

堺市監査委員公表第 39 号

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 199 条の規定に基づき工事監査を執行したので、その結果に関する報告を次のとおり公表する。

令和 4 年 10 月 5 日

堺市監査委員	小	堀	清	次
同	田	渕	和	夫
同	藤	坂	正	則
同	播	磨	政	明

監査結果報告

第1 監査の種類 工事監査

第2 監査対象

1 菅生大池堤体改修工事

(産業振興局 農政部 農業土木課)

2 瓦町18号線道路改良工事

(建築都市局 都心未来創造部 都心活性化担当)

3 東陶器小学校跡地土地区画整理整備工事

(建築都市局 都市整備部 区画整理担当)

4 百舌鳥小学校施設整備工事

(建築都市局 建築部 建築課)

5 八下中学校校舎増築ほか工事

(建築都市局 建築部 建築課)

6 青少年の家体育室新築ほか工事

(建築都市局 建築部 建築課)

7 教育文化センター特定天井改修工事

(建築都市局 建築部 建築課)

8 斎場屋上防水改修ほか工事

(建築都市局 建築部 建築課)

9 中区役所駐車場拡張整備ほか工事

(建築都市局 建築部 建築課)

第3 監査実施期間

令和4年6月30日～令和4年10月5日

第4 監査内容及び結果

1 菅生大池堤体改修工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市美原区菅生地内

工期 令和3年8月30日～令和4年5月31日

契約金額 59,682,700円

工事目的

本工事は、ため池の決壊防止を目的として、堤体盛土及び法面改修を行うものである。

工事内容

工事延長 L=46.0m

堤体盛土 V=757.2m³

張ブロック工 A=609.3m²

ブロック積工 A=100.5m²

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、堤体上部の道路及び法面のブロックによる改修状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

2 瓦町 18 号線道路改良工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市堺区南瓦町ほか

工期 令和3年5月31日～令和4年1月31日

契約金額 46,937,000円

工事目的

本工事は、渋滞対策を目的として、左折車線の新設と交差点改良を行うものである。

工事内容

工事延長 L=95.0m

車道部 アスファルト舗装 A=525.4m²

歩道部 インターロッキングブロック A=243.2m²

側溝工 街渠 L=74.9m

路側工 歩車道境界ブロック L=78.9m

区画線工 一式

信号機移設工 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、新設された左折車線と交差点の改良状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

3 東陶器小学校跡地土地区画整理整備工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市中区陶器北ほか
工 期 令和3年3月22日～令和4年9月30日
契約金額 179,270,300円
工事目的

本工事は、東陶器小学校跡地の有効的な利活用を図ることを目的として、土地区画整理整備を行うものである。

工事内容

敷地面積 $A=12,550.2\text{m}^2$
道路施設工 L型側溝工 $L=53.9\text{m}$ 縁石工 $L=494.7\text{m}$
街渠工 $L=471.2\text{m}$ 擁壁工 $L=91.3\text{m}$
舗装工 車道 $A=2,832.0\text{m}^2$ 歩道 $A=1,053.9\text{m}^2$
安全施設工 横断・転落防止柵 $L=513.8\text{m}$ 照明工 $N=3$ 基
排水管工 管路布設工 $L=313.2\text{m}$ マンホール設置工 $N=10$ か所
点検口 $N=1$ か所

(2) 施工調査内容

本工事現場は、完成しており、区画整理整備敷地内と拡幅された道路の整備状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

4 百舌鳥小学校施設整備工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市北区百舌鳥梅町2丁498番地
工 期 令和3年1月19日～令和4年2月25日
契約金額 238,164,300円
工事目的

本工事は、施設の安全性の確保を目的として、老朽化した既設校舎の解体及び屋外整備を行うものである。

工事内容

校舎棟解体 鉄筋コンクリート造地上3階建 延べ面積 $2,865.00\text{m}^2$
倉庫付便所棟新築 鉄筋コンクリート造平屋建 延べ面積 89.10m^2
飼育小屋新築 鉄骨造平屋建 延べ面積 12.80m^2
既存棟改修 一式
屋外附帯工事 一式
電気、機械設備工事 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、倉庫付便所棟、飼育小屋、既存棟改修、屋外整備の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、以下のとおり指摘すべき事項があったので、適切な処理をする必要がある。

