	域	18.08	
東	区	域	10.44	
西	区	域	28.40	
南	区	域	40.70	
北	区	域	15.59	
美	原	区	域	13.20

資料：市長公室企画部

途 地 域								
第2種中高層住居専用	第1種住居	第2種住居	準住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用
1,140	1,966	196	5.0	667	247	791	313	1,938

注) 臨港地区、風致地区については南部大阪都市計画区域(4-1都市計画区域、区域区分及び用途地域を参照)のうち、堺市域分に該当する部分を抜粋して参考に記載している。

高度地区			特別用途地区				臨港地区	風致地区		生産緑地地区	駐車場整備地区
第一種	第二種	第三種	特別工業地区			特別業務地区	堺泉北港臨港地区	大仙風致地区	浜寺風致地区		
			第一種	第二種	第三種						
1,108	3,556	217	76	29	17	16	1,007.9	98	35	177.62	237

## 5 有租地

### 5-1 土地の地目別地積

単位：1000m<sup>2</sup>

年次	総数	田	畑	宅地				
				総数	小規模住宅用地	一般住宅用地	商業地等(非住宅用地)	
平成13年	非課税地積	39,280.2	30.3	27.7	8,635.6	...	...	...
	課税地積	81,840.3	10,537.9	3,973.0	56,673.8	25,746.1	4,654.3	26,273.4
14年	非課税地積	39,449.9	6.9	5.7	8,626.6	...	...	...
	課税地積	81,787.4	10,387.1	3,903.1	56,840.9	26,056.5	4,599.5	26,184.9
15年	非課税地積	39,529.4	25.7	12.5	8,667.5	...	...	...
	課税地積	81,731.0	10,195.8	3,775.7	57,123.6	26,292.3	4,573.2	26,258.0
16年	非課税地積	39,503.6	36.3	17.7	8,560.5	...	...	...
	課税地積	81,751.5	9,878.7	3,787.3	57,546.2	26,597.8	4,550.8	26,397.6
17年	非課税地積	39,684.8	32.7	10.5	8,471.2	...	...	...
	課税地積	81,591.3	9,656.7	3,698.8	57,745.3	26,853.6	4,536.6	26,355.1

資料：財政局税務部資産税管理課

### 5-2 宅地の地区別地積及び決定価格

法定免税点未満のものは除く。決定価格とは地方税法第410条に基づき決定した価格である。

単位：面積1000m<sup>2</sup>、金額100万円

年次	総数	商業地区			住宅			
		総数	繁華街	高度商業地区	普通商業地区	併用住宅地区		
地積	平成13年	56,656.9	3,728.9	24.4	119.2	3,585.2	35,432.9	3,367.5
	14年	56,821.0	3,714.0	24.8	119.1	3,570.1	35,591.9	3,369.3
	15年	57,098.0	3,759.7	15.6	106.8	3,637.2	35,801.6	3,474.0
	16年	57,513.2	3,798.1	15.7	108.5	3,673.9	36,186.9	3,469.8
	17年	57,706.3	3,811.4	15.7	108.7	3,687.0	36,366.3	3,452.8
決定価格	平成13年	5,719,702.0	593,156.7	8,430.5	38,640.2	546,085.9	3,900,556.9	467,379.9
	14年	5,105,700.5	522,970.4	7,063.6	32,121.9	483,784.9	3,517,317.4	416,026.4
	15年	4,584,578.4	476,374.2	4,330.9	25,837.9	446,205.5	3,188,239.0	390,473.9
	16年	4,176,989.7	428,039.4	3,680.1	22,287.4	402,071.9	2,928,123.3	354,551.7
	17年	3,954,580.0	401,876.1	3,340.4	20,460.8	378,074.9	2,786,143.7	334,944.2

資料：財政局税務部資産税管理課

## 6 主要河川

河川名	等級	流域		市内流域兩岸平均延長(m)
		自(左岸)	至	
大和川	一級河川	大阪府奈良県界	海	8,600
西除川	"	河内長野市天野町714番の3地先の市道橋	大和川への合流点	8,200
狭間川	"	長曾根町734番地1地先	西除川への合流点	2,340
東除川	"	狭山池	大和川への合流点	3,140
平尾小川	"	美原町平尾2990番の16地先	東除川への合流点	1,672
石津川	二級河川	泉田中地先の法道寺川合流点	海	12,974
百濟川	"	北条町1丁157番地先の府道石長橋	石津川への合流点	2,351
和田川	"	美木多上地先の小川合流点	"	8,422
陶器川	"	田園964番地先の前田川合流点	"	1,437
妙見川	"	釜室744番地先の市道橋	"	1,995
甲斐田川	"	城山台5丁492番地の1	和田川への合流点	2,083
百舌鳥川	"	百舌鳥梅町2丁417番地先府道百舌鳥橋	百濟川への合流点	1,230
内川	"	錦之町西3丁40番地先(内川橋)	海	2,034
内川放水路	"	内川からの分派点(神南辺橋)	"	557
土居川	"	大仙西町1丁6番地先(砂利橋)	内川への合流点(栄橋)	2,127

資料：建設局土木部河川水路課

各年1月1日現在

池沼	山林	牧場	原野	雑種地					その他	年次	
				総数	ゴルフ場の用地	遊園地等の用地	鉄軌道用地	その他の雑種地			
-	32.2	-	1.5	5,509.5	-	-	-	5,509.5	25,043.5	非課税	} 13
297.4	3,924.6	26.8	97.2	6,309.6	2,186.2	73.1	662.1	3,388.2	...		
-	32.2	-	1.5	5,504.0	-	-	-	5,504.0	25,273.0	非課税	} 14
293.9	3,937.5	26.8	97.2	6,301.0	2,186.2	73.1	662.1	3,379.6	...		
-	32.2	-	1.5	5,517.6	-	-	-	5,517.6	25,272.5	非課税	} 15
282.5	3,905.9	26.8	97.1	6,323.5	2,186.2	73.1	661.0	3,403.2	...		
-	34.5	-	1.5	5,612.9	-	-	-	5,612.9	25,240.2	非課税	} 16
272.8	3,989.9	26.8	96.9	6,152.8	1,970.2	73.1	663.3	3,446.3	...		
-	34.5	-	1.5	5,707.9	-	-	-	5,707.9	25,426.5	非課税	} 17
270.5	3,991.6	26.8	96.4	6,105.2	1,970.2	73.1	659.7	3,402.2	...		

各年1月1日現在

地 区		工 業 地 区				村 落 地 区			農業用施設の用に供する宅地	年次	
高級住宅地区	普通住宅地区	総数	大工場地区	中小工場地区	家内工業地区	総数	集団地区	村落地区			
938.0	31,127.4	17,477.3	14,732.1	2,485.2	260.0	-	-	-	17.8	地積	13
937.6	31,285.0	17,497.2	14,745.2	2,492.8	259.2	-	-	-	17.9		14
939.5	31,388.2	17,518.9	14,783.8	2,475.4	259.7	-	-	-	17.8		15
941.1	31,776.0	17,510.1	14,773.5	2,477.8	258.7	-	-	-	18.0		16
<b>944.2</b>	<b>31,969.3</b>	<b>17,510.4</b>	<b>14,761.5</b>	<b>2,489.2</b>	<b>259.7</b>	-	-	-	<b>18.2</b>		<b>17</b>
133,135.5	3,300,041.5	1,225,929.6	936,126.8	255,499.3	34,303.5	-	-	-	58.9	価 格	13
119,749.6	2,981,541.4	1,065,353.8	803,881.0	230,595.9	30,876.9	-	-	-	58.9		14
107,891.7	2,689,873.5	919,906.2	684,864.1	206,901.5	28,140.7	-	-	-	58.9		15
98,549.5	2,475,022.1	820,767.4	610,221.1	185,161.7	25,384.6	-	-	-	59.5		16
<b>94,058.7</b>	<b>2,357,140.8</b>	<b>766,500.2</b>	<b>567,256.7</b>	<b>174,973.1</b>	<b>24,270.4</b>	-	-	-	<b>60.0</b>		<b>17</b>

平成17年4月1日現在

河川名	等級	流 域		市内流域兩岸平均延長(m)
		自(左岸)	至	
光竜寺川	準用河川	新金岡町4丁7番地の23先(標柱)	西除川への合流点	2,200
伊勢路川	"	深井沢町2423番地の3先(標柱)	石津川への合流点	2,520
和田川	"	別所 235番地の1先(標柱)	二級河川和田川への合流点	1,266
百舌鳥川	"	野尻 105番地の2先(標柱)	二級河川百舌鳥川への合流点	3,220
百濟川	普通河川	北条町	二級河川百濟川への合流点	480
美濃川	"	土師町1丁	普通河川百濟川への合流点	1,000
陶器川	"	陶器北(老ノ池)	二級河川陶器川への合流点	3,400
前田川	"	三原台2丁(新岸池)	"	2,280
明正川	"	天濃池	二級河川石津川への合流点	2,040
法道寺川	"	大正池	"	2,645
妙見川	"	畑	二級河川妙見川への合流点	2,560
和田川	"	別所	準用河川和田川への合流点	2,170
第2豊田川	"	豊田(飛地)	普通河川法道寺川への合流点	880
小平尾川	普通河川	美原町さつき野西3丁目	東除川への合流点	2,170

## 7 堺市内代表点の年間地盤変動量

1. 本成果の基準は茨木市大字福井に埋設の国土地理院一等水準点基 21 (T.P-64.0661m)、上町原標、国分原標、泉南原標を観測原点とした一等水準測量成果による。本測量は市内既設水準点 104 点 (堺原標を含む) のうち 74 点 (36 点のみ掲載) について国土地理院、大阪府、堺市において公共測量として実施したものである。
2. この変動量は昭和 28 年度基本水準測量成果を基に作成している。
3. 種別の国は国土交通省国土地理院、大は大阪府、堺は堺市の所属を示す。
4. 年間変動量の値は+は隆起、-は沈下を示す。
5. 平成 8 年度、10 年度、12 年度、14 年度、16 年度は測定を行っていない。
6. 平成 13 年度以降の標高値は 2000 年度平均成果で計算した T.P 値である。(現在のところ O.P 値への換算はできない)

