

堺老人福祉センターの併設施設に係る経費等の負担割合の計算について

○基礎データ

	施設全体	堺保健センター事業用室	障害支援課分室	堺老人福祉センター
面積（㎡）	3,774.01	112.50	90.75	3,570.76
令和 6 年度 稼働予定日数（日）		20	32	294

○光熱水費・維持管理負担割合計算式

項目	併設施設負担金計算方法 ※残額は堺老福センター負担
電気	年間合計額 × (対象面積 / 施設全体面積) × (稼働日数 / 365)
ガス（浴場）	堺老人福祉センター全額負担
ガス（空調）	年間合計額 × (対象面積 / 施設全体面積) × (稼働日数 / 365)
水道	堺老人福祉センター全額負担
施設維持管理業務等（内訳は下表）	年間合計額 × (対象面積 / 施設全体面積)

（参考）施設維持管理業務等内訳

機械警備
設備運転監視
そ族・害虫駆除
受水槽清掃
エレベータ保守点検
自家用電気工作物保安管理
自動扉保守点検
防災設備保守点検
非常用発電機保守点検
非常用発電機負荷運転
フロンガス定期点検
冷暖房保守点検
植木剪定
高木剪定
一般廃棄物処理