

○ 議会を終えて

○ 堺エネルギー地産地消プロジェクト  
(堺市役所本庁舎 脱炭素化の取組)

○ 議会を終えて

# ○堺エネルギー地産地消プロジェクト (堺市役所本庁舎 脱炭素化の取組)

## 【重点戦略】

5.強くしなやかな都市基盤  
～Resilience～

(3) カーボンニュートラルの推進

## 【KPI (重要業績評価指標)】

指標	現状値 (2024年度)	目標値 (2030年度)
市の事務事業からの温室効果ガス排出削減量 (2013年度比)	32.2%	50.0%



2018年

SDGs未来都市として選定

2021年

「堺環境戦略」の策定・ゼロカーボンシティ表明

2022年

「堺エネルギー地産地消プロジェクト」が  
大阪府で初めて脱炭素先行地域として選定

## 脱炭素化の実現

2030年度

都心・泉北ニュータウンエリア  
(プロジェクト対象施設の電力が対象)

2050年度

堺市域全体

## 堺エネルギー地産地消プロジェクト

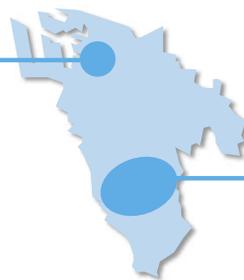
### 都心エリア



市有施設の  
省エネ・創エネ



SMIプロジェクト  
の推進



### 泉北ニュータウンエリア



ゼロエネルギー  
タウンの創出



市有施設の  
省エネ

再エネ電力の供給

### オフサイトエリア

太陽光発電設備  
の設置



再エネ電力の供給

2030年度までにCO2排出の実質ゼロを実現

## 空調設備の更新に合わせて大規模施設のZEB化改修に着手

### 改修内容

- ・空調設備の高効率化
- ・照明のLED化
- ・BEMS※の導入 等

※ビル・エネルギー・マネジメント・システム



更新した空調設備

### 改修期間

令和7年10月～令和10年3月

### 特徴

庁舎のZEB化改修では全国最大の延べ床面積（75,989㎡）



照明のLED化

## 本庁舎ZEB化改修計画

### ZEB認証

改修計画が  
「ZEB Oriented」を取得  
エネルギー削減率：43%  
BEI値※：0.57

※省エネルギー性能を示す指標

### 期待する波及効果

率先した事例の創出により  
市内民間施設のZEB化も促進



## ZEB化無料診断

- 対象** 市内の建物を所有・使用し、以下を満たす事業者
- ▶ 5年以内に空調設備を更新予定
  - ▶ 竣工図及び過去の光熱水費を提出可能
- 受付** 8月1日～9月30日（予定）
- 内容**
- ① 市職員による簡易診断
  - ② ①でZEB化が可能と判断された場合は市の委託事業者により詳細診断を実施

**地域の脱炭素化を推進**

## 新しい都市型再エネモデル

## 堺市版オフサイトPPA

- ・市内民間施設への太陽光発電の導入を支援
- ・自家消費しきれない余剰電力は本庁舎等の市有施設とシェア（令和8年2月から余剰電力の供給を開始）

### 市内民間施設（20施設が参画）



堺市補助金  
（全額国費）

余剰電力



本庁舎等

**本庁舎の使用電力の脱炭素化をめざす**