

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（１）①管理の基本方針

■「施設の設置目的」「管理の基本的事項」を踏まえ、当該管理業務を行うに当たっての基本方針について具体的に記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（１）②平等利用・安全の確保

- 市民の平等利用や安全の確保の考え方について記載してください。
- 当該管理業務におけるリスクとその回避方法の具体策について記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

構成団体名（グループ応募の場合）_____

（堺市立青少年センター等）

（２）①安定的な経営資源 ②財務規模、組織状況

■当該管理業務を行うために必要な経営資源（人員・物資・金銭・資格・ノウハウ）の考え方とそれらを確保する方策について記載してください。

■貸借対照表、損益計算書等による経営の状況、組織の状況について記載してください。

A 4・2枚以内で記述してください。

グループ応募の場合は、構成団体ごとに作成してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

構成団体名（グループ応募の場合）_____

（堺市立青少年センター等）

（２）③事業実績（青少年健全育成の実績を含む。）

■類似事業の実績とその成果について、特にアピールできる内容等を記載してください。

A 4・2枚以内で記述してください。

グループ応募の場合は、構成団体ごとに作成してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（3）①利用者・利用者ニーズの把握

■当該施設の利用者の特性やニーズについての考え方を記載してください。

A 4・2枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（3）②個人情報の保護、情報公開の考え方

- 個人情報の保護に関する対応の考え方、具体的な取組について記載してください。
- 情報公開に関する対応の考え方、具体的な取組について記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（3）③人権尊重の考え方

■人権尊重の考え方、管理業務における具体的な取組について記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（3）④障害者等への考え方

■障害者や高齢者、子ども、青少年、外国人等の利用についての考え方、管理業務における具体的な取組について記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（3）⑤広報・モニタリング計画

- 利用者への情報提供、広報宣伝に関しての考え方について記載してください。
- 利用者の意見聴取（モニタリング）の計画と管理業務への反映についての具体的な方策等を記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（４）①休館日、開館時間の考え方

■利用者ニーズに対応した休館日、開館時間について、基本的な考え方を記載してください。

A 4 ・ 2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（４）②人員配置、人材育成の考え方、研修計画

■職員配置について、基本的な考え方（障害者、高齢者等を含む。）を記載してください。

■職員について雇用形態ごとの人数と担当する業務内容を次表に示してください。

（資格、免許、技能等を有する職員を配置する場合は、資格、免許、技能等の名称と当該職員が担当する業務内容を記載してください。）

雇用形態	職員数	担当する業務内容	計
常勤職員	人		人
パート（非常勤）職員	人		
臨時職員（アルバイト）	人		
上記以外の職員 （具体的に ）	人		

※常勤職員とは、１日７時間４５分、１週間３８時間４５分程度勤務する職員とします。

■管理業務を実施する組織体制（役職、雇用形態、人数）を図解してください。

■各職員の１週間の勤務体制（勤務時間・休日設定等）を記載してください。

■職員の人材育成について、基本的な考え方を記載してください。また、職員研修等（人権研修を含む。）の実施について、内容・時期・方法等について、具体的に記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（４）③利用料金の考え方

- 利用料金の設定について、基本的な考え方を記載してください。
- 利用料金の還付、減免に対する考え方を記載してください。
- 具体的な利用料金の金額を提案してください。ただし、全日（グラウンドは１時間）の利用料金の額は、条例別表第２に定める額の範囲内で提案してください。

（参考）条例別表第２

１ 基本料金

区分	単位	使用料
プレイホール	全日	１９，４８０円
集会室	全日	９，１００円
特別活動室	全日	９，１００円
体育室	全日	１７，９００円
グラウンド	１時間	１，０３０円

２ 市外居住者が使用するときは、それぞれの区分に係る基本料金の５割に相当する額を当該基本料金に加算する。

３ 使用者が入場料その他これに類するものを徴収するときは、それぞれの区分に係る基本料金の１０割以内において市長が定める額を当該基本料金に加算する。

４ 特別に電気その他を使用するときは、実費を徴収する。

※下表に「区分ごとの利用料金」を記入してください。下表によりがたい場合は、適宜修正するなどして提案してください。

１ 基本料金

(1) 青少年センター

(単位 円)