種別	標石番号	所在地	標高 T.P	年間変動量					
			(平成 15年12月)	平成 7年度	平成 9年度	平成 11年度	平成 13年度	平成 15年度	
			m	cm	cm	cm	cm	cm	cm
大堺原標		北三国ヶ丘町4丁(三国ヶ丘公園)	15.9437	+0.12	-0.20	+0.15	+0.83	+0.52	
" 6(TA70)		西湊町6丁(湊西小学校)	1.9508	+0.11	-0.09	-0.08	+0.47	+0.14	
堺 21		大浜南町2丁(大浜中学校)	0.9832	-0.32	-0.13	-0.12	+0.63	+0.13	
" 20		南瓦町(堺市役所)	6.5501	-0.06	-0.38	-0.55	+0.59	+0.37	
国 22(247)		寺地町東1丁	3.1610	+0.30	-0.22	-0.21	+0.66	+0.17	
堺 36(TB309)		向陵東町1丁(市立工業高等学校)	20.9047	-0.10	-0.60	+0.43	+0.67	+0.49	
大 TA71		南安井町4丁(安井小学校)	6.0840	+0.24	-0.18	-0.06	+0.61	+0.27	
" TA73		錦綾町1丁(錦綾小学校)	1.4257	+0.31	-0.51	-0.16	+0.68	+0.30	
" TB319		大仙中町(旭中学校)	9.3919	+0.10	-0.15	+0.05	+0.52	+0.35	
堺 1		三宝町5丁(三宝小学校)	1.2548	-0.46	-0.03	+0.06	+0.45	+0.18	
" 2		市之町西3丁(市小学校)	2.4504	-0.11	-0.28	-0.13	+0.58	+0.06	
" 8(TB320)		石津町2丁(神石小学校)	8.9171	+0.43	-0.17	+0.16	+0.42	+0.05	
" 39(TB317)		百舌鳥梅町2丁(百舌鳥小学校)	21.3624	-0.22	-1.02	+0.42	+0.13	+0.13	
大 TB318		百舌鳥夕雲町2丁170(大仙公園)	18.0342	-0.08	-0.28	+0.32	+0.55	+0.48	
" TB310		金岡町271(金岡神社)	24.0893	-0.29	-0.33	-0.09	+0.30	+0.53	
堺 34		新堀町2丁58(五箇荘小学校)	13.5153	-0.04	-0.22	-0.32	+0.38	+0.13	
国 1378		蔵前町(にしきぎ公園)	14.2023	-0.39	-0.70	-0.50	+0.31	+0.17	
" 25(248)		浜寺石津町中2丁	1.7069	+0.35	+0.11	-0.14	+0.60	+0.21	
堺 29(TB324)		浜寺船尾町西5丁(浜寺中学校)	9.2598	+0.44	-0.04	+0.11	±0.00	+0.24	
国 249		浜寺公園町2丁(浜寺公園内)	3.6286	+0.49	+0.04	-0.94	+0.95	+0.17	
大 TB326		鳳東町4丁 (大阪府泉北府民センター)	11.3806	+0.57	-0.45	-0.20	+0.85	+0.76	
" TB323		津久野町3丁(津久野幼稚園)	6.1307	-0.32	-0.49	+0.13	+0.11	+0.44	
堺 47(TB327)		八田寺町(八田荘小学校)	30.5676	+0.41	-0.91	-0.14	+0.43	+0.01	
大 TB315		大野芝町(府立大学大野芝寄宿舍)	35.8360	-0.32	+0.37	+0.08	+0.19	+0.03	
" TB311		中村町 977-20(八下中学校)	25.2921	-0.58	+0.16	-0.35	+0.59	+0.48	
堺 53		日置荘西町(日置荘小学校)	41.7040	+0.16	+0.08	+0.09	+0.22	+0.24	
" 59		西野(府立登美丘高等学校)	77.0728	+0.23	-0.03	-0.58	+0.63	-0.26	
大 TA61		田園 570(西陶器小学校)	59.9048	-0.34	-0.03	-0.72	+0.55	-0.44	
" TB328		平井 999(久世小学校)	34.1547	-1.02	+0.74	-0.51	+0.36	-0.45	
" TB329		東山 372(誓願寺)	52.4384	+0.24	-0.30	-0.36	+0.28	-0.38	
" TA63		菱木55(福泉中学校)	35.6945	-0.11	-0.23	-0.50	+0.11	+0.55	
" TB330		大美野 135(登美丘西小学校)	59.3201	-0.01	+0.17	-0.24	+0.54	-0.10	
" TB331		丈六 224(登美丘東小学校)	59.6256	+0.13	+0.06	-0.56	+0.55	-0.17	
堺 37		長曾根町(長曾根神社)	22.5547	-0.24	-0.14	+0.14	+0.30	+0.48	
大 TA55		美原町小平尾390(美原中学校)	49.1222	…	+0.32	-0.10	+0.48	+0.10	
大 TA56		美原町菅生179(菅生神社内)	56.9050	…	+0.02	-0.12	+0.42	-0.35	

資料：建設局土木部土木監理課

## 8 農地法第3条許可申請処理状況

農地法第3条許可とは農地の農耕目的の権利移動許可のことである。

単位：面積㎡

年 度	総 数				田				畑			
	委員会許可		知事許可		委員会許可		知事許可		委員会許可		知事許可	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成12年度	52	47,247	5	6,014	34	35,980	5	6,014	18	11,267	—	—
13年度	30	28,033	4	2,743	21	18,996	3	2,618	9	9,037	1	125
14年度	52	54,372	6	10,229	39	36,162	6	10,229	13	18,210	—	—
15年度	45	41,875	3	7,447	36	36,424	2	3,020	9	5,451	1	4,427
16年度	68	92,947	10	11,266	59	84,895	9	8,769	9	8,052	1	2,497

資料：農業委員会事務局

## 9 用途別農地転用状況

1. 農地法第4条許可及び届出とは、権利移動を伴わない転用許可及び届出のことであり、第5条許可及び届出とは、権利移動を伴う転用許可及び届出のことである。
2. その他の建築物とは、工場、レストラン等のことである。
3. 1つの許可及び届出が複数の項目にわたるものについては、その主要な項目の件数を1とし、面積については、それぞれの項目へ算入している。

単位：面積㎡

条 項	田 の 部											
	総 数		住 宅		その他の建築物		露天資材置場 ・ 露天駐車場		農業用施設		そ の 他	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成12年度	260	143,132	59	16,772	79	59,755	91	55,666	6	2,105	25	8,834
13年度	286	158,791	118	56,985	42	32,573	98	53,558	—	—	28	15,855
14年度	281	155,311	108	60,591	37	19,456	111	56,736	3	828	22	17,700
15年度	270	178,612	117	68,455	31	29,107	106	75,055	4	1,382	12	4,613
16年度	311	191,320	130	62,316	42	30,917	116	86,971	2	720	21	10,396
4条許可	14	8,639	3	1,951	2	1,657	7	4,672	1	294	1	65
5条許可	72	59,064	22	7,921	6	8,625	31	33,537	—	—	13	8,981
4条届出	142	85,958	66	39,034	23	15,285	49	30,448	1	426	3	765
5条届出	83	37,659	39	13,410	11	5,350	29	18,314	—	—	4	585

  

条 項	畑 の 部											
	総 数		住 宅		その他の建築物		露天資材置場 ・ 露天駐車場		農業用施設		そ の 他	
	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積	件数	面 積
平成12年度	121	59,129	37	9,337	40	26,002	27	17,327	1	220	16	6,243
13年度	148	85,393	64	26,866	22	12,514	48	35,604	1	469	13	9,940
14年度	137	84,079	65	33,906	11	12,480	42	22,904	—	—	19	14,789
15年度	124	87,343	66	40,119	15	14,112	40	31,833	1	109	2	1,170
16年度	115	67,724	61	29,714	11	12,270	37	23,438	2	256	4	2,046
4条許可	5	4,007	2	799	1	2,952	—	—	2	256	—	—
5条許可	14	11,464	6	3,916	1	260	7	6,089	—	—	—	1,199
4条届出	60	35,767	36	17,365	4	5,777	19	12,212	—	—	1	413
5条届出	36	16,486	17	7,634	5	3,281	11	5,137	—	—	3	434

資料：農業委員会事務局



## 10 地価公示価格

本表は地価公示法第2条第1項に基づき、土地鑑定委員会が公示した標準地の単位面積当たりの価格等を表章したものである。1. 標準地の形状は表示しない限り四角形、比率は間口：奥行。2. 標準値の利用の現況のうちSRCは鉄骨鉄筋コンクリート造、RCは鉄筋コンクリート造、Sは鉄骨造、Bはブロック造、Wは木造、数値は階層。3. 標準地の前面道路の状況は未舗装と特に表示しない限り舗装済み。4. 1低専は第一種低層住居専用地域、2低専は(次頁へ)

