

## 4 泉北ニュータウンの再生について

(1) 梅・美木多駅前周辺地区における日常生活の利便性と賑わい創出に向けて

【新規】  
【提案・要望先】 国土交通省

～提案・要望事項～

○ 泉北ニュータウンの再生に向け、梅・美木多駅前周辺地区の利便性向上及び賑わい創出等のまちづくりに必要な財源を継続的に確保すること。

【現状と課題】

- 令和2年夏のオープンに向け、屋外・屋内プール等を備えた原山公園の再整備に必要な財源の確保が必要。
- 駅前の新たな土地利用転換や機能導入を見据え、交通結節点としての機能向上、賑わい創出につながる駅前広場の再編が必要。
- 梅・美木多駅、南区役所、原山公園等を結ぶ経路のバリアフリー化による日常生活の利便性向上に加え、原山公園のオープン等に伴う来訪者の安全・安心の確保が必要。
- 駅前周辺に点在している低調な稼働率の自転車等駐車場の集約化等を図ることが必要。

【令和2年度実施予定事業】

- (1) 原山公園整備【事業費：2,100,000千円 国費：840,000千円】  
PFI手法を活用した公園の再整備を行い、当地区の賑わい創出を図る。
- (2) 駅前広場整備【事業費：160,000千円 国費：64,000千円】  
交通結節点としての機能向上、利便性向上、賑わい創出に向けた駅前広場の再編整備を行い、駅前の活性化を図る。
- (3) バリアフリー化【事業費：38,400千円 国費：15,400千円】  
生活関連施設を結ぶ経路のバリアフリー化による安全・安心、利便性・周遊性向上を図る。

原山公園の整備イメージ図



完成予定 令和2年度

駅前広場の再編整備イメージ図



完成予定 令和4年度

### ◆事業効果

駅前周辺地区における様々な取組を進めることにより、当該地区の活性化及び賑わい創出が図れ、ひいては泉北ニュータウンの再生に繋がる

### ◆事業費及び国庫補助額の状況

	平成30年度	令和元年度	令和2年度（見込額）
事業費	118,256千円	626,400千円	2,298,400千円
国庫補助額 (要望額)	48,500千円 (50,600千円)	250,600千円 (250,600千円)	【要望額】 【919,400千円】

【本件に関する連絡先】

市長公室 ニュータウン地域再生室参事 岡部 雄一 (TEL:072-228-7530)  
建設局 公園緑地整備課長 三好 力也 (TEL:072-228-7424)