

# 青少年の家 工事・修繕一覧（資料3）

（単位：円）

年度	工事・修繕名	工事内容	金 額
61	防球ネット設置外工事	境界ネットフェンス改修、水路改修、木棚設置、側溝蓋設置	11,000,000
1	4階ドア小窓取付工事		51,500
2	旧プール回り整備工事	プール撤去、野外炊飯場設置、グラウンド整地、フェンス・防球ネット設置	19,570,000
4	プレイホールホリゾンライト昇降ボタン修理		66,950
4	調光設備修繕		33,990
4	水銀灯修理		23,381
4	ダクト換気扇取替修理		103,000
4	4階壁クロス張替え		47,380
4	陶芸窯温度調節機交換		45,290
4	エレクトーン修理		25,750
4	調整槽及び曝気槽ブロワーオーバーホール工事	分解修理	354,423
4	体育室非常警報設備工事	非常ベル設置、本館へ配線工事	778,010
4	体育室樋取替工事		896,100
4	音楽室入口扉窓取付工事	鉄扉小窓3か所取付	365,650
4	バリカー設置工事	本館南側固定2か所・脱着7か	628,300
4	物置設置工事	グラウンド、自炊場	700,400
4	音楽準備室棚取付工事	既設棚・天井撤去、棚・シャッター・天井取付塗装	990,437
4	音楽準備室電気器具取替工事	上記電気工事	103,000
4	引込用高圧ケーブル取替工事		504,700
5	自動扉エンジン取替工事		494,400
5	窓外修理工事	窯室窓ハンドルボックス取替、室内樋取付	206,000
5	便器改修工事	小・大便器、洗面器外取替	384,190
5	舞台装置改修工事	照明器具吊下用ウィンチ交換	360,500
5	壁掛防災アンプ修理		28,840
5	テレビ修理		9,846
5	自動扉・レール戸車取替		87,550
6	音楽室窓ドアー補修工事		64,890
6	雨漏り補修工事	1階通風口雨漏り、天井張替	175,100
6	冷暖房機修理洗浄工事	東・西ファン軸受取替洗浄	144,200
6	窯室換気工事	換気扇取付	453,200
6	体育室屋根塗装外工事	本館鉄扉8か所含む	3,759,500
6	冷暖房機修理工事	東側系統圧縮機取替	612,850
6	し尿浄化槽汚水水中ポンプ取替修理工事		267,800
7	水銀灯ポール塗替補修工事		159,650
7	プレイホールワイヤレス機器取替工事	ワイヤレスチューナー・マイク・アンテナ取替	674,650
7	更衣室及びシャワー等設置工事	倉庫を女子更衣室、印刷室を男子更衣室、講師控室をシャワー室に設置・改修	5,026,400
7	屋外舞台設置工事	体育倉庫内に収納	646,840
7	出張所跡改修工事	間仕切り解体・新設	250,290
7	プレイホール音響設備等改修工事	音声調整卓オーバーホール、デッキ、CDプレーヤー	999,100
7	音楽室窓枠改修工事	戸車	206,000
7	窯室屋根設置工事	雨漏り防止	456,560
7	非常用発電機バッテリー取替工事	蓄電機能劣化	133,900
7	体育室軒改修工事	軒樋取替	150,380
7	バリカー等補修工事		254,410
8	茶華道室畳表替え		149,865
8	誘導灯蓄電池取替え		50,470
8	駐車場案内板取替設置工事	2枚	90,000