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m <sup>2</sup> )	標準地の形状	標準地の利用の現況	標準地の前面道路の状況
堺-1	堺市南三国ヶ丘町1丁30番2「南三国ヶ丘町1-5-7」	233,000	177	1:2	住宅 S3	西 5.4m市道
2	北花田町2丁115番7	144,000	101	1:1.2	住宅 W2	西 4.7m私道
3	百舌鳥梅北町5丁405番2	157,000	123	1:1	住宅 S2	北 5.5m府道
4	神明町東2丁4番2「神明町東2-2-5」	158,000	76	1:3	住宅 W2	北西 5.3m市道
5	百舌鳥本町3丁452番外	126,000	188	1:1.2	住宅 RC2	北 5.3m市道
6	旭ヶ丘南町1丁23番2「旭ヶ丘南町1-3-29」	140,000	127	1:1.5	住宅 W2	北西 8m市道
7	北野田533番7外	106,000	162	1.5:1	住宅 W2	西 4m市道
8	善堤町5丁45番	114,000	165	1:1	住宅 RC2	西 4m市道
9	浜寺昭和町4丁542番1	186,000	576	1:1	住宅 S2	南12m府道、背面道
10	三原台4丁10番5「三原台4-10-5」	109,000	241	1:1.2	住宅 W2	南西 6.3m市道
11	出島町4丁288番「出島町4-4-5」	139,000	238	1:1.2	住宅 W2	南東 7m市道
12	鳳中町1丁12番24	137,000	80	1:2	住宅 W2	北 4m市道
13	浜寺船尾町西2丁118番2	126,000	132	1:1.5	住宅 S3	東 4.4m市道
14	戎島町1丁37番	147,000	155	1:2	住宅 S3	東 6m市道
15	幸通44番3「幸通4-6」	150,000	108	1:4	住宅 S3	北東 5.5m市道
16	出島海岸通4丁246番2「出島海岸通4-1-7」	125,000	330	1:1.5	住宅 W2	南東 5.5m市道
17	東浅香山町1丁68番4	152,000	87	1:2.5	住宅 W2	西 4.7m市道
※18	向陵中町3丁113番3「向陵中町3-6-25」	188,000	264	1:2	住宅 W2	南西 8m市道
※19	北野田454番9	122,000	337	1:1.2	住宅 W2	南 5.8m市道
20	高松271番2	107,000	140	台形 1:1.5	住宅 RC2	西 4.4m市道
21	百舌鳥赤畑町2丁61番2	166,000	198	1:1.5	住宅 S2	北東 6.4m市道
22	福田1100番26	102,000	177	1:1	住宅 W2	西 4m市道
23	日置荘西町444番1「日置荘西町6-30-13」	109,000	258	台形 1.5:1	住宅 W1	東 4.5m市道、 南測道
24	大美野21番4外	156,000	763	1:1.2	住宅 W1	東 6m市道、南測道
25	上野芝町4丁528番49「上野芝町4-20-25」	163,000	163	1:1.5	住宅 W1	北西 4.7m市道
※26	浜寺船尾町西4丁444番1	151,000	240	1:2	住宅 W2	南西 5.5m市道
27	福田408番17	100,000	100	1:1.5	住宅 W2	東 4.7m市道
※28	百舌鳥梅町3丁20番3	170,000	214	1:1.5	住宅 W2	南東 5m市道
29	新金岡町5丁7番97「新金岡町5-7-310」	180,000	211	1:1	住宅 W2	東 5m市道
30	旭ヶ丘中町4丁116番2外「旭ヶ丘中町4-1-4」	147,000	116	1:1	住宅 W2	北東 8m市道
31	百舌鳥西之町2丁254番34	127,000	226	1.2:1	住宅 W2	北 4m市道
32	黒土町61番5	142,000	107	1:2	住宅 W2	南西 4.1m市道
33	中百舌鳥町1丁85番15	184,000	232	1:1	住宅 RC2	南 5.8m市道
34	鳳中町10丁12番4	127,000	122	1:2.5	住宅 W2	北 6m市道
35	津久野町2丁208番2「津久野町2-18-7」	140,000	187	1:1.5	住宅 S2	東 5.7m市道
※36	鳳北町6丁335番2	135,000	118	1:2	住宅 W2	西 5.4m市道
37	浜寺諏訪森町東2丁112番1外	141,000	167	1:1.5	住宅 W2	南東 4.5m市道
38	鳳北町10丁55番	127,000	317	1:2	住宅 W2	南西 8m市道
39	茶山台3丁5番3「茶山台3-5-3」	107,000	395	1:1.2	住宅 W2	北西 6.3m市道
※40	桃山台4丁9番2「桃山台4-9-2」	109,000	324	1:1	住宅 W2	北西 6.2m市道
41	堀上緑町3丁44番13「堀上緑町3-11-6」	128,000	373	1:1	住宅 W2	北 8m市道
42	深井清水町3727番地	132,000	179	1:1.2	住宅 W2	北 6m市道
43	深井水池町3400番地	126,000	108	1:2.5	住宅 W2	北東 8m市道
44	草尾714番43	112,000	119	1:1.5	住宅 W2	南 6.4m市道
45	石津町3丁822番53外「石津町3-4-15」	123,000	110	1:2	住宅 W2	南 5.5m市道
46	草部215番9	117,000	132	1:1.5	住宅 S2	南 6.7m市道
47	小阪88番31	126,000	70	1:1.5	住宅 W2	北 6.7m市道
48	土佐屋台1277番1外	92,800	394	1:1.2	住宅 RC2	北東 4.5m市道
49	浜寺石津町中2丁498番25「浜寺石津町中2-6-16」	135,000	63	1:3	住宅 W2	南西 6.7m市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成17年地価公示」

第二種低層住居専用地域、1中専は第一種中高層住居専用地域、2中専は第二種中高層住居専用地域、1住居は第一種住居地域、2住居は第二種住居地域、準住居は準住居地域、近商は近隣商業地域、商業は商業地域、準工は準工業地域、工業は工業地域、工専は工業専用地域、防火は防火地域、準防は準防火地域、調区は市街化調整区域、地森計は地域森林計画対象区域。( )内の左側は建ぺい率、右側あるいは表示が1つのみの場合は容積率。※印は、代表標準地。

平成17年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
中規模住宅の多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 200m	2中専 (60、200)	1
中規模住宅の中に建売住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 280m	1住居 (60、200)	2
一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 400m	1住居 (60、200)	3
住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 1.3km	2中専 (60、200) 準防	4
中小規模住宅が多く見られる住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 850m	1中専 (60、200)	5
一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 1.5km	1住居 (60、200)	6
中小規模一般住宅が密集する住宅地域	水道、ガス	北野田 750m	1中専 (60、200)	7
中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1.1km	1中専 (60、200)	8
中規模以上の住宅の多い熟成した住宅地域	水道、ガス、下水	浜寺公園 370m	1低専 (40、80)	9
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.9km	1低専 (40、80)	10
中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	湊 400m	2中専 (60、200)	11
一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 450m	1中専 (60、200)	12
既成の住宅と新興住宅との混在する住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 690m	1中専 (60、200)	13
中規模住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	堺 500m	2住居 (60、200)	14
小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 1.3km	2中専 (60、200)	15
アパート、一般住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	湊 550m	1住居 (60、200)	16
小規模一般住宅が多い新興住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 600m	1中専 (60、200)	17
中規模一般住宅の中に社宅等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	三国ヶ丘 600m	1中専 (60、200)	18
中小規模住宅、農家等が見られる既成住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 380m	1中専 (60、200)	19
一般住宅を中心に農家住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1.1km	1中専 (60、200)	20
一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	三国ヶ丘 540m	1住居 (60、200)	21
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス	萩原天神 1.8km	1住居 (60、200)	22
中規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 640m	1住居 (60、200)	23
中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 600m	1低専 (40、80)	24
中小規模住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 180m	2中専 (60、200)	25
中小規模一般住宅に共同住宅もある住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 900m	1低専 (50、100)	26
中小規模の住宅が建ち並ぶ小規模開発の住宅地域	水道、ガス	北野田 1.7km	1住居 (60、200)	27
一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 800m	2中専 (60、200)	28
中小規模一般住宅に空地もある新興住宅地域	水道、ガス、下水	新金岡 900m	2中専 (60、200)	29
小規模住宅に店舗併用住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 1.5km	2中専 (60、200)	30
中小一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 1.5km	1住居 (60、200)	31
一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 600m	1住居 (60、200)	32
一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 380m	2中専 (60、200)	33
一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 800m	2中専 (60、200)	34
中規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 550m	1住居 (60、200)	35
中小規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1.1km	1中専 (60、200)	36
中規模一般住宅、併用店舗等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 330m	2低専 (50、100)	37
住宅に事業所等が混在する区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1.3km	2中専 (60、200)	38
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.8km	1低専 (40、80)	39
中規模一般住宅の区画整然とした閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	桜・美木多 1km	1低専 (40、80)	40
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1.9km	1低専 (40、80)	41
住宅に事業所等が混在する区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	深井 500m	1住居 (60、200)	42
中小規模一般住宅に空地も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 850m	1住居 (60、200)	43
中小規模一般住宅に農地も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1.1km	1低専 (40、80)	44
小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 1.3km	1住居 (60、200)	45
中小規模の建売住宅が多い住宅地域	水道、ガス	鳳 2km	1住居 (60、200)	46
中小規模住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1.3km	1住居 (60、200)	47
農家住宅の中に農地が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 950m	2中専 (60、200)	48
小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	石津川 400m	2中専 (60、200)	49

