

堺市立ビッグバン指定管理者募集要項概要（案）

1 施設の名称

堺市立ビッグバン

2 現在の指定管理者

株式会社丹青社

※指定期間 令和6年4月1日から令和9年3月31日まで（3年間）

※選定時の応募団体数 2団体

3 募集要項等の骨子

(1) 指定期間

令和9年4月1日から令和13年3月31日まで（4年間）

(2) 業務の概要

①施設の管理に関する業務

館内展示、イベント及び屋外活動等の企画運営、利用料金の収受、施設の利用案内、駐車場の運営、子育て支援、集客及び広報・プロモーションなど

②施設等の維持管理に関する業務

施設・設備・展示品等の保守点検、外構・植栽維持管理、知的障害者等の就労支援を目的とした清掃等業務、警備など

③後背地及び泉ヶ丘公園との一体活用業務

後背地及び泉ヶ丘公園の樹林地を活用した里山保全に関するイベント、濁池を使ったカヌー教室、屋内屋外をつなぐソフト事業（ロケットスクール※）など

※屋内で設計・製作したロケットやドローンを屋外で飛ばすイベント

④中学生・高校生の放課後利用に向けた機能拡充業務

こども劇場の機能拡充（音楽・ダンス活動等での利用）、談話スペースの設置、図書配架スペースの確保など

⑤その他の業務

市の主催事業、広報業務への協力、規則、マニュアル等の作成、保険加入など

(3) 自主事業

- ・指定管理者からの提案を受け、施設の利用促進又はサービス向上のため、自己の責任と費用負担により市の承認を得て実施する。
- ・想定している自主事業 自動販売機の設置、売店、喫茶軽食コーナー

(4) 管理経費

- ・指定管理料（積算額 123,928 千円／年）

（注）別途、突発的な修繕費として、概算払いで8,000千円／年を見込む。

《参考》令和6年度から8年度までの指定管理料

（単位：千円、税込）

令和6年度	令和7年度	令和8年度
112,160	145,600	187,354

(注) 令和 8 年度は見込額。また、展示改修費等として、令和 6 年度は 7,220 千円、令和 7 年度は 40,660 千円、令和 8 年度は 82,414 千円を含む。

・利用料金収入

《参考》令和 5 年度から 7 年度までの利用料金収入 (単位：千円、税込)

令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
156,820	160,630	160,357

(5) 市として求める目標・水準

区 分	項 目	目標・水準
① 適正な管理運営の確保に関する目標	入館者数	令和 9 年度：年間 23 万人以上 令和 10 年度：年間 23.5 万人以上 令和 11 年度：年間 24 万人以上 令和 12 年度：年間 24.5 万人以上
	団体入館割合 (団体入館者／入館者)	毎年 25%以上
② 利用者サービスの向上への取組に関する目標	入館者満足度	アンケートによる入館者満足度 (全体のうち満足が占める割合) が 80%以上
③ 広報・プロモーションに関する目標	SNS 発信回数※ ¹	年間 200 回以上
④ 収支に関する目標	指定管理業務の収支	黒字 (毎年)
⑤ その他の目標	屋外イベント実施回数※ ²	毎年 4 回以上

※1 市が所有する SNS での発信は含まない。

※2 指定管理者が自主事業として実施するものを除く。

4 選定手続

(1) 選定審査方法

- ・堺市立ビッグバン条例第 16 条第 3 項に規定する指定の要件を基本として、堺市泉北ニューデザイン推進室指定管理者候補者選定委員会において応募書類の審査及び面接審査の総合評価方式により実施する。
- ・すべての応募団体を対象に、書類審査及び面接審査を実施し、得点が最上位の応募団体を指定管理者の候補者として選定し、得点が次順位の応募団体を次点の候補者として選定する。ただし、得点が満点の 60%以上に達した団体がない場合は適格者なしとする。
- ・選定結果を受けて、市として指定管理者の候補者を決定し、指定議案を議会に提出する。

《参考》堺市泉北ニューデザイン推進室指定管理者候補者選定委員会委員名簿

氏 名	役 職 名
大方 美香	大阪総合保育大学 学長
神谷 拓	関西大学人間健康学部人間健康学科 教授
小木曽 望	大阪公立大学大学院工学研究科 教授
中川 澄	すみ法律事務所 弁護士
林 大司	林公認会計士事務所 公認会計士

(2) スケジュール

- 令和 8 年 7 月 15 日 堺市泉北ニューデザイン推進室指定管理者候補者選定委員会
(選定基準等の審議)
- 令和 8 年 7 月中旬 募集要項等の公表
- 令和 8 年 10 月 9 日 堺市泉北ニューデザイン推進室指定管理者候補者選定委員会
(書類及び面接審査)
- 令和 8 年 11 月中旬 市議会へ指定議案を提出・指定管理者の指定
- 令和 9 年 4 月 1 日 指定管理者による管理の開始