時間区分 種別			午前	午後	夜間	昼間	昼夜間	全日
			９時から １２時まで	１３時から １７時まで	１８時から ２１時まで	９時から １７時まで	１３時から ２１時まで	９時から ２１時まで
集 会 室	第一集会室	一般						
		青少年等						
	第二集会室	一般						
		青少年等						

	第三集会室	一般						
		青少年等						
	第一研修室	一般						
		青少年等						
	第二研修室	一般						
		青少年等						
	第三研修室	一般						
		青少年等						
	第四研修室	一般						
		青少年等						
特別	プレイルーム	一般						
		青少年等						
活動	クラフトルーム	一般						
		青少年等						
室	茶華道室	一般						
		青少年等						
	視聴覚室	一般						
		青少年等						
	第一音楽室	一般						
		青少年等						
	第二音楽室	一般						
		青少年等						
	ホール	一般						
		青少年等						

(2) 青少年の家（グラウンドを除く。）

(単位 円)

種別		時間区分	午前	午後	夜間	昼間	昼夜間	全日
			9時から 12時まで	13時から 17時まで	18時から 21時まで	9時から 17時まで	13時から 21時まで	9時から 21時まで
プレイ	ホール	一般						
		青少年等						
集	活動室	一般						
		青少年等						
会	第一研修室	一般						
		青少年等						
室	第二研修室	一般						
		青少年等						
	第三研修室	一般						
		青少年等						

特別活動室	工芸室	一般						
		青少年等						
	美術室	一般						
		青少年等						
	茶華道室	一般						
		青少年等						
	第一音楽室	一般						
		青少年等						
	第二音楽室	一般						
		青少年等						
	第三音楽室	一般						
		青少年等						
体育室	全面	一般						
		青少年等						
	1 / 2 面	一般						
		青少年等						

(3) 青少年の家（グラウンドに限る。）※2 時間単位

(単位 円)

区分	9 時から 11 時まで	11 時から 13 時まで	13 時から 15 時まで	15 時から 17 時まで
一般				
青少年等				

2 この表において「一般」とは青少年等以外のものをいい、「青少年等」とは次の各号のいずれかに該当するものをいう（以下同じ）。

(1) その年齢（センター等を使用しようとする日における年齢をいう。次号において同じ。）が 25 歳以下の者

(2) その構成員の半数以上の年齢が 25 歳以下の者である団体

(3) 市長が定めるところにより、センター等の使用についての登録を受けた青少年の団体

3 条例別表第 2 第 2 項の「市外居住者」とは、法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の所在地が本市の区域外に存するものをいう。

4 使用者が入場料その他これに類するものを徴収するときは、それぞれの使用区分に係る基本料金の（ ）割に相当する額を当該基本料金に加算する。

5 市外居住者が使用するときは、それぞれの区分に係る基本料金の 5 割に相当する額を当該基本料金に加算する。

6 特別に電気その他を使用するときは、実費を徴収する。

(注) 上記 4 の割合は、10 割を上限に提案してください。

※下表に「附属設備等の利用料金」を記入してください。下表によりがたい場合は、適宜下表を修正するなどして提案してください。

(単位 円)

附属設備その他器具備品等		料金		備考
		一般	青少年等	
音響設備一式				人件費は別
照明設備一式				人件費は別
映写設備一式				人件費は別
グランドピアノ				調律費は別
アップライトピアノ				調律費は別
陶芸用電気炉	本焼き 1回			使用は、工芸室において
	素焼き 1回			創作されたものに限る。

備考 この表の料金は、午前、午後及び夜間の使用区分ごとに 1 回として計算する。ただし、陶芸用電気炉に係る料金にあつては、焼入れから取出しまでの間（5 日間を限度とする。）を 1 回として計算する。

