

## 堺市都市緑化センター指定管理者募集要項概要（案）

|             | 募集要項概要                                                                                                                                                                                                                                 | 募集要項参照ページ |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 施設の概要       | 設置年月 昭和61年4月<br>設置場所 堺市堺区東上野芝町1丁4-3<br>施設規模 敷地総面積 10,500㎡<br>施設内容 都市緑化植物園                                                                                                                                                              | P 1、P 2   |
| 指定管理者が行う業務  | (1) 施設の管理に関する業務<br>施設等貸出業務、利用料金の収受業務 等<br>(2) 施設の維持管理に関する業務<br>施設、設備、備品の適正な維持管理、保守点検 等<br>(3) センターの運営に関する業務<br>都市緑化に係る相談、指導及び啓発<br>植物管理に関する業務、ボランティアの育成、協働 等<br>(4) 施設の企画等に関する業務（自主事業②）<br>講座等運営事業等 等<br>(5) その他<br>緊急時への対応、関係機関との協議 等 | P 3、P 5   |
| 指定期間        | 令和8年4月1日～令和12年3月31日（4年間）                                                                                                                                                                                                               | P 6       |
| 管理運営経費      | 提案上限額<br>53,421千円／年                                                                                                                                                                                                                    | P 7       |
| 開館時間及び休園日   | 開館時間 午前9時30分から午後5時<br>（入館時間は午後4時30分まで）<br>休園日 毎週月曜日（祝休日の場合は翌平日）<br>年末年始（12月29日から翌年の1月3日）<br>ただし、指定管理者の指定後に市長の承認を得て定める。                                                                                                                 | P 11      |
| 責任分担        | リスク分担表                                                                                                                                                                                                                                 | P 14（別紙2） |
| 業務の第三者への委託  | 原則禁止<br>市長承認により、一部業務委託可                                                                                                                                                                                                                | P 15      |
| 欠格事項・選定対象除外 | 欠格事項該当で応募無効<br>虚偽、不正等失格で選定対象除外                                                                                                                                                                                                         | P 21、P 22 |
| 募集要項等の公開    | 令和7年6月25日（水）～8月29日（金）<br>市ホームページ                                                                                                                                                                                                       | P 22      |
| 現地説明会       | 令和7年7月22日（火）                                                                                                                                                                                                                           | P 22      |
| 質問書受付       | 令和7年7月28日（月）～8月4日（月）                                                                                                                                                                                                                   | P 23      |
| 応募書類の受付     | 令和7年8月20日（水）～8月29日（金）                                                                                                                                                                                                                  | P 23      |
| 選定審査方法      | 審査項目に基づき指定管理者候補者選定委員会において、<br>以下のとおり審査を行う。<br>①書類審査<br>②面接審査<br>書類審査及び面接審査の総合評価により採点を行う。<br>審査の結果、総合計得点が満点の60%以上に達した団体<br>がない場合は、指定管理者として適格者なしとします。                                                                                    | P 26      |
| 選定結果通知      | 令和7年10月中旬（予定）                                                                                                                                                                                                                          | P 26      |