# 青少年の家 工事・修繕一覧（資料3）

（単位：円）

年度	工事・修繕名	工事内容	金 額
8	外灯電気設備工事	HID灯 3 基設置	979,530
8	駐輪場水銀灯設置その外電気設備工事	HID灯 1 基設置	978,500
9	学習室ブラインド取付工事	カーテンレール撤去含む	80,000
9	西側冷暖房機修理工事		14,175
9	浄化槽沈殿池エアーリフト及びスカムスキーマー取替工事	槽内清掃含む	203,385
9	陶芸窯修理		5,250
9	緞帳昇降装置修理工事	ワイヤー交換	106,600
10	水道管修理及び引換工事	正面入口水道管引換	636,394
10	第1研修室壁張替工事		17,000
10	事務室ブラインド修理工事	ストッパー取替外	5,565
10	暗室内部天井外塗替工事		42,000
10	第3音楽室サッシ修理工事	片引き窓戸車交換	31,500
10	誘導灯改修工事	廊下誘導灯・バッテリー交換	20,900
11	冷暖房機修理工事	熱交換機室内側洗浄	169,050
11	トイレ換気扇取替修理工事	2階男子トイレ	61,950
11	浄化槽水位検出器取替		58,275
11	誘導灯改修工事	廊下誘導灯パネル、バッテリー	20,895
11	便所漏水修理工事	大便器洗浄管、スパット、フラッシュバルブ取替	45,150
11	消化水槽給水用ボールタップ取替工事		28,980
11	自動火災報知設備感知器取替工事	機械室	21,000
11	ガス漏れ警報機取替工事	LP用センサー取替	11,340
12	ガス漏れ警報機取替工事	LP用センサー取替	11,340
12	冷暖房機修理	東側系統圧力計、ファンベルト取替	22,785
12	し尿浄化槽放流ポンプ取替修理工事		120,750
12	体育室畳縫着修繕		131,250
12	2階女子トイレ蛍光灯器具修理	安定器取替	9,975
12	緞帳修理	下部ほつれ修理	52,500
12	事務室ブラインド修理	ストッパー取替	9,450
12	1階女子トイレフラッシュバルブ漏水外修理		17,220
12	外灯タイマー取替修理		21,945
12	外灯タイマー取替修理		21,945
13	全熱交換器修理		79,800
13	空調機修理	東側コンプレッサ取替	602,700
13	体育室畳縫着修繕		120,750
13	煙感知器取替		24,150
13	非常用発電機バッテリー取替	蓄電機能劣化	116,550
14	自家発電装置制御回路修理	コントローラーユニット	355,950
14	トイレ換気扇取替	3階女子トイレ	61,950
14	トイレ換気扇取替	2階女子トイレ	61,950
14	電話機修理	電話ユニット交換	33,600
15	冷暖房設備修理	東側系統室内機ファンベルト交	10,500
15	し尿浄化槽有圧換気扇・汚水ポンプフロートスイッチ取替		44,100
15	消防設備不良箇所取替その他	自動火災報知器、非難口誘導灯蓄電池修理	98,028
15	水銀灯タイムスイッチ取替修理	機械室分電盤	10,500
15	トイレ換気扇取替	1階女子トイレ	61,320
15	ロビーブラインド取替修理		31,500
16	冷暖房設備修理	東側系統室内機漏水補修、漏電ブレーカー修理	97,020
16	し尿浄化槽調整槽揚水ポンプ起動不良修理	揚水ポンプフロートスイッチ交	51,450

# 青少年の家 工事・修繕一覧（資料3）

（単位：円）

年度	工事・修繕名	工事内容	金 額
16	館内モニター設備修理	テレビカメラ2台、モニターテレビ交換	158,025
17	旗ポール修繕工事	ロープ交換2本	64,050
17	ロビー出入口鍵修繕工事		38,850
17	4階身障者用トイレフラッシュバルブ修繕工事		45,045
17	1階階段室出入口扉ガラス修繕工事		16,737
18	屋上防水改修工事	グレイホール屋上防水改修	1,498,539
18	空調設備圧縮機修繕工事	東側系統圧縮機交換	718,200
18	消防設備修繕工事	煙感知器1箇所、誘導灯バッテリー9箇所	188,000
19	冷暖房機更新工事		2,470,650
19	4階女子トイレ雨漏修繕工事		194,250
19	し尿浄化槽流量調整槽移流ポンプ修繕工事		136,500
19	第2音楽室窓サッシ修繕工事		105,000
19	簡易焼却炉撤去工事		147,000
19	屋外便所便器修繕工事		44,100
20	高圧電気設備修繕工事	キュービクルの高圧真空遮断器の取替	546,000
20	階段手すり補修等修繕工事	階段手すりの補修、外壁の防水及び体育室庇の補修	295,050
20	換気扇取替等修繕工事	4階男子・女子トイレ換気扇取替、体育室倉庫照明器具取替	147,168
20	監視カメラ取替工事	故障のため、監視カメラ2台取	206,850
20	ガス湯沸器取替工事	安全装置不作動のため、ガス湯沸器取替	47,199
20	消防設備修繕工事	自動火災報知設備、ガス漏れ火災警備設備等の修理	294,840
20	空調設備修繕工事	熱交換器及びファンの洗浄	299,250
22	消防設備修繕工事		467,239
22	排水設備改修工事	下水直放化にともなう屋外排水設備改修及び浄化槽埋め戻し工	5,934,600
22	埋設ガス配管移設工事	排水設備改修工事に伴うガス配管移設工事	24,000
26	屋上給水管一部・ラッキング取替工事	屋上給水管水漏れ修繕	48,600
26	エアハンドリングユニット内部洗浄工事	3台の空調機の熱効率が悪い ためエアハンドリングユニット内部	151,200
26	給水ゲートバルブ取替工事	給水ゲートバルブ水漏れ修繕	108,000
26	屋上防水補修工事	4階女子トイレと第1音楽室天井からの雨漏り修繕のため、屋上防水補修工事	769,000
26	青少年の家屋上防水改修工事	4階女子トイレと第1音楽室天井からの雨漏り修繕のため、屋上の一部を防水補修工事	1,750,000
27	東系統空調機室内熱交換器フィン洗浄作業・膨張弁交換作業	空調設備補修工事	378,000
27	防犯カメラ改修工事	防犯カメラ更新	583,200
27	トイレ改修工事	各トイレの幅木部分と欄間部分に仕切り版を設置。	329,000
27	ガス漏れ火災警報器外取替工事	ガス漏れ火災警報器の取替及び非常誘導灯のバッテリー交換	184,000
27	屋外水銀灯ランプ外取替工事	敷地内の水銀灯をLEDへ取替	1,067,040
28	西面外壁タイル改修	外壁補修工事	388,000
28	入口自動ドア改修工事	自動ドア修理	534,600