# 10 地 価 公 示 価 格 つづき

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m <sup>2</sup> )	標準地の形状	標準地の利用現況	標準地の前面道路の状況
堺-50	北旅籠町西2丁16番1「北旅籠町西2-2-27」	142,000	102	1:3	住宅 W1	南東 4.4m市道
51	晴美台2丁23番3「晴美台2-23-3」	108,000	309	1:1.2	住宅 S2	南東 6.1m市道
52	浜寺諏訪森町西3丁204番8	142,000	181	1:1.2	住宅 W2	北東 4m市道
53	大浜中町2丁48番外「大浜中町2-5-13」	134,000	247	1:1.5	住宅 S2	南西 6m市道
54	南三国ヶ丘町4丁147番「南三国ヶ丘町4-1-14」	193,000	206	1:1.5	住宅 S3	東 6m市道
55	深井北町3461番	124,000	210	1:1.5	住宅 W2	南西10m市道
56	出島町1丁37番「出島町1-5-7」	132,000	92	1:2	住宅 W1	南西 5.1m市道
57	百舌鳥本町2丁303番3	128,000	147	台形 1.2:1	住宅 W2	北東 4.5m市道
58	鳳南町5丁640番15	130,000	86	1:1.2	住宅 W2	北 4.7m私道
59	土師町1丁2680番「土師町1-8-12」	120,000	231	1:1	住宅 W2	南東 6m市道
60	日置荘原寺町564番2外	112,000	85	1:2	住宅 W2	北 4.2m市道
61	浜寺諏訪森町中3丁248番4外	150,000	148	1:2	住宅 RC2	南西 5m市道
62	毛穴町324番64	119,000	161	1:1	住宅 W2	北西 4.2m市道
63	東山833番3外	108,000	400	1:1	住宅 W1	東 6m市道
64	福田270番23	100,000	179	1:1	住宅 W1	西 4m市道
65	深阪1894番	107,000	260	1:1.2	住宅 S2	南西 6m市道
66	大豆塚町2丁7番59	143,000	97	1:2	住宅 RC2	南 4m市道
67	高倉台2丁37番13「高倉台2-37-19」	108,000	128	1:1	住宅 S3	西 6.2m市道
68	上198番30	126,000	192	1:2	住宅 W2	北西 4.2m市道
69	南旅籠町東4丁13番8「南旅籠町東4-3-15」	143,000	90	1:1.2	住宅 W2	北西 5.7m市道
70	中田出井町3丁83番2「中田出井町3-2-23」	155,000	231	1:1.5	住宅 W2	南 5.4m市道
71	東浅香山町2丁76番8「東浅香山町2-76-8」	164,000	99	1:2	住宅 S2	南 4m市道
72	山田2丁127番23	113,000	100	1:1.2	住宅 W2	南 6.7m市道
73	鳳西町3丁634番9外	127,000	102	1:2	住宅 W2	北 4m市道
74	北三国ヶ丘町6丁201番4「北三国ヶ丘町6-1-21」	188,000	165	1:2	住宅 W2	南 5.5m市道
75	引野町1丁124番7	127,000	125	1:1.2	住宅 W2	南 4.2m市道
76	新堀町2丁10番	139,000	221	1.5:1	住宅 W2	西 5.5m市道
77	東雲東町2丁7番1外「東雲東町2-5-12」	167,000	266	1:1.5	住宅 W1	北 6m市道
78	北花田町4丁90番12	175,000	246	1:2	住宅 W2	南 6m市道
79	鳳南町2丁101番14	140,000	161	1:2	住宅 W2	南 4m市道
80	野尻町241番17	121,000	117	1:2	住宅 W2	南 4m私道
81	土師町2丁1758番23「土師町2-34-47」	119,000	101	1:1.2	住宅 W2	北東 6.7m市道
82	上野芝向ヶ丘町1丁1219番8「上野芝向ヶ丘町1-11-13」	189,000	192	1:1.5	住宅 W2	南東 5.6m市道
83	家原寺町1丁8番2「家原寺町1-7-10」	135,000	283	1:1	住宅 W2	東12m市道
84	深井中町1948番4	118,000	72	台形 1.2:1	住宅 W2	西 4.5m私道
85	金岡町1279番8	134,000	88	1:2.5	住宅 W2	西 4.7m市道
86	八田西町3丁90番130「八田西町3-2-32」	128,000	165	1:2.5	住宅 W2	西 8.5m市道
87	中百舌鳥町3丁351番4	187,000	74	1:2.5	住宅 W2	北東 4.5m市道
88	百舌鳥梅北町3丁125番103	174,000	262	1:1.2	住宅 W2	南東 5m市道
89	宮山台4丁13番13「宮山台4-13-13」	108,000	302	1.2:1	住宅 W1	北東 6m市道
90	庭代台4丁17番3「庭代台4-17-3」	104,000	388	1:1.2	住宅 S2	北 6.1m市道
91	中長尾町2丁60番3外「中長尾町2-2-28」	160,000	147	1:2	住宅 RC2	南 5.4m市道
92	城山台3丁11番7「城山台3-11-7」	103,000	219	1:1.5	住宅 W2F1B	北 6m市道
93	浜寺石津町西4丁258番3「浜寺石津町西4-8-18」	128,000	112	1:3	住宅 W2	北東 4.1m市道
94	竹城台2丁10番12「竹城台2-10-12」	117,000	253	1:1.5	住宅 W2	北西 6.3m市道
95	東雲西町3丁2番2「東雲西町3-1-30」	152,000	198	1:1.5	住宅 W2	南 6m市道
96	土塔町2249番3外	105,000	143	1:2	住宅 W2	南 5m市道
97	福田10番1外	91,000	463	不整形 1:1	住宅 W2	東 4.1m市道
98	四条通44番3「四条通6-8」	151,000	165	1:2.5	住宅 W2	北西 5.5m市道
99	赤坂台6丁4番6「赤坂台6-4-6」	107,000	245	1:1	住宅 W2	南東 6.3m市道
100	野尻町70番104	126,000	199	1:1	住宅 W2	北 4.7m市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成17年地価公示」

平成17年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	七道 300m	1住居 (60、200)	50
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 2.1km	1低専 (40、80)	51
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 450m	1低専 (50、100)	52
一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	湊 640m	2住居 (60、200)	53
中規模一般住宅のほか、共同住宅もある住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 800m	2中専 (60、200)	54
中規模住宅、事業所等の混在する住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1.3km	2中専 (60、200)	55
一般住宅の中に事務所が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	湊 200m	1住居 (60、200)	56
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 650m	1低専 (50、100)	57
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス	鳳 1.3km	1住居 (60、200)	58
中小規模住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 2km	2中専 (60、200)	59
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	荻原天神 430m	1中専 (60、200)	60
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 450m	1中専 (60、200)	61
区画の整然とした閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 2km	1中専 (60、200)	62
一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1.4km	1住居 (60、200)	63
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 2.2km	2中専 (60、200)	64
中小規模一般住宅に共同住宅も混在する住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.8km	2中専 (60、200)	65
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 800m	1中専 (60、200)	66
中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.6km	1中専 (60、200)	67
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1.2km	1住居 (60、200)	68
中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	湊 1.2km	2中専 (60、200)	69
中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 750m	2中専 (60、200)	70
中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 500m	1中専 (60、200)	71
中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	北信太 3km	1中専 (60、200)	72
中小規模一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1km	2中専 (60、200)	73
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 600m	2中専 (60、200)	74
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1.1km	1中専 (60、200)	75
農家住宅と一般住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 900m	1中専 (60、200)	76
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 500m	1住居 (60、200)	77
一般住宅に農地、空地等も多い住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 300m	2中専 (60、200)	78
中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 470m	1住居 (60、200)	79
中小規模住宅が多い比較的閑静な住宅地域	水道、ガス	初芝 500m	1低専 (50、100)	80
小規模建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1.4km	1住居 (60、200)	81
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 480m	1低専 (50、100)	82
一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	津久野 1.1km	1低専 (50、100)	83
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1.3km	1住居 (60、200)	84
小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	白鷺 1km	1中専 (60、200)	85
一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	水道、ガス、下水	深井 2.2km	2中専 (60、200)	86
中小規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 250m	2住居 (60、200)	87
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥八幡 260m	1中専 (60、200)	88
中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.8km	1低専 (40、80)	89
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	梶・美木多 2.2km	1低専 (40、80)	90
中小規模一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 490m	1住居 (60、200)	91
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1.9km	1低専 (40、80)	92
中小規模一般住宅、アパート等混在する住宅地域	水道、ガス、下水	石津川 600m	2中専 (60、200)	93
中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 950m	1低専 (40、80)	94
中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 450m	2中専 (60、200)	95
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	深井 1.5km	2中専 (60、200)	96
農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 2.1km	1住居 (60、200)	97
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 1km	2中専 (60、200)	98
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1.9km	1低専 (40、80)	99
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 950m	1低専 (50、100)	100

10 地価公示価格 つづき

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	標準地の地積(m <sup>2</sup> )	標準地の形状	標準地の利用の現況	標準地の前面道路の状況
堺-101	鴨谷台1丁39番11「鴨谷台1-39-11」	109,000	253	1:1	住宅 W2	南西 6m市道
102	上630番68	121,000	101	1:1.5	住宅 W2	北西 4.3m市道
103	大仙中町7番2「大仙中町1-22」	142,000	117	1:3	住宅 W2	南西 6m市道
104	深井水池町3118番	135,000	185	1:2	住宅 W2	南東 6m市道
105	南野田554番7外	119,000	132	1:1	住宅 W2	南 4.2m市道
106	御池台3丁13番6「御池台3-13-6」	98,300	209	1:1	住宅 S2	東 6.1m市道
107	東山347番2	90,500	355	1:2.5	住宅 W2	南 4.1m市道
108	栢葉76番1外	85,900	521	台形 1:1	住宅 W2	北東 4.3m市道、 南東側道
109	浅香山町2丁35番16「浅香山町2-7-2」	161,000	102	1.5:1	住宅 W2	西 6m市道
110	槇塚台3丁35番8「槇塚台3-35-8」	103,000	297	1:1.5	住宅 W2	南 6.3m市道
111	土師町2丁928番17「土師町2-1-8」	113,000	90	1:1.5	住宅 S3	南東 4.2m私道
112	松屋大和川通2丁50番3	124,000	89	1:4	住宅 W2	南西 5.6m市道
113	新檜尾台1丁31番6「新檜尾台1-31-6」	107,000	214	台形 1:1	住宅 W2	南 6.1m市道
114	西野146番7	115,000	254	台形 1.2:1	住宅 W2	北東 4.5m市道
115	東山970番2	107,000	177	1:2.5	住宅 W2	北東 6m市道
116	北条町1丁44番3「北条町1-6-2」	128,000	82	1:1.5	住宅 S3	北西 5.6m市道
117	浜寺諏訪森町西1丁17番6	129,000	114	1:3	住宅 W2	北東 4.5m市道
※118	上野芝町4丁550番16「上野芝町4-27-15」	157,000	247	1:1.5	住宅 S2	西 6m市道
119	常磐町2丁3番2	141,000	159	1:1	住宅 W2	南東 4m市道
120	常磐町3丁12番9	144,000	166	1:2	住宅 W2	北 6.5m市道
121	北花田町3丁35番5	161,000	183	1:2	住宅 W2	北 6m市道
122	今池町2丁4番2「今池町2-1-12」	152,000	154	1:1.5	住宅 W2	東 6m市道
123	北長尾町6丁239番5「北長尾町6-3-6」	154,000	171	1:2	住宅 W2	北 6m市道
124	新金岡町3丁6番95「新金岡町3-6-95」	173,000	262	1.2:1	住宅 S2	東 6.2m市道
125	高倉台1丁18番4「高倉台1-18-4」	111,000	326	1:1.5	住宅 W2	北西 6.2m市道
126	赤坂台5丁16番28「赤坂台5-16-28」	104,000	330	1.5:1	住宅 W2	南東 9.3m市道
127	引野町2丁90番8	119,000	265	1.2:1	住宅 W2	南 4m市道
128	竹城台4丁10番7「竹城台4-10-7」	110,000	296	台形 1:1.2	住宅 S2	北 6.3m市道
129	桃山台3丁14番4「桃山台3-14-4」	106,000	216	1:1	住宅 RC2	南西 6m市道
130	鳳西町1丁80番4	148,000	319	1:1.2	住宅 RC2	西 6m市道
131	庭代台1丁37番23「庭代台1-37-23」	104,000	247	1:1.2	住宅 S2	南東 6.1m市道
132	霞ヶ丘町2丁127番「霞ヶ丘町2-2-14」	148,000	141	1:1.5	住宅 W2	南 5.5m市道
133	上野芝向ヶ丘町4丁1405番51外「上野芝向ヶ丘町4-22-9」	153,000	172	1:2	住宅 W2	南東 7m市道
134	砂道町1丁18番112「砂道町1-12-23」	138,000	102	1:1	住宅 W2	南西 4m市道
135	浜寺元町6丁887番2	133,000	244	1:2	住宅 RC2	南 5.5m市道
136	浜寺諏訪森町中1丁118番43	164,000	254	1:2.5	住宅 W1	北西 7.5m市道
137	百舌鳥陵南町3丁208番2	145,000	232	1:3	住宅 W2	南西 8m市道
138	今池町4丁57番3「今池町4-7-8」	158,000	181	1:2	住宅 W2	北 7.5m市道
139	槇塚台2丁23番10「槇塚台2-23-10」	108,000	222	1:1.2	住宅 S2	南東 6.1m市道
140	山本町5丁110番77	117,000	113	1:1.2	住宅 S2	北東 4m市道
141	大浜中町3丁72番7「大浜中町3-11-7」	135,000	80	1.2:1	住宅 W2	東 7m市道
142	浜寺昭和町3丁371番1	165,000	277	1:2	住宅 W2	南東 5.5m市道
143	若松台3丁15番4「若松台3-15-4」	111,000	386	1:1	住宅 W2	西 6.3m市道
144	中茶屋1番37	121,000	129	1:1.5	住宅 S2	南 6m市道
145	南陵町3丁129番1「南陵町3-2-25」	156,000	259	1:2	住宅 W2	南西 5.4m市道
146	丈六445番31	130,000	102	1.5:1	住宅 W2	東 4.7m市道
5-1	北瓦町2丁114番1外「北瓦町2-4-18」	425,000	689	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	東23.9m府道、三方路

