

堺市監査委員公表第 31 号

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 199 条の規定に基づき工事監査を執行したので、その結果に関する報告を次のとおり公表する。

令和 5 年 7 月 14 日

堺市監査委員	信	貴	良	太
同	小	堀	清	次
同	藤	坂	正	則
同	播	磨	政	明

# 監査結果報告

## 第1 監査の種類 工事監査

## 第2 監査対象

- 1 黒山ほか送配水管布設工事  
(上下水道局 水道部 水道建設課)
- 2 槇塚台ほか配水管布設工事  
(上下水道局 水道部 水道建設課)
- 3 緑ヶ丘北町ほか配水管布設工事  
(上下水道局 水道部 水道建設課)
- 4 晴美台配水場屋上防水改修ほか工事  
(上下水道局 水道部 水運用管理課)
- 5 土居川北線ほか下水管耐震化工事 (2-21)  
(上下水道局 下水道管路部 下水道建設課)
- 6 黒山下水管布設工事 (3-1)  
(上下水道局 下水道管路部 下水道建設課)
- 7 三宝水再生センター高段ポンプ棟屋上防水工事  
(上下水道局 下水道施設部 下水道施設課)

## 第3 監査実施期間

令和5年4月1日～令和5年7月14日

## 第4 監査内容及び結果

### 1 黒山ほか送配水管布設工事

#### (1) 工事概要

工事場所 堺市美原区黒山ほか  
工 期 令和3年8月2日～令和5年2月28日  
契約金額 518,056,099円  
工事目的

本工事は、菅生系配水池の受水機能の強化を目的とした送水管の整備、及び水道管の耐震性の向上と漏水事故防止を目的とした配水管の布設替えを行うものである。

#### 工事内容

送水管布設工  $\phi$ 300～400mm L=1,114.00m  
配水管布設工  $\phi$ 75～400mm L=1,414.49m

配水管撤去工  $\phi$  75～500mm L=1,440.37m  
給水管接合替工  $\phi$  20～50mm N=13 か所

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、布設替え後の整備状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

2 槇塚台ほか配水管布設工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市南区槇塚台ほか1か所  
工 期 令和3年6月24日～令和4年11月30日  
契約金額 258,500,462円  
工事目的

本工事は、水道管の耐震性の向上と漏水事故防止を目的として、配水管の布設替えを行うものである。

工事内容

配水管布設工  $\phi$  75～300mm L=2,053.24m  
配水管撤去工  $\phi$  75～300mm L=2,149.16m  
既設管充填工  $\phi$  100mm L=50.00m  
給水管接合替工  $\phi$  20～100mm N=138か所

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、布設替え後の整備状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

3 緑ヶ丘北町ほか配水管布設工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市堺区緑ヶ丘北町ほか2か所  
工 期 令和3年6月24日～令和4年7月29日  
契約金額 188,948,100円  
工事目的

本工事は、水道管の耐震性の向上と漏水事故防止を目的として、配水管の布設替えを行うものである。

#### 工事内容

配水管布設工 φ 40～400mm L=1,685.83m  
配水管撤去工 φ 30～150mm L=1,691.46m  
給水管接合替工 φ 20～75mm N=149 か所

#### (2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、布設替え後の整備状況を確認した。

#### (3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

### 4 晴美台配水場屋上防水改修ほか工事

#### (1) 工事概要

工事場所 堺市南区晴美台1丁1番4号ほか1か所  
工 期 令和4年7月21日～令和5年1月31日  
契約金額 22,995,500円  
工事目的

本工事は、施設の老朽化対策を目的として、建屋の屋上防水及び扉の改修を行うものである。

#### 工事内容

晴美台配水場  
屋上防水改修工 9か所  
建具改修工 8か所  
桃山台配水場  
建具改修工 2か所

#### (2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、屋上防水改修及び建具改修の出来形状況を確認した。

#### (3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

### 5 土居川北線ほか下水管耐震化工事（2-21）

#### (1) 工事概要

工事場所 堺市堺区鉄砲町ほか1か所  
工 期 令和3年6月18日～令和4年6月30日  
契約金額 598,316,400円

## 工事目的

本工事は、下水管の耐震対策を目的とした下水管の更生、及び危機管理室と連携してマンホールトイレの整備を行うものである。

## 工事内容

### 下水管の更生

管きょ更生工 3,600×2,880mm L=337.0m  
3,600×4,150mm L= 6.0m

### マンホールトイレ

管布設工 φ200mm 硬質塩化ビニル管 L=5.3m  
マンホール型防災トイレ設置工 一式

## (2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、防災トイレのマンホール内部と舗装の復旧状況を確認した。

## (3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、以下のとおり意見を付す。

本工事のうち、マンホールトイレ設置工事については、施工前の調査を行ったところ、市役所前広場の地下に存置されている旧庁舎の基礎が支障となり、施工が困難になると判明したため、設置箇所及び配置を変更して減額変更を行っている。

旧庁舎の存置基礎の情報は、現庁舎と同様に所管部局で管理されていたが、下水道建設課において、設計段階で十分な現地調査・確認が行われず、この情報が共有されていなかった。

市が一定の敷地情報を有する施設の工事については、設計段階から、関係部局への情報収集及び情報共有を徹底し、十分な現地調査と確認を行い、計画性をもった工事発注を行われたい。

## 6 黒山下水管布設工事 (3-1)

### (1) 工事概要

工事場所 堺市美原区黒山地内  
工 期 令和3年10月28日～令和5年3月18日  
契約金額 184,681,200円  
工事目的

本工事は、浸水対策を目的として、下水管の布設を行うものである。

### 工事内容

管推進工 (HP) φ1,350mm L=100.7m

マンホール設置工 雨水 N=2 か所  
立坑工 一式  
地盤改良工 一式  
仮設工 一式  
水道移設工 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、マンホール内部と舗装の復旧状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

7 三宝水再生センター高段ポンプ棟屋上防水工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市堺区松屋大和川通4丁147番地1  
工期 令和4年9月22日～令和5年3月17日  
契約金額 31,456,700円  
工事目的

本工事は、屋上防水の老朽化対策を目的として、改修を行うものである。

工事内容

高段ポンプ棟 屋上防水改修

合成高分子系ルーフィングシート防水機械固定工法 2,226 m<sup>2</sup>

合成高分子系ルーフィングシート防水接着工法 294 m<sup>2</sup>

ウレタン系塗膜防水 409 m<sup>2</sup>

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、屋上防水改修の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、以下のとおり指摘すべき事項があったので、適切な処理をする必要がある。

令和5年5月26日の現場調査で、パラペットの水切り金物廻りのシーリング材（変成シリコン2成分形）の硬化不良が確認された。（シーリング施工日は令和5年3月）

硬化不良の範囲調査及び硬化不良の原因究明を早急に行われたい。

また、工事書類において、モルタル浮き部補修のためのアンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法で使用するアンカーピンの長さを計測した写真が

添付されていなかった。

工事で隠ぺい部分となる部位は、現場での資材の検収や適正な施工の出来形などが確認できるよう、工事書類として整理・保存する必要がある。

今後は受注者を指導するとともに、適正な施工管理を行われたい。