警備業務及び保守点検業務等一覧

* 警備業務

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 業務 | 設備・機器の概要 | 業務内容 | 基準 |
| 常駐警備業務 | 館内 | 出入監視、火災予防、盗難防止、巡回警備等 | 毎日 |
| 機械警備業務 | 送信機器、センサー機器 | 防犯監視、火災監視 | 開館日１９：３０～翌日８：００  休館日８：００～翌日８：００ |

* 保守点検業務

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 業務 | 設備・機器の概要 | 業務内容 | 基準 |
| エレベーター設備保守点検業務 | 三菱電機製油圧式４ヶ所停止　２台 | 乗用エレベーター設備の保守点検業務 | 月１回 |
| 空調設備保守点検業務 | 室外機　１台、マルチ室内機　１６台  ファンコイル　４１台、空調機　３台 | 冷暖房開始時及び終了時の切替点検  （展示室等（２４時間空調）の空気環境保持に必要な点検を含む。） | 年４回 |
| ガス消火設備保守点検業務 | 消火システムＮＮ１００ | 外観点検及び機能点検、外観機能及び総合点検 | 年２回 |
| 監視カメラ保守点検業務 | タイルラプスビデオ、カメラ駆動ユニット、ＣＣＴＶカメラ、電源制御ユニット、端子盤等 | 外観確認、内部清掃、点検・調整後の  動作確認等 | 年２回 |
| 自動扉保守点検業務 | ナブコ自動ドアＤＳ型ドアエンジン　１台 | 自動ドアの保守点検業務 | 年２回 |

* 清掃業務

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 業務 | 設備・機器の概要 | 業務内容 | 基準 |
| 清掃業務 | 館内 | 日常清掃及び定期清掃 | 日常清掃：毎日、定期清掃：年３回 |