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成17年地価公示」

平成17年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1km	1 低専 (40、80)	101
中小規模の建売住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	富木 800m	1 住居 (60、200)	102
一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	水道、ガス、下水	百舌鳥 1.4km	1 住居 (60、200)	103
住宅に共同住宅が混在する区画整理済の住宅地域	水道、ガス、下水	深井 500m	2 中専 (60、200)	104
中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	狭山 340m	1 中専 (60、200)	105
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	榎・美木多 3.4km	1 低専 (40、80)	106
農家、一般住宅の混在する既成住宅地域	水道、下水	深井 2.2km	1 住居 (60、200)	107
農家住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	水道、下水	深井 2.1km	1 中専 (60、200)	108
中規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 450m	2 中専 (60、200)	109
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 3km	1 低専 (40、80)	110
小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	白鷺 1.6km	1 住居 (60、200)	111
小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	七道 1.6km	1 住居 (60、200)	112
中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 1.2km	1 低専 (40、80)	113
中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1.1km	1 中専 (60、200)	114
区画整然とした空地も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	深井 2.3km	2 中専 (60、200)	115
小規模建売住宅、アパート等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 850m	1 住居 (60、200)	116
小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 200m	1 住居 (60、200)	117
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 530m	1 低専 (40、80)	118
中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	浅香 800m	1 中専 (60、200)	119
一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 1.1km	1 住居 (60、200)	120
中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	北花田 630m	2 中専 (60、200)	121
中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 700m	2 中専 (60、200)	122
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	堺市 650m	1 住居 (60、200)	123
中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	新金岡 900m	1 低専 (50、100)	124
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.7km	1 低専 (40、80)	125
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	光明池 2.2km	1 低専 (40、80)	126
中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1.3km	1 低専 (50、100)	127
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.6km	1 低専 (40、80)	128
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	榎・美木多 1.8km	1 低専 (40、80)	129
中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 900m	1 住居 (60、200)	130
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	榎・美木多 2.4km	1 低専 (40、80)	131
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 1km	1 低専 (50、100)	132
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 750m	1 低専 (50、100)	133
中小規模住宅に作業所等も見られる住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 350m	1 住居 (60、200)	134
一般住宅、共同住宅、社宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	鳳 1.1km	1 中専 (60、200)	135
一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森 350m	1 中専 (60、200)	136
中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 1.8km	2 中専 (60、200)	137
一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	浅香山 460m	2 中専 (60、200)	138
中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 2.3km	1 低専 (40、80)	139
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	堺 1.1km	1 住居 (60、200)	140
戸建住宅、共同住宅、社宅等の混在する住宅地域	水道、ガス、下水	湊 800m	1 住居 (60、200)	141
中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	浜寺公園 350m	1 低専 (40、80)	142
中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	泉ヶ丘 1.6km	1 低専 (40、80)	143
中規模一般住宅が多い環境のよい住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1.9km	1 低専 (50、100)	144
中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	水道、ガス、下水	上野芝 800m	1 低専 (40、80)	145
一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	水道、ガス、下水	北野田 1.4km	1 低専 (40、80)	146
中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	水道、ガス、下水	堺東近接	商業 (80、800) 防火	5-1

10 地 価 公 示 価 格 つ づ き

標準地 番 号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1 平方メ ートル当 たりの価 格(円)	標準地 の地積 (㎡)	標準地 の形状	標準地の 利用の 現 況	標準地の前面道路の 状 況
堺-5-3	材木町東1丁29番「材木町東1-1-16」	164,000	54	1:1.5	店舗兼住宅 W2	北東11m市道
5-4	南安井町4丁72番10「南安井町4-1-12」	143,000	211	1:2	店舗兼住宅 S3	東 4.5m市道
5-5	鳳東町1丁38番2	178,000	249	1:2	医院兼共同住宅 S4	東 4.7m市道
※5-6	北野田37番1外	212,000	481	台形 1:2	銀行 RC2	西 4m市道、北側道
5-7	深井沢町3282番外	202,000	240	1.5:1	店舗兼住宅 RC6	南西60m府道
※5-8	大町西1丁7番外「大町西1-1-25」	260,000	348	1:1.2	事務所 RC5	南東50m市道
5-9	浜寺諏訪森町中2丁166番2	173,000	100	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	南 5.3m市道、 東側道
5-10	南旅籠町東1丁59番「南旅籠町東1-2-9」	161,000	118	1:2.5	店舗 S2	南東 6m市道
5-11	熊野町東3丁40番「熊野町東3-2-27」	234,000	163	1:2.5	事務所 S4	南30m市道
5-12	津久野町1丁1番2「津久野町1-4-8」	166,000	299	1:1.5	店舗 RC3	南東 6.1m市道
5-13	甲斐町東4丁61番「甲斐町東4-1-21」	164,000	156	1:3	店舗兼住宅 S3	南西 8m市道
5-14	百舌鳥西之町2丁543番	171,000	1,776	1:1.2	店舗兼事務所 S2F1B	南東 27m府道、背面道
5-15	栄橋町1丁66番5外「栄橋町1-5-2」	173,000	157	1:2.5	事務所 S5	南西 6m市道
5-16	綾之町東1丁43番2「綾之町東1-1-8」	163,000	200	1:4	店舗兼事務所 S2	北西 6m市道
7-1	北向陽町1丁31番6「北向陽町1-2-8」	160,000	254	1:1.5	工場兼住宅 S2	西 5.5m市道
7-2	浜寺石津町東2丁647番9「浜寺石津町東2-2-18」	142,000	764	1:3.5	工場	南東 25m市道
7-3	原山台5丁456番60「原山台5-15-2」	96,500	2,473	1.2:1	倉庫 S2	北 18m市道、西側道
7-4	南花田町416番11	120,000	149	1:1.2	工場	西 9.1m市道
7-5	三宝町6丁315番	115,000	2,261	1:1.2	倉庫 S3	南西 6m市道
7-6	草尾117番4	114,000	161	1.2:1	住宅 W1	南西 5.5m市道
7-7	浜寺石津町東3丁713番1「浜寺石津町東3-7-39」	110,000	377	台形 1:1.5	住宅 W2	北西 6.1m市道
7-8	鳳東町6丁682番2	117,000	330	1:1.2	工場	南東 5.7m市道
7-9	大仙西町4丁121番1外	990,000	560	1:1.2	工場兼事務所 S2	北 5m市道
7-10	錦綾町3丁122番「錦綾町3-2-5」	147,000	396	1:1.2	住宅 W2	西 5.5m市道
7-11	新家町577番7	112,000	86	1:2	住宅 W2	北西 6.2m市道
7-12	海山町3丁148番5	117,000	293	台形 1:2	住宅 W2	北西 9m市道
7-13	原山台1丁14番9外「原山台1-14-9」	115,000	483	1:1.5	事務所兼物置 S2	南東 7.3m市道、背面道
9-1	大浜西町2番1	56,000	31,312	1:3	工場	北東 20m市道
9-2	石津北町81番1外	80,000	10,386	1:1	工場	北東 11.3m市道、 三方路
9-3	遠里小野町2丁60番3「遠里小野町2-3-19」	89,200	524	1.2:1	倉庫 S3	東 5.4m市道
9-4	築港新町3丁4番1外	50,000	68,412	1:2	工場	南 40m市道
9-5	大仙西町6丁181番2外	100,000	462	1:1	工場	北西 11m市道
9-6	神南辺町5丁152番4	75,300	1,983	1.2:1	作業場兼事務所 S1	南西 6m市道
9-7	緑町3丁136番1	75,000	1,171	1.1:1	倉庫兼事務所 S3	南東 11m市道、 南西側道
9-8	松屋町1丁6番1外	93,300	5,176	不整形 1.2:1	工場兼倉庫 S2	南東 8m市道、背面道
10-1	菱木4丁2857番1	67,000	458	1:2	住宅 S2	東 4.8m市道

