

## 施設維持管理関係業務一覧

美原体育館等

| 業務名称                 | 業務内容  | 業務頻度                                   | 備考  |
|----------------------|---|--|---|
| 清掃業務                 | 各管理施設の日常清掃及び定期清掃  | 通年                                     |   |
| 警備業務                 | 各施設管理区域内の建物及び周辺の警備業務  | 通年                                     |   |
| 機械警備業務               | 美原体育館、B & G海洋センター体育館、多治井運動広場・さつき野運動広場管理棟の防犯・火災監視業務（業務終了後）<br>第 1 プール、艇庫の防犯・火災監視業務（業務終了後及び閉所時） | 通年                                     |   |
| 設備運転監視業務             | 設備運転の監視及び小修理<br>（施設内の簡易な照明器具の球交換を含む）  | 通年                                     |   |
| 東除川多治井井堰ポンプ場管理業務     | ラバーダム設備及び水中ポンプ設備の総合管理   | 通年                                     |   |
| 第 1 プール管理・監視等警備業務    | 開所時における監視・水質管理・清掃・警備  | 6 月～9 月                                | ①監視業務を委託する場合は、受託者が大阪府公安委員会により、警備業法第 4 条に規定する警備業の認定を受けていること<br>②事故対策として文部科学省及び国土交通省が取りまとめた「プールの安全標準指針」を参考にすること |
| 運動広場等整備業務            | テニスコートの目砂補充等メンテナンス<br>野球場・自由広場の整地・整備  | テニスコート：1 回/年<br>野球場・自由広場：<br>整地・整備 適宜  |   |
| 植木管理、除草業務            | 各施設管理区域内において、施設の使用及び美観を維持するために樹木剪定（伐採を含む）、除草、薬剤散布等  | 樹木剪定：1～2 回/年<br>伐採・除草：適宜<br>薬剤散布：3 回/年 | 伐採については、市の指示に従って行うこと。   |
| 一般廃棄物・産業廃棄物収集運搬、処分業務 | 収集、運搬し、適正に処理  | 適宜                                     |   |
| 下水管管理業務              | 多治井運動広場における下水管のマンホール及びグレーチング清掃  | 通年                                     |   |