

堺市都市緑化センター指定管理者募集要項概要（案）

| | 募集要項概要 | 募集要項参照ページ |
|------------|--|-----------|
| 施設の概要 | 設置年月日 昭和61年4月26日 設置場所 堺区東上野芝町1丁4-3 施設規模 敷地面積 10,500㎡ 施設内容 センター棟 温室棟 庭園 等 | P 1 |
| 指定管理者が行う業務 | ①施設の管理に関する業務 ・施設利用案内等に関する業務、苦情対応 等 ②施設等の維持管理に関する業務 ・適正な維持管理、保守点検業務、清掃業務 等 ③都市緑化の推進に関する業務 ・都市緑化に係る相談、指導及び啓発 ・都市緑化に関する展示及び講習 ・見本園としての植物管理に関する業務 等 | P 2 |
| 指定期間 | 令和4年4月1日～令和5年3月31日（1年間） | P 4 |
| 管理運営経費 | 提案上限額 56,450（千円） 利用料金制を採用 | P 5 |
| 開館期間 | 開館時間 午前9時30分から午後5時まで 休館日 毎週月曜日・休日の翌日 12月28日から翌年の1月4日まで ただし、指定管理者が市長の承認を得て定める。 | P 8 |
| 責任分担 | リスク分担表（案） | P 1 1 |
| 業務の第三者への委託 | 原則禁止 市承認により、一部業務委託可 | P 1 2 |
| 欠格事項・選定対象外 | 欠格事項該当で応募無効 虚偽、不正等失格で選定対象外 | P 1 7 |
| 募集要項等の公開 | 令和3年7月5日（月）から市HPで公開 | P 1 8 |
| 現地説明会 | 令和3年7月28日（水） | P 1 9 |
| 質問書受付 | 令和3年8月6日（金）から8月13日（金）まで | P 1 9 |
| 応募書類の受付 | 令和3年8月25日（水）から9月1日（水）まで | P 2 0 |
| 選定審査方法 | 審査項目も基づき、指定管理候補者選定委員会において、以下のとおり審査を行う。 一次 書面審査 二次 面接審査 上記審査において総合して採点評価を行い、得点が最上位の応募団体を候補者として選定する。 審査の結果、総合計得点が満点の60%以上に達しない場合は、指定管理者候補者として適格者なしとする。 | P 2 2 |
| 選定結果通知 | 令和3年10月中旬 | P 2 3 |