資料４-２

堺市立中老人福祉センター及び
堺市立八田荘老人ホーム指定管理者協定書

＜令和〇年度協定書＞

（予定）

令和〇年４月

堺市　健康福祉局

資料４-２

目　　次

第１条（目的）

第２条（令和〇年度の業務内容）

第３条（令和〇年度の指定管理料）

第４条（指定管理料の変更）

第５条（指定管理料の支払）

第６条（備品等（Ｉ種））

第７条（協定の変更）

第８条（疑義の取扱い）

別紙１　１２０名を超える堺市高齢者緊急一時入所事業の算定額及び支払方法
別紙２　堺市立中老人福祉センター及び堺市立八田荘老人ホーム備品一覧

資料４-２

堺市（以下「甲」という。）と○○○（以下「乙」という。）とは、令和３年○月○日に堺市立中老人福祉センター及び堺市立八田荘老人ホームの管理に関して締結した基本協定（以下「基本協定」という。）に基づき、乙が管理する施設（以下「管理施設」という。）の令和○年度における年度協定（以下「年度協定」という。）を締結する。

（目的）

第１条　この年度協定は、管理施設の管理業務（以下「本業務」という。）の令和○年度の業務内容及び本業務の実施の対価として支払われる指定管理料を定めることを目的とする。

（令和○年度の業務内容）

第２条　甲及び乙は、令和○年度の業務内容は、基本協定に定めるもののほか別紙事業計画書に定めるとおりであることを確認する。

（令和○年度の指定管理料）

第３条　甲は、管理施設の令和○年度の管理運営にかかる費用を、指定管理料として、乙に対して次のとおり支払う。

(1)　指定管理料　　￥　　円

（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　￥０円）

(2)　前項の指定管理料について、乙は、次のとおり年４期に分割し前金払いとして甲に請求するものとする。

第１期分（　４月）　　￥　　円

第２期分（　７月）　　￥　　円

第３期分（１０月）　　￥　　円

第４期分（　１月）　　￥　　円

(3)　入所者数 120 名を超えて堺市高齢者緊急一時入所事業を実施する場合は別紙１のとおり支払いをするものとする。

（指定管理料の変更）

第４条　甲又は乙は、経済状況等の著しい変動その他の特別な事由により、前条に定める指定管理料が不適当となった場合には、相手方に対して通知をもって指定管理料の変更の協議を申し入れることができるものとする。

２　甲又は乙は、前項の申し入れを受けた場合は、協議に応じなければならない。

３　指定管理料の変更の可否や、変更金額等については、前項の協議により決定するものとする。

（指定管理料の支払）

第５条　乙は、甲に対して第３条第２号の規定により指定管理料の支払を請求するものとする。

２　甲は、前項の規定による請求があったときは、請求を受けた日から３０日以内に指定管理料を

支払わなければならない。

（備品等（Ｉ種））
第６条　基本協定第７条及び第２７条にかかる備品等（Ｉ種）の一覧は、別紙２のとおりとする。

（協定の変更）
第７条　本業務に関し、本業務の前提条件や内容が変更となったとき又は特別な事情が生じたときは、甲と乙の協議の上、本協定の規定を変更することができるものとする。

（疑義の取扱い）
第８条　基本協定において年度協定で定めるとしたもので、この年度協定に定めのない事項又はこの年度協定に関し疑義が生じた事項については、甲、乙協議して定める。

この年度協定を証するため、本書を２通作成し、甲、乙がそれぞれ記名押印の上、各１通を保有する。

令和〇年〇月〇日

甲
住　所　　堺市堺区南瓦町３番１号
名　称　　堺　　市
代表者　　堺　市　長　　永藤　英機　　印

乙
住　所
名　称
代表者　　印