

概要

堺市立さつき野コミュニティセンター指定管理者募集要項概要（案）

	募集要項概要	参照
施設の概要	設置年月 平成17年2月 設置場所 美原区さつき野東1丁目6-10 施設規模 敷地面積 1,226.52㎡ 建築面積 379.88㎡ 延床面積 379.88㎡ (鉄骨造平屋建) 施設内容 ホール、会議室	仕様書
指定管理者が行う業務	(1) 施設の管理（施設貸出、料金收受等） (2) 施設の維持管理（備品管理等） (3) 施設の企画（自主事業②）講座等運営業務 (4) その他（緊急時対応等）	仕様書
指定期間	令和9年4月1日～令和14年3月31日（5年間）	募集要項P. 2
管理運営経費	提案上限額 @ 6,550,000円／年 利用料金制を採用	募集要項 P. 3
開館時間	現行 午前9時から午後6時まで	募集要項 P. 6
休館日	現行 日曜日（ただし毎月第3日曜日を除く）及び12月29日から翌年の1月3日までの日	
責任分担	リスク分担表	別紙4
業務の第三者への委託	原則禁止 市長承認により、一部業務委託可	別紙5
応募の資格	市内業者に限定せずに募集	募集要項 P. 14
欠格事項・選定対象除外	欠格事項該当で応募無効 虚偽、不正等失格で選定対象除外	募集要項 P. 15
募集要項等の公開	令和8年8月10日（月）から10月9日（金）まで市HP	募集要項 P. 13
現地説明会	令和8年9月10日（木）	募集要項 P. 13
質問書受付	令和8年9月11日（金）から9月18日（金）まで	募集要項 P. 13
応募書類の受付	令和8年9月25日（金）から10月9日（金）まで	募集要項 P. 13
選定審査方法	審査項目に基づき、指定管理者候補者選定委員会において、以下のとおり審査を行う。 ①書面審査 ②面接審査 書類審査及び面接審査の総合評価により採点を行う。 審査の結果、合計得点が満点の60%以上に達しない場合は、指定管理者候補者として適格者なしとする。 また、合計得点が最上位である団体でも、選定基準（別紙1）(1)～(7)の各小計点において、全委員の合計で0点となった項目が一つでもあれば、候補者として選定しない。	募集要項 P. 21 別紙1
選定結果通知	令和8年10月下旬（予定）	募集要項 P. 21