本工事は、足場に関する労働安全衛生関係法令の規定に加え、さらに労働者の墜落防止のため、特記仕様書で足場への手摺の設置を指定している。

しかし、足場の組立て作業後に、最上段以外に手摺の設置をしていないことが判明したため、減額の変更契約を行っている。

本工事の工事監理については、労働者の事故防止に係る安全対策が徹底されていなかった。

5 八下中学校校舎増築ほか工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市北区中村町 977 番地 20

工 期 令和 2 年 9 月 16 日～令和 3 年 8 月 31 日

契約金額 193,158,900 円

工事目的

本工事は、生徒数増加による教室不足の解消及びバリアフリー化を目的として、校舎の増築及び昇降機の設置を行うものである。

工事内容

校舎棟増築 鉄骨造地上 2 階建 延べ面積 595.92m²

昇降機棟増築 鉄骨造地上 3 階建 延べ面積 43.20m²

既存棟改修 一式

屋外附帯工事 一式

昇降機設備工事 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、校舎棟、昇降機棟、既存棟改修、屋外整備の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、以下のとおり指摘すべき事項があったので、適切な処理をする必要がある。

本工事は、変更契約により請負代金の増額を行っている。

その増額内に設計図書の記載漏れ及び積算数量の計上誤りによるものが約780万円計上されていた。

工事発注前の設計図書の検収が不十分であり、適正な積算が行われていなかった。

6 青少年の家体育室新築ほか工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市南区片蔵 32 番地

工 期 令和3年2月8日～令和3年12月15日

契約金額 147,775,100円

工事目的

本工事は、施設の安全性の確保を目的として、老朽化した体育室の建替えを行うものである。

工事内容

体育室棟新築 鉄骨造平屋建 延べ面積 504.00m²

渡り廊下新築 鉄骨造平屋建 31.71m²

既存便所改修 一式

屋外附帯工事 一式

電気、機械設備工事 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、体育室棟、渡り廊下、既存棟改修、屋外整備の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

7 教育文化センター特定天井改修工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市中区深井清水町 1426 番地

工 期 令和3年2月16日～令和3年12月24日

契約金額 135,928,100円

工事目的

本工事は、既設ホールの天井落下対策を目的として、改修工事を行うものである。

工事内容

建物構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上6階建

内部天井改修 ホール 695m²、ホールホワイエ 321m²、

エントランスホール 171m²
電気、機械設備工事 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、ホール、ホールホワイエ、エントランスの各天井、及びホール客席床仕上改修の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

8 斎場屋上防水改修ほか工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市堺区田出井町4番1号

工期 令和3年6月29日～令和4年2月28日

契約金額 89,166,000円

工事目的

本工事は、経年劣化した屋根の雨漏り解消を目的として、防水改修を行うものである。

工事内容

建物構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上2階建

屋上防水改修 対象面積 1,157m²

外壁改修 一式

天井改修 一式

電気、機械設備工事 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、屋上防水、外壁、天井の各改修工事の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。

9 中区役所駐車場拡張整備ほか工事

(1) 工事概要

工事場所 堺市中区深井沢町2470番地内

工期 令和2年8月26日～令和3年6月18日

契約金額 63,456,800円

工事目的

本工事は、来庁者の安全性の確保及び利便性向上を目的として、駐車場の整備を行うものである。

工事内容

アスファルト舗装 1,686.00m²

ゴミ置場新築 鉄筋コンクリート造平屋建 延べ面積 14.85m²

駐輪場新築 鉄骨造平屋建 延べ面積 22.16m²

既存附属棟解体 一式

電気、機械設備工事 一式

(2) 施工調査内容

本工事は、既に完成しており、アスファルト舗装、ゴミ置き場、駐輪場の出来形状況を確認した。

(3) 監査結果

関係書類及び施工内容を調査した結果、特に指摘すべき事項はなかった。