資料：国土交通省土地鑑定委員会「平成17年地価公示」

平成17年1月1日現在

標準地の周辺の土地の利用の現況	標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの	番号
低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	水道、ガス、下水	堺 1.2km	近商 (80、300) 準防	5-3
中小規模の店舗、住宅等が混在する商業地域	水道、ガス、下水	堺東 870m	近商 (80、300) 準防	5-4
中小規模の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	水道、ガス、下水	鳳 200m	商業 (80、400) 防火	5-5
銀行、各種小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	水道、ガス	北野田近接	近商 (80、300) 準防	5-6
中高層の店舗、事務所を中心とする駅前商業地域	水道、ガス、下水	深井 110m	商業 (80、400) 防火	5-7
中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	水道、ガス、下水	堺 850m	商業 (80、600) 防火	5-8
低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	水道、ガス、下水	諏訪ノ森近接	近商 (80、300) 準防	5-9
店舗併用住宅と一般住宅が混在する近隣商業地域	水道、ガス、下水	湊 1km	近商 (80、300) 準防	5-10
事務所ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	水道、ガス、下水	堺東 800m	商業 (80、600) 防火	5-11
駅に近い店舗、医院、一般住宅が集まる商業地域	水道、ガス、下水	津久野 120m	近商 (80、300) 準防	5-12
各種店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域	水道、ガス、下水	堺東 1.1km	商業 (80、400) 防火	5-13
自動車販売店、各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域	水道、ガス、下水	中百舌鳥 1.4km	近商 (80、300) 準防	5-14
事務所ビル、レジャー店舗等の混在する商業地域	水道、ガス、下水	堺 380m	商業 (80、400) 防火	5-15
低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	水道、ガス、下水	七道 800m	近商 (80、300) 準防	5-16
中小工場と小規模住宅が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	堺東 700m	準工 (60、200)	7-1
中小工場にマンション等が混在する工業地域	水道、ガス、下水	石津川 900m	準工 (60、200)	7-2
中規模以上の工場、倉庫が建ち並ぶ工業地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 1.1km	準工 (60、200)	7-3
中小工場のほか住宅等も混在する工業地域	水道、ガス、下水	北花田 2.1km	準工 (60、200)	7-4
倉庫、作業所のほか住宅も混在する工業地域	水道、ガス、下水	七道 1km	準工 (60、200)	7-5
中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1.4km	準工 (60、200)	7-6
中小規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	石津川 1km	準工 (60、200)	7-7
中規模工場、資材置場、駐車場等が混在する地域	水道、ガス、下水	津久野 840m	準工 (60、200)	7-8
小規模工場、倉庫等が多い府道背後の工場地域	水道、ガス、下水	湊 1.5km	準工 (60、200)	7-9
一般住宅の中に工作所等も混在する地域	水道、ガス、下水	堺東 1.1km	準工 (60、200)	7-10
中小規模一般住宅が多い住宅地域	水道、ガス、下水	初芝 1.5km	準工 (60、200)	7-11
中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	水道、ガス、下水	七道 1.1km	準工 (60、200)	7-12
営業所、配送センター等が混在する流通業務地域	水道、ガス、下水	梅・美木多 650m	準工 (60、200)	7-13
大規模工場が多い臨海の工業地域	水道、ガス	堺 1.6km	工専 (60、200)	9-1
中小規模の工場、倉庫等が多い既成工業地域	水道、ガス、下水	石津川 1.7km	工業 (60、200)	9-2
中小規模工場、倉庫等が多い工業地域	水道、ガス、下水	浅香山 400m	工業 (60、200)	9-3
大規模のプラント工場等が多い臨海工業地域	水道、ガス	石津川 4km	工専 (60、200)	9-4
中小規模工場等が建ち並ぶ工業地域	水道、ガス、下水	湊 1.5km	工業 (60、200)	9-5
中小規模工場のほかに倉庫等も見られる工業地域	水道、下水	堺 800m	工専 (60、200)	9-6
中小規模の工場、倉庫等が多い工業地域	水道、ガス、下水	七道 1.6km	工専 (60、200)	9-7
大中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	水道、ガス、下水	七道 1km	工業 (60、200)	9-8
大中規模の農家住宅のある地域	水道	梅・美木多 3km	調区 (60、200)	10-1



# 11 気 象

本表は大阪管区気象台（大阪市中央区大手前、北緯 34 度 40.9 分、東経 135 度 31.1 分、海拔 23m）の観測値である。  
 1. 平均気圧・平均気温は毎正時 24 回の観測値の平均である。 2. 平均風速は日風程の平均、最大風速は任意時刻に観測された 10 分間平均風速の最大値、風向は 16 方位で示している。 3. 大阪の風向風速計は平成 11 年 2 月 24 日に大阪市中央区大阪城（北緯 34 度 41.1 分、東経 135 度 31.6 分、海拔 31m、風向風速計の高さ 22.9m）へ移転した。 4. (次頁へ)

## 11-1 気象の概況

年 月	平均気圧 (海面) (hPa)	気 温 (°C)				降 水 量 (mm)			風 速 (m/s)			日照時間 (回転式) (h)
		平均	平年	最高値	最低値	総 量	最大日量	最大時量	平均	最大	風 向	
33年	1,015.7	16.0	x	35.0	-4.1	1,390.6	51.0	24.8	3.0	18.0	西・西南西	2112.0
34年	1,015.0	16.7	x	38.2	-3.6	1,750.9	134.2	38.5	2.9	19.9	北北東	2181.7
35年	1,015.4	16.2	x	36.6	-3.9	1,349.1	76.7	27.1	2.7	14.0	西	2224.5
36年	1,016.7	16.6	x	35.6	-3.1	1,467.2	122.2	26.7	2.7	33.3	南南東	2276.5
37年	1,015.1	15.8	x	36.8	-2.5	1,224.8	78.3	46.5	2.7	17.0	北 東	2095.7
38年	1,015.1	15.6	x	37.2	-3.5	1,472.4	56.3	41.0	2.8	15.7	南南西	1994.5
39年	1,022.0	16.6	x	37.1	-2.7	1,035.1	69.2	17.8	2.7	19.0	南南西	1947.4
40年	1,014.7	15.4	x	34.7	-3.4	1,596.5	91.1	27.2	2.8	17.3	南	2044.9
41年	1,014.4	16.0	x	37.1	-4.2	1,531.5	149.9	57.6	2.8	12.3	西南西	2115.3
42年	1,014.7	16.3	x	37.1	-4.7	1,421.0	83.5	47.0	2.7	13.2	西	2073.8
43年	1,014.7	15.7	x	35.2	-3.1	1,350.0	104.0	27.0	3.1	17.0	南 西	1977.1
44年	1,015.2	15.9	x	35.6	-2.7	1,188.0	106.0	25.5	3.9	19.7	西北西	2103.4
45年	1,015.6	15.9	x	35.9	-2.4	1,292.0	58.5	32.0	3.8	22.2	東北東	1951.8
46年	1,015.1	15.6	x	35.8	-2.4	1,133.5	58.0	36.0	3.8	16.7	西南西	1994.4
47年	1,014.8	15.7	x	36.9	-0.6	1,520.0	146.0	39.0	3.9	23.2	北	2127.5
48年	1,015.3	16.2	x	36.1	-2.8	1,098.0	79.5	34.0	3.7	15.2	西南西	2198.5
49年	1,014.9	15.9	x	35.4	-2.9	1,473.0	102.0	27.0	3.7	18.3	西	2196.2
50年	1,014.6	16.3	x	36.3	-1.7	1,398.5	95.5	38.5	3.3	18.9	南 西	2127.2
51年	1,015.2	15.9	x	34.7	-2.2	1,500.0	119.0	23.5	3.3	14.8	西	2067.9
52年	1,015.5	16.7	x	35.8	-4.5	1,061.5	60.5	26.0	3.3	15.0	南 西	2152.4
53年	1,015.2	16.8	x	38.0	-2.4	884.0	84.5	65.0	3.4	16.9	西	2329.8
54年	1,015.2	17.1	x	35.8	0.3	1,430.0	112.5	77.5	3.2	17.6	西北西	2177.0
55年	1,014.9	15.9	x	34.9	-2.6	1,702.0	95.0	26.5	3.1	16.0	西	1999.5
56年	1,015.0	15.8	x	36.8	-5.5	1,094.0	42.0	31.0	3.0	14.5	西	2097.6
57年	1,015.3	16.1	x	34.6	-2.7	1,241.5	101.5	30.5	3.3	15.4	東北東	2112.4
58年	1,015.0	16.5	x	38.5	-2.5	1,242.0	149.0	26.5	3.7	17.8	西	2263.1
59年	1,015.3	15.8	x	36.9	-2.9	1,059.5	101.0	37.0	3.5	13.9	西	2270.8
60年	1,015.4	16.6	x	38.1	-2.7	1,276.5	92.5	32.5	3.5	13.9	西南西	2169.4
61年	1,015.1	15.8	x	35.9	-2.1	1,203.5	55.5	36.5	3.4	12.6	西・西南西	2055.5
62年	1,015.7	16.8	x	35.2	-1.5	949.5	69.5	42.0	3.4	15.7	東北東	2062.1
63年	1,014.6	16.1	x	35.4	-0.6	1,300.0	120.5	37.0	3.4	12.9	西	1882.2
平成元年	1,015.3	16.9	x	35.4	-0.2	1,712.5	174.0	30.0	3.3	13.1	東北東	1942.5
2年	1,015.7	17.4	x	38.3	-2.5	1,740.0	106.0	64.5	3.3	17.1	北北東	1994.7
3年	1,014.7	17.1	x	37.3	-2.4	1,433.0	78.0	32.0	3.2	17.2	南南西	1731.9
4年	1,015.1	16.9	x	35.8	-0.3	1,220.5	89.0	18.5	2.9	15.1	南 西	1845.8
5年	1,015.0	16.3	x	35.0	0.0	1,635.0	93.0	31.5	3.6	19.4	南南西	1642.1
6年	1,015.0	17.7	x	39.1	-0.4	744.0	60.0	37.0	3.7	16.4	西	2225.1
7年	1,015.0	16.6	x	37.6	-0.3	1,379.0	117.0	51.0	3.7	16.1	西	2012.0
8年	1,015.3	16.3	x	36.4	-0.9	1,281.5	71.0	51.5	3.6	19.1	南南西	2028.4
9年	1,015.1	16.8	x	35.1	-3.8	1,337.5	79.0	46.0	3.7	19.2	東北東	2088.5
10年	1,015.1	17.8	x	35.7	-1.0	1,605.0	93.5	26.5	3.6	24.8	西	1857.8
11年	1,014.8	17.3	x	37.0	-2.9	1,365.5	108.0	38.5	2.8	14.3	南 西	2052.1
12年	1,014.6	17.2	x	37.7	-0.4	1,163.5	127.5	23.5	2.5	12.9	西	2016.6
13年	1,014.4	17.1	x	38.4	-1.3	1,041.5	99.5	25.0	2.6	11.5	北 東	2154.3
14年	1,014.6	17.3	x	37.4	-1.0	954.0	43.5	28.5	2.7	11.5	西南西	2075.3
15年	1,015.0	16.9	x	35.5	-2.7	1,528.5	88.0	31.5	2.5	11.7	南南西	1822.6
16年	1,015.3	17.9	16.5	36.4	-2.2	1,594.5	155.0	40.0	2.6	12.5	南南西	2243.8
1月	1,019.4	5.8	5.8	13.1	-2.2	19.0	12.0	3.0	2.7	12.5	西南西	164.9
2月	1,018.2	7.9	5.9	21.2	0.2	47.5	21.5	14.5	2.9	11.0	南西	187.9
3月	1,018.5	10.2	9.0	23.1	0.5	75.5	26.5	10.0	2.6	9.8	西	190.1
4月	1,013.3	16.4	14.8	28.1	5.9	125.0	59.5	19.0	2.7	10.7	南南西	241.8
5月	1,011.6	21.1	19.4	31.6	12.6	281.5	55.5	22.5	2.4	8.5	南西	181.2
6月	1,010.4	24.8	23.2	33.7	16.2	133.5	44.0	26.0	2.6	12.1	南南西	200.1
7月	1,008.9	29.5	27.2	36.4	22.2	42.0	26.0	15.0	2.9	12.2	北東	264.5
8月	1,009.1	28.4	28.4	36.2	21.6	106.5	43.0	19.0	3.0	11.4	南南西	189.7
9月	1,014.8	26.2	24.4	34.2	19.4	202.5	96.0	34.5	2.7	12.5	南南西	143.7
10月	1,016.8	19.0	18.7	30.1	8.5	356.0	155.0	40.0	2.4	10.2	北東	158.6
11月	1,021.1	15.2	13.2	24.2	7.8	117.5	43.5	33.5	1.9	10.0	西北西	169.1
12月	1,021.0	10.2	8.3	21.3	0.7	88.0	29.0	24.0	2.0	9.7	西南西	152.2

