

アーバンリゾートタウン「ポルトマーレ」がグランドオープンします ー堺旧港エリアの魅力あるウォーターフロントの形成ー

堺市では、歴史ある堺旧港エリアの魅力あるウォーターフロントの形成をめざして、大浜北町市有地活用事業の事業者を公募し、平成 29 年に株式会社 アゴーラ ホスピタリティー グループを代表法人とする事業者と基本協定書の締結を行い、これまで事業を進めてきました。

このたび、大浜北町市有地活用事業の整備が完了し、令和 7 年 3 月 25 日（火）に都市近郊で自然を感じ、くつろぎの空間を演出する、アーバンリゾートタウン「ポルトマーレ」がグランドオープンします。

ポルトマーレは、南海本線「堺」駅西側に位置しており、美しい海辺を有する堺旧港エリアに、その海辺の眺望を回遊しながら一望できる歩行者デッキやホテルなど、憩いと交流の場を提供します。

1 エリア名称

ポルトマーレ

【名称の由来】

当エリア名称は事業者より提案されたもので、“ポルト”はポルトガル語で「港」、「マーレ」はポルトガル語の“Mar（マー）”の造語で「海」を意味しています。中世以降貿易港として栄えた堺旧港に、都市でありながらリゾートのような快適さやリラックスできる環境を提供するなど、親しみを持たれ、訪れたいくなる拠点をめざすという意味が込められています。



2 所在地

堺市堺区大浜北町 3 丁 1 番他（総面積約 12,500 m²）

3 主な施設

○歩行者デッキ

堺旧港の海辺の眺望を回遊しながら一望できる歩行者デッキで、各施設へのアクセスも可能です。

○ホテル「ドーセット バイ アゴーラ 大阪堺」

堺旧港の海辺を楽しめる客室では、行き交う船や昼と夜で変化する景色、そして港独特の風景を眺めることができます。

【階数】地上 11 階

【客室数】全 321 室

【付帯施設】レストラン（4 月以降に開業予定）、シーサイドテラス、ロビーラウンジ、会議室

【ホームページ】<https://www.agoradorsett-sakai.com/>

○レストラン「AOI NAPOLI UMISOBA（青いナポリ ウミソバ）」

薪窯で焼き上げるナポリピッツァ、旬の野菜や魚介をふんだんに使用したお料理を楽しめるイタリアンレストランです。

【座席】全 180 席（店内席 80 席、テラス席 2 階軒下テラス 20 席、屋上テラス 80 席）

【ホームページ】<https://umisoba.aoinapoli.jp/>

○イルカ触れ合い施設「ノアドルフインドーム」

半室内型プールでイルカ触れ合い体験ができる施設です。

【ホームページ】<https://www.n-dolphindome.jp/>



歩行者デッキ



ドーセット バイ アゴーラ 大阪堺



AOI NAPOLI UMISOBA



ノアドルフインドーム

4 大浜北町市有地活用事業の概要

堺の玄関口に位置する堺駅・堺旧港エリアの活性化に寄与する事業として位置付け、大浜北町市有地を有効に活用することにより、堺都心部の更なる活性化につなげることを目的に公募型プロポーザル方式により事業者募集を行ったものです。

【ホームページ】

https://www.city.sakai.lg.jp/shisei/toshi/rinkai/oohamakita_jigyoku/index.html

問い合わせ先	担 当 課：建築都市局 都心未来創造部 堺駅エリア整備担当 電 話：072-340-0368 ファックス：072-228-8034
--------	--