

施設・設備保守点検業務一覧

美原体育館

業務名称	業務内容	業務頻度	備考
消防設備保守点検業務	消防法第 17 条の 3 の 3 に基づく定期点検、 外観機能点検	機器点検 2 回/年 総合点検 1 回/年	自動火災報知設備 防火・排煙設備 誘導灯設備 非常放送設備 屋内消火栓設備 (消火栓箱×10 基) 消火器 (23 本)
防火対象物定期点検業務	防火対象物点検	1 回/年	
電気保安管理業務	受電設備・予備発電設備定期点検	隔月 年次点検	
トレーニング機器保守点検業務	設置機器等機能保守点検・定期点検	毎月	
体育器具等保守点検業務	フルメンテナンス及び定期点検	年 6 回	
特殊建築物定期検査業務	建築基準法第 12 条第 2 項の規定による定期点検	1 回/3 年	令和 4 年度実施
建築設備定期検査業務	建築基準法第 12 条第 4 項の規定による定期点検(昇降機以外)	1 回/年	
エレベーター設備保守点検業務	フルメンテナンス定期点検 品質検査	1 回/月 1 回/年	
冷温水機等保守点検業務	フルメンテナンス 空気調和機(2 台)、全熱交換器(2 台)	2 回/年 4 回/年	
自動扉保守点検業務	フルメンテナンス 定期点検	2 回/年	
受水槽保守点検業務	受水槽保守点検	1 回/月	
低圧電気設備保守点検業務	設備保守点検	3 回/年	
冷暖房設備点検業務	設備点検・清掃	4 回/年	
非常用自家発電設備点検整備業務	機能点検・整備	1 回/年	

美原B & G海洋センター

業務名称	業務内容	業務頻度	備考
消防用設備点検業務	消防法第 17 条の 3 の 3 に基づく定期点検、 外観機能点検	機器点検 2 回/年 総合点検 1 回/年	自動火災報知設備 防火・排煙設備 誘導灯設備 非常放送設備 非常照明設備 消火器（8 本）
防火対象物定期点検業務	防火対象物点検	1 回/年	体育館
電気保安管理業務	受電設備定期点検	隔月 年次点検	
スポーツ機器保守点検業務	トランポリン等のスポーツ機器機能保守点 検	2 回/年	
プールろ過器の総合保守点検業務	第 1、第 2 プールのろ過機の総合保守点検	再開時 1 回 閉所時 1 回	
特殊建築物定期検査業務	建築基準法第 12 条第 2 項の規定による定期 点検	1 回/3 年	令和 4 年度実施
建築設備定期検査業務	建築基準法第 12 条第 4 項の規定による定期 点検(昇降機以外)	1 回/年	
低圧電気設備保守点検業務	設備保守点検	3 回/年	
冷暖房設備点検業務	設備点検・清掃	4 回/年	