資料：大阪管区気象台

平均雲量は1日4回(3、9、15、21時)の観測値の平均で全天雲におおわれた場合を10、全くない場合を0とする。5. 快晴は1日平均雲量が0.0~1.5未満、曇天は8.5以上として、雲量によって決めている。但し、昭和55年までは快晴が0.0~2.4、曇天が7.5~10.0であった。暴風日数は日最大風速10m以上に達した時の日数である。6. 堺観測所の所在地は堺市学園町、北緯34度32.5分、東経135度30.5分海拔30mである。8. 震度観測点は堺市深井清水町、北緯34度32分、東経135度30分である。

湿度平均 (%)	平均雲量 (10分比)	天 気 又 は 現 象 日 数								地震回数 (回)		堺		年月
		快晴	曇天	雨 (0.5 mm以上)	雪	霧	雷	暴風	有感	無感	平均気温 (°C)	降水量 (mm)		
70	6.2	43	138	138	20	88	12	49	2	278	...	...	33	
70	6.1	50	151	139	8	86	12	43	2	238	...	...	34	
70	5.8	60	133	138	9	95	11	30	6	238	...	...	35	
68	6.5	54	133	127	21	69	15	22	5	306	...	...	36	
68	6.1	59	124	137	18	62	8	21	4	343	...	...	37	
69	6.1	45	148	159	25	68	15	26	5	254	...	...	38	
67	6.2	38	144	131	15	60	14	17	2	362	...	...	39	
67	5.6	67	129	139	24	50	20	18	3	209	...	...	40	
68	5.9	59	139	136	10	57	19	20	8	246	...	...	41	
66	5.7	66	127	134	18	42	14	14	2	243	...	...	42	
67	5.7	45	136	120	21	33	11	38	10	461	...	...	43	
67	6.2	52	161	114	15	40	7	97	1	217	...	...	44	
68	6.3	52	165	115	16	30	12	91	2	167	...	...	45	
66	6.4	39	151	107	16	10	19	72	3	152	...	...	46	
66	6.3	38	158	140	10	18	12	76	4	193	...	...	47	
62	6.2	43	144	99	10	13	11	61	5	181	...	...	48	
64	6.5	40	165	114	23	12	12	48	6	159	...	...	49	
66	6.5	29	155	129	18	7	21	24	5	198	...	...	50	
64	6.5	35	162	116	18	5	13	32	1	201	...	1,582	51	
63	6.3	47	148	113	23	5	12	33	-	170	...	...	52	
63	6.1	49	139	87	18	7	13	35	4	200	15.7	762	53	
63	6.4	49	167	124	5	2	15	41	5	132	15.8	1,315	54	
62	6.6	43	168	133	12	2	13	31	2	169	...	1,577	55	
63	6.4	23	105	113	15	3	6	31	2	167	14.7	1,010	56	
65	6.2	29	109	108	13	6	13	23	2	93	15.1	1,291	57	
64	6.2	18	97	102	17	4	13	33	6	104	15.3	1,169	58	
65	6.2	24	111	87	42	4	19	23	19	90	14.5	1,021	59	
66	6.6	21	128	117	14	6	14	31	8	88	15.3	1,281	60	
65	6.3	29	113	107	24	7	9	24	4	87	15.1	999	61	
65	6.2	29	100	105	22	-	10	25	6	104	15.7	955	62	
64	6.6	24	129	116	20	1	12	33	1	76	15.0	1,228	63	
65	6.6	26	123	117	8	7	25	25	5	104	15.5	1,566	元	
65	6.5	20	127	120	8	-	19	23	6	104	16.2	1,505	2	
65	6.9	21	138	118	16	2	17	25	7	64	16.3	1,294	3	
63	6.9	17	135	111	8	2	15	9	4	102	15.9	1,180	4	
64	7.1	13	159	130	12	5	11	...	1	107	15.4	1,416	5	
61	6.3	25	102	87	12	5	18	57	5	...	16.8	552	6	
61	6.4	29	117	106	16	3	17	69	30	...	15.5	1,043	7	
64	6.5	19	117	106	18	10	12	55	2	...	15.4	1,060	8	
64	6.3	29	117	111	14	3	20	63	2	...	16.0	1,195	9	
67	7.2	14	161	121	4	3	13	49	3	...	...	1,504	10	
63	6.6	20	123	99	11	3	30	...	5	...	16.4	1,387	11	
62	6.5	21	123	98	14	-	27	6	5	...	16.2	934	12	
61	6.5	24	115	96	16	-	8	6	3	...	16.1	1,005	13	
63	6.8	18	134	109	12	2	15	4	24	...	16.4	891	14	
66	7.1	16	156	127	16	3	15	4	12	...	15.8	1,451	15	
<b>63</b>	<b>6.5</b>	<b>27</b>	<b>122</b>	<b>102</b>	<b>15</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>...</b>	<b>17.0</b>	<b>1,407</b>	<b>16</b>	
59	5.5	1	3	4	6	-	1	2	1	...	5.0	25.0	1	
56	4.9	4	4	3	4	-	1	2	-	...	6.9	47.0	2	
57	6.6	1	11	11	4	-	-	-	-	...	9.4	77.0	3	
54	5.2	5	6	9	-	-	-	2	-	...	15.5	70.0	4	
65	7.9	2	17	14	-	-	-	-	-	...	20.5	268.0	5	
66	7.6	2	16	12	-	-	1	1	2	...	23.9	98.0	6	
63	6.7	2	8	4	-	-	4	2	-	...	28.8	32.0	7	
66	8.0	1	16	7	-	-	3	2	-	...	27.9	122.0	8	
67	8.1	0	18	13	-	-	5	1	6	...	25.6	145.0	9	
69	6.2	3	13	11	-	-	2	1	2	...	18.1	286.0	10	
66	5.0	5	6	7	-	-	1	1	-	...	13.8	159.0	11	
64	5.8	1	4	7	1	-	-	-	1	...	8.9	78.0	12	

