

堺市報道提供資料

(文部科学記者会、大阪教育記者会 同時提供)

令和 8 年 3 月 26 日提供

市内の歴史的建造物が国の登録文化財に登録されます － 西区浜寺元町の福井家住宅 －

令和 8 年 3 月 26 日（木）に開催された国の文化審議会において、堺市西区浜寺元町の「福井家住宅」が登録有形文化財（建造物）として、文部科学大臣に以下のとおり答申されました。

なお、福井家住宅の登録により、堺市内の国登録有形文化財（建造物）は 21 か所となります。

1 名称

福井家住宅（ふくいけじゅうたく） 主屋（おもや） 1 か所 1 件

2 所在地

堺市西区浜寺元町 6-874

3 建物の概要

主屋：木造平屋建 瓦葺 建築面積 108 m² 昭和 17 年（1942）建築／令和 2 年（2020）改修
南海本線浜寺公園駅東側一帯は、大正 7 年（1918）から、地元地主を中心とした浜寺土地株式会社により宅地開発され、周辺にも拡大した地域です。福井家住宅は、その拡大したエリアの一角、浜寺公園と大鳥大社をつなぐ府道に面して立地しています。

福井家住宅主屋は、昭和 17 年に大阪市内で鋳物問屋を営む福井清次郎氏が隠居所として建築しました。令和 2 年に改修工事が行われ、現在は一棟貸しの宿泊施設「SAKAINOMA HOTEL^{はま}漬」として活用されています。建物の特徴は、座敷では「源氏香図」をあしらった欄間がしつらえられ、凝った意匠が見られます。また洋室は、寄木張りの床、色漆喰の壁面や、暖炉型の飾り棚といった洋風の意匠の一方で、和風の雰囲気を持つ床の間風の棚が設けられる等、和洋の要素を巧みに融合した意匠が施されています。建築に当たっては、施主と大工棟梁が共に全国各地の寺院建築の視察や資材選定を行っていたと伝わり、主屋にはそれらの知見を活かした趣味性に富む意匠が随所に見られます。

以上の特徴から、登録有形文化財登録基準（2）の「造形の規範となっているもの」に該当し、大変貴重な歴史的建造物です。

4 建物の様子



外観



源氏香図をあしらった欄間



洋室（左：北面・東面、右：南面）

5 国の登録有形文化財制度

登録制度では、歴史的建造物を積極的に活用しながら、指定に比べて緩やかな規制を通じて保存が図られます。身近な歴史的建造物を地域の資産として活用することは、特色ある都市形成・地域活性化の手法の一つです。登録されると、保存・活用に必要な修理等の設計監理費の2分の1、外観及び公開範囲の仕上げに関わる箇所を修理する場合の工事費の2分の1に関して国の補助を受けることができます。また、家屋にかかる固定資産税の2分の1の減税や、相続財産評価額（土地含む）の10分の3が控除されます。

6 登録有形文化財登録基準（平成8年文部省告示152号 改正平成17年文部科学省告示第44号）

- (1) 国土の歴史的景観に寄与しているもの
- (2) 造形の規範となっているもの
- (3) 再現することが容易でないもの

7 堺市内の国登録有形文化財一覧

	名称	所在地	登録年月日
1	近江岸家住宅・外塀	堺市西区浜寺昭和町 3-351	平成 10 年 1 月 16 日
2	浅香山病院白塔・西病棟	堺市堺区今池町 3-3-16	平成 10 年 9 月 2 日
3	南海電気鉄道南海本線浜寺公園駅 駅舎	堺市西区浜寺公園町 2-188	平成 10 年 9 月 2 日
4	南海電気鉄道南海本線諏訪ノ森駅 西駅舎	堺市西区浜寺諏訪森町西 2-78	平成 10 年 9 月 2 日
5	阪之上家住宅洋館ほか	堺市西区浜寺昭和町 5-594	平成 11 年 11 月 18 日
6	大阪府立三国丘高等学校同窓会館 (旧三丘会館)	堺市堺区南三国ヶ丘町 2-2-36	平成 12 年 2 月 15 日
7	片桐棲龍堂主屋ほか	堺市堺区西湊町 3-1-16	平成 12 年 10 月 18 日
8	旧天王貯水池	堺市堺区中三国ヶ丘町 3-78	平成 13 年 8 月 28 日
9	旧是枝近有邸	堺市北区百舌鳥梅北町 4-185	平成 14 年 2 月 14 日
10	兒山家住宅主屋ほか	堺市中区陶器北 1404	平成 14 年 2 月 14 日
11	清学院不動堂ほか	堺市堺区北旅籠町西 1-3-13	平成 14 年 8 月 21 日
12	堺市茶室伸庵	堺市堺区百舌鳥夕雲町 2 丁大仙公園内	平成 15 年 1 月 31 日
13	堺市茶室黄梅庵	堺市堺区百舌鳥夕雲町 2 丁大仙公園内	平成 15 年 1 月 31 日
14	小谷城郷土館主屋ほか	堺市南区豊田 1602-1	平成 17 年 7 月 12 日
15	小谷家住宅主屋ほか	堺市南区豊田 1612	平成 25 年 6 月 21 日
16	西井家住宅主屋ほか	堺市東区北野田 284-1	平成 29 年 10 月 27 日
17	旧丹治商会社屋ほか	堺市堺区永代町 1-7-1	平成 30 年 11 月 2 日
18	筒井家住宅主屋ほか	堺市北区中百舌鳥町 4-535	令和 2 年 4 月 3 日
19	旧十八屋（櫻館）主屋	堺市堺区桜之町西 3-4	令和 2 年 8 月 17 日
20	小倉家住宅洋館・門	堺市西区浜寺昭和町 5-579-5	令和 3 年 10 月 14 日

 問
い
合
わ
せ
先

 担 当 課：文化観光局 歴史遺産活用部 文化財課
 電 話：072-228-7198
 ファックス：072-228-7228