A 4・5 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（４）④苦情対応の考え方

■利用者や近隣住民からの苦情や要望に対する具体的な対応策について記載してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（４）⑤非常時対策

■自然災害、事件事故その他利用者の安全を脅かすような事態の発生時の対応策、予防策及び組織体制を具体的に記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

(5) ①目標設定 ②目標達成の方策						
■適正な管理運営の確保に関する目標						
【利用者満足度】（単位：％）		令和 6 年度	令和 7 年度	令和 8 年度	令和 9 年度	令和 10 年度
市として求 める目標	青少年センター	73%以上				
	青少年の家	74%以上				
指定管理者 の提案目標	青少年センター					
	青少年の家					
■利用者サービスの向上への取組に関する目標						
【利用者数（延べ）】（単位：人）		令和 6 年度	令和 7 年度	令和 8 年度	令和 9 年度	令和 10 年度
市として求 める目標	青少年センター	80,000 人以上				
	青少年の家	100,000 人以上				
指定管理者 の提案目標	青少年センター					
	青少年の家					
【施設稼働率】（単位：％）		令和 6 年度	令和 7 年度	令和 8 年度	令和 9 年度	令和 10 年度
市として求 める目標	青少年センター	50%以上				
	青少年の家	55%以上				
指定管理者 の提案目標	青少年センター					
	青少年の家					
■収支に関する目標						
【利用料収入】（単位：円）		令和 6 年度	令和 7 年度	令和 8 年度	令和 9 年度	令和 10 年度
市として求 める目標	青少年センター	4,930,000 円以上				
	青少年の家	7,640,000 円以上				
指定管理者 の提案目標	青少年センター					
	青少年の家					
■上記目標を達成するための具体的方策について						

A 4・2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（５）③-1 自主事業の実施計画

■青少年センター等の設置目的を踏まえて施設の効用を一層高めるための自主事業についての基本的な考え方を記載してください。

■事業名、時期、内容等を青少年センターと青少年の家に分けて自主事業計画書（様式 1-7-1、様式 1-7-2）にて提案してください。

■収支計画について、青少年センターと青少年の家に分けて自主事業収支計画書（様式 1-8-1、様式 1-8-2）に記載してください。

■自主事業の実施により利益が生じた場合、その利益の市民サービスへの還元内容について、具体的に記載してください。

A 4・2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（５）③-2 自主事業で自動販売機の設置の提案の有無、提案内容

- （青少年センターと青少年の家それぞれについて）自動販売機の設置の有無
- （青少年センターと青少年の家それぞれについて）提案貸付料（年額）
- （青少年センターと青少年の家それぞれについて）想定年間売上高

A 4・2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（6）①経費削減の考え方・方法

■経費削減について、基本的な考え方と具体的な方策を記載してください。

A 4 ・ 2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（6）②収支計画

■収支計画について、青少年センターと青少年の家に分けて収支計画書（様式 1-6-1、様式 1-6-3）及び積算内訳書（様式 1-6-2、様式 1-6-4）に記載してください。

A 4・2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（7）①障害者等就職困難者の雇用

■当該管理業務を行っていくに当たっての障害者等の就職困難者の雇用、障害者就労施設等からの物品等の調達の推進及び就職困難者に配慮した訓練機会の提供等についての考え方、基本方針について実績等を踏まえ具体的に記載してください。

A 4・2枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（7）②市内経済の活性化

■市内業者の活用や地元住民の雇用等の市内経済活性化についての考え方を記載してください。

A 4 ・ 2 枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（7）③地域振興、地域コミュニティの醸成

■地域団体、地域住民、NPOとの協働による取組等の地域振興や地域コミュニティの醸成についての考え方を記載してください。

A4・2枚以内で記述してください。

指定管理者事業計画書（企画提案書）

団体名：_____

（堺市立青少年センター等）

（7）④環境問題への取組

■省資源、省エネルギー、リサイクルの推進等についての考え方と環境基本方針について実績等を踏まえ具体的に記載してください。