

堺市駅前公共施設用地活用事業による 複合施設がグランドオープンします

堺市では、堺市都市計画マスタープランにおいて、JR 阪和線堺市駅を駅前拠点と位置付けています。同駅前の市有地では、駐車場機能を維持しながら、新たな都市の魅力を創出し、税収の安定につながる活用を図っています。令和 4 年 7 月に堺市駅前公共施設用地活用事業の事業者を公募した結果、株式会社オークワを代表とする事業者と基本協定書を令和 6 年 2 月に締結し、本事業を進めてきました。

このたび、本事業の整備が完了し、堺市立斎場を含む周辺公共施設利用者の利用が可能な時間貸し駐車場を含む複合施設がグランドオープンします。

同複合施設には、スーパーマーケットや屋上多目的ひろばなどが併設されており、駅前拠点としての魅力を高め、生活利便性と地域の交流を支える空間を提供します。

1 グランドオープン日

令和 7 年 8 月 30 日（土）

2 所在地

堺市堺区田出井町 698 番 59 及び 698 番 196

3 施設の概要

敷地面積：4,966.38 m²

構造・階数：鉄骨造地上 2 階建

延床面積：4,999.76 m²



・商業施設（スーパーマーケット、100 円ショップ、自転車販売店）

・堺市立斎場を含む周辺公共施設利用者の利用が可能な時間貸し駐車場 123 台（24 時間利用可）

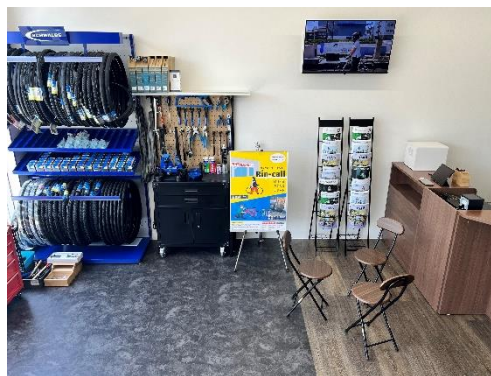
・サイクルサポートセンター Rin-call

（自転車販売店内にて来店者が持ち込んだ自転車の整備・組立も可能とする自転車修理スペースやサイクリストが休憩できるスペースなどの設置、市内観光情報の提供）

・地域イベントや憩いの場所として活用する屋上多目的ひろば（547.91 m²）



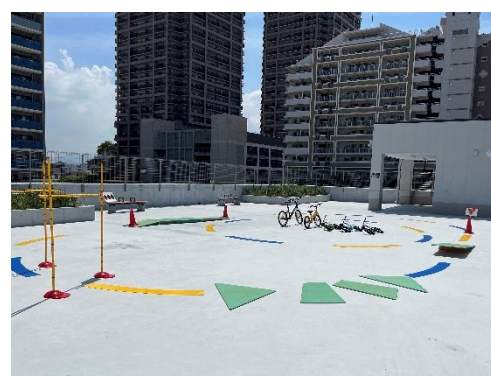
施設全体



サイクルサポートセンター Rin-call



時間貸し駐車場



屋上多目的ひろば

4 その他

堺市駅前公共施設用地活用事業の詳細は、以下の堺市ホームページをご確認ください。

<https://www.city.sakai.lg.jp/shisei/toshi/toshiseibi/74478420240207135824855.html>

問
い
合
わ
せ
先

担 当 課：建築都市局 都市整備部 拠点整備課
電 話：072-340-0389
ファックス：072-228-7897