

申請時必要書類チェックリスト(共助の避難場所_耐震改修工事)

《申請時の注意事項》

- 当該建築物は、自治会が管理若しくは所有していますか？
- 交付決定通知後に耐震改修工事施工者と契約してください。(先に契約すると補助が受けられません。)
- 当該事業は、申請した年度末までに完了する必要があります。
(事業が1年を超えるやむを得ない理由がある場合はご相談下さい。※2)
- 改修後の建築物は、大地震時において継続使用が可能である必要があります。
(地震時に建築基準法上必要とされる耐力の1.5倍以上の耐力を保有する又は「防災拠点等となる建築物に係る機能継続ガイドライン」(H30.5国土交通省住宅局作成)に適合)

《必要書類※1》 ※1:同一年度に耐震診断、耐震改修計画の申請時に既に添付された書類は、提出不要です。

A	申請者 確認用	必要書類	窓口 確認用
①	<input type="checkbox"/>	耐震診断・耐震改修等補助金交付申請書(様式共助第1号)	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> 申請手続きを代理者に委任する場合、委任状はありますか？	
②	<input type="checkbox"/>	建築物の登記事項証明書(全部)又は固定資産税評価証明書等、所有者等が分かる公的書類	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> (登記事項証明書又は固定資産税評価証明書の場合)書類は原本ですか？	
		<input type="checkbox"/> 当該建築物の所有者等が確認できますか？	
③	<input type="checkbox"/>	耐震診断書 (「耐震診断方法等適合通知」を受けた耐震診断書が本市に存する場合は不要)	<input type="checkbox"/>
④	<input type="checkbox"/>	「耐震改修計画適合確認済証」(写)、耐促法17条第3項による「耐震改修計画認定書」(写)又は建基法第6条による「確認済証」(写)	<input type="checkbox"/>
⑤	<input type="checkbox"/>	耐震改修工事費の詳細が明らかな見積書	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> この書類は原本ですか？	
		<input type="checkbox"/> 耐震改修技術者又は所属する建築士事務所等が作成したものですか？	
		<input type="checkbox"/> 見積書の内訳表等によって補助対象となる経費がわかりますか？	
⑥	<input type="checkbox"/>	耐震改修技術者であることを証する書類	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> 建築士事務所に所属する建築士法第2条第1項に規定する一級建築士又は二級建築士で、一般財団法人日本建築防災協会主催講習会又は各都道府県知事指定講習の講習会を修了していることが確認できますか？	
⑦	<input type="checkbox"/>	耐震改修技術者が建築士事務所等に所属していることが分かる書類	<input type="checkbox"/>
⑧	<input type="checkbox"/>	耐震改修工事の内容が分かる図書	<input type="checkbox"/>

《校区の共助の避難場所として位置付けられている場合はB①～③、 土砂災害指定緊急避難場所の場合はB④の書類が必要です。※1》

B	申請者 確認用	必要書類	窓口 確認用
①	<input type="checkbox"/>	共助の避難場所であることについての校区代表者の証明書	<input type="checkbox"/>
②	<input type="checkbox"/>	当該建築物の用途が共助の避難場所であることを証する書類 (堺市自主防災組織登録書の写し、自主防災組織規約の写し等)	<input type="checkbox"/>
③	<input type="checkbox"/>	当該建築物が共助の避難場所として活用されていることを証する書類 (訓練実施計画書の写し等)	<input type="checkbox"/>
④	<input type="checkbox"/>	土砂災害指定緊急避難場所であることが確認できる書類	<input type="checkbox"/>

《条件によって、以下の書類が必要です。※1》

C	申請者 確認用	必要書類	窓口 確認用
①	<input type="checkbox"/>	【建築物所有者が複数である場合(区分所有建物を除く)】 補助金交付申請者以外の建築物所有者の同意書	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> 建築物所有者全員分の同意書がありますか？	
		<input type="checkbox"/> 申請者が管理者の時は建築物所有者全員分の同意書がありますか？	
②	<input type="checkbox"/>	【区分所有建物の耐震改修を行う場合】 耐震改修を行うことを決議した総会議事録(写)及び予算書(写)	<input type="checkbox"/>
③	<input type="checkbox"/>	【耐震改修工事が複数年度にわたる場合】 近畿地方整備局長の全体設計承認書(写)※2	<input type="checkbox"/>