# 青少年の家 工事・修繕一覧（資料3）

（単位：円）

年度	工事・修繕名	工事内容	金 額
28	空気調和設備改修工事に伴う内装改修工事	内装改修工事	297,000
28	空気調和設備改修工事	空調機器の更新	61,531,000
28	空気調和設備改修工事に伴う電気設備工事	電気工事	17,643,000
28	トイレ改修	（和式から様式への改修）	1,427,933
29	屋外地下キュービクル配線工事	経年劣化している配線の取り替え工事	868,842
29	屋上防水工事	屋上全面防水工事	14,681,000
29	消防設備検査不良個所修繕工事	受水槽、高架水槽ボールタップ、非常灯等の修理	495,104
30	青少年の家給水設備改修工事	給水設備改修	19,738
R1	青少年の家 通信設備改修工事	通信設備改修工事	707,400
R1	青少年の家 電力量計取替工事	電力量計取付工事	74,736
R1	青少年の家外部階段防水外工事	階段防水外工事	929,500
R1	青少年の家埋蔵文化財試掘業務	文化財試掘業務	170,500
R1	青少年の家非常用発電設備更新工事設計業務	発電設備更新工事設計業務	915,420
R1	1階男子トイレ改修工事	1階男子トイレ	200,000
R1	ドア関係修理		165,165
R2	青少年の家非常用発電機更新工事	発電機電機更新工事	21,016
R2	青少年の家体育室新築ほか工事に伴う機械設備	機械設備工事	20,413
R2	青少年の家体育室新築ほか工事に伴う電気設備	電気設備工事	27,257
R2	青少年の家体育室解体工事監理業務	解体工事	957,000
R2	青少年センター及び青少年の家非常用自家発電設備改修工事	改修工事	1,925,000
R2	青少年の家非常用発電機更新工事監理業務	発電機更新工事	297,000
R2-R3	青少年の家体育室新築ほか工事	新築工事	147,776
R2	3階女子トイレ窓ガラス交換		39,820
R2	給水管修繕	キュービクル横、地中の給水管が破損し漏水したため	141,900
R2	プレイホール照明設備絶縁不良修繕	照明修繕	60,500
R3	青少年の家グラウンド改修工事	改修工事	2,361,700
R3	青少年の家駐車場車止め設置工事	車止め設置工事	327,800
R3	プレイホール照明用昇降ウインチ交換	ウインチ交換	79,200
R3	3・4階多目的トイレ水洗修繕	トイレ水洗修繕	27,500
R3	1階男子トイレ手洗い排水管漏水修繕	排水管漏水修繕	19,800
R3	プレイホール壁紙修繕	壁紙修繕	176,000
R3	さかい場café床カーペット修繕	床カーペット修繕	134,200
R3	青少年センター及び青少年の家蛇口交換工事	蛇口交換	1,589,300
R3	堺市立青少年の家シェルター設置工事	シェルター設置	2,497,000
R3	堺市立青少年の家Wi-Fi環境整備工事	Wi-Fi設置	1,671,780
R4	フラッグポールロープ交換	ロープ交換	14,938
R4	工芸室空調補修	空調補修	107,800
R4	青少年の家自転車置き場外塗装工事	塗装工事	2,090,000
R4	青少年の家時計修繕工事	時計修繕	443,300
R4	青少年の家プレイホール壁クロス張替等修繕	壁クロス張替、二重サッシ改修	1,347,500

※ 上記は、市が実施した修繕・工事一覧です。  
平成20年度以降、指定管理者が実施した修繕があります。