11-2 平均気温

本表は堺観測所において観測した平均気温を表章したものである。

単位：℃

年 日	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
平成12年	6.1	4.2	8.1	13.7	19.7	22.5	27.8	28.6	24.6	18.6	13.3	7.6	
13年	4.5	5.7	9.1	14.5	19.7	23.5	28.3	28.1	23.2	18.1	11.8	7.1	
14年	6.3	6.2	10.6	15.8	19.3	22.7	28.2	28.2	24.2	17.7	10.0	7.1	
15年	4.1	5.7	7.5	15.0	19.0	22.8	24.5	27.4	24.8	16.8	14.3	8.1	
<b>16年</b>	<b>5.0</b>	<b>6.9</b>	<b>9.4</b>	<b>15.5</b>	<b>20.5</b>	<b>23.9</b>	<b>28.8</b>	<b>27.9</b>	<b>25.6</b>	<b>18.1</b>	<b>13.8</b>	<b>8.9</b>	
1 日	8.1	6.0	7.3	11.7	19.8	20.8	27.2	29.5	27.3	22.3	17.6	8.9	
2 日	8.2	8.6	5.9	14.3	19.3	20.3	27.2	29.3	20.4	21.7	17.9	9.6	
3 日	7.9	6.7	4.6	13.2	21.2	21.8	29.0	26.8	24.3	20.2	16.4	10.8	
4 日	7.4	4.1	4.4	7.1	19.1	22.9	30.0	27.1	26.5	21.4	15.2	13.3	
5 日	5.8	3.2	5.9	9.1	16.8	23.9	29.0	27.1	26.0	19.0	13.8	15.7	
6 日	5.0	3.1	6.2	13.0	17.9	23.9	28.5	28.4	28.2	19.9	14.9	9.8	
7 日	7.2	3.0	2.4	15.8	19.5	24.6	30.0	28.7	29.1	20.6	15.2	9.4	
8 日	5.1	3.4	4.0	12.8	20.8	20.6	30.8	28.0	27.0	18.5	15.7	9.9	
9 日	4.7	5.0	7.9	12.9	19.9	23.2	28.5	28.4	26.1	19.6	15.7	8.7	
10 日	6.5	3.2	13.0	15.8	19.2	24.1	25.5	28.9	23.6	23.6	17.0	10.6	
11 日	4.8	5.2	15.0	16.9	20.6	21.6	26.1	29.3	24.9	22.3	17.2	11.4	
12 日	4.5	7.8	9.0	18.6	21.9	20.7	25.4	28.6	27.1	21.2	18.6	10.2	
13 日	5.2	7.0	8.4	18.4	21.1	21.2	28.5	29.0	27.8	19.3	12.5	10.5	
14 日	4.5	8.7	10.6	14.8	20.1	21.6	29.6	29.9	28.3	16.3	12.9	8.3	
15 日	5.0	6.8	11.4	16.3	20.2	23.2	30.0	25.0	26.8	15.5	13.8	8.2	
16 日	3.3	5.7	12.2	18.6	20.2	24.4	30.4	26.9	26.1	15.8	12.5	9.2	
17 日	1.9	4.8	17.8	19.1	21.3	24.2	30.1	26.3	26.7	16.9	10.7	7.4	
18 日	4.4	6.4	9.9	20.4	18.0	24.9	29.2	29.5	26.1	18.9	10.7	8.0	
19 日	6.5	7.8	7.8	19.0	16.3	26.5	29.9	29.7	26.5	17.6	12.2	10.7	
20 日	6.2	9.1	7.7	18.1	17.0	27.5	30.9	27.4	26.9	18.3	13.1	12.2	
21 日	4.2	11.6	8.9	17.2	19.8	25.8	29.3	26.7	27.5	18.0	12.2	8.9	
22 日	-0.3	15.4	6.2	20.0	20.4	25.4	29.8	26.8	21.8	16.9	11.4	8.3	
23 日	2.7	8.4	9.6	16.6	20.5	24.8	29.7	24.8	24.4	15.5	11.4	6.8	
24 日	3.6	6.2	10.0	12.7	20.3	24.7	30.1	26.2	24.6	15.3	11.8	5.6	
25 日	2.7	9.9	10.9	13.3	20.5	24.7	27.1	27.0	25.8	17.9	12.3	6.9	
26 日	3.6	9.1	10.0	16.7	21.5	25.0	27.6	27.3	25.6	15.3	13.8	8.8	
27 日	4.1	5.8	9.4	16.5	23.1	25.8	28.4	29.2	23.0	11.7	12.4	8.0	
28 日	3.9	7.6	12.6	13.7	23.5	26.0	29.4	27.4	25.0	12.3	12.3	6.8	
29 日	5.6	10.0	15.3	15.1	23.4	26.6	29.5	28.1	22.8	16.1	12.4	5.6	
30 日	6.1		14.8	17.1	27.4	27.7	28.2	28.5	22.3	16.3	11.3	5.3	
31 日	5.6		13.0		24.2		26.7	28.9		17.6		3.5	
平均	上旬	6.6	4.6	6.2	12.6	19.4	22.6	28.6	28.2	25.9	20.7	15.9	10.7
	中旬	4.6	6.9	11.0	18.0	19.7	23.6	29.0	28.2	26.7	18.2	13.4	9.6
	下旬	3.8	9.3	11.0	15.9	22.2	25.7	28.7	27.4	24.3	15.7	12.1	6.8
日数	5℃未満	15	7	4	-	-	-	-	-	-	-	1	
	10℃未満	31	26	18	2	-	-	-	-	-	-	22	
	15℃以上	-	1	2	18	31	30	31	31	30	29	10	1
	25℃以上	-	-	-	-	1	9	31	30	20	-	-	-

資料：大阪管区気象台

# 11-3 降水量

本表は堺観測所において観測した降水量を表章したものである。

単位：mm

年 日	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
平成12年	51	36	81	61	80	221	30	24	115	99	111	25
13年	92	58	54	30	96	159	55	79	107	186	54	35
14年	34	43	104	63	73	114	80	50	64	119	75	72
15年	97	68	117	133	96	155	123	227	133	97	184	21
16年	25	47	77	70	268	98	32	122	145	286	159	78
1 日	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	1	-
2 日	-	2	-	10	-	-	-	-	10	3	-	-
3 日	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 日	-	-	1	21	25	-	-	30	16	-	-	25
5 日	-	-	-	-	1	-	-	-	1	18	-	19
6 日	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-	-
7 日	-	-	1	3	-	4	-	-	-	-	-	-
8 日	-	-	-	6	-	12	-	-	1	27	-	-
9 日	-	-	-	-	4	-	6	-	-	10	-	-
10 日	-	-	-	-	32	-	10	-	-	-	-	-
11 日	-	-	1	-	-	17	-	-	2	-	34	-
12 日	1	-	-	-	-	9	-	-	1	-	64	9
13 日	3	1	-	-	77	-	-	-	-	-	-	-
14 日	-	-	-	3	5	-	-	-	-	-	-	-
15 日	-	-	-	-	6	-	-	2	-	-	31	-
16 日	-	-	-	-	36	-	-	-	-	-	-	-
17 日	4	-	-	-	4	-	-	21	-	-	-	-
18 日	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	20	-
19 日	15	-	-	14	10	8	-	-	-	54	8	-
20 日	-	-	2	-	46	-	-	-	-	120	-	-
21 日	1	-	-	-	8	24	-	-	19	1	-	-
22 日	-	20	23	-	-	-	-	-	3	-	-	-
23 日	-	-	1	4	-	-	-	63	-	-	-	-
24 日	-	-	3	-	-	3	-	1	-	-	-	-
25 日	1	-	7	-	-	8	10	-	-	-	-	-
26 日	-	-	4	1	-	1	1	-	1	16	1	-
27 日	-	-	-	7	-	1	-	-	23	2	-	-
28 日	-	-	-	1	-	-	-	-	5	-	-	-
29 日	-	24	-	-	-	-	-	-	62	-	-	8
30 日	-	-	19	-	-	-	3	4	1	21	-	-
31 日	-	-	-	-	14	-	2	1	-	14	-	17
旬計												
上旬	-	2	2	40	62	27	16	30	28	58	1	44
中旬	23	1	18	17	184	34	-	23	3	174	157	9
下旬	2	44	57	13	22	37	16	69	114	54	1	25
最大日雨量	15	24	23	21	77	24	10	63	62	120	64	25
最大1時間	3	14	7	9	48	16	10	33	18	27	42	16
日数												
1mm以上	6	4	11	10	13	12	6	7	13	11	7	5
10mm以上	1	2	3	3	7	3	2	3	5	8	4	3
30mm以上	-	-	-	-	4	-	-	2	1	2	3	-

資料：大阪管区気象台

11-4 台 風

本表は平成10年以降大阪管区気象台において観測した台風を表章したものである。  
 なお、平成15年のデータから総降水量の期間が日単位での表記に変更された。

台風襲来 年月日	台風名	最低気圧		最大風速			最大瞬間風速			総降水量	
		示度	起時	風速	風向	起時	風速	風向	起時	降水量	期 間
平成		hPa	日時:分	m/s		日時:分	m/s		日時:分	mm	日時:分~日時:分
10. 9. 15 ~ 10. 9. 16	5号	989.6	16 03:28	12.0	西南西	16 13:30	19.6	東北東	15 22:08	11.5	15 12:10~16 09:55
10. 9. 22	7号	977.3	22 13:43	24.8	西	22 15:20	41.8	西南西	22 15:18	50.0	22 04:00~22 18:25
10. 9. 21 ~ 10. 9. 22	8号	998.0	21 18:12	10.5	南西	21 22:20	17.1	南西	21 22:47	9.0	21 05:25~22 01:25
10.10.16 ~ 10.10.18	10号	983.3	18 00:20	21.1	南南西	18 01:10	35.8	南南西	18 01:14	139.5	16 05:50~18 02:15
11. 9. 14 ~ 11. 9. 15	16号	997.9	15 09:55	12.1	南南西	15 11:40	26.8	南南西	15 11:51	43.5	14 07:05~15 16:50
11. 9. 24	18号	999.3	24 13:54	10.8	南南西	24 15:10	22.4	南南西	24 14:24	2.0	24 06:00~24 19:05
13. 8. 20 ~ 13. 8. 22	11号	981.1	22 01:52	11.5	北東	20 20:30	23.5	北東	21 11:38	54.5	20 10:00~22 07:00
14. 7. 9 ~ 14. 7. 11	6号	988.6	10 16:47	4.8	北東	10 16:20	12.1	北東	10 15:59	27.5	9 23:00~10 15:00
15. 5. 31	4号	989.8	31 17:58	9.9	北東	31 02:10	21.7	北東	31 02:04	15.0	31
15. 8. 8 ~ 15. 8. 9	10号	973.5	9 05:30	11.7	南南西	9 06:20	25.7	南南西	9 06:02	55.5	8 ~ 9
16. 6. 21	6号	979.0	21 12:30	12.1	南南西	21 14:50	27.0	南	21 14:43	44.0	21
16. 7. 30 ~ 16. 7. 31	10号	1002.2	31 04:15	12.2	北東	31 00:10	29.3	東北東	31 00:25	2.5	30 ~ 31
16. 8. 4	11号	1004.6	4 23:51	7.9	北東	4 18:40	18.8	北北東	4 20:37	21.0	4
16. 8. 30 ~ 16. 8. 31	16号	988.1	30 22:42	11.4	南南西	31 02:10	31.7	南南西	30 23:06	10.5	30 ~ 31
16. 9. 7	18号	992.8	7 16:25	12.5	南南西	7 18:50	29.1	南	7 18:59	0.0	7
16. 9. 29	21号	994.0	29 19:52	7.3	北東	29 08:10	14.9	東北東	29 07:56	96.0	29
16.10.20	23号	976.0	20 17:26	10.2	北東	20 12:30	28.2	西北西	20 20:13	155.0	20

資料